



Kamienna Góra, dn. 22 grudnia 2022 r.

ZIF.271.48.2022

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na rewitalizację Ośrodka Wypoczynku Świątecznego w Kamiennej Górze poprzez budowę infrastruktury rekreacyjnej (3)

Gmina Miejska Kamienna Góra, działając na podstawie art. 284 ust. 2 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2022 roku, poz. 1710 ze zmianami) dalej „Pzp”, niniejszym informuje, że 21 i 22 grudnia 2022 roku wpłynęły zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia na rewitalizację Ośrodka Wypoczynku Świątecznego w Kamiennej Górze poprzez budowę infrastruktury rekreacyjnej (3), na które udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1. Czy Zamawiający zgodzi się na zmianę warunków płatności Inwestycji? Prosimy o wyrażenie zgody na zmianę finansowania co miesiąc w zakresie wkładu własnego Inwestora co zdecydowanie zwiększy zainteresowanie potencjalnie zainteresowanych firm.

Odpowiedź na pytanie 1. **Zamawiający, na mocy art. 286 ust. 1 Pzp, dokonuje zmiany zapisów SWZ w ten sposób, że w załączniku nr 9 do SWZ Projektowane postanowienia umowy**

1. w § 7 w ust. 6 w pkt 6.1. i 6.2. słowo „wynagrodzenia” zastępuje się słowem „dofinansowania”

2. § 12 otrzymuje nowe brzmienie o poniżej treści:

**1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 11 ust. 2 niniejszej umowy, płatne będzie w następujący sposób:**

**1.1. na podstawie faktur przejściowych za wykonane w danym miesiącu roboty, wystawianych w oparciu o protokoły odbioru, przy czym suma wynagrodzenia objęta fakturami przejściowymi nie może przekroczyć**



**wynagrodzenia Wykonawcy w części pokrytej udziałem własnym Zamawiającego tj. kwoty [ ]<sup>1</sup> zł brutto,**

- 1.2. na podstawie faktury częściowej wystawionej po wykonaniu pełnego zakończonego I etapu prac, określonego w harmonogramie terminowo – rzeczowo – finansowym, przy czym wynagrodzenie objęte fakturą nie może przekroczyć 50% wartości dofinansowania zadania z rządowego funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, tj. kwoty [ ] brutto,**
- 1.3. na podstawie faktury końcowej obejmującej pozostałe wynagrodzenie bez waloryzacji, po zakończeniu realizacji inwestycji,**
- 1.4. na podstawie odrębnej faktury wystawionej po wykonaniu przedmiotu umowy obejmującej ewentualną waloryzację.**

**2. Podstawę sporządzenia faktury przejściowej stanowić będzie protokół odbioru wykonanych robót zatwierdzony przez Inspektora Nadzoru dotyczący robót wykonanych i/lub odebranych w okresie objętym protokołem.**

**3. Podstawę wystawienia faktury częściowej stanowi protokół odbioru częściowego zakończonego I etapu prac sporządzony na piśmie i zatwierdzony przez Inspektora/Inspektorów nadzoru.**

**4. Podstawę wystawienia faktury końcowej oraz faktury obejmującej waloryzację stanowi odbioru końcowego robót.**

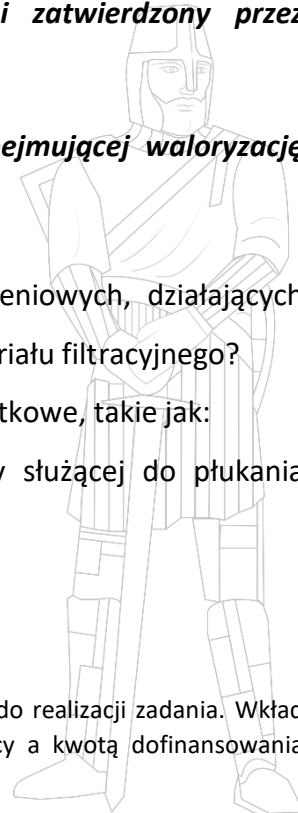
Pytanie 2. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie filtrów ciśnieniowych, działających w pełnej automatyce z zastosowaniem ziemi okrzemkowej jako materiału filtracyjnego?

Ich zastosowanie przyniosłoby wymierne korzyści eksploatacyjno-użytkowe, takie jak:

- znaczące zmniejszenie ilości zużycia wody (oszczędność wody służącej do płukania filtrów sięgająca nawet 80%)
- znaczące zmniejszenie ilości zużycia ścieków (jak wyżej)

---

<sup>1</sup> Zapis zostanie uzupełniony biorąc pod uwagę ofertę Wykonawcy wyłonionego do realizacji zadania. Wkład własny Zamawiającego stanowi różnicę pomiędzy wartością oferty Wykonawcy a kwotą dofinansowania w wysokości 9 990 000,00 zł brutto, nie mniej niż 5% wartości oferty.





