


SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

HARMONOGRAM REALIZACJI USŁUG

polegających na utrzymaniu czystości i porządku oraz usług konserwatorskich w obiektach Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław w okresie II – XII 2024

<p>1. SKATEPARK Adres obiektu: ul Ślężna 2-24, 52-404 Wrocław Powierzchnia całkowita: około 37 a Działka 3/11, AM17, obręb południe</p>			
			
<p>Działka 3/11 o powierzchni ok. 3700 m2, w tym skatepark o powierzchni 939,1 m2</p>			
ZAKRES UsŁUGI:	POWIERZCHNIA/ SZT./ IŁOŚĆ	TERMIN REALIZACJI UsŁUGI:	UWAGI:
1. Oczyszczanie koszy na śmieci usytuowanych na terenie obiektu, 1 x dziennie	6 szt.	Codziennie, w okresie II – XII 2024	Wywóz śmieci na koszt Wykonawcy
2. Zamiatanie chodnika wzdłuż posesji bez użycia dmuchaw	ok. 780. m ²	3 x tyg. w okresie II – VII 2024 codziennie w okresie IX – XII 2024	
3. Usuwanie śniegu oraz lodu z chodnika wzdłuż posesji. Do odśnieżania i likwidowania lodu można stosować dopuszczone środki chemiczne takie jak: chlorek sodu, chlorek magnezu oraz chlorek wapnia. Oprócz środków chemicznych można stosować środki takie jak piasek o średnicy cząstek od 0,1-1 mm oraz kruszywo naturalne lub sztuczne o uziarnieniu do 4 mm.	ok. 780 m ²	W okresie zimowym, - codziennie w przypadku opadów atmosferycznych, - codziennie w przypadku oblodzenia	Prace wykonywane w godzinach porannych
4. Koszenie terenu zgodnie z wynikającymi potrzebami w obrębie Skatepark	Łączna szacunkowa ilość cykli koszenia – 26 razy	1 x tydz., w okresie IV – X 2024	w okresie wegetacyjnym, wraz z wywiezieniem i zagospodarowaniem skoszonej trawy we własnym zakresie każdorazowo po wykonaniu koszenia

2. PARK SKOWRONI - TEREN BOISKA DO PIŁKI NOŻNEJ O NAWIERZCHNI NATURALNEJ

Adres obiektu: ul. Weigla, 50-981 Wrocław
Powierzchnia całkowita: około 400 m²



Boisko do piłki nożnej w Parku Skowronim, przy ulicy Weigla

ZAKRES USŁUGI:	POWIERZCHNIA/ SZT./ ILOŚĆ	TERMIN REALIZACJI USŁUGI:	UWAGI:
1. Oczyszczanie koszy na śmieci usytuowanych na terenie obiektu min. 2x w tygodniu (poniedziałki i piątki)	1 szt.	2 x tyg., poniedziałki i piątki, w okresie II – XII 2024	Wywóz śmieci na koszt Wykonawcy
2. Usuwanie nieczystości zalegających na boisku	ok. 288 m ²	w okresie II – XII 2024	Wywóz śmieci na koszt Wykonawcy
3. Systematyczne koszenie terenu, trawa na boisku piłkarskim powinna być skoszona na wysokość ok. 30-40 mm	łącznie szacunkowa ilość cykli koszenia – 26 razy	1 x tydz., V – X 2024	w okresie wegetacyjnym, wraz z wywiezieniem i zagospodarowaniem skoszonej trawy we własnym zakresie każdorazowo po wykonaniu koszenia

3. PARK SKOWRONI - TEREN BOISKA DO PIŁKI PLAŻOWEJ

Adres obiektu: ul. Weigla, 50-981 Wrocław
Powierzchnia całkowita: około 8223 m²,
powierzchnia boiska sportowego o nawierzchni
naturalnego piasku



Ul. Weigla, 50-981 Wrocław powierzchnia całkowita: około 8223 m², powierzchnia boiska sportowego o nawierzchni naturalnego piasku

