

Cekcyn, 16.02.2024 r.

Do Wykonawców

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „UBEZPIECZENIE GMINY CEKCYN”, (Ogłoszenie nr 2024/BZP 00099760/01 z dnia 2024-02-09)

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. - Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Prosi o informację czy w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia itp.? Jeśli tak to ile i jakie były wysokości wypłaconych odszkodowań?

Odpowiedź na pytanie nr 1:

W lokalizacjach zgłoszonych do ubezpieczenia od 1996 r. nie wystąpiły szkody spowodowane powodzią, ani podtopieniami. Poza tym w ostatnich latach były likwidowane pojedyncze szkody zalaniowe o niewielkiej wartości. Wykaz odszkodowań wypłaconych w ostatnich 3 latach zawiera załącznik nr 6. Cały teren Gminy Cekcyn nie leży w strefach powodziowych.

Pytanie 2:

Towarzystwo prosi o informację czy w ciągu najbliższych trzech lat planowane są jakieś inwestycje (w tym także inwestycje dot. projektów unijnych tj. zakup sprzętu elektronicznego ,kolejne projekty OZE – szczególnie dla osób fizycznych w/na prywatnych budynkach mieszkańców Gminy itp.), jeżeli tak to czego dotyczą i jaka jest ich szacunkowa wartość.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że na ten moment nie posiadamy wiedzy, czy będą dedykowane dla mieszkańców gminy dofinansowania, realizowane przez Gminę w zakresie zakupu sprzętu elektronicznego czy też kolejne OZE na budynkach prywatnych.

Pytanie 3:

Towarzystwo prosi o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający potwierdza powyższe, informuje, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Pytanie 4:

Towarzystwo prosi o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także szkód powstałych w związku z

sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie iż przedmiotem ubezpieczenia nie są budynki, budowle, maszyny związane z działalnością polegającą na prowadzeniu wysypiska śmieci, składowania i przetwarzania odpadów. W przeciwnym razie prosimy o opis tej działalności, opis budynków i wyszczególnienie wraz z sumami ubezpieczenia.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że przedmiotem ubezpieczenia jest PSZOK, opisany w załączniku nr 6 do SWZ.

Pytanie 6:

Towarzystwo prosi o informacje jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg oraz informację o przeprowadzonych i planowanych remontach.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający informuje, że zgłoszone do ubezpieczenia drogi o nawierzchni twardej są w dobrym i bardzo dobrym stanie. Natomiast stan części dróg gruntowych zależy od warunków pogodowych. Corocznie dokonywany jest przegląd wszystkich dróg. Miejscowe zagrożenia usuwane są na bieżąco.

Pytanie 7:

Czy w okresie ostatnich 6 miesięcy była przeprowadzona lustracja dróg na terenie Gminy i czy zostały sporządzone protokoły wskazujące miejsca wymagające czynności naprawczych?

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Zamawiający informuje, że przeglądy dróg na terenie gminy dokonywane są 1 raz w roku. Ostatni przegląd odbywał się w miesiącu październiku i listopadzie 2023 r. W protokołach wskazane są miejsca wymagające wykonania czynności naprawczych.

Pytanie 8:

Czy budynki są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i czy prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji?

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający informuje, że budynki są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie 10:

Czy Ubezpieczony zgłasza do ochrony ubezpieczeniowej budynki nieużytkowane w tym również pustostany? Czy są monitorowane lub dozorowane? Jeśli tak w taki sposób. Czy odcięte są media (takie jak prąd, gaz, woda) w budynkach? Jaki jest stan techniczny budynków? Kiedy ostatnio przeprowadzane zostały ich przeglądy techniczne i budowlane? Czy protokoły z przeglądów wykazały jakieś nieprawidłowości? Czy

zostały one naprawione?

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych w tym pustostanów.

Pytanie 11:

Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczania budynków nieużytkowanych do zakresu FLEXA (pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego) oraz wprowadzenie limitu na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości 100 000,00 zł. Odnośnie budynków nieużytkowanych prosimy o wyłączenie ryzyka: wandalizmu, dewastacji oraz klauzul: przezornej sumy ubezpieczenia, klauzuli zalaniowej a także wszelkich klauzul dodatkowych rozszerzających zakres ochrony.

