

WYKAZ DZIAŁEK OBJĘTYCH ZAMIERZENIEM BUDOWLANYM

Linie rozgraniczające inwestycji :

obręb 0007

- 3/8, 3/13 (działka powstała z podziału działki 3/3), 6/7, 7/7, 8/5, 8/13, 9/19, 10/12, 10/17, 238, 255/1 (działka powstała z podziału działki 255), 256, 303/10

**Działki do przejęcia na rzecz jednostki samorządu terytorialnego (Gmina Pruszków)
pod pasy drogowe dróg gminnych :**

obręb 0007

- 3/13 (działka powstała z podziału działki 3/3), 255/1 (działka powstała z podziału działki 255)

Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości – przebudowa innych dróg publicznych (DG310510W – ul. Bąki „KDL-28”)

obręb 0007

- 12/7, 246

Jednostka ewidencyjna :142102_1 PRUSZKÓW

CZĘŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO

- Tom I** – Projekt Zagospodarowania Terenu
- Tom II/I** – Projekt Architektoniczno – Budowlany – branża drogowa z odwodnieniem
- Tom II/II** – Projekt Architektoniczno – Budowlany – branża elektryczna
(oświetlenie)
- Tom II/III** – Projekt Architektoniczno – Budowlany – branża telekomunikacyjna
(kanał technologiczny)
- Tom II/IV** – Projekt Architektoniczno – Budowlany – branża zieleni

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA.....	6
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH.....	6
2. KSERO UPRAWNIENÍ PROJEKTANTÓW.....	7
3. KSERO UPRAWNIENÍ SPRAWDZAJĄCYCH.....	11
4. KSERO ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	14
5. KSERO ZAŚWIADCZENIA SPRAWDZAJĄCYCH O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA	17
II. CZĘŚĆ PROJEKTOWA.....	19
6. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	19
6.1. PRZEDMIOT, ZAKRES ORAZ ORIENTACYJNE POŁOŻENIE TERENU.....	19
6.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	19
6.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	21
6.4. INFORMACJA O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA.....	23
6.5. DANE DOTYCZĄCE CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI PRZEWIDZIANYCH DO ZAJĘCIA	23
6.6. OKREŚLENIE LINII ROZGRANICZAJĄCYCH TEREN.....	23
6.7. OKREŚLENIE CZASU UŻYTKOWANIA TYMCZASOWYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	24
6.8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z POTRZEB OCHRONY ŚRODOWISKA, OCHRONY ZABYTKÓW I DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ ORAZ POTRZEB OBRONNOŚCI PAŃSTWA	24
6.9. ROZBIÓRKI	24
6.10. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.	24
6.11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	25
7. RYSUNKI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	26
PLAN ORIENTACYJNY (RYS. NR 1).....	26
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (RYS. NR 2)	27
III. DECYZJE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I OPINIE	28
PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE - POZWOLENIE WODNOPRAWNE NR WA.ZUZ.5.421.3.607.2019.KM z DN. 12.06.2020 R.....	28
STAROSTA PRUSZKOWSKI - OPINIA TECHNICZNA-KOMUNIKACYJNA z DN. 24.02.2020 R.	34
STAROSTA PRUSZKOWSKI - PROTOKÓŁ z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR WGN.6630.230.2020 z DN. 19.03.2020 R.	35
ZARZĄD WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO W WARSZAWIE – OPINIA ZRID z DN. 07.05.2020 R.....	38
ZARZĄD POWIATU PRUSZKOWSKIEGO – OPINIA ZRID z DN. 04.05.2020 R.	39
PREZYDENT MIASTA PRUSZKOWA – OPINIA ZRID z DN. 22.09.2020 R.	40
DYREKTOR REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W WARSZAWIE – OPINIA ZRID z DN. 23.06.2020 R.	41
MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W WARSZAWIE – OPINIA ZRID z DN. 11.05.2020 R. 42	
URZĄD MIASTA PRUSZKOWA - WARUNKI TECHNICZNE NA BUDOWĘ SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ z DN. 20.05.2019R.	43

