

## PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części budynku PSP w Brynicy - dział I etap I  
ADRES INWESTYCJI : Brynica, Powstańców Śląskich 47  
INWESTOR : GMINA ŁUBNIANY  
ADRES INWESTORA : UL. OPOLSKA 104, 46-024 ŁUBNIANY

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Marcin Pawelec  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Łukasz Kochanek  
DATA OPRACOWANIA : 23.01.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
23.01.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>DZIAŁ 1</b>			
<b>1.1</b>		<b>Remont stropów drewnianych</b>			
1.1.1	KNR 4-01 0428-02	Rozebranie podłóg białych na półwpuśt  na I piętrze pom. 2/4-2/9 7,70+8,23+5,90+11,89+42,27+43,73 na poddaszu - strych 10,40*10,89+2,46*4,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  119,72 123,59	
				RAZEM	243,31
1.1.2	KNR 4-01 0429-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek  243,31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 243,31	
				RAZEM	243,31
1.1.3	KNR 19-01 0701-08	Roboty przygotowawcze - odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej z zerwaniem otrzcinowania o pow. ponad 5 m2 243,31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 243,31	
				RAZEM	243,31
1.1.4	KNR 4-01 0408-01	Wymiana drewnianych belek stropowych - przyjęto 50 %  (4,70*15+6,50*15+4,40*5)*0,5 (5,50*20+5,50*16)*0,5	m m m	 95,00 99,00	
				RAZEM	194,00
1.1.5	KNR 19-01 1309-10 analogia	Zabezpieczenie p.poż. istniejących belek stropowych i ślepego pułapu np.preparatem Promadur  (4,70*17+6,50*17+4,40*5)*(0,15+0,10)*2 (5,50*20+5,50*16)*(0,15+0,10)*2 243,31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 106,20 99,00 243,31	
				RAZEM	448,51
1.1.6	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej hydrofobizowanej gr. 13 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa I piętro 7,70+8,23+5,90+11,89+42,27+43,73	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 119,72	
				RAZEM	119,72
1.1.7	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej hydrofobizowanej gr.7 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa poddasze 10,40*10,89+2,46*4,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 123,59	
				RAZEM	123,59
1.1.8	KNR 0-21 4007-03 analogia	Warstwa płyt OSB3 P/W4 gr. 15 mm na pióro-wpust  I piętro 7,70+8,23+5,90+11,89+42,27+43,73 poddasze 10,40*10,89+2,46*4,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 119,72 123,59	
				RAZEM	243,31
1.1.9	KNR AT-12 0401-06 analogia	Okładzina posadzki p.poż. REI60 dwuwarstwowa w systemie np. Promaxon typ A - pierwsza warstwa gr. 8 mm a druga 10 mm  243,31	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 243,31	
				RAZEM	243,31
<b>1.2</b>		<b>Stołarka drzwiowa - wymiana</b>			
1.2.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2,  9	szt. szt.	 9,00	
				RAZEM	9,00
1.2.2	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2  1,30*2,20 1,25*2,05 1,80*2,88	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,86 2,56 5,18	
				RAZEM	10,60
1.2.3	KNR-W 2-02 1027-05	Drzwi zewnętrzne drewniane dwuskrzydłowe przeszklone ocieplane o powierzchni ponad 1.5 m2 - z mechanizmem otwierającym drzwi dwustronnie jako drzwi napowietrzające Dz-4 1,80*2,88*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,18	
				RAZEM	5,18
1.2.4	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe zewnętrzne ocieplone wzmocnione przeszklone Dz-3 1,30*2,20*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,86	
				RAZEM	2,86
1.2.5	KNR-W 2-02 1203-01	Drzwi stalowe pełne ocieplane wewnętrzne o powierzchni do 2 m2 - p.poż. EI30 Dw-2 piwnice	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,90*1,85*1	m <sup>2</sup>	1,67	
				RAZEM	1,67
1.2.6	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane do drzwi p.poż układane na ścianę	m <sup>2</sup>		
		Dw-7 parter 1,00*2,05*2	m <sup>2</sup>	4,10	
