
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów
45261410-1 Izolowanie dachu
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WRAZ Z WYKONANIEM DOCIEPLE-
NIA DACHU BUDYNKU DWORCA AUTOBUSOWEGO ZTM RONDO ŚRÓDKA
ADRES INWESTYCJI : DO REALIZACJI NA DZIAŁKACH NR 6/5, 5/10, ARKUSZ 14, OBRĘB 0004
ŚRÓDKA, POZNAŃ (KATEGORIA XVII)
INWESTOR : ZARZĄD TRANSPORTU MIEJSKIEGO W POZNANIU
ADRES INWESTORA : UL. MATEJKI 59, 60-770 POZNAŃ
DATA OPRACOWANIA : 14.11.2022

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : 3 kwartał 2022

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.11.2022

Data zatwierdzenia

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	RAZEM
	Kosztorys	
	RAZEM netto	
	VAT	
	Razem brutto	

Słownie:

KOSZTORYS UPROSZCZONY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Ilość	Jedn. miary	Cena zł	Wartość zł (4 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	kalk. własna	Rusztowania zewnętrzne rurowe	185,000	m ²		
2	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	396,515	m ²		
3	KNR-W 4-01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 2	396,515	m ²		
4	KNR-W 4-01 0609-01 0609-02 analogia	Demontaż istniejących warstw dachowych - natryskowa pianka poliuretanowa	396,515	m ²		
5	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kotłownicy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	42,328	m ²		
6	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	36,540	m		
7	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	7,000	m		
8	KNR-W 4-02 40206-03 analogia	Demontaż wentylatorów dachowych wraz z podstawami - materiał do ponownego montażu	19,000	szt.		
9	KNR-W 4-02 40206-01	Demontaż kominków dachowych	7,000	szt.		
10	KNR-W 4-02 40216-04 analogia	Demontaż jednostki klimatyzacyjnej - materiał do ponownego montażu	2,000	szt.		
11	wycena indywidualna	Demontaż pozostałych elementów na dachu (instalacja odgromowa, anteny itp.)	1,000	kpl.		
12	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	447,358	m ²		
13	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą paroizolacyjną samoprzylepną (w cenie dedykowane kominki wentylacyjne PCV do odpowietrzenia termomodernizacji)	447,358	m ²		
14	KNR-W 2-02 0612-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 15 cm poziome z płyt klejonych do podłoża z blach trapezowych	396,515	m ²		
15	KNR-W 2-02 0612-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 12 cm poziome z płyt klejonych do podłoża wraz z klinami narożnymi	396,515	m ²		
16	KNR-W 2-02 0612-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm poziome z płyt klejonych do podłoża - pod obróbką atyki	5,109	m ²		
17	KNR 0-23 2613-01	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 8 cm do kominów	3,000	m ²		
18	KNR 0-21 4003-04	Pas z kantówki impregnowanej 12x12cm	36,540	mb		
19	KNR-W 2-02 0410-02	Nabicie łąt pod rynhak i płytę Osb na atyce	9,494	m ²		
20	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie z płyty OSB pod obróbką atyki	6,079	m ²		
21	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą podkładową samoprzylepną	447,358	m ²		
22	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą nawierzchniową z posypką	447,358	m ²		
23	KNR-W 4-01 0426-02 analogia	Wykonanie czap kominowych - konstrukcja stalowa	0,970	m ²		
24	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej	43,298	m ²		
25	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy powlekanej	36,540	m		