URZĄD MIASTA PRUSZKOWA – UZGODNIENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO BRANŻY DROGOWEJ Z ODWODNIENIEM Z DN. 16.09.2020 R.....	44
URZĄD MIASTA PRUSZKOWA - WARUNKI TECHNICZNE NA BUDOWĘ SIECI OŚWIETLENIA DROGOWEGO Z DN. 03.06.2019 R.	45
URZĄD MIASTA PRUSZKOWA – UZGODNIENIE PROJEKTU BUDOWLANEGO SIECI OŚWIETLENIA DROGOWEGO Z DN. 18.08.2020 R.....	46

I. CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH

Oświadczam, że Projekt budowlany dla zamierzenia budowlanego p.n. „Budowa drogi gminnej – ulicy Paderewskiego oraz ulicy Bąki (KDL-28) w Pruszkowie”, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, oraz zasadami wiedzy technicznej.

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANT	inż. Mariusz Jaciubek	LOD/0609/POOD/06	DROGOWA	08.2020 r.	
PROJEKTANT	mgr inż. Jan Paczusi	St-275/82	ELEKTRYCZNA	08.2020 r.	
PROJEKTANT	mgr inż. Grzegorz Giermakowski	DTK- WSB/02477/04/U	TELEKOMUINKACYJNA	08.2020 r.	
SPRAWDZAJACY	mgr inż. Robert Zalewski	MAZ/0400/POOD/05	DROGOWA	08.2020 r.	
SPRAWDZAJACY	techn. Wojciech Grzesiak	266/2/94	TELEKOMUINKACYJNA	08.2020 r.	

Pruszków, dn. 10.08.2020 r.

2. KSERO UPRAWNIENÍ PROJEKTANTÓW

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39
NIP 726-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 29 grudnia 2006 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt. KK/D/7131/609/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578*), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.*),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna n a d a j e

Panu Mariuszowi Jaciubek

inżynierowi
kierunek budownictwo

urodzonemu dnia 26 sierpnia 1978 r. w Opocznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0609/POOD/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

szczególony zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 16 sierpnia 2006 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Mariusz Jaciubek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka



Pan Mariusz Jaciubek jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, obiektu budowlanego takiego jak:
 - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 18 ust. 1 Rozporządzenia MTiB;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Jan Gałązka

[Signature]
[Signature]
[Signature]



Otrzymują:

1. Mariusz Jaciubek
ul. Wojskowa 5 m. 107
03-599 Warszawa;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

URZĄD
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Warszawa, dnia 31 maja 1982 r.

Nr ewidencyjny St-275/82

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz §

2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. JAN P A C Z U S K I s. Waclawa

magister inżynier elektryk

urodzony(a) dnia 29.05.1944 r. Pobratyny

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych:

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych.



z up. PREZYDENTA MIASTA

inż. arch. Eugeniusz Nawrocki
1-ca Naczelnego Architekta Warszawy

HK/

Druk COIB z. 151/77 n. 10 000 egz.



**PREZES URZĘDU REGULACJI
TELEKOMUNIKACJI
I POCZTY**

Witold Graboś

DTK-WSB-6120-3199/04 (3)

DECYZJA Nr DTK-WSB/02477/04/U

z dnia 26 kwietnia 2004 r.

Na podstawie § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr120, poz 581 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Grzegorza Marka Giermakowskiego z dnia 26.02.2004 r., w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

Nadaję Panu **mgr inż. Grzegorzowi Markowi Giermakowskiemu**
urodzonemu **09.05.1970 r. w Sanoku**

uprawnienia budowlane w telekomunikacji

do **Projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

bez ograniczeń

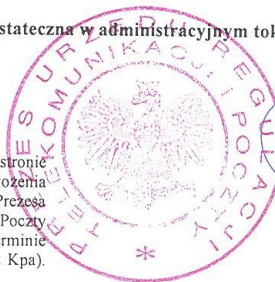
UZASADNIENIE

Na podstawie złożonych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisja Egzaminacyjna w postępowaniu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie ubiegający się złożył egzamin przed Komisją Egzaminacyjną z pozytywnym wynikiem. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie.

Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.


