



"Szpital Powiatowy we Wrześni" Sp. z o. o.

w restrukturyzacji

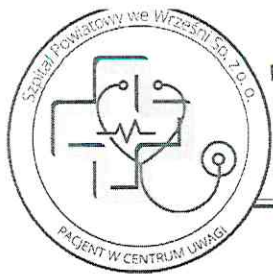
Września, dn. 09.05.2022r.

Nr sprawy: SA-381-4/22

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Świadczenie usług w zakresie kompleksowego utrzymania czystości i transportu wewnętrznego w Szpitalu Powiatowym we Wrześni Sp. z o.o. w restrukturyzacji**”

Lp.	Pytanie	Odpowiedź
1	Prosimy o potwierdzenie, iż dokumenty podmiotowe z Rozdziału 9 pkt. 2c SWZ składa wykonawca którego oferta została najwyższej oceniona w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego.	Zamawiający potwierdza.
2	Prosimy o potwierdzenie, iż kontrola jakości i prawidłowości wykonanych przez wykonawcę czynności w danym miesiącu rozliczeniowym, będzie dokonywana w obecności pracownika wykonawcy i potwierdzona protokołem kontroli utrzymania czystości, załączonym w dokumentacji postępowania.	Zamawiający potwierdza iż kontrola będzie przeprowadzona w obecności pracownika danej komórki organizacyjnej i będzie potwierdzona protokołem.
3	Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający przed naliczeniem kary umownej z tytułu nienależytego wykonania umowy o której mowa w §8 ust. 1.2 projektu umowy, wezwie wykonawcę do usunięcia nieprawidłowości przy realizacji niniejszej umowy. W przypadku ich nie usunięcia lub braku reakcji ze strony wykonawcy w wyznaczonym terminie, Zamawiający naliczy kary umowne.	Zamawiający nie wyraża zgody
4	Zwracamy się z prośbą o obniżenie maksymalnej wielkości kar umownych przewidzianych w niniejszym postępowaniu z 30% na 10%. Wskazujemy, że zgodnie z aktualną linią orzeczniczą sądów powszechnych wysokość kar, która w stosunku do wartości zobowiązania oscyluje w granicach kilkudziesięciu procent wartości umowy, uznawana jest za nadmierną dolegliwość, świadcząca o niewspółmierności w rozumieniu art. 484 § 2 k.c. (tak np. wyrok SO w Rzeszowie z dnia 25.09.2019 r.; sygn. akt: VI Ga 173/13, w ramach którego Sąd za niewspółmierną uznał karę umowną na poziomie 40% należnego wynagrodzenia). Co więcej w orzecnictwie wskazuje się również, że roszczenie o zapłatę kary umownej na wypadek zwłoki lub opóźnienia nie przysługuje stronie dostępującej od umowy wzajemnej, jeśli w umowie zastrzeżono również taką karę w związku z odstąpieniem od umowy (wyrok SN z dn. 14.06.2018 r. sygn. akt: V CSK. 534/17), co prowadzi do wniosku, że limit kar	Zmiana załącznika nr 8 do SWZ Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego Po modyfikacji uzyskuje brzmienie: §7 ust 5 „5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust. 2.”





"Szpital Powiatowy we Wrześni" Sp. z o. o.