KOSZTORYS UPROSZCZONY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Ilość	Jedn. miary	Cena zł	Wartość zł (4 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
26	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy powlekanej	7,000	m		
27	KNR-W 2-17 0148-03 z.o.3. 3. 9902 analogia	Podstawy dachowe pod wentylatory dostosowane do poziomu dachu - konstrukcja stalowa C150	19,000	szt.		
28	KNR-W 2-17 0208-02 z.o.3. 3. 9902	Wentylatory dachowe - ponowny montaż - materiał z demontażu	19,000	szt.		
29	KNR-W 2-02 0514-06 analogia	Kominki dachowe systemowe izolowane	7,000	szt.		
30	KNR-W 2-15 0432-03 analogia	Jednostki klimatyzacyjne z demontażu - ponowny montaż (w cenie dostawa i montaż podbudowy z profilu zamkniętego wys. 150mm, dostosowanego do poziomu dachu)	2,000	szt.		
31	wycena indywidualna	Próba instalacji klimatyzacji i wentylacji po zainstalowaniu urządzeń	1,000	kpl.		
32	KNR-W 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej z pręta o średnicy fi8 mm na dachu płaskim pokrytym papą	130,000	m		
33	KNR-W 5-08 0607-05	Montaż przewodów odprowadzających pionowych instalacji odgromowej na budynkach	20,000	m		
34	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych w instalacji odgromowej	4,000	szt.		
35	KNR-W 5-08 0608-07	Płaskownik Fe/Zn 30x4 odprowadzających od złącza kontrolnego do uziomu	10,000	m		
36	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta na dachu za pomocą złączy skręcanych	18,000	szt.		
37	KNR-W 5-08 0618-01	Zacisk na ignlicy do przyłączenia zwodu	8,000	szt.		
38	KNR-W 5-08 0622-05	Montaż iglic h=2,0m na dachu	6,000	kpl.		
39	KNR-W 5-08 0622-05	Montaż iglic h=3,0m na dachu	2,000	kpl.		
40	KNR-W 5-08 0614-02	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. III	24,000	m		
41	wycena indywidualna	Wykonanie pomiarów instalacji odgromowej	1,000	kpl.		
42	wycena indywidualna	Montaż pozostałych elementów na dachu (anteny itp.)	1,000	kpl.		
43	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu i śmieci wraz z utylizacją	73,511	m ³		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	kalk. włas- na	Rusztowania zewnętrzne rurowe 37,0*5,0	m ² m ²	185,000	
				RAZEM	185,000
2	KNR-W 4- 01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warst- wa 388,0 (11,21+5,82)*0,5 <część pionowa przy attyce>	m ² m ² m ²	388,000 8,515	
				RAZEM	396,515
3	KNR-W 4- 01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warst- wa Krotność = 2 poz.2	m ² m ²	396,515	
				RAZEM	396,515
4	KNR-W 4- 01 0609-01 0609-02 analogia	Demontaż istniejących warstw dachowych - natryskowa pianka poliuri- retanowa poz.2	m ² m ²	396,515	
				RAZEM	396,515
5	KNR-W 4- 01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 36,54*0,5 (11,21+5,82)*0,5 41,81*0,3 (3,2+2,8)*0,5 <kominy>	m ² m ² m ² m ²	18,270 8,515 12,543 3,000	
				RAZEM	42,328
6	KNR-W 4- 01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 36,54	m m	36,540	
				RAZEM	36,540
7	KNR-W 4- 01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku 3,5*2	m m	7,000	
				RAZEM	7,000
8	KNR-W 4- 02 40206- 03 analogia	Demontaż wentylatorów dachowych wraz z podstawami - materiał do ponownego montażu 19	szt. szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
9	KNR-W 4- 02 40206- 01	Demontaż kominków dachowych 7	szt. szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
10	KNR-W 4- 02 40216- 04 analogia	Demontaż jednostki klimatyzacyjnej - materiał do ponownego monta- żu 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
11	wycena in- dywidualna	Demontaż pozostałych elementów na dachu (instalacja odgromowa, anteny itp.) 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	KNR 0-23 2611-01 analogia	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.2+poz.5 (11,21+5,82)*0,5	m ² m ² m ²	438,843 8,515	
				RAZEM	447,358