POUCZENIE

Od decyzji odwołanie nie przysługuje, jednak stronie niezadowolonej z rozstrzygnięcia służy prawo złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy do Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji i Poczty (ul. Kasprzaka 18/20 01-211 Warszawa) w terminie 14 dni od otrzymania decyzji (art.127 § 3 i 129 § 2 Kpa).




PREZES
Witold Graboś

3. KSERO UPRAWNIEN SPRAWDZAJĄCYCH



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131/ 264 /05/D

Warszawa, dnia 30 grudnia 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt. 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt.1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 3 ust.1 § 12 pkt.1, § 18 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817.), Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan Robert Zdzisław Zalewski
magister inżynier budownictwa lądowego
urodzony 8 czerwca 1970 roku w Pieszku, syn Stanisława

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0400/POOD/05

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.


POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Ryszard Chaciński
2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
3/ mgr inż. Irena Churska



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności drogowej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt.1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

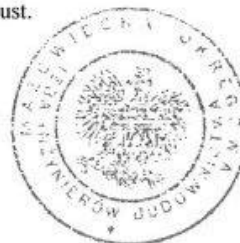
- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

II. Na mocy § 3 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:

- 1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
- 2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.



Otrzymują:

1. Pan Robert Zdzisław Zalewski
ul. Śródkowa 45a
05-816 Opacz Kolonia
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

BIURO STUDIÓW I PROJEKTÓW ŁĄCZNOŚCI
PRZEDSIĘBIORSTWO PAŃSTWOWE
00-238 Warszawa, ul. Długa 23/25
000132612 Tel. Centr. (0-22) 831-81-91
NIP 525-000-27-12 Fax (0-22) 831-41-79
Tel./Fax (0-22) 831-31-15

Nr. Uprawn. 266/2/94

ODPIS

Warszawa, 1995.05.09

DECYZJA
o stwierdzeniu przygotowania
zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji
technicznych w budownictwie :

Na podstawie & 13 ust.3 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dziennik Ustaw Nr 8/75, poz.46 z późn. zmianami/- stwierdza się, że:

Grzesiak Wojciech
urodzony 1955.04.24
posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania
samodzielnej funkcji p r o j e k t a n t a

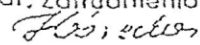
Pan Grzesiak Wojciech upoważniony jest do sporządzania projektów w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

Otrzymują:
- zainteresowany
- a/a

DYREKTOR

mgr Lech Barlak

Potwierdzam zgodność
z oryginałem

KIEROWNIK DZIAŁU
Kadr, Zatrudnienia i Płac

mgr Halina Górecka

4. KSERO ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-C5R-MG4-HXC *

Pan MARIUSZ JACIUBEK o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0160/07
adres zamieszkania ul. KOPERNIKA 10/79, 05-800 PRUSZKÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-03-01 do 2021-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-18 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-KL3-4VJ-HBV *

Pan JAN PACZUSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0436/01
adres zamieszkania ul. IRENY 41, 05-806 KOMORÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-03-01 do 2020-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-02-13 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-WSP-41J-WI3 *

Pan GRZEGORZ MAREK GIERMAKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0639/04
adres zamieszkania DROGOMILSKA 20/22 m. 40, 01-365 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-05-01 do 2021-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-05-14 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

5. KSERO ZAŚWIADCZENIA SPRAWDZAJĄCYCH O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-2CD-WX7-ZZ4 *

Pan ROBERT ZDZISŁAW ZALEWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0128/06
adres zamieszkania ul. SŁOWIKÓW 18/20, 05-806 KOMORÓW
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-02-01 do 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-22 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-61B-ZNG-SSQ *

Pan WOJCIECH GRZESIAK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/2484/02

adres zamieszkania ul. DŁUGA 27 m.14, 00-238 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



II. CZĘŚĆ PROJEKTOWA

6. Opis do Projektu Zagospodarowania Terenu

6.1. Przedmiot, zakres oraz orientacyjne położenie terenu

Niniejszy projekt dotyczy budowy dróg gminnych ul Paderewskiego oraz ul. Bąki (KDL-28) w Pruszkowie.