w restrukturyzacji

	<p>nie powinien przekraczać wysokości kary ustanowionej na wypadek odstąpienia od umowy która w niniejszym postępowaniu wynosi 15 000 zł</p> <p>Wnosimy o zmianę i sformułowanie postanowienia § 8 ust. 4 projektu umowy w następujący sposób: Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 2 ust. 2</p>	
5	<p>Zamawiający w zapisach dokumentacji postępowania zastrzegł sobie prawo do niewykorzystania całości zamówienia bez praw do roszczeń z tego tytułu przez wykonawcę. Zamawiający nie określił minimalnego zakresu zamówienia jednocześnie zastrzegając dla siebie w ww. postanowieniach możliwość dowolnych ograniczeń wielkościowych. Zgodnie z art. 433 ustawy Pzp projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać możliwości ograniczenia zakresu zamówienia przez Zamawiającego bez wskazania minimalnej wartości lub wielkości świadczenia stron. Od obowiązku wprowadzenia takich zapisów Zamawiający nie ma możliwości w żadnym przypadku odstąpić – ustawodawca nie przewidział takiego uprawnienia dla organizatora postępowania przetargowego. Prosimy zatem o wprowadzenie do projektu umowy § 12 zastrzeżenia: Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy może wynosić maksymalnie 10% wartości umowy o której mowa w § 2 ust. 2. niniejszej umowy</p>	<p>Zmiana załącznika nr 8 do SWZ Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego</p>
6	<p>Zamawiający zgodnie z §6 projektu umowy zastrzegł możliwość odstąpienia od umowy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy. Z uwagi na nieograniczony i całkowicie dowolny katalog naruszeń wynikający z niniejszego zapisu, prosimy o potwierdzenie, iż chodzi o rażące uchybienia postanowień umowy, a wypowiedzenie będzie poprzedzone pismem wzywającym wykonawcę do zmiany sposobu realizacji usługi wraz z wyznaczeniem terminu na realizację wytycznych Zamawiającego.</p>	<p>Zmiana załącznika nr 8 do SWZ Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego</p>
7	<p>Mając na uwadze wymogi w zakresie zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę z §13 projektu umowy, prosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, urlopu na żądanie). Uzasadnienie: Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w</p>	<p>Zamawiający nie wyraża zgody.</p>

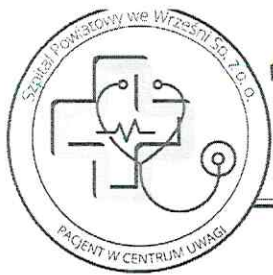


"Szpital Powiatowy we Wrześni" Sp. z o. o.

w restrukturyzacji

	sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.	
8	<p>Niniejszym wnosimy o dodanie do treści swz badania podstawy wykluczenia wykonawcy określonej w art. 109 ust. 1 pkt 5,7,9 ustawy Prawo zamówień publicznych (PZP). Z naszych dotychczasowych analiz wynika, że w postępowaniach, w których nie przewidziano ww. fakultatywnych podstaw wykluczenia oferty składają podmioty, którym w ostatnich trzech latach wypowiedziano umowy o zamówienia publiczne z przyczyn leżącej po stronie wykonawcy. Zamawiający będący szpitalem w szczególny sposób powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z nienależytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia. Ryzyka sanitarno-epidemiologiczne, a co za tym idzie zagrożenie zdrowia i życia pacjentów spowodowane dezorganizacją pracy placówki (w drastycznych przypadkach nawet konieczność odwołania planowanych operacji lub zabiegów medycznych) może narazić szpital na poważne konsekwencje. Zamawiający – jako gospodarz postępowania – powinien zapewnić sobie jak najszerszy katalog narzędzi przewidzianych prawem, co umożliwi mu gruntowną weryfikację potencjału wykonawców oferujących swoje usługi oraz ewentualną eliminację tych wykonawców, którzy nie wykonali lub nienależycie wykonali zamówienia publicznego. W naszej ocenie tak szerokie podejście do aspektu badania wiarygodności wykonawców składających ofertę zminimalizuje po stronie Zamawiającego ryzyko wyboru Wykonawcy, który ma już w okresie ostatnich 3 lat potwierdzone niewykonanie umowy o zamówienie publiczne, włącznie z zatrzymaniem gwarancji należytego wykonania (w wysokości ponad 350 tys. zł), przez co naraził zamawiającego z segmentu ochrony zdrowia (szpital) na bardzo poważne ryzyka sanitarno-epidemiologiczne. Brak w przedmiotowym postępowaniu fakultatywnych przesłanek wykluczenia wykonawców na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 5,7,9 PZP spowoduje brak realnej możliwości weryfikacji przez Zamawiającego negatywnego doświadczenia Wykonawców, dlatego - mając na względzie Państwa uzasadniony interes polegający na maksymalnym zabezpieczeniu niczym niezakłóconego świadczenia usług medycznych przez szpital - uprzejmie wnosimy jak powyżej.</p>	Zamawiający nie wyraża zgody.
9	<p>Zamawiający w dokumentacji postępowania zastrzegł, iż czynności stanowiące niezbędny i nierozdzielny element procedur medycznych stanowią 40% przedmiotu zamówienia. Wykonawca podnosi, że ww. postanowienie bezpośrednio wpływa na sposób wyliczenia ceny. To wykonawca jest podmiotem, który klasyfikuje i ocenia czynność do ww. usług lub innych czynności. Mając powyższe na uwadze podnosimy, że wykonawca na mocy postanowień SWZ, ale i przepisów prawa, w tym zwłaszcza prawa podatkowego,</p>	Zamawiający dokonuje zmian ogłoszenia i SWZ (tj. 40 % czynności przedmiotu zamówienia).