ZAKRES UsŁUGI:	POWIERZCHNIA/ SZT./ IŁOŚĆ	TERMIN REALIZACJI UsŁUGI:	UWAGI:
1. Oczyszczanie koszy na śmieci usytuowanych na terenie obiektu	4 szt.	2 x tyg., poniedziałki i piątki, w okresie II – XII 2024	Wywóz śmieci na koszt Wykonawcy
2. Usuwanie nieczystości zalegających na boisku	ok. 1200 m ²		Wywóz śmieci na koszt Wykonawcy
3. Usuwanie przerostów trawy wzdłuż ogrodzenia	ok. 110 mb	IV – XI 2024	Prace wykonywane w godzinach porannych
4. Systematyczne porządkowanie wycieraczek stop dog z osadnikiem	2 szt.	1x tyg., w okresie II – XII 2024	
5. Utrzymanie właściwego stanu zainstalowanych osłon słupków do siatkówki plażowej	4 szt.	2 x tyg., poniedziałki i piątki, w okresie II – XII 2024	

4. TEREN REKREACYJNY TRAWOWA

Adres obiektu: ul Trawowa
Działka nr 1, AM-11,
obręb Muchobór Wielki, Wrocław
Powierzchnia całkowita: około 1,622 h



ZAKRES UsŁUGI:	POWIERZCHNIA/ SZT./ IŁOŚĆ	TERMIN REALIZACJI UsŁUGI:	UWAGI:
1. Oczyszczanie koszy na śmieci usytuowanych na terenie obiektu	30 szt.	3 x tyg., poniedziałki, środy i piątki, w okresie II – XII 2024	Usuwanie śmieci na koszt Zamawiającego
2. Usuwanie nieczystości zalegających na obiekcie	ok. 16220 m ²	Co drugi dzień, w okresie II – XII 2024	
3. Usuwanie przerostów trawy wzdłuż chodnika, piłkochwytywów oraz ścieżek szutrowych	ok. 670 mb	1 w miesiącu, w okresie IV – XI 2024	Prace wykonywane w godzinach porannych
4. Systematyczne koszenie terenu rekreacyjnego około 4300 m ² , bez zbierania urobku (mulczowanie), za wyjątkiem płyty głównej boiska.	Łączna szacunkowa ilość cykli koszenia – 15 razy	1x co 2 tyg. IV – X 2024	
5. Czyszczenie płyty boiska do koszykówki z naniesionego piasku oraz opadających liści.	ok. 600 m ²	2 x tyg., poniedziałki i piątki, w okresie III – XI 2024	Weryfikacja należytego stanu technicznego zamontowanych urządzeń
6. Czyszczenie alejek przy placu zabaw z naniesionych kamyków ze strefy bezpiecznej od urządzeń placu zabaw	ok. 500 m ²	2 x tyg., poniedziałki i piątki, w okresie III – XI 2024	
7. Czyszczenie bieżni EPDM z naniesionych nieczystości.	ok. 953 m ²	2 x tyg., poniedziałki i piątki, w okresie III – XI 2024	
8. Wykaszanie boiska do piłki siatkowej oraz systematyczna korekta taśmowej linii boiska.	ok. 200 m ²	1 x tyg. w okresie IV – IX 2024	

5. BOISKA KOMINIARSKA

Adres obiektu: ul. Kominiarska 68, 51-180 Wrocław
 Powierzchnia całkowita obiektu: około 2 ha,
 - powierzchnia boiska sportowego o nawierzchni trawy naturalnej 6405 m²,
 - powierzchnia o nawierzchni EPDM 528 m².
 Dz.12/4: AM – 21-obręb Widawa



Boisko "Kominiarska" ul. Kominiarska 68, powierzchnia działki 19 298 m², powierzchnia boiska trawiastego 6405 m², powierzchnia boiska EPDM 528 m²