				RAZEM	4,10
1.2.7	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe p.poż, EI30S200 układane na ścianę	m <sup>2</sup>		
		Dw-7 parter 0,90*2,05*2	m <sup>2</sup>	3,69	
				RAZEM	3,69
1.2.8	KNR-W 2-02 1026-01	Ościeżnice drewniane do drzwi p.poż	m <sup>2</sup>		
		Dw-5 parter, piętro i poddasze 1,00*2,00*3	m <sup>2</sup>	6,00	
		Dw-8 piętro 1,00*2,00*1	m <sup>2</sup>	2,00	
		Dw-10 parter i piętro 1,00*2,05*1	m <sup>2</sup>	2,05	
		Dw-11 parter 1,25*2,05*1	m <sup>2</sup>	2,56	
				RAZEM	12,61
1.2.9	KNR-W 2-02 1022-01	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe p.poż, EI30S200	m <sup>2</sup>		
		Dw-5 parter, piętro i poddasze 0,90*2,00*3	m <sup>2</sup>	5,40	
		Dw-8 piętro 0,90*2,00	m <sup>2</sup>	1,80	
				RAZEM	7,20
1.2.	KNR-W 2-02 10 1022-03	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne przeszklone jednoskrzydłowe p.poż. EI30S200	m <sup>2</sup>		
		Dw-10 parter i piętro 0,90*2,05*1	m <sup>2</sup>	1,85	
				RAZEM	1,85
1.2.	KNR-W 2-02 11 1022-06	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne przeszklone dwuskrzydłowe p.poż. EI30S200	m <sup>2</sup>		
		Dw-11 parter 1,25*2,05*1	m <sup>2</sup>	2,56	
				RAZEM	2,56
1.2.	KNR 4-01 12 0354-04	Wykucie z muru okien o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
1.2.	KNR-W 2-02 13 1006-04	Okna jednoramowe drewniane użyteczności publicznej fabrycznie wykończone z nawiewnikiem higrosterowanym, wyposażone w automat otwierający - okna napowietrzające	m <sup>2</sup>		
		O-10 1,40*1,52*2	m <sup>2</sup>	4,26	
				RAZEM	4,26
1.2.	KNR-W 2-02 14 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników wew. długości 1,40 m - np. kon- glomerat	szt.		
		1,40*2	szt.	2,80	
				RAZEM	2,80
1.2.	NNRNKB 15 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety	m <sup>2</sup>		
		1,30*0,40*2	m <sup>2</sup>	1,04	
				RAZEM	1,04
<b>1.3</b>		<b>Posadzki - I piętro</b>			
1.3.1	NNRNKB 202 1130-01	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m2 nad parterem bez łazienek	m <sup>2</sup>		
		112,02	m <sup>2</sup>	112,02	
				RAZEM	112,02
1.3.2	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm Krotność = 5	m <sup>2</sup>		
		112,02	m <sup>2</sup>	112,02	
				RAZEM	112,02
1.3.3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - np Tarkett na kleju z wywinieniem na ścianę	m <sup>2</sup>		
		112,02*1,2	m <sup>2</sup>	134,42	
				RAZEM	134,42
<b>1.4</b>		<b>Klapy dymowe</b>			
1.4.1	KNR 4-01 0508-01	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki pojedynczo	m <sup>2</sup>		
		1,60*2,05*2	m <sup>2</sup>	6,56	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.4.2	KNR 4-01 0424-05	Wycięcie otworów dla klap dymowych w dachu drewnianym 4	miejsc. miejsc.	RAZEM 4,00	6,56 4,00
1.4.3	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokość 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla podciągów stalowych 2	gniazd. gniazd.	RAZEM 2,00	4,00 2,00
1.4.4	KNR 2-02 0212-11 analogia	Poduszki betonowe pod podciągi stalowe 0,20*0,25*0,10*2	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 0,01	0,01 0,01
1.4.5	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych I NP 140 mm Ps-3 3,50*2	m m	RAZEM 7,00	7,00 7,00
1.4.6	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek 7,00	m m	RAZEM 7,00	7,00 7,00
1.4.7	KNR 2-02 0212-11 analiza indywidualna	Obetonowanie podciągu p.poż C16/20 3,50*0,20*0,24	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	RAZEM 0,17	0,17 0,17
1.4.8	KNR-W 2-02 1017-02	Kłapy dymowe o powierzchni 1.0-1.5 m <sup>2</sup> - 0,78 x 1,18 m - parametry zgodne z opisem 4	kpl kpl	RAZEM 4,00	4,00 4,00
1.4.9	KNR 4-01 0424-04 analogia	Wycięcie otworów dla komina w stropie międzypiętrowym 4	miejsc. miejsc.	RAZEM 4,00	4,00 4,00
1.4.	KNR 0-14 10 2010-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych ognioodpornych REI60 na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, dwuwarstwowe 75 - 101 (2,05+2,97)*2*3,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	RAZEM 32,13	32,13 32,13