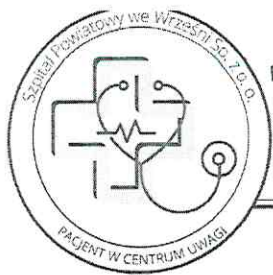




"Szpital Powiatowy we Wrześni" Sp. z o. o.

w restrukturyzacji

zobowiązany jest w niniejszym postępowaniu ustalić, wartość usługi w kwocie netto, następnie ustalić stawkę podatku VAT, która znajduje zastosowanie do danej sprzedaży (do danej usługi/czynności) na ostatecznie po powiększeniu kwoty netto za usługi o wartość podatku VAT obliczyć wartość brutto. Po dokonaniu ww. obliczenia wykonawca zmuszony jest zbadać, czy zastosowane przez niego obliczenie spełnia ww. wymóg z formularza cenowego tj. czy usługi stanowiące niezbędny i nierozzerwalny element procedur medycznych stanowią 40% wartości całego zamówienia. W przypadku, gdyby ww. sprawdzenie dało wynik negatywny, wykonawca zobowiązany jest skorygować swoją cenę, tak aby uzyskać ww. proporcje 60% do 40%. Wykonawca wskazuje ponadto, że SWZ nie zawiera uzasadnienia ww. podziału 60% do 40%. Dokumentacja nie zawiera żadnej metodologii lub wzoru, który Zamawiający przyjął do ustalenia ww. wartości. W sprawie istotnym jest również, że wykonawca nie ma możliwości ingerencji w ww. szacunek ani też możliwości sprawdzenia obliczeń dokonanych przez Zamawiającego. Podkreślamy, że nie może zmienić ww. wartości podanych w formularzu cenowym, a to powoduje, że wykonawca może wyłącznie manipulować ceną w celu uzyskania wymaganej w SWZ proporcji wartościowej. W konsekwencji powyższego wykonawcy uniemożliwione zostało sporządzenie rzetelnej i prawidłowej oferty. Wykonawca podnosi również, że przyjęty przez Zamawiającego podział procentowy skutkuje wieloma ryzykami, ale przede wszystkim kreuje sztuczną inżynierię cenową. W zakresie ryzyk wykonawca podaje, że jednym z najbardziej oczywistych konsekwencji zastosowania do obliczenia ceny ofertowej w ww. proporcji jest możliwość zakwestionowania przez Administrację Skarbową tj. organy podatkowe, stawek podatku VAT zastosowanych do transakcji. W przypadku, gdy część z usług innych zostanie przesunięta do grupy usług pomocy przy pacjencie, a wykonawca stosuje do usług pomocowych zwolnienie z VAT, o którym mowa w art. 43 ustawy o VAT, to organy podatkowe zakwestionują ww. zwolnienie w zakresie tyżże przesuniętej części usług innych. Podobnie organy podatkowe zachowają się przypadku przesunięcia usług pomocowych do usług innych. W przypadku drugiego modelu zachowania dodatkowe ryzyko jest takie, że organy podatkowe mogą w ogóle zakwestionować legalność zwolnienia dla usług pomocowych. Wykonawca zaznacza ponadto, że zastosowanie ww. proporcji wartościowej jest niekorzystne dla Zamawiającego. Zastosowanie ww. proporcji wymusza zastosowanie stawki VAT 23% dla usług pomocowych przeniesionych do innych usług. W konsekwencji cena ofertowa wzrasta o podatek VAT niesłusznie przypisany do usług pomocowych ujętych w innych usługach. Tym samym Zamawiający w zakresie ww. bezpodstawnego obciążenia



