



GMINA SULECIN

ul. Lipowa 18, 69-200 Sulęcín
tel. 95 755 36-01, fax 95 755 21-22
umig@sulecin.pl, www.sulecin.pl
NIP: 596-00-10-632, Regon: 210966697

konto: Bank PEKAO SA, I Oddział Sulęcín
72 1240 3624 1111 0000 3063 3195



Nasz znak: IZiG.271.5.2023

Data: 16 marca 2023 r.

Wyjaśnienie nr 2

do Specyfikacji Warunków Zamówienia dla zadania:

Udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na pokrycie planowanego deficytu budżetu Gminy Sulęcín na rok 2023 oraz spłatę zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów

W odpowiedzi na zapytania wyjaśniamy:

Pytanie nr 1

Kredyt przeznaczony na spłatę wcześniej zaciągniętych kredytów wobec czego prosimy o informację, jakich Banków dotyczy spłata kredytów i w jakich kwotach.

Odpowiedź

L.p.	Rodzaj kredytu	Nazwa Banku	Kwota rat przypadających do spłaty w 2023r.
1	Kredyt długoterminowy	Bank Gospodarstwa Krajowego	400.000,00
2	Pożyczka na dofinansowanie zadania	WFOŚiGW Zielona Góra	800.000,00
3	Pożyczka na dofinansowanie zadania	WFOŚiGW Zielona Góra	110.828,00
4	Pożyczka na dofinansowanie zadania	WFOŚiGW Zielona Góra	229.600,00
5	Kredyt długoterminowy	Bank Gospodarstwa Krajowego	400.000,00
Razem			1.940.428,00

Pytanie nr 2

Prosimy o dostarczenie zestawienia aktualnie obowiązujących umów kredytowych, umów emisji obligacji i poręczeń wraz z aktualną kwotą zadłużenia i ostatecznym terminem spłaty.

Odpowiedź

L.p.	Rodzaj kredytu	Nazwa Banku	Termin zapadalności	zadłużenie na 31.12.2022 r.
1	Kredyt długoterminowy	Bank Gospodarstwa Krajowego	31.12.2034	7.100.000,00
2	Pożyczka na dofinansowanie zadania	WFOŚiGW Zielona Góra	31.03.2029	5.009.711,44
3	Pożyczka na dofinansowanie zadania	WFOŚiGW Zielona Góra	30.06.2029	720.415,68

4	Pożyczka na dofinansowanie zadania	WFOŚiGW Zielona Góra	30.06.2029	1.492.302,50
5	Kredyt długoterminowy	Bank Gospodarstwa Krajowego	31.12.2034	8.700.000,00

Pytanie nr 3 wraz z odpowiedziami

Czy Zamawiający posiada wieloletnie zobowiązania (inne niż wykazywane w kwocie długu), które wynikają z:

- umów wsparcia udzielonych innym podmiotom, w tym zależnym od Gminy, realizującym zadania z zakresu zadań własnych Gminy lub umów powierzenia, rekompensat zawartych z tymi podmiotami (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych kwot wsparcia, powierzenia, rekompensaty przypadających do zapłaty w okresie prognozy) – **NIE**;
- planu wniesienia dopłat do kapitału (funduszu) zakładowego innych podmiotów, w tym zależnych od Gminy, a także oświadczenia i zobowiązania do wniesienia takich dopłat (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty planowanych dopłat do wniesienia do końca okresu objętego planem) – **NIE**;
- umowy o partnerstwie publiczno-prywatnym (jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty pozostającej do zapłaty w okresie prognozy) – **NIE**;
- inne wieloletnie zobowiązania, które nie zostały wymienione wyżej oraz nie zostały ujęte w kwocie długu w wieloletniej prognozie finansowej (w kolumnach 6, 10.2 — 10.5) lub w sprawozdaniu budżetowym (Rb-Z część A i B). Jeżeli tak, prosimy o wskazanie ich kwoty – **NIE**.