Celem inwestycji jest zapewnienie obsługi ruchu pojazdów samochodowych, pieszych i rowerzystów na przedmiotowych ulicach oraz zagęszczenie istniejącej sieci dróg miasta Pruszkowa.

Analizowane ulice zlokalizowane są w północno-wschodniej części Pruszkowa na granicy z Piastowem i gminą Ożarów Mazowiecki. Wzdłuż ulic dominują obszary zabudowy jednorodzinnej. Orientacyjne położenie terenu pokazano na rysunku nr 1.

Wykaz działek na których zlokalizowana jest inwestycja podano na stronie nr 2.

W zakresie zamierzenia budowlanego są następujące elementy zagospodarowania terenu:

- budowa jezdni ul. Paderewskiego i Bąki,
- budowa chodników i dojść do posesji,
- budowa zjazdów indywidualnych i zjazdu publicznego,
- budowa skrzyżowań z drogami gminnymi – ul. Bąki (26-KDL), Tęczowa, KDL-29,
- budowa wlotów na skrzyżowania – ul. Szafirowa, KLD29 oraz przedłużenie ul. Paderewskiego,
- urządzenie zieleni drogowej,
- budowa odwodnienia drogi – system rozsączający,
- budowa sieci oświetlenia drogowego,
- budowa kanału technologicznego,
- wycinka drzew i krzewów kolidujących z inwestycją,
- rozbiórka istniejącego oświetlenia drogowego,
- rozbiórka istniejących nawierzchni.

Długość dróg objętych projektem wynosi:

- 336,35 m – ul. Paderewskiego
- 101,33 m – ul. Bąki (KDL-28)

6.2. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Ulica Bąki (KDL-28)

Ulica Bąki (KDL-28) jest to przedłużenie istniejącej drogi gminnej nr 310510W ul. Bąki w Pruszkowie. Na końcu swojego przebiegu droga ta krzyżuje się z ul. Paderewskiego oraz ul. Szafirową.

Posiada ona wydzielony pas drogowy o szerokości 12,0 m w którym występuje:

- szutrowa jezdnia o zmiennej szerokości,
- oświetlenie uliczne,
- zieleń przydrożna w tym krzewy i drzewa.

- napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia,
- sieć kanalizacji sanitarnej, wodociągowa i gazowa.

W ciągu ulicy Bąki nie występuje oznakowanie pionowe bądź poziome.

Ulica Paderewskiego

Ulica Paderewskiego w stanie istniejącym stanowi przedłużenie istniejącej drogi gminnej nr 310510W ul. Bąki w Pruszkowie. Na końcu swojego przebiegu droga ta łączy się z drogą wewnętrzną ul. Tęczową.

Posiada ona wydzielony pas drogowy o szerokości 12,0 m w którym występuje:

- szutrowa jezdnia o zmiennej szerokości,
- zieleń przydrożna w tym krzewy i drzewa.
- kablowa linia elektroenergetyczna niskiego napięcia,
- sieć kanalizacji sanitarnej, wodociągowa i gazowa.

W ciągu ulicy Paderewskiego nie występuje oznakowanie pionowe bądź poziome.

Odwodnienie

W stanie istniejącym ulice objęte niniejszym opracowaniem odwadniane są powierzchniowo do lokalnych zagłębień terenu.

Infrastruktura techniczna

Na terenie inwestycji zlokalizowane są następujące urządzenia infrastruktury technicznej:

- sieć kanalizacji sanitarnej,
- sieć wodociągowa,
- sieć gazowa,
- napowietrzne i kablowe sieci energetyczne,
- oświetlenie uliczne.

Charakterystyka podłoża gruntowego

Na podstawie badań geotechnicznych stwierdza się:

- obiekt zalicza się do 1 kategorii geotechnicznej,
- podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami geologicznymi,
- powierzchniową warstwę profilu glebowego stanowią nasypy niekontrolowane w postaci piasku średniego z gruzem i humusem o miąższości 0,6 – 0,7 m,
- pod nasypami niekontrolowanymi występują piaski średnie, drobne, lokalnie gliniaste,
- poziom wód gruntowych występuje 1,7 – 3,1 m p.p.t..