"Szpital Powiatowy we Wrześni" Sp. z o. o.

w restrukturyzacji

	<p>podatkowego dokonuje nieuzasadnionych wydatków finansowych. Z daleko idącej ostrożności, wykonawca wskazuje, że przesunięcia pomiędzy usługami w celu doprowadzenia treści oferty (ceny) do zgodności z treścią SWZ w zakresie dotyczącym ww. proporcji powodują, przesunięcia kosztów pomiędzy rzeczywistymi miejscami ich powstania. Sztuczne i siłowe przemieszczenie usług pomocowych do innych usług albo odwrotnie powoduje, że koszty wytworzenia nie są bilansowane przez odpowiednie im pozycje sprzedażowe. Innymi słowy koszt wykonania czynności pomocowych przeniesionych do innych usług finansowany jest z wynagrodzenia za ww. inne usługi, podczas, gdy powinien być finansowany z wynagrodzenia za usługi pomocowe. Biorąc pod uwagę powyższe wykonawca wskazuje, iż utrzymanie "na sztywno" ww. proporcji wartościowej będzie skutkowało sztucznym zaniżaniem lub zawyżaniem rzeczywistej wartości usługi. Mając na uwadze powyższe wnosimy o usunięcie z dokumentacji postępowania, w tym z formularza cenowego wskaźnika 40%.</p>	
10	<p>Zamawiający w zał. nr 1 do OPZ w wykazie preparatów dezynfekcyjnych, myjących, czyszczących w punkcie 1. opisał preparat między innymi o możliwości stosowania min. 3 miesiące od daty otwarcia opakowania. Okres trwałości po pierwszym otwarciu opisanego preparatu zgodnie z ulotką producenta wynosi 1 miesiąc. Prosimy o dopuszczenie preparatu o okresie trwałości po pierwszym otwarciu równym 1 miesiąc.</p>	Zamawiający dopuszcza.
11	<p>Zamawiający w zał. nr 1 do OPZ w wykazie preparatów dezynfekcyjnych, myjących, czyszczących w pkt 4. opisał preparat do mycia i dezynfekcji powierzchni również mających kontakt z żywnością. Opisany preparat nie posiada odpowiedniego zapisu w dopuszczeniu na obrót produktem biobójczym o możliwości stosowania na powierzchniach kontaktujących się z żywnością. Ponadto opisany preparat jest skuteczny wobec B, F, V (HIV, HBV, HCV, Rota, Herpes, Vaccinia, Corona) w stężeniu 0,25% w czasie do 15 min oraz w stężeniu 0,25% w czasie 60 min wobec Tbc. W związku z powyższym prosimy o dopuszczenie: a) Surfianios Premium bez odpowiedniego zapisu w dopuszczeniu na obrót produktem biobójczym o możliwości stosowania na powierzchniach kontaktujących się z żywnością oraz o spektrum działania B, F, V (HIV, HBV, HCV, Rota, Herpes, Vaccinia, Corona) w stężeniu 0,25% w czasie do 15 min oraz w stężeniu 0,25% w czasie 60 min wobec Tbc, z zachowanymi pozostałymi wymogami, Lub b) Quatrodes Extra z dopuszczeniem do stosowania na powierzchniach mających kontakt z żywnością o spektrum działania B, F, V (HIV, HBV, HCV, Vaccinia, Herpes, SARS-Cov-2, Polio), Tbc w stężeniu 1% z zachowanymi</p>	Zamawiający dopuszcza Surfianios Premium.