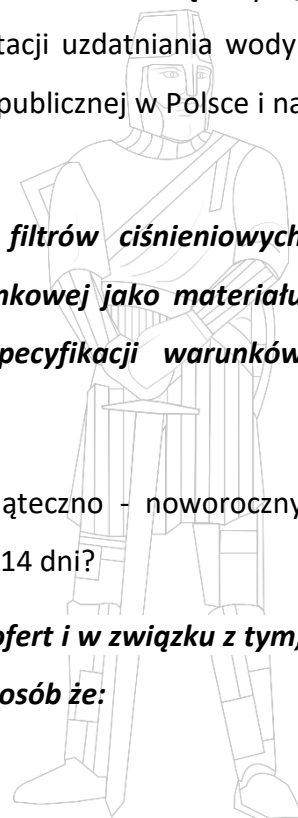
- znacząco wyższa klarowność wody, co przekłada się na komfort kąpiących
- znacząco mniejsza powierzchnia zabudowy urządzeń filtracyjnych, a co za tym idzie więcej miejsca w maszynowni i większy komfort dla osób z obsługi
- eliminacja parowania wody z filtrów otwartych, a co za tym idzie większy komfort dla osób z obsługi oraz wydłużona żywotność pozostałych urządzeń w pomieszczeniu maszynowni
- ułatwione tzw. „zimowanie”; brak konieczności wykonywania dodatkowych czynności eksploatacyjnych wykraczających poza okres użytkowania basenów (przygotowywania odpowiednich roztworów zapobiegających powstaniu flory bakteryjnej w całej objętości złoża „zagniwaniu złoża”, ogrzewania pomieszczenia maszynowni w okresie zimowym, itd.)
- zmniejszona ilość urządzeń (pomp, zaworów z napędami, czujników pomiarowych), co będzie generowało mniejsze prawdopodobieństwo usterek, a przede wszystkim niższe koszty eksploatacyjne i serwisowe dla inwestora / użytkownika (mniejsza ilość części zamiennych, czynności obsługowych, itd.)

Proponowane rozwiązanie jest w szczególności dedykowane dla basenów zewnętrznych, sezonowych o dużej powierzchni lustra wody i dużej wydajności stacji uzdatniania wody. Zostało ono zastosowane na wielu tego typu obiektach użyteczności publicznej w Polsce i na świecie.

**Odpowiedź na pytanie 2. Zamawiający dopuścił zastosowanie filtrów ciśnieniowych działających w pełnej automatyce z zastosowaniem ziemi okrzemkowej jako materiału filtracyjnego. Świadczą o tym zapisy załącznika nr 8 do specyfikacji warunków zamówienia.**

**Pytanie 3. Czy ze względu na wielkość inwestycji oraz okres świąteczny - noworoczny Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu otwarcia ofert o 14 dni?**

**Odpowiedź na pytanie 3. Zamawiający przedłuży termin składania ofert i w związku z tym, na mocy art. 286 ust. 1 Pzp, dokonuje zmiany zapisów SWZ w ten sposób że:**





**Kamienna  
Góra**

Tajemnicze Pogranicze

Urząd Miasta  
Kamienna Góra

Plac Grunwaldzki 1  
58-400 Kamienna Góra

1. w rozdziale XV. w pkt. 1 termin „**3 stycznia 2023 r.**” zastępuje się nowym terminem „10 stycznia 2023 r.”,
2. w rozdziale XVI. w pkt. 1 termin „**3 stycznia 2023 r.**” zastępuje się nowym terminem „10 stycznia 2023 r.”,
3. w rozdziale XVII w pkt. 1 termin „**1 lutego 2023 roku**” zastępuje się nowym terminem „8 lutego 2023 roku”.

Pytanie 4. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie niecek basenowych ze stali nierdzewnej 316L w technologii spawanej?

Odpowiedź na pytanie 4. **Zamawiający dopuścił zastosowanie niecek basenowych ze stali nierdzewnej AISI 316L w technologii spawanej. Świadczą o tym zapisy załącznika nr 8 do specyfikacji warunków zamówienia, a w szczególności zamieszczona w nim tabela minimalnych parametrów równoważności dla niecek basenowych.**

**Sprawę prowadzi i pismo sporządziła:**

**Katarzyna Kwiatkowska**

Inspektor ds. zamówień publicznych

Wydział Zamówień Publicznych, Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych - Urząd Miasta Kamienna Góra

pok. 308

tel. +48 75 645 51 25

e-mail: katarzyna.kwiatkowska@kamiennagora