ZAKRES UsŁUGI:	POWIERZCHNIA/ SZT./ IŁOŚĆ	TERMIN REALIZACJI UsŁUGI:	UWAGI:
1. Oczyszczanie koszy na śmieci usytuowanych na terenie obiektu	13 szt.	3 x tyg., poniedziałki, środy i piątki, w okresie II – XII 2024	Wywóz śmieci na koszt Zamawiającego
2. Usuwanie przerostów trawy wzdłuż chodnika, piłkochwyty, obrzeży boiska EPDM,	ok. 980 mb	1 w miesiącu, w okresie IV – XI 2024	
3. Usuwanie śniegu oraz lodu z chodnika wzdłuż posesji oraz wzdłuż dojścia do budynku RO. Do odśnieżania i likwidowania lodu można stosować dopuszczone środki chemiczne takie jak: chlorek sodu, chlorek magnezu oraz chlorek wapnia. Oprócz środków chemicznych można stosować środki takie jak piasek o średnicy cząstek od 0,1-1 mm oraz kruszywo naturalne lub sztuczne o uziarnieniu do 4 mm	ok. 470 m ²	W okresie zimowym, - codziennie w przypadku opadów atmosferycznych, - codziennie w przypadku oblodzenia	Prace wykonywane w godzinach porannych
4. Usuwanie nieczystości zalegających na terenie obiektu	ok. 19298 m ²	3 x tyg., poniedziałki, środy i piątki, w okresie II – XII 2024	Wywóz śmieci na koszt Zamawiającego
5. Koszenie boiska z nawierzchnią trawiastą; trawa na boisku piłkarskim powinna być skoszona na wysokość między 30-40 mm.	Łączna szacunkowa ilość cykli koszenia – 30 razy	IV – X 2024	
6. Zamiatanie chodnika wzdłuż posesji, przy ogrodzeniu zewnętrznym na wysokości przystanku autobusowego	ok. 30 mb	1 x tygodniowo, w okresie II– XII 2024	
7. Czyszczenie płyty boiska EPDM z naniesionego piasku oraz opadających liści, przy pomocy dmuchawy.	ok. 520 m ²	1x tygodniowo, w okresie III – XI 2024	
8. Usuwanie opadających liści z całego terenu obiektu	ok. 19298 m ²	2 x tygodniowo, w okresie IX – XII 2024	Dopuszcza się czasowe pryzmowanie bioodpadów związane z harmonogramem wywozu
9. Bieżące utrzymanie czystości w budynku, w częściach ogólnodostępnych (korytarz, hol), oraz dwóch szatni i toalety: - zamiatanie powierzchni, - umycie podłóg, - umycie sanitariatów, - umycie okien (1 x kwartał) - umycie drzwi do sanitariatów (1 x m-c)	Wiatrołap – 3,46m ² Hol – 14,73 m ² Szatnia nr 1 – 9,23 m ² Szatnia nr 2 – 9,23 m ² WC niepełnosprawni – 4,46 m ² WC – 1 szt. Umywalka – 5 szt. Łazienka nr 1 – 7,83 m ²	Co najmniej 2x tyg., w okresie III – XI 2024	Częstotliwość zadania uzależniona od skali wykorzystywania szatni sportowych, w związku z odbywającymi się treningami oraz

	Łazienka nr 2 – 7,83 m ² Natrysk – 4 szt. Toaleta – 2 szt.		meczami - min. 2x w tygodniu.
--	---	--	-------------------------------

6. SKATEPARK GÓRNICZA

Działka nr 21/2, AM-16, obręb Pilczyce, Wrocław
Powierzchnia całkowita obiektu: około 800 m