"Szpital Powiatowy we Wrześni" Sp. z o. o.

w restrukturyzacji

	pozostałymi wymogami. Jeśli Zamawiający nie dopuszcza żadnego z wyżej zaproponowanych preparatów, prosimy o informację jakiego preparatu oczekuje Zamawiający, ponieważ brak zmian uniemożliwia zaoferowanie Wykonawcom preparatu zgodnego z opisem zamieszczonym w SWZ?	
12	Zamawiający w zał. nr 2.8 wymaga mycia i dezynfekcji szkła laboratoryjnego. Prosimy o informację, kto dostarcza środki do wyżej wymienionej czynności, Wykonawca czy Zamawiający? Jeśli środki dostarcza Wykonawca to prosimy o informację, jakich preparatów oczekuje Zamawiający?	Środki dostarcza Zamawiający.
13	Prosimy o informację, jakie preparaty są obecnie stosowane do myjni dezynfektorów?	Neodisher SBK Neodisher SBR
14	Prosimy o informację, czy do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie preparatów do prania wykładzin dywanowych?	TAK
15	Czy Wykonawca może zaproponować dodatkowe preparaty ponad te, które opisał Zamawiający w zał. nr 1 do OPZ? Np. środki do mycia i konserwacji powierzchni wymienionych w zał. nr 2.2.	TAK
16	Zamawiający wymaga by Wykonawca wyposażał swoich pracowników w środki ochrony osobistej. Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca zabezpiecza swoich pracowników w standardowe środki ochrony osobistej, z wyłączeniem tych, które są konieczne do ochrony przed SarsCoV2.	Zamawiający w zał. nr 3 do SWZ w poz.10.13 określił, że wykonawca zapewnia środki ochrony osobistej stosownie do ryzyka zagrożenia.
17	Prosimy o potwierdzenie, że jeśli pojawią się przypadki zakażenia wirusem SarsCoV2 wśród pacjentów na obszarach obsługiwanych przez Wykonawcę, to Zamawiający będzie udostępniał specjalistyczne środki ochrony osobistej na potrzeby pracowników Wykonawcy.	Zamawiający w zał. nr 3 do SWZ w poz.10.13 określił, że wykonawca zapewnia środki ochrony osobistej stosownie do ryzyka zagrożenia.
18	Prosimy o potwierdzenie czy w sytuacji wystąpienia zagrożenia epidemiologicznego (epidemia, pandemia, choroby zakaźne, sytuacje siły wyższej) koszt zwiększonego zużycia wszelkiego rodzaju materiałów niezbędnych do wykonania usługi, zostanie zwrócony Wykonawcy na podstawie protokołu zużycia i wystawionej refaktury.	Zamawiający nie potwierdza
19	Prosimy o udzielenie informacji, czy w sytuacji gdy pracownicy Wykonawcy będą żądali zwiększenia wynagrodzenia z tytułu pracy na oddziałach covidowych, Zamawiający pokryje związane z tym koszty.	Wyłącznie w sytuacji otrzymania dodatkowych środków w NFZ lub Ministerstwa Zdrowia dedykowanych dla firmy sprzątajacej.
20	Prosimy o podanie ilości łóżek z podziałem na poszczególne oddziały dla wszystkich obiektów objętych przedmiotem zamówienia.	O/chorób wewnętrznych- 32 O/chirurgii ogólnej – 18 O/ położniczo –ginekologiczny – 18 O/ pediatryczny – 15 O/ neonatologiczny z pododdziałem patologii noworodka – 14 O/ AiIT – 6 O/hospicyjno paliatywny – 6 O/ rehabilitacji neurologicznej i ogólnie

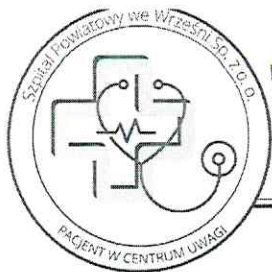


"Szpital Powiatowy we Wrześni" Sp. z o. o.