<b>1.5</b>		<b>Tynki, okładziny i malowanie</b>			
1.5.1	KNR 0-14 2012-03	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi ognioodpornymi REI30 na ruszcie podwójnym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD na poddaszu - strych 10,40*10,89+2,46*4,20 pom. 1/9 4,49	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	123,59 4,49 RAZEM	128,08 128,08 128,08
1.5.2	KNR 0-14 2012-04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi ognioodpornymi REI30 na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę 128,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	128,08 RAZEM	128,08 128,08
1.5.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatem gruntującym - sufity 128,08+82,15 pom. 1/3 i 1/4 54,21+54,04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	210,23 108,25 RAZEM	318,48 318,48 318,48
1.5.4	KNR 2-02 0815-02 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na stropach z płyt gipsowych 128,08	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	128,08 RAZEM	128,08 128,08
1.5.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłożu preparatem gruntującym - sufity 318,48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	318,48 RAZEM	318,48 318,48
1.5.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych 318,48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	318,48 RAZEM	318,48 318,48
<b>1.6</b>		<b>Malowanie klatki schodowej R*1,15</b>			
1.6.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		ściany (3,99+2,79)*2*2,64 (2,95+9,15)*2*7,16-0,90*2,00*4-1,80*2,88-1,12*2,00-1,50*2,00 (2,97+5,70)*2*2,38+(2,05+2,97)*2*3,40 sufity (3,70*3+3,30)*1,02 1,62*2,95 4,70*2,95 1,67*2,95 4,30*2,95 4,10*2,95	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	35,80 155,65 75,41 14,69 4,78 13,87 4,93 12,69 12,10	
				RAZEM	329,92
1.6.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - ściany  ściany (3,99+2,79)*2*2,64 (2,95+9,15)*2*7,16-0,90*2,00*4-1,80*2,88-1,12*2,00-1,50*2,00 (2,97+5,70)*2*2,38+(2,05+2,97)*2*3,40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  35,80 155,65 75,41	
				RAZEM	266,86
1.6.3	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach  266,86	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  266,86	
				RAZEM	266,86
1.6.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - ściany  266,86	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  266,86	
				RAZEM	266,86
1.6.5	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych 266,86	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  266,86	
				RAZEM	266,86
1.6.6	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - sufity  sufity (3,70*3+3,30)*1,02 1,62*2,95 4,70*2,95 1,67*2,95 4,30*2,95 4,10*2,95	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  14,69 4,78 13,87 4,93 12,69 12,10	
				RAZEM	63,06
1.6.7	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach  63,06	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  63,06	
				RAZEM	63,06
1.6.8	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatem gruntującym - sufity  63,06	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  63,06	
				RAZEM	63,06
1.6.9	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych 63,06	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  63,06	
				RAZEM	63,06
<b>1.7</b>		<b>Wywóz gruzu</b>			
1.7.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 243,31*0,42+194*0,10*0,20+1,80*0,04*9+10,60*0,04+2,00*0,04*2+6,56*0,02	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  107,43	
				RAZEM	107,43
1.7.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 107,43	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  107,43	
				RAZEM	107,43
1.7.3	analiza indywidualna	Oplata za wysypisko  107,43*1,6	t  t	  171,89	
				RAZEM	171,89