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą paroizolacyjną samoprzylepną (w cenie dedykowane kominki wentylacyjne PCV do odpowietrzenia termomodernizacji) poz.12	m ² m ²	447,358	
				RAZEM	447,358
14	KNR-W 2-02 0612-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 15 cm poziome z płyt klejonych do podłoża z blach trapezowych poz.2	m ² m ²	396,515	
				RAZEM	396,515
15	KNR-W 2-02 0612-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 12 cm poziome z płyt klejonych do podłoża wraz z klinami narożnymi poz.2	m ² m ²	396,515	
				RAZEM	396,515
16	KNR-W 2-02 0612-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm poziome z płyt klejonych do podłoża - pod obróbką atyki (11,21+5,82)*0,3	m ² m ²	5,109	
				RAZEM	5,109
17	KNR 0-23 2613-01	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej gr. 8 cm do kominów (3,2+2,8)*0,5	m ² m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
18	KNR 0-21 4003-04	Pas z kantówki impregnowanej 12x12cm 36,54	mb mb	36,540	
				RAZEM	36,540
19	KNR-W 2-02 0410-02	Nabicie łat pod rynnaki i płytę Osb na atyce 36,54*0,12 (11,21+5,82)*0,3	m ² m ² m ²	4,385 5,109	
				RAZEM	9,494
20	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie z płyty OSB pod obróbką atyki (11,21+5,82)*0,3 0,7*0,7+0,4*1,2 <czapy kominowe>	m ² m ² m ²	5,109 0,970	
				RAZEM	6,079
21	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą podkładową samoprzylepną poz.12	m ² m ²	447,358	
				RAZEM	447,358
22	KNR-W 2-02 0504-01 analogia	Pokrycie dachów papą nawierzchniową z posypką poz.12	m ² m ²	447,358	
				RAZEM	447,358
23	KNR-W 4-01 0426-02 analogia	Wykonanie czap kominowych - konstrukcja stalowa 0,7*0,7+0,4*1,2	m ² m ²	0,970	
				RAZEM	0,970
24	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy powlekanej poz.5 0,7*0,7+0,4*1,2 <czapy kominowe>	m ² m ² m ²	42,328 0,970	
				RAZEM	43,298
25	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy powlekanej poz.6	m m	36,540	
				RAZEM	36,540
26	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy powlekanej poz.7	m m	7,000	
				RAZEM	7,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27	KNR-W 2-17 0148-03 z.o.3.3. 9902 analogia	Podstawy dachowe pod wentylatory dostosowane do poziomu dachu - konstrukcja stalowa C150	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
28	KNR-W 2-17 0208-02 z.o.3.3. 9902	Wentylatory dachowe - ponowny montaż - materiał z demontażu	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	19,000
29	KNR-W 2-02 0514-06 analogia	Kominki dachowe systemowe izolowane	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
30	KNR-W 2-15 0432-03 analogia	Jednostki klimatyzacyjne z demontażu - ponowny montaż (w cenie dostawa i montaż podbudowy z profilu zamkniętego wys. 150mm, dostosowanego do poziomu dachu)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
31	wycena indywidualna	Próba instalacji klimatyzacji i wentylacji po zainstalowaniu urządzeń	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
32	KNR-W 5-08 0604-03	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej z pręta o średnicy ϕ 8 mm na dachu płaskim pokrytym papą	m		
		130,0	m	130,000	
				RAZEM	130,000
33	KNR-W 5-08 0607-05	Montaż przewodów odprowadzających pionowych instalacji odgromowej na budynkach	m		
		20,0	m	20,000	
				RAZEM	20,000
34	KNR-W 5-08 0619-06	Montaż złączy kontrolnych w instalacji odgromowej	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
35	KNR-W 5-08 0608-07	Płaskownik Fe/Zn 30x4 odprowadzających od złącza kontrolnego do uziomu	m		
		10,0	m	10,000	
				RAZEM	10,000
36	KNR-W 5-08 0618-01	Łączenie pręta na dachu za pomocą złączy skręcanych	szt.		
		18,0	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
37	KNR-W 5-08 0618-01	Zacisk na ignlicy do przyłączenia zwodu	szt.		
		6+2	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
38	KNR-W 5-08 0622-05	Montaż iglic h=2,0m na dachu	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
39	KNR-W 5-08 0622-05	Montaż iglic h=3,0m na dachu	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
40	KNR-W 5-08 0614-02	Mechaniczne pogrążanie uziomów prętowych w gruncie kat. III	m		
		6*4,0	m	24,000	
				RAZEM	24,000
41	wycena indywidualna	Wykonanie pomiarów instalacji odgromowej	kpl.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
42	wycena in- dywidualna	Montaż pozostałych elementów na dachu (anteny itp.)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43	KNR 4-04 1105-01 1105-02	Wywiezienie samochodami samowładowymi gruzu i śmieci wraz z utylizacją	m ³		
		poz.2*0,01		3,965	
		poz.4*0,12		47,582	
		5,0		5,000	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.A*1,3	m ³	56,547	
				73,511	
				RAZEM	73,511