Na podstawie kryteriów w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. – Dz. U. z 27.04.2012 r. Poz. 463) obiekt zaliczony jest do I kategorii geotechnicznej. Podłoże gruntowe charakteryzuje się prostymi warunkami geologicznymi.

Zieleń

W granicy projektowanych pasów drogowych występują pojedyncze drzewa i krzewy o zróżnicowanym składzie gatunkowym nie stanowiące jednak uporządkowanej zieleni - szczegółowe informacje zamieszczono w opracowaniu zieleni.

6.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Dane ogólne

Podstawowym elementem nowego zagospodarowania terenu są drogi wraz z oświetleniem, chodniki oraz zjazdy na przylegający teren. Zmieni się również sposób zagospodarowania wód opadowych, przewiduje się przechwycenie wód opadowych oraz ich rozsącenie w gruncie.

Realizacja inwestycji wymaga pozyskania dodatkowego terenu pod pas drogowy.

Opis projektowanych rozwiązań drogowych

Ulica Bąki (KDL-28):

Klasa ulicy - L - lokalna

Kategoria ruchu – KR2

Prędkość projektowa - $V_p=30\text{km/h}$

Początek zakresu opracowania usytuowany jest na skrzyżowaniu z ulicą Bąki, natomiast koniec ustalono na skrzyżowaniu z ul. Paderewskiego w km 0+101,33.

W ramach opracowania przewiduje się budowę jezdni o szerokości 5,5m oraz jednostronnego chodnika o szerokości 2,0 m zlokalizowanego wzdłuż lewej krawędzi jezdni.

Na długości ulicy Bąki zaprojektowano 2 zjazdy indywidualne o krawędziach połączonych z krawędzią jezdni za pomocą fazy 1,0x1,0 m.

Obramowanie jezdni wykonane będzie z krawężników betonowych 15x30x100cm, a zjazdów z oporników betonowych 12x25x100 cm. Obramowanie chodników wykonane zostanie z obrzeży betonowych 8x30x100cm.

Spadki podłużne projektowanej ulicy zawierają się w przedziale od 0,3% do 2,0%. Najniższa rzędna projektowanej niwelety jezdni jest równa 100,42 m a najwyższa 101,01 m w układzie wysokościowym mapy do celów projektowych. Wklęsłe załamanie profilu w km 0+086,28 wyokrąglono łukiem o promieniu 600 m, a wypukłe załamanie w km. 0+036,85 i 0+064,77 wyokrąglono łukiem o promieniu 1000 m.

Ulica Paderewskiego:

Klasa ulicy - L - lokalna

Kategoria ruchu – KR2

Prędkość projektowa - $V_p=30\text{km/h}$

Początek zakresu opracowania usytuowany jest na połączeniu z ul. Tęczową natomiast koniec ustalono na skrzyżowaniu z ul. Bąki.

W ramach opracowania przewiduje się budowę jezdni o szerokości 5,5m oraz jednostronnego chodnika o szerokości 2,0 m.

Na długości ulicy Paderewskiego zaprojektowano 14 zjazdów indywidualnych o krawędziach połączonych z krawędzią jezdni za pomocą fazy 1,0x1,0 m. Na długości projektowanej drogi występują także 1 zjazd publiczny wyokrąglony łukami o promieniu 5,0.

Obramowanie jezdni wykonane będzie z krawężników betonowych 15x30x100cm, a zjazdów z oporników betonowych 12x25x100 cm. Obramowanie chodników wykonane zostanie z obrzeży betonowych 8x30x100cm.

W ciągu ulicy Paderewskiego zaprojektowano obustronny ściek przykrawężnikowy z elementów prefabrykowanych.

Spadki podłużne projektowanych ulic zawierają się w przedziale od 0,3% do 1,8%. Najniższa rzędna projektowanej niwelety jezdni jest równa 100,29 m a najwyższa 100,99 m w układzie wysokościowym mapy do celów projektowych. Wypukłe załamanie w km. 0+326,52 wyokrąglono łukiem o promieniu 600 m.