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 12:

Prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% odszkodowania , nie mniej niż 500 zł na szkody powstałe w budynkach drewnianych krytych palnie (w szczególności w obiektach na plaży).

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 13:

Czy wśród mienia znajdują się budynki przeznaczone do rozbiórki ?

a. Jeżeli tak to proszę o ich wskazanie które i wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający informuje, że wśród mienia nie znajdują się budynki przeznaczone do rozbiórki.

Pytanie 14:

Prosimy o informację czy Zamawiający posiada i zgłosił do ubezpieczenia pojazdy w tym maszyny rolnicze, maszyny budowlane itp.

Jeżeli tak prosimy o wykreślenie z przedmiotu powyższych pojazdów

W przypadku braku możliwości wykreślenia z ubezpieczenia prosimy o :

- wyszczególnienie mienia z opisem przedmiotu ubezpieczenia i jego sum ubezpieczenia
- prosimy o podanie adresu miejsca ubezpieczenia i zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
- prosimy o potwierdzenie, iż zakres ubezpieczenia w stosunku przedmiotowego mienia obejmuje jedynie miejsce ubezpieczenia (miejsce przechowywania) gdzie to mienie się znajduje

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający informuje, że zgłosił do ubezpieczenia 2 ciągniki rolnicze i 2 przyczepy rolnicze. Ciągnik New Holland i przyczepa rolnicza, miejsce stacjonowania: ul. Kanałowa 4, Cekcyn – teren ogrodzony-monitorowany,

Ciągnik Deutz Fahr i przyczepa rolnicza, miejsce stacjonowania: ul. Szkolna 2, Cekcyn – teren częściowo ogrodzony – niemonitorowany,

Powyższe jest ujęte w II części postępowania przetargowego.

Pytanie 15:

Prosimy o wykreślenie z przedmiotu ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk : drogi gminne i chodniki na terenie Gminy Cekcyn, a także mostów, przepustów , wiaduktów , tuneli itp.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 16:

„Dotyczy: koszty ewakuacji związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie wystąpiło czy też nie do limitu odpowiedzialności 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia..”

Prosimy o zmniejszenie limitu z 50 000 zł na 20 000 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 17:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli miejsca ubezpieczenia (klauzula nr 22 programu ubezpieczenia) z 1 000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 18:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie (klauzula nr 27 programu ubezpieczenia) z 300 000,00 zł na 200 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 19:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli katastrofy budowlanej (klauzula nr 35 programu ubezpieczenia) z 2 000 000,00 zł na 1 000 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 20:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli terroryzmu (klauzula nr 41 programu ubezpieczenia) z 1000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 21:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli strajków i zamieszek (klauzula nr 42 programu ubezpieczenia) z 1 000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 22:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli uznania kosztów dodatkowych wynikających z braku części zamiennych (klauzula nr 49 programu ubezpieczenia) z 200 000,00 zł na 100 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 23:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli zwiększonych kosztów działalności (klauzula nr 54 programu ubezpieczenia) z 100 000,00 zł na 50 000,00 zł.

Odpowiedź na pytanie nr 23:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 24:

Prosimy o potwierdzenie, że punkt 4.30 dotyczący odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - nie dotyczy odpowiedzialności cywilnej z tytułu

wykonywania zawodu.

Odpowiedź na pytanie nr 24:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 25:

W związku ze zgłoszeniem do ubezpieczenia instalacji fotowoltaicznych i solarnych prosimy o dodatkowe informacje :

W przypadku instalacji solarnych zamontowanych na prywatnych budynkach mieszkańców Gminy:

a) Na jakim podłożu (palnym/niepalnym) zainstalowane są instalacje solarne zamontowane na prywatnych budynkach mieszkańców Gminy?

b) czy te instalacje są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu?

c) Czy te instalacje są wyposażone w sprawną instalację przeciwprzepięciową ?

d) jakie panele zastosowano

e) rok produkcji instalacji, wiek paneli,

f) data montażu instalacji,

g) czy Gmina posiada wykaz mienia z lokalizacjami do ubezpieczenia i może go udostępnić

h) w jakim terminie realizowany jest projekt i jaki jest planowany okres ubezpieczenia , zakończenie tego projektu a tym samym okresu ubezpieczenia