Pytanie nr 4

Prosimy o podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach.

Odpowiedź

Nazwa podmiotu	Nr REGON	% udział w kapitale podmiotu
KOMUNALNIK sp. z o.o.	210019066	100
Zakład Usług Komunalnych sp. z o.o.	211024632	100
Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.	365103042	100
Lubuski SIM sp. z o.o.	520249872	19,98

Pytanie nr 5

W związku z zapisem III Opis Przedmiotu zamówienia ust 3 pkt 10) prosimy o doprecyzowanie w jakich terminach mają być płacone odsetki. Raty kapitałowe mają być płacone na ostatni dzień kwartału zaś pierwsze odsetki po zakończeniu kwartału.

Odpowiedź

Zapisy dotyczące odsetek mówią o tym, że odsetki będą naliczane za każdy dzień korzystania z kredytu, od kwot kredytu uruchomionego.

Odsetki za dany kwartał roku będą płatne na podstawie zawiadomienia doręczonego nie później niż 7 dni roboczych przed terminem płatności, tj. bank nalicza odsetki za dany kwartał i przesyła zawiadomienie o ich wysokości w takim terminie, aby doręczenie nastąpiło nie później niż 7 dni roboczych przed terminem płatności odsetek wskazanym w umowie. Pierwsze odsetki będą naliczone za kwartał, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu od kwoty kredytu uruchomionego.

Pytanie nr 6

Czy zasada do wyliczania odsetek opisana w XII Opis sposobu obliczenia ceny oferty ust 4 ma obowiązywać również do umowy kredytowej?

Odpowiedź

Pytanie jest nieprecyzyjne, ponieważ opis sposobu obliczania ceny jest zawarty w rozdziale XIII SWZ. Zasada opisana w rozdziale XIII ust. 4 tj.: „Do wyliczenia odsetek należy przyjąć kalendarz rzeczywisty” ma obowiązywać również do umowy kredytowej.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zapis w umowie kredytowej „W przypadku, gdy stopa referencyjna WIBOR przyjmie wartość 0,00% lub ujemną, Bank do wyliczenia oprocentowania kredytu zastosuje stopę referencyjną w wysokości 0,00%. Wówczas łączne oprocentowanie kredytu równe będzie marży Banku.”?

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowany zapis.

W związku z powyższym w rozdziale XX SWZ - Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego, w ust. 4 dodaje się pkt 19 w brzmieniu: „W przypadku, gdy stopa referencyjna WIBOR przyjmie wartość 0,00% lub ujemną, Bank do wyliczenia oprocentowania kredytu zastosuje stopę referencyjną w wysokości 0,00%. Wówczas łączne oprocentowanie kredytu równe będzie marży Banku.”

Pytanie nr 8

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w przypadku zaprzestania publikacji wskaźnika WIBOR, za porozumieniem stron, zastosowany został alternatywny wskaźnik oprocentowania?

Odpowiedź

„Zamawiający wyraża zgodę na zaproponowany zapis.

W związku z powyższym w rozdziale XX SWZ - Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego, w ust. 4 dodaje się pkt 20 w brzmieniu: „W przypadku zaprzestania publikacji wskaźnika WIBOR, stosuje się wskaźnik, który zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa zastąpi dotychczasowy Wskaźnik.”

Pytanie nr 9 wraz z odpowiedzią

Czy zamawiający przewidują możliwość spłaty kapitału w formie raty balonowej? - **NIE**

Pytanie nr 10

Czy zamawiający wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przedstawienia dokumentu regulującego zakres obowiązków?

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia zapisy SWZ bez zmian.

Pytanie nr 11

Uchwała RIO o możliwości spłaty kredytu.

Odpowiedź

Zamawiający zamieści na stronie: https://bip.sulecin.pl/328/Opinie_RIO/ uchwałę RIO o możliwości spłaty kredytu.