w restrukturyzacji

		ustrojowej – 22 SOR – 10 ZOL – 25 O/ortopedii – 14
21	Prosimy o potwierdzenie, że do wykonania czynności mycia obudowy lamp oświetleniowych demontaż oraz montaż lamp i obudów leży po stronie Zamawiającego. Jeżeli nie, prosimy o informację na jakiej wysokości są zamontowane lampy oświetleniowe.	Zamawiający potwierdza.
22	W związku z zapisami SWZ jak poniżej, prosimy o informację ile oraz jakie Zamawiający planuje zmiany organizacyjne i restrukturyzacyjne oraz remonty lub adaptacje w trakcie trwania przedmiotowego zamówienia. „Zakres usług zamieszczony w „Opisie przedmiotu zamówienia” może ulec zmianie w przypadku zmian organizacyjnych i restrukturyzacyjnych u Zamawiającego, remontów lub adaptacji, powodujących wyłączenie ze sprzątnia komórek organizacyjnych lub zmianę wielkości sprzątnych powierzchni w poszczególnych strefach.”	Zamawiający na chwilę obecną nie planuje istotnych remontów mających wpływ na zmianę wielkości powierzchni sprzątnia.
23	Prosimy o szczegółową informację jakie dokładnie Zamawiający planuje zmiany organizacyjne w trakcie umowy, których komórek organizacyjnych szpitala będą dotyczyć?	Zamawiający na chwilę obecną nie planuje zmian organizacyjnych.
24	Prosimy o informację czy planowane zmiany organizacyjne wiążą się ze zmianą powierzchni tych komórek organizacyjnych? Jeżeli tak, prosimy o informację jaka będzie powierzchnia docelowa oraz czy będzie wiązało się to z koniecznością zwiększenia obsady personelu wykonawcy do obsługi tych powierzchni?	Zamawiający na chwilę obecną nie planuje zmian organizacyjnych.
25	W związku z koniecznością wydzierżawienia od Zamawiającego 15 sztuk myjni dezynfektorów, prosimy o informację czy koszty ich utrzymania i serwisu mają spoczywać na Wykonawcy? Jeżeli tak, prosimy o informację ile napraw wykonywanych było w trakcie dotychczasowej umowy oraz jakie były koszty tych napraw?	W 2021 – 18 napraw Zamawiający nie posiada informacji dotyczących kosztów napraw.
26	Prosimy o potwierdzenie, że pranie firan leży po stronie Zamawiającego, a po stronie Wykonawcy jedynie zdejmowanie firan przed myciem okien i ponowne ich zawieszenie.	Zamawiający potwierdza.
27	Prosimy o podanie ilości ambulansów, których mycie i dezynfekcja leży po stronie Wykonawcy.	3
28	Prosimy o podanie ilości i lokalizacji lodówek, w których Wykonawca ma wykonywać kontrolę temperatury, rozmrażanie, mycie i dezynfekcję.	Monitorowanie temperatury w 7 lodówkach (oddziały szpitalne), we wszystkich lodówkach Zamawiającego wykonywanie pozostałych czynności, czyli rozmrażanie, mycie, dezynfekcja.
29	Prosimy o określenie ile kontenerów „TRIAGE” oraz Drive Thru podczas umowy uruchomi Zamawiający oraz w jakim okresie będą one funkcjonować?	Decyzja o ponownym uruchomieniu jest uzależniona od sytuacji epidemiologicznej w kraju.





"Szpital Powiatowy we Wrześni" Sp. z o. o.

