

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na realizację zadania p. n.: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Nowym Targu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Nowy Targ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491893256

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Krzywa 1

1.5.2.) Miejscowość: Nowy Targ

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-400

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umnt@um.nowytag.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nowytag.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/nowytag>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na realizację zadania p. n.: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Nowym Targu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7dd7d966-695f-11ec-ae77-fe331fedffdc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00092202/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-03-21 10:58

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00001432/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.9 Wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej na realizację zadania p. n.: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Nowym Targu” .

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00011144/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na realizację zadania p. n.: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Nowym Targu”

2. Zakres czynności związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia obejmuje:

1/ opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-wykonawczej w zakresie:

a) projektu budowlanego wraz z innymi opracowaniami wymaganymi dla uzyskania pozwolenia na budowę oraz wszelkimi niezbędnymi dokumentami i uzgodnieniami,

b) projektu wykonawczego dla celów realizacji robót opracowanego z uwzględnieniem warunków zatwierdzonego projektu budowlanego oraz warunków zawartych w uzyskanych opiniach i uzgodnieniach, jak również w wymaganiach zamawiającego,

zgodnie z opracowanym projektem koncepcyjnym (PROPOZYCJA 3) wykonanym przez Biuro Projektowe Projektowanie Architektoniczne Wycena Nieruchomości Anna i Bartosz Michalscy s. c. ul. Czarnieckiego 22a, 44-100 Gliwice.

3. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:

1/ projekt zagospodarowania działki - 5 egz.

2/ projekt architektoniczno- budowlany - 5 egz.

3/ projekt techniczny - 5 egz.

4/ projekt wykonawczy - 5 egz.

5/ kosztorys inwestorski - 5 egz.

6/ przedmiar robót - 5 egz.

7/ specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych - 5 egz.

8/ wersję elektroniczną prac projektowych - 2 egz.

(rysunki w formacie pdf, dwg, dgn, pliki tekstowe, kosztorys inwestorski i przedmiar robót w formacie pdf i xls)

9/ ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę.

4. Zakres prac projektowych obejmuje w szczególności:

1/ uzyskanie aktualnych map do celów projektowych, w tym wypisy i wyrisy z rejestru gruntów,

2/ wystąpienie w imieniu zamawiającego do stosownych urzędów i instytucji celem otrzymania uzgodnień, warunków, pozwoleń itp.

3/ wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej budowlanej pozwalającej na realizację zaprojektowanego obiektu i urządzeń budowlanych oraz infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami prawa (uzyskanie pozwolenia na budowę) w ilości wymaganej przez przepisy prawa,

4/ wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wykonawczej pozwalającej na zrealizowanie zaprojektowanego zamierzenia inwestycyjnego,

5/ uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę pozwalającej zrealizować przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

5. Szczegółowe założenia do zakresu objętego pracami projektowymi:

1/ w zakresie zagospodarowania terenu:

a) roboty demontażowe:

- demontaż istniejących nawierzchni utwardzonych we wskazanym zakresie,

- demontaż wskazanych elementów uzbrojenia terenu,

- demontaż/rozbiórka innych elementów uzbrojenia terenu nie ujawnionych na mapach w przypadku ich kolizji z projektowanym zagospodarowaniem terenu,

- wyburzenie wskazanego fragmentu istniejącego budynku szkoły,

- demontaż istniejącego boiska.

b) roboty budowlane:

- budowa sali gimnastycznej wraz z zapleczem,

- budowa nowych zjazdów publicznych m.in. z ulicy Stanisława Józefczaka,

- budowa nawierzchni utwardzonych w postaci nowych ciągów komunikacyjnych,
- budowa nawierzchni biologicznie czynnych,
- budowa zewnętrznych instalacji technicznych,
- montaż elementów zewnętrznego wyposażenia budowlano-instalacyjnego,
- montaż elementów małej architektury.

2/ Projekt budowlany opracować zgodnie z projektem koncepcyjnym z uwzględnieniem zaprojektowania instalacji dostępu do internetu szerokopasmowego oraz warunku, dotyczącego spełnienia przez budynek wysokich standardów w zakresie energooszczędności oraz racjonalnie niskiego zużycia energii w trakcie eksploatacji (m. in. wyposażenie obiektu w system BMS sterujący systemami grzewczymi, oświetlenia, wentylacji i klimatyzacji oraz monitorujący zużycie mediów, zastosowanie technologii „pasywnej”-fotowoltaika, chłodzenie, ruchome żaluzje automatycznie sterowane).

3/ Podanie w projekcie szczegółowych zaleceń wykonania detali konstrukcyjnych i urządzeń technicznych, od których zależy zużycie energii oraz ich realizacja i montaż.

6. Inne postanowienia dotyczące przedmiotu zamówienia:

1/ wynagrodzenie w formie ryczałtu, płatne na podstawie faktur, których podstawą wystawienia będą podpisane protokoły zdawczo-odbiorcze prac projektowych,

2/ wszystkie niezbędne materiały potrzebne do wykonania prac projektowych w tym także mapę do celów projektowych zapewnia na własny koszt wykonawca,

3/ rozwiązania projektowe i zakres dokumentacji, także w części kosztorysowej należy konsultować z zamawiającym w trakcie prac projektowych i uzyskać dla nich akceptację zamawiającego,

4/ wykonawca przyjmuje do wykonania pełny zakres prac projektowych przedstawiony

w przedmiocie zamówienia, także tych nie wymienionych w zamówieniu ani innych dokumentach, a niezbędnych do realizacji prac projektowych, a wartość umowy zawiera również wartość tych prac,

5/ wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych materiałów potrzebnych do wykonania prac projektowych (w szczególności uzyskania zgód, pozwoleń, uzgodnień, opinii, warunków, badań geotechnicznych itp.),

6/ wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego obejmującego w szczególności:

a/ czynności wynikające z treści ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.),

b/ udział w komisjach i naradach technicznych na wezwanie zamawiającego.

Czynności nadzoru autorskiego trwać będą przez cały okres realizacji robót,

7/ wykonawca ma prawo powierzyć częściowe wykonanie prac projektowych innej osobie, stosownie do zakresu branżowego. W takim przypadku odpowiada on wobec zamawiającego za jej działanie i zaniechanie jak za własne,

8/ kosztorysy inwestorskie na stronie tytułowej mają zawierać również kody CPV, cenę netto, podatek od towarów i usług i cenę brutto, datę sporządzenia,

9/ wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień do dokumentacji projektowej na etapie postępowania przetargowego i wykonywania robót budowlanych,

10/ materiały do pozwolenia na budowę należy przedstawić zamawiającemu do uzgodnienia i akceptacji,

11/ uzyskane warunki branżowe na podstawie, których wykonawca będzie wykonywał projekt należy niezwłocznie po otrzymaniu przedstawić zamawiającemu i uzyskać jego akceptację,

12/ w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót z ramienia inwestora działa inspektor nadzoru inwestorskiego,

13/ wykonawca, działając w imieniu zamawiającego, uzyska pozwolenie na budowę,

14/ oświadczenie o posiadaniu praw dysponowania nieruchomością na cele budowlane podpisuje zamawiający,

15/ wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie realizowane w II etapach:

- I etap – 80 % po opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej (projektu budowlanego, technicznego, wykonawczego) i złożeniu wniosku o pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym, który to zostanie przyjęty przez Starostwo Powiatowe bez zastrzeżeń,

- II etap – 20 % po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

79421200-3 - Usługi projektowe inne niż w zakresie robót budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 5 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 11

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 109470,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 362850,00 PLN