

Okonek, dnia 01.07.2022 r.

Znak sprawy: ITRiŚ.271.6/2.2022.ZP

ZAWIADOMIENIE Nr 1

Zamieszczono na stronie internetowej prowadzonego postępowania:

<https://Platformazakupowa.pl/okonek>

Dotyczy:

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

**Rozbudowa i przebudowa (modernizacja) oczyszczalni ścieków
w Okonku**

opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych Nr 2022/BZP 00209606/01 z dnia 15.06.2022 r.

W toku prowadzonego postępowania do Zamawiającego złożono zapytania i wnioski o wyjaśnienie treści SWZ.

Zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) - dalej ustawa Pzp, Zamawiający udziela wyjaśnień:

1. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odp.

Wynagrodzenie wykonawcy w formie ryczałtowej obejmuje zakres rzeczowy wynikający z dokumentacji projektowej, wytycznych zawartych w SWZ oraz w Projekcie umowy (załącznik Nr 6 do SWZ).

Wykonawca szacując cenę swojej oferty powinien mieć na uwadze również konieczność wyceny robót, których wykonanie pomimo braku w dokumentacji projektowej wynika z wiedzy technicznej i inżynierii wykonania robót. Niezbędne roboty budowlane nie ujęte

w dokumentacji projektowej będą stanowiły zamówienie dodatkowe, za które wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie.

2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odp.

Tak.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odp.

Tak.

4. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odp.

Tak.

5. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odp.

Wykonawca powinien przed przystąpieniem do przygotowywania oferty zapoznać się z dokumentami postępowania, a zwłaszcza z SWZ i Projektem umowy (załącznik Nr 6 do SWZ). Przypadki opisane w pkt. 1 i 5 są zawarte w § 22 ust. 1 pkt. 1 lit. a) oraz pkt. 3 lit. g).

6. Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego edytowalnej wersji przedmiarów (ath, xls) co znacznie pomogłoby, ułatwiłoby i przyspieszyło wycenę niniejszego przedmiotu zamówienia.

Odp.

Zamawiający nie posiada przedmiarów robót w wersji ath lub xls.

7. W nawiązaniu do sprzecznych zapisów par. 12 oraz par. 13 pkt. 8 wzoru umowy dot. wymogów ubezpieczenia OC prosimy o potwierdzenie, które wymogi dot. ubezpieczenia OC są wiążące.

Odp.

Według par. 12 Wykonawca posiadać umowę ubezpieczenia, ustanawiającą ochronę od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej

związanej z przedmiotem zamówienia, a w par. 13 jest mowa o ubezpieczeniu kontraktu od wszelkich ryzyk budowlano – montażowych.

8. Nawiązując do zapisów par. 12 umowy, prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zaakceptuje polisę OC roczną odnawianą do czasu zakończenia trwania kontraktu.

Odp.

Tak.

9. W nawiązaniu do zapisów par. 13 pkt. 3 ppkt. 1 wzoru umowy zwracamy uwagę, że polisa ubezpieczenia CAR/EAR nie pokrywa szkód związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.

Odp.

Ubezpieczenie CAR/EAR pokrywa szkody z tytułu zaistnienia zdarzeń, których następstwem jest niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

10. Nawiązując do zapisów par. 13.2.1 wzoru umowy, zwracamy uwagę, że odpowiedzialność kontraktowa nie jest przedmiotem ubezpieczenia sekcji II polisy CAR/EAR, prosimy o korektę zapisów, ponieważ wymóg jest nieosiągalny na rynku ubezpieczeń. Odpowiedzialność kontraktowa jest możliwa do ubezpieczenia w ramach ubezpieczenia OC działalności

Odp.

Ubezpieczenie CAR/EAR jest ubezpieczeniem kontraktu.

11. Nawiązując do zapisów par. 13.6.5 wzoru umowy, informujemy, że klauzula elementu wadliwego, obowiązuje w okresie trwania kontraktu, nie po jego zakończeniu, prosimy o korektę zapisów, ponieważ wymóg jest nieosiągalny na rynku ubezpieczeń.

Odp.

Ubezpieczenie CAR/EAR jest ubezpieczeniem, które pokrywa szkody – w tym wymienione w przywołanym zapisie.

12. Nawiązując do zapisów par. 13.6.8 wzoru umowy, informujemy, że klauzula środowiskowa, nie jest przedmiotem ubezpieczenia CAR/EAR, prosimy o korektę zapisów, ponieważ wymóg jest nieosiągalny na rynku ubezpieczeń.

Odp.

Ubezpieczenie CAR/EAR jest ubezpieczeniem, które pokrywa szkody – w tym wymienione w przywołanym zapisie.

13. Nawiązując do zapisów par. 13.6.12 wzoru umowy, informujemy, że klauzula za szkody w mieniu w pieczy, nie jest przedmiotem ubezpieczenia CAR/EAR, prosimy o korektę zapisów, ponieważ wymóg jest nieosiągalny na rynku ubezpieczeń.

Odp.

Ubezpieczenie CAR/EAR jest ubezpieczeniem, które pokrywa szkody – w tym wymienione w przywołanym zapisie.

14. Nawiązując do zapisów par. 13.8 wzoru umowy prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga uzupełnienia polisy CAR/EAR o tzw. Sekcję II (OC deliktowe).

Odp.

Ubezpieczenie CAR/EAR jest ubezpieczeniem, które obejmuje również odpowiedzialność cywilną OC deliktową.

15. Nawiązując do zapisów par. 13.8.3 oraz 13.8.5 wzoru umowy, informujemy wskazane rozszerzenia ochrony nie są przedmiotem ubezpieczenia CAR/EAR, Sekcja II OC deliktowe. Prosimy o korektę zapisów, ponieważ wymóg jest nieosiągalny na rynku ubezpieczeń.

Odp.

Ubezpieczenie CAR/EAR jest ubezpieczeniem, które obejmuje również odpowiedzialność cywilną OC deliktową.

16. Nawiązując do zapisów par. 13.9 wzoru umowy, prosimy o zmianę na „Maksymalna wysokość franszyzy redukcyjnej lub udziału własnego nie może przekraczać 5 % odszkodowania”. Pojęcie franszyzy odnosi się, zgodnie z doktryną ubezpieczeniową do odszkodowania. Jednocześnie prosimy o zmianę w zakresie klauzuli elementu wadliwego (Sekcja I CAR/EAR) na 10% odszkodowania, ponieważ taki jest standard rynkowy dla tej klauzuli wymaganej przez Zamawiającego.

Odp.

Zamawiający nie dokonuje zmiany zapisu umowy.

BURMISTRZ OKONKA

Andrzej Jasilek

Burmistrz Okonka
Andrzej Jasilek