ZAKRES USŁUGI:	POWIERZCHNIA/ SZT./ ILOŚĆ	TERMIN REALIZACJI USŁUGI:	UWAGI:
1. Oczyszczanie koszy na śmieci usytuowanych na terenie obiektu	4 szt.	Codziennie, w okresie II – XII 2024	- Wywóz śmieci na koszt Wykonawcy - Prace powinny być wykonane do godz.10.00
2. Zamiatanie chodnika wzdłuż wanny skateparku	ok. 165 m ²	Codziennie, w okresie II – XII 2024	Prace powinny być wykonane do godz.10.00
3. Usuwanie śniegu oraz lodu z chodnika wzdłuż wanny. Do odśnieżania i likwidowania lodu można stosować dopuszczone środki chemiczne takie jak: chlorek sodu, chlorek magnezu oraz chlorek wapnia. Oprócz środków chemicznych można stosować środki takie jak piasek o średnicy cząstek od 0,1-1 mm oraz kruszywo naturalne lub sztuczne o uziarnieniu do 4 mm	ok. 70 m ²	W okresie zimowym, - codziennie w przypadku opadów atmosferycznych, - codziennie w przypadku oblodzenia	Prace wykonywane w godzinach porannych
4. Bieżąca konserwacja studzienki kanalizacyjnej z dna wanny sportowej, celem utrzymania drożności kanalizacyjnej.	1 studzienka kanalizacyjna	1 x w tyg., w okresie III – XII 2024	Prace powinny być wykonane do godz.10.00
5. Porządkowanie wanny sportowej, ze szczególnym uwzględnieniem pory jesiennej i opadających liści.	ok. 560 m ²	3 x tyg. w okresie II – VII 2024 codziennie w okresie IX – XII 2024	Prace powinny być wykonane do godz.10.00

7. BOISKO SPORTOWE KADŁUBKA

Adres obiektu: ul. Kadłubka 1, 52-432 Wrocław

Teren rekreacyjny składający się z niewymiarowego boiska do piłki nożnej o nawierzchni naturalnej oraz dwa place zabaw.

Łączna powierzchnia 54,64 a

Dz.108, AM -9, obręb Oporów.



ZAKRES USŁUGI:	POWIERZCHNIA/ SZT./ ILOŚĆ	TERMIN REALIZACJI USŁUGI:	UWAGI:
1. Oczyszczanie koszy na śmieci usytuowanych na terenie obiektu	4 szt.	3x tyg., poniedziałki, środy i piątki, w okresie II – XII 2024	Wywóz śmieci na koszt Zamawiającego
2. Usuwanie śniegu oraz lodu z chodnika wzdłuż posesji, do odśnieżania i likwidowania lodu można stosować dopuszczone środki chemiczne takie jak: chlorek sodu, chlorek magnezu oraz chlorek wapnia. Oprócz środków chemicznych można stosować środki takie jak piasek o średnicy cząstek od 0,1-1 mm oraz kruszywo naturalne lub sztuczne o uziarnieniu do 4 mm,	ok. 400 m ²	W okresie zimowym, - codziennie w przypadku opadów atmosferycznych, - codziennie w przypadku oblodzenia	
3. Usuwanie nieczystości zalegających na obiekcie	ok. 590m ²	3x tyg., poniedziałki, środy i piątki, w okresie II – XII 2024	Wywóz śmieci na koszt Zamawiającego
4. Usuwanie przerostów trawy wzdłuż ogrodzenia zewnętrznego oraz alejek szutrowych wewnątrz obiektu.	ok. 480 mb	1 w miesiącu, w okresie IV – XI 2024	
5. Systematyczne porządkowanie wycieraczek stop dog z osadnikiem	1 szt.	1x tyg., w okresie II – XII 2024	
6. Koszenie terenu: a) rekreacyjnego około 250 m ² dwa razy w miesiącu od kwietnia do końca października b) koszenie boiska 207 m ² wraz z wywozem i utylizacją skoszonej trawy. Trawa na boisku piłkarskim powinna być skoszona na wysokość między 30-40 mm.	a) łączna szacunkowa ilość cykli koszenia – 14 razy b) łączna szacunkowa ilość cykli koszenia – 26 razy	a) 2x m-c, w okresie IV – X 2024 b) 1 x w tygodniu, w okresie IV – X 2024	w okresie wegetacyjnym,
7. Zamiatanie chodnika zewnętrznego wzdłuż posesji.	ok. 400 m ²	1 x tydz., w okresie III – XI 2024	
8. W okresie jesiennym, regularne usuwanie opadających liści z całego terenu obiektu	ok. 590 m ²	3 x tygodniowo, w okresie IX – XII 2024	Dopuszcza się czasowe przyzwolenie związane z harmonogramem wywozu odpadów.