W przypadku instalacji fotowoltaicznych zamontowanych na budynkach użyteczności publicznej prosimy o podanie dodatkowych informacji:

a) jakie panele zastosowano (ilość i opis techniczny ogniwa - jakiej klasy),

b) rok produkcji instalacji, wiek paneli,

- jakie jest pokrycie dachu (jeżeli palne prosimy o opis)

c) data montażu instalacji,

i) czy są objęte gwarancją producenta?

j) czy Zamawiający posiada umowę na wykonanie serwisu przez specjalistyczną firmę?

a) czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi?

b) czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową ?

c) czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki?

d) czy instalacja jest zabezpieczona instalacją odgromową?

e) czy instalacje są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu ?

f) prosimy o podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich (ochrona obiektu, zapis monitoringu, ogrodzenie, oświetlenie, itp.)

Odpowiedź na pytanie nr 25:

Zamawiający informuje, że na obiektach prywatnych nie są zamontowane instalacje solarne.

Informacje o instalacjach fotowoltaicznych zamontowanych na budynkach użyteczności publicznej:

a) jakie panele zastosowano (ilość i opis techniczny ogniwa - jakiej klasy) – **szczegółowe informacje w załączeniu,**

b) rok produkcji instalacji, wiek paneli, **zakupione jako nowe, 2021 r. - montaż**

- jakie jest pokrycie dachu (jeżeli palne prosimy o opis) – **szczegółowe informacje w załączeniu,**

c) data montażu instalacji – **14.07.2021 r., PSZOK – 05.01.2022 r.,**

i) czy są objęte gwarancją producenta?, **TAK**

j) czy Zamawiający posiada umowę na wykonanie serwisu przez specjalistyczną firmę? – **umowa z wykonawcą zadania**

a) czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi? - **TAK**

b) czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową ? - **TAK**

c) czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki? - **TAK**

d) czy instalacja jest zabezpieczona instalacją odgromową? - **TAK**

- e) czy instalacje są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu ? - **TAK**
- f) prosimy o podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich (ochrona obiektu, zapis monitoringu, ogrodzenie, oświetlenie, itp.), -**Budynki szkół, hali widowiskowo-sportowej, PSZOK-u są ogrodzone. Dodatkowo na terenie PSZOK-u jest zainstalowany monitoring.**

Pytanie 26:

Prosimy o włączenie klauzuli o poniższej treści:

Klauzula wyłączenie chorób zakaźnych

Niezależnie od innych postanowień niniejsza umowa ubezpieczenia wyłącza jakąkolwiek stratę, szkodę, odpowiedzialność, roszczenie, koszt lub wydatek jakiegokolwiek rodzaju bezpośrednio lub pośrednio spowodowane przez Chorobę zakaźną albo groźbę lub zagrożenie Chorobą zakaźną (faktyczne lub rzekome), jej przypisywane, lub mające miejsce jednocześnie, lub w jej konsekwencji, niezależnie od wszelkich innych przyczyn lub zdarzeń przyczyniające się do nich równocześnie, lub w dowolnej kolejności.

2. Termin Choroba zakaźna używany w niniejszej klauzuli oznacza wszelkie choroby, które mogą być przenoszone za pośrednictwem jakiegokolwiek substancji lub czynnika z jednego organizmu na drugi organizm, przy czym:

- substancja lub czynnik obejmuje między innymi wirusa, bakterię, pasożyta lub inny organizm lub jakąkolwiek jego wariację, bez względu na to, czy jest uznana za żywą, czy też nie, oraz
- metoda transmisji, czy to bezpośrednia, czy też pośrednia, obejmuje między innymi transmisję drogą powietrzną, transmisję poprzez płyny ustrojowe, transmisję z jakiegokolwiek powierzchni lub obiektu bądź na jakąkolwiek powierzchnię lub obiekt w stanie stałym, ciekłym lub gazowym albo pomiędzy organizmami, oraz
- choroba, substancja lub czynnik może powodować lub stwarzać zagrożenie szkodami dla zdrowia ludzkiego lub dobrobytu ludzkiego albo może powodować lub stwarzać zagrożenie szkodami w mieniu, jego podupadnięcia, utraty jego wartości, zbywalności lub możliwości korzystania z niego