w restrukturyzacji

30	Prosimy o potwierdzenie, że zakres obowiązków Wykonawcy nie obejmuje pomocy przy transporcie pacjentów.	Zgodnie z zał. nr 3 do SWZ poz. 10.1
31	Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający akceptuje zapewnienie przez Wykonawcę szarych ręczników papierowych oraz szarego papieru toaletowego. Jeżeli nie, prosimy o określenie standardu wymaganych przez Zamawiającego materiałów higienicznych.	Zamawiający w zał. nr 3 do SWZ poz. 10.2 określił wymagania dotyczące ręczników papierowych i papieru toaletowego.
32	Prosimy o potwierdzenie, że czynność opisana jako „wykonywanie prac porządkowych po remontach i adaptacjach oraz dodatkowo w sytuacjach awaryjnych” nie jest objęta ceną ryczałtową podawaną przez Wykonawcę w formularzu cenowym oraz, że będzie rozliczana dodatkową opłatą zgodnie z przedstawioną przez Wykonawcę kalkulacją i po akceptacji ceny przez Zamawiającego.	Czynności/prace porządkowe po remontach, adaptacjach, sytuacjach awaryjnych objętą są ceną ryczałtową podaną przez Wykonawcę.
33	Prosimy o informację ile prac remontowych i adaptacyjnych oraz w jakim zakresie i terminie planuje Zamawiający w trakcie trwania umowy.	Na chwilę obecną zamawiający nie planuje prac remontowych i adaptacyjnych.
34	Prosimy o informację jakie jest wyposażenie szatni dla pracowników Wykonawcy oraz zaplecze socjalne?	Wyposażenie należy do Wykonawcy.
35	Prosimy o informację czy szatnia dla pracowników Wykonawcy wyposażona jest w szafki czy Wykonawca musi zabezpieczyć je we własnym zakresie?	Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie wyposażenie pomieszczeń oddanych do najmu.
36	Prosimy o podanie powierzchni dwustronnej przeszkleń wskazanych w Załączniku nr 2.4 do mycia na wysokości z częstotliwością 2 x w roku.	Zgodnie z zał. nr 8 do OPZ wykaz okien do utrzymania w czystości.
37	Prosimy o podanie ilości lodówek na odpady wskazanych w Załączniku nr 2.9.	1 lodówka
38	Prosimy o potwierdzenie, że minimalna obsada nocna wymagana przez Zamawiającego wynosi 2 stanowiska w godzinach 19:00 – 07:00, 7 dni w tygodniu.	Zamawiający potwierdza
39	Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga od Wykonawcy oddzielnego stanowiska nadzoru, w postaci pracownika obecnego w obiekcie Zamawiającego od poniedziałku do piątku w wymiarze 1 etatu oraz dostępności telefonicznej nadzoru w weekendy	Zgodnie z zał. nr 3 do SWZ poz. 10.9.
40	W zakres obowiązków Wykonawcy wchodzi także uzupełnianie i w przypadku uszkodzenia, wymiana dozowników na artykuły higieniczne oraz kosze na odpady. Proszę o informację, czy na dzień rozpoczęcia usługi będzie konieczna ich dostawa (poza pojemnikami Tork, których ilości podane są w OPZ)? Jeśli tak, proszę podać ich ilość.	Na dzień zakończenia obecnej usługi Wykonawca deklaruje, że wszystkie kosze na odpady i dozowniki będą sprawne.
41	Z uwagi na to, że jedynym kryterium oceny jest cena oferty, prosimy, by dokumenty wskazane w pkt.9.2.c) (inne dokumenty i oświadczenia), były dostarczone przez Wykonawcę, którego oferta zostanie uznana za najbardziej korzystną.	Dokumenty wskazane w pkt. 9.2.c) będą składane wyłącznie na wezwanie Zamawiającego.
42	Proszę o potwierdzenie, że koszt naklejek do oznakowania worków na odpady ponosi Wykonawca.	Tak, Zamawiający potwierdza.
43	Proszę podać ilość ambulansów, w których Wykonawca musi	3



"Szpital Powiatowy we Wrześni" Sp. z o. o.

w restrukturyzacji

	I x dz i wrp, zdezynfekować wyposażenie wewnętrzne	
44	Czy wśród okien, przeszkleń znajdują się takie, których umycie wymaga podnośników lub innego sprzętu alpinistycznego? Jeśli tak, proszę podać ich metraż	Wybór techniki mycia zależy od Wykonawcy. Metraż podano w zał. nr 8 do OPZ „Wykaz okien do utrzymania w czystości”.

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Przetargowej
Stefania Przybylska
Stefania Przybylska

