

Znak sprawy: ZP.201.29.2023.2

WSZYSCY WYKONAWCY

2023-62399



Dotyczy postępowania pn: **„Wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji izolacji w budynkach komunalnych w Poznaniu w podziale na części”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zmianami), Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o., informuje, że w toku postępowania wpłynął wniosek Wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ.

Pytanie nr 1:

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

Nazwa zadania:

Wykonanie izolacji poziomej i pionowej z dociepleniem piwnic.

Adres obiektu:

Poznań, ul. Zamenhofa 63 brzmi:

1.2. Przedmiot i zakres projektowanego remontu

Projektowany remont zachowuje dotychczasową funkcję i nie narusza istniejącej konstrukcji i bryły budynku oraz formy architektonicznej elewacji. Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z izolacją piwnic. Projektowane roboty obejmują :

- izolację poziomą i pionową murów zewnętrznych,
- izolację podposadzkową pomieszczeń wraz z wewnętrzną izolacją ścian nośnych,
- docieplenie ścian zewnętrznych
- naprawa cokolika budynku,
- naprawa tynków i posadzek uszkodzonych w trakcie robót izolacyjnych,
- korekta nachylenia pasa terenu przyległego do budynku i wykonanie opaski,
- wymian istniejącej posadzki.

Pytanie: w przypadkach różnic w przedmiarze: czy obowiązuje zakres wynikający z STWiOR czy przedmiaru?

Odpowiedź nr 1:

Zamawiający informuje, że obowiązującym zakresem przedmiotu zamówienia jest przedmiar.

Pytanie nr 2:

Specyfikacja Techniczna Wykonania

i Odbioru Robót

Nazwa zadania:

Wykonanie izolacji poziomej i pionowej z dociepleniem fundamentów.

Adres obiektu:

Poznań, ul. Wołkowyska 21.

1.2. Przedmiot i zakres projektowanego remontu

Projektowany remont zachowuje dotychczasową funkcję i nie narusza istniejącej konstrukcji i bryły budynku oraz formy architektonicznej elewacji. Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z izolacją piwnic. Projektowane roboty obejmują :

- izolację poziomą i pionową murów zewnętrznych,
- izolację podposadzkową pomieszczeń wraz z wewnętrzną izolacją ścian nośnych,
- naprawa cokolika budynku,
- naprawa tynków i posadzek uszkodzonych w trakcie robót izolacyjnych,
- korekta nachylenia pasa terenu przyległego do budynku i wykonanie opaski,
- wymian istniejącej posadzki

Pytanie: w przypadkach różnic w przedmiarze: czy obowiązuje zakres wynikający z STWiOR czy przedmiaru?

Odpowiedź nr 2:

Zamawiający informuje, że obowiązującym zakresem przedmiotu zamówienia jest przedmiar.

Pytanie nr 3:

Czy możliwe jest zamieszczenie rzutu piwnic (kondygnacji parteru) i przekroju pionowego budynku Wołkowyska 21 i Zamenhofa 63?

Odpowiedź nr 3:

Zamawiający udostępnia posiadane rzuty.

Niniejsze odpowiedzi Zamawiającego stają się integralną częścią SWZ.

Powyższe zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert.