

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**wykonanie projektu budowlano-wykonawczego budowy hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Lęborku**

### **1. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

- Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Lęborku spełniającej wymogi Programu Olimpia – Program budowy przyszkolnych hal sportowych na 100-lecie pierwszych występów reprezentacji Polski na Igrzyskach Olimpijskich, zgodnie z koncepcją architektoniczną - załącznik Nr 1;
- Projektant ma uzyskać wszystkie uzgodnienia niezbędne do decyzji o pozwoleniu na budowę;
- Toczy się postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Zakres zamówienia obejmuje również :

1. usunięcie kolizji z siecią ciepłowniczą,
2. uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę.

#### **A) Termin realizacji:**

1. Termin realizacji zamówienia : 8 miesięcy od daty uzyskania od Zamawiającego decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla rozbudowy Szkoły Podstawowej usytuowanej na dz. 412/2 obr.7 przy ul. Wojska Polskiego 10 w Lęborku o halę sportową.
2. Za ostateczny termin wykonania zadania uważa się termin przedłożenia wszystkich elementów dokumentacji projektowej o których mowa w punkcie B) niniejszego rozdziału wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę.

#### **B) W zakresie oferty należy uwzględnić wykonanie następujących elementów dokumentacji projektowej:**

1. projekt budowlany - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021r. poz. 2454) - w 5 egzemplarzach przekazanych Zamawiającemu, 2 egzemplarze zatwierdzone przez organ wydający zezwolenie i 3 dodatkowe egzemplarze wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. doc,pdf);
2. projekt wykonawczy - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r (Dz.U. z 2021r. poz. 2454) - w 5 egz. przekazanych Zamawiającemu wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. doc,pdf);
3. przedmiar robót – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r (Dz.U. z 2021r. poz. 2454) - w 3 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. doc,pdf);
4. kosztorys inwestorski - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2021r. poz. 2458) w 2 egz. wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. doc,pdf);
5. specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. (Dz.U.

- z 2021r. poz. 2454) - w 3 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. doc,pdf);
- informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadkach gdy ich opracowanie jest wymagane - w 5 egzemplarzach wraz z wersją elektroniczną zapisaną w ogólnie dostępnym formacie (np. doc,pdf);
  - Mapa do celów projektowych – kopia - w 1 egzemplarzu do przekazania Zamawiającemu.

**C) Sposób i termin składania ofert:**

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej **do dnia 19.06.2023r. do godz.12<sup>00</sup>.**

**D) Kryterium oceny ofert:**

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

Oferta z najniższą ceną uznana zostanie za ofertę najkorzystniejszą.

**E) Zlecenie realizacji zamówienia:**

- Projekt umowy na wykonanie zamówienia stanowi załącznik Nr 2 .
- Możliwy jest podział zamówienia na elementy i dokonywanie płatności po odbiorach poszczególnych elementów, zgodnie z zatwierdzonym przez obie strony harmonogramem rzeczowo-finansowym, który stanowić będzie załącznik do umowy.
- Należność za wykonanie przedmiotu umowy będzie regulowana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 14 dni liczonych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury od Wykonawcy.

**C) Uwagi formalne:**

- Uprawnionym przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest Romuald Babul, Naczelnik Wydziału Realizacji Inwestycji Urzędu Miejskiego w Lęborku, tel. 59 8637 753, e-mail: [inwestycje@um.lebork.pl](mailto:inwestycje@um.lebork.pl) .
- W przypadku pytań związanych z obsługą platformy prosimy o kontakt z Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexcus pod nr 22 101 02 02, czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 – 17:00.

**ZAŁĄCZNIKI:**

- Koncepcja
- Koncepcja - opis
- Projekt umowy
- Oświadczenie Wykonawcy

07.06.2023  
**BURMISTRZ MIASTA**  
**Witold Namysłak**  
.....  
(podpis i data)