

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Przebudowa, adaptacja pomieszczeń w budynku (II piętro) Starostwa Powiatowego w Pabianicach przy ul. Kościuszki 25

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Powiat Pabianicki
- 1.2.) **Oddział zamawiającego:** Starostwo Powiatowe w Pabianicach
- 1.3.) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 472057655
- 1.4.) **Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) **Ulica:** ul. marsz. Józefa Piłsudskiego 2
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Pabianice
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 95-200
- 1.4.4.) **Województwo:** łódzkie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** +48 42 225 40 00
- 1.4.8.) **Numer faksu:** +48 42 215 91 66
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** przetargi@powiat.pabianice.pl
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.powiat.pabianice.pl
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) **Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00019753/01
- 2.2.) **Data ogłoszenia:** 2021-03-18 14:40

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) **Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) **Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00015902/01
- 3.3.) **Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) **Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) **Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1.1. Kryterium nr 1 CENA (C) – waga kryterium 60%; W ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt.
- 1.2. Kryterium nr 2 GWARANCJA JAKOŚCI NA WYKONANE ROBOTY BUDOWLANE (G) – waga kryterium 40%. W ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt.

2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

- 2.1. Kryterium nr 1 – CENA: Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60. Pozostałe oferty zostaną przeliczone wg podanego poniżej wzoru: $\text{cena najniższa brutto} * C = \text{-----} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$ cena oferty ocenianej brutto* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 2.2. Kryterium nr 2 – GWARANCJA JAKOŚCI NA WYKONANE ROBOTY BUDOWLANE: Oferta z gwarancją 72 miesięcy i więcej otrzyma maksymalną liczbę punktów – 40. Oferta z gwarancją 48 miesięcy otrzyma 0 punktów. Pozostałe oferty zostaną przeliczone wg podanego poniżej wzoru: $\text{Gwarancja (G)} = \text{Gof} - \text{Gmin} \times 100 \text{ pkt} \times 40\% \text{ Gmax} - \text{Gmin}$ Gdzie: G = liczba punktów oferty ocenianej Gof = wartość parametru oferty ocenianej Gmin = stała minimalna wartość parametru – 48 Gmax = stała optymalna wartość parametru – 72 W przypadku, gdy wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 72 miesięcy – zamawiający do obliczeń przyjmie gwarancję wynoszącą 60 miesięcy (gwarancja jakości na wykonane roboty powyżej 72 miesięcy nie będzie dodatkowo punktowana), jednakże umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem długości okresu gwarancji zadeklarowanej w ofercie. Zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ stanowiącym Opis Przedmiotu Zamówienia, gwarancja jakości na wykonane roboty krótsza niż 48 miesięcy jest niezgodna z treścią postanowień SWZ co oznacza, że oferta podlega odrzuceniu. Okres gwarancji należy określić w ofercie w miesiącach.

3. Zamawiający zsumuje punkty otrzymane przez wykonawcę w kryteriach nr 1 i nr 2. Jako najkorzystniejszą Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma największą liczbę punktów: $O = C + GO$ – ogólna liczba punktów oferty C – liczba punktów za kryterium cena G – liczba punktów za kryterium gwarancja jakości na wykonane roboty budowlane

4. Maksymalna liczba punktów, jaką po uwzględnieniu wag może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

Po zmianie:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1.1. Kryterium nr 1 CENA (C) – waga kryterium 60%; W ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 60 pkt.
- 1.2. Kryterium nr 2 GWARANCJA JAKOŚCI NA WYKONANE ROBOTY BUDOWLANE (G) – waga kryterium 40%. W ramach tego kryterium Wykonawca może otrzymać maksymalnie 40 pkt.

2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

- 2.1. Kryterium nr 1 – CENA: Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 60. Pozostałe oferty zostaną przeliczone wg podanego poniżej wzoru: $\text{cena najniższa brutto} * C = \text{-----} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$ cena oferty ocenianej brutto* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu. Podstawą przyznania punktów w kryterium „cena” będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 2.2. Kryterium nr 2 – GWARANCJA JAKOŚCI NA WYKONANE ROBOTY BUDOWLANE: Oferta z gwarancją 72 miesięcy i więcej otrzyma maksymalną liczbę punktów – 40. Oferta z gwarancją 48 miesięcy otrzyma 0 punktów. Pozostałe oferty zostaną przeliczone wg podanego poniżej wzoru: $\text{Gwarancja (G)} = \text{Gof} - \text{Gmin} \times 100 \text{ pkt} \times 40\% \text{ Gmax} - \text{Gmin}$ Gdzie: G = liczba punktów oferty ocenianej Gof = wartość parametru oferty ocenianej Gmin = stała minimalna wartość parametru – 48 Gmax = stała optymalna wartość parametru – 72 W przypadku, gdy wykonawca zaoferuje okres

gwarancji dłuższy niż 72 miesiące – zamawiający do obliczeń przyjmie gwarancję wynoszącą 72 miesiące (gwarancja jakości na wykonane roboty powyżej 72 miesiące nie będzie dodatkowo punktowana), jednakże umowa zostanie zawarta z uwzględnieniem długości okresu gwarancji zadeklarowanej w ofercie. Zgodnie z załącznikiem nr 1 do SWZ stanowiącym Opis Przedmiotu Zamówienia, gwarancja jakości na wykonane roboty krótsza niż 48 miesięcy jest niezgodna z treścią postanowień SWZ co oznacza, że oferta podlega odrzuceniu. Okres gwarancji należy określić w ofercie w miesiącach.

3. Zamawiający zsumuje punkty otrzymane przez wykonawcę w kryteriach nr 1 i nr 2. Jako najkorzystniejszą Zamawiający wybierze ofertę, która otrzyma największą liczbę punktów: $O = C + GO$ – ogólna liczba punktów oferty C – liczba punktów za kryterium cena G – liczba punktów za kryterium gwarancja jakości na wykonane roboty budowlane

4. Maksymalna liczba punktów, jaką po uwzględnieniu wag może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt.

5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.

6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.

7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2021-03-26 10:00

Po zmianie:

2021-03-30 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2021-03-26 10:30

Po zmianie:

2021-03-30 10:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:

2021-04-24

Po zmianie:

2021-04-28