Odpowiedź na pytanie nr 26:

Zamawiający informuje, że przypadku wyboru oferty wykonawcy, który wymaga wprowadzenia do umowy ubezpieczenia ww. klauzul, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie treści klauzul do umowy ubezpieczenia o powyższej treści. Warunkiem wprowadzenia do umowy ubezpieczenia zawartej przez danego wykonawcę ww. klauzul jest wybór jego oferty przez Zamawiającego jako najkorzystniejszej, zgodnie z kryteriami oceny ofert określonymi w SWZ.

Pytanie 27:

Prosimy o odpowiedzi na następujące pytania oraz o udokumentowanie odpowiedzi:

1. Czy dokonywane są przeglądy zadrzewienia ? tak **nie**
2. Gdzie – na jakich terenach administrowanych/zarządzanych przez JST wykonywane są przeglądy zadrzewienia?:
 - 1) placówkach oświatowych i wychowawczych, szkołach, przedszkolach, żłobkach, bibliotekach innych **tak** nie
 - 2) zasobach mieszkaniowych JST, w tym TBS-ach: tak **nie**
 - 3) parkach, terenach zieleni, skwerach, placach, wszelkich terenach publicznych: tak **nie**
 - 4) cmentarzach komunalnych tak nie – **nie dotyczy**
 - 5) terenach przy ZOZ, szpitalach tak nie – **nie dotyczy**
 - 6) pasach zieleni przydrożnej dróg zarządzanych przez JST tak **nie**
 - 7) ośrodkach sportu i rekreacji tak nie – **nie dotyczy**
3. Jakie kwalifikacje (uprawnienia do oceny drzewostanu) posiadała osoba dokonująca przeglądu?
- inspektor ds. ochrony środowiska – pracownik Urzędu Gminy Cekcyn
4. Czy przeglądy zostały przeprowadzone przy współudziale osoby upoważnionej przez wójta/

burmistrza/prezydenta miasta do pełnienia w jego imieniu obowiązków w zakresie ochrony przyrody? **tak**
nie

5. Jak często i w jakim terminie dokonano przeglądu zadrzewienia?

Corocznie Kiedy: (dd-mm-rrrr) - - -----

Co 2 lata Kiedy: (dd-mm-rrrr) - - -----

Co – **na bieżąco, na podstawie zgłoszeń mieszkańców, sołtysów, radnych lub z urzędu**

6. Czy, a jeśli tak, to jakie wydano zalecenia w zakresie działań eliminujących zagrożenia wykazane w przeglądzie

zadrzewienia:

1) czy i kiedy JST wystąpiła do organu upoważnionego do wydawania zezwoleń na usunięcie drzew z wnioskiem o wydanie takich zezwoleń na wytypowane drzewa? **tak** (należy dołączyć kopię wniosku)

nie – **w przypadku zagrożenia składane są wnioski o wydanie decyzji zezwalającej na usunięcie drzew**

2) czy i kiedy JST poddała drzewa innym działaniom pielęgnacyjnym?

tak – jakie działania?:**2019**..... [pielęgnacja, **ekspertyza**, monitoring, oznaczenie drzew zagrażających bezpieczeństwu ruchu (chore, usychające, pochylone na drogę, a także gatunki, które przekroczyły wiek rębny)] – **4 sztuki lip – pomniki przyrody w Cekcynie, ul. Okrężna**

nie

UWAGA. Przy składaniu odpowiedzi do naszego Towarzystwa proszę dołączyć kopię protokołu przeglądu zadrzewienia oraz kopię wniosku, o którym jest mowa w pytaniu 6 pkt. 1) – o ile go złożono.

Odpowiedź na pytanie nr 27:

Patrz powyżej.

Pytanie 28:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 29.02.2024.

Odpowiedź na pytanie nr 28:

Zamawiający informuje, że termin składania ofert został przesunięty na 26.02.2024 r.

Otrzymują:

- 1) strona prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl>
a/a