

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa istniejącego budynku Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego w Grębaninie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kępnie
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 666; identyfikator: 300801_2.0003.666; obręb ewidencyjny: 0003 Baranów; Skwer Potworowskiego, 63-604 Grębanin, woj. wielkopolskie; gmina: Baranów- obszar wiejski
INWESTOR : Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kępnie;
ADRES INWESTORA : ul. Szpitalna 7, 63-600 Kępno
BRANŻA : Budowlana
DATA OPRACOWANIA : 03.07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.07.2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt przebudowy i rozbudowy istniejącego budynku Oddziału Leczniczo-Rehabilitacyjnego położonego przy Skwerze Potworowskiego w Grębaninie i wchodzącego w skład Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Kępnie.

Niniejsze opracowanie jest zgodne z umową i kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć? (uzyskanie wszelkich wymaganych opinii i uzgodnień?, zatwierdzenie projektu, uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę?).

Lokalizacja, obiekty

Teren jest położony w centrum miejscowości i w przeważającej części jest parkiem. Na terenie znajdują się: budynek oddziału leczniczo-rehabilitacyjnego połączony łącznikiem z nowo wybudowanym dwukondygnacyjnym budynkiem wchodzącym w skład szpitala, siłownia terenowa, zabudowania gospodarcze, obiekty infrastruktury.

Rozległy teren parku graniczy od strony południowej z drogą powiatową (Skwer Potworowskiego), od strony wschodniej z drogą gruntową, od strony zachodniej i południowej z zabudowaniami mieszkalno-gospodarczymi oraz polami uprawnymi.

Teren opracowania jest płaski z niewielkim spadkiem w kierunku północno-wschodnim. Rzędna terenu do strony ulicy wynosi 177,49 m. n.p.m., w części północno-wschodniej działki wynosi 175,80 m.n.p.m. Teren jest ogrodzony

Prace rozbiórkowe

UWAGA:

Demontaż elementów następuje w kolejności odwrotnej do ich wbudowania

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić w następującej kolejności:

- usunięcie wyposażenia, instalacji i innych przedmiotów zalegających pomieszczenia rozbiórka
- rozbiórka dachu (oryginalnego, pokrycia);
- rozbiórka konstrukcji stalowej;
- rozbiórka stolarki;
- rozbiórka ścian nośnych, słupów nośnych;
- usunięcie podbudowy;
- rozbiórka fundamentów;

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Prace rozbiórkowe i demontażowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru drzwi i okien	szt.		
d.1	0354-04	40	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
2	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu, ziemi i materiałów z rozbiórek	m ³		
d.1	0106-04	40*2,5*0,2	m ³	20,000	
				RAZEM	20,000
3	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km - wraz z utylizacją	m ³		
d.1	0108-17	20	m ³	20,000	
				RAZEM	20,000
4	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km - wraz z utylizacją	m ³		
d.1	0108-20	Krotność = 9 20	m ³	20,000	
				RAZEM	20,000
2		Stolarka okienna i drzwiowa KOD CPV 45421000-4			
5	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych p.poż z ościeżnicami z obróbką osadzenia- wg .	m ²		
d.2	1024-08	wytycznych w projekcie 1,20*2,11*6+0,90*2,11+1,30*2,11*6+1,0*2,11*4+1,20*2,11*2+1,0*2,11+1,10*2,11	m ²	51,484	
				RAZEM	51,484
3		Prace stanu wykończeniowego KOD CPV 454000000-1			
6	KNR-W 2-02	Obudowy przewodów wentylacyjnych i szachtów z płyt włóknowo - cementowych wg .wytycznych w projekcie	kpl		
d.3	2104-03	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000