Zagospodarowanie wód opadowych

Poprzez odpowiednie dobranie spadków podłużnych i poprzecznych ulicy, chodnika i zjazdów wodę opadową kieruje się projektowanych wpustów deszczowych. Studzienki na których zamontowane będą wpusty deszczowe wyposażono w osadniki pozwalające zatrzymać znaczną część zanieczyszczeń (piach i szlam). Następnie za pośrednictwem przykanalików woda zostanie odprowadzona do projektowanych studni chłonnych połączonych wzajemnie rurami perforowanymi w obsypce ze żwiru. System ten rozsączy wodę opadową w gruncie oraz zretencjonuje jej nadmiar w przypadku większego opadu.

Oświetlenie

W celu oświetlenia planowanych ul. Paderewskiego oraz Bąki, projektuje się budowę nowej kablowej sieci oświetlenia ulicznego wykonanej kablami typu YAKXS 4x25mm².

Latarnie drogowe usytuowane zostały za chodnikiem. Dodatkowo zaprojektowano niezależne doświetlenie przejść dla pieszych.

Dokładną lokalizację lamp oraz kabli zasilających pokazano na Projekcie zagospodarowania terenu – rysunek nr 2 a szczegółowe rozwiązania techniczne w projekcie branży elektrycznej.

Budowa kanału technologicznego

Zgodnie z wymogami Inwestora zaprojektowano kanał technologiczny 2-otworowy.

Roboty związane z budową kanalizacji telekomunikacyjnej należy prowadzić zgodnie z normami zakładowymi OPL:

- ZN-OPL-014/15 pt.: „Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Elementy kanalizacji. Wymagania i badania”,
- ZN-OPL-023/16 pt.: „Telekomunikacyjna kanalizacja kablowa. Studnie kablowe. Wymagania i badania”.

Lokalizację projektowanego kanału technologicznego przedstawiono na rys. nr 2 - Projekt zagospodarowania terenu.

Zieleń drogowa

Na terenie inwestycji przewiduje się wykonanie zieleni drogowej w formie trawników które należy wykonać z ziemi urodzajnej gr.10cm i ziemi kompostowej wraz z dodatkiem niezbędnych nawozów mineralnych. Do wysiewu należy stosować różne gatunki gotowych certyfikowanych nasion traw.

Lokalizację obszarów projektowanej zieleni drogowej przedstawiono na rys. nr 2 - Projekt zagospodarowania terenu. Szczegóły przedstawiono w branżowym projekcie zieleni.

Wycinka drzew i krzewów

Realizacja inwestycji powoduje konieczność wycinki drzew i krzewów kolidujących z jej przebiegiem. Lokalizacje roślin przewidzianych do wycinki pokazano na projekcie zagospodarowania terenu – rysunek nr 2. Gatunek i parametry roślin zamieszczono w opracowaniu zieleni.

6.4. Informacja o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska

Zgodnie z opinią Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków inwestycja nie koliduje z zabytkowymi obiektami architektury oraz zieleni ani zabytkami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282).

Zgodnie z §3.1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) drogi o długości nie przekraczającej 1 km nie zaliczane są do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym nie ma konieczności uzyskiwania dla tej inwestycji decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W nawiązaniu do konieczności zapewnienia odpowiednich warunków do korzystania z projektowanego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich po projektowanych chodnikach, zjazdach oraz na skrzyżowaniach dróg obniżono krawężnik w celu uniknięcia powstania „bariery architektonicznej”. Ponadto na dojściu do przejść dla pieszych przewidziano wykonanie płyt z wypustkami.

Na podstawie powyższego stwierdza się, że projektowana inwestycja na będzie miała negatywnego wpływu na środowisko, zabytki oraz na lokalnych mieszkańców Pruszkowa. Co więcej, przyjęte rozwiązania techniczne w zakresie utwardzenia dróg, uregulowania ich odwodnienia znacznie poprawią komfort życia lokalnych mieszkańców.

Podczas prowadzenia robót budowlanych wykonawca zobowiązuje się do zagospodarowania zgodnie z obowiązującymi przepisami powstałych podczas prowadzenia prac materiałów rozbiórkowych i innych odpadów. Dokumenty świadczące o zagospodarowaniu odpadów stanowić powinny podstawę do odbioru robót rozbiórkowych.

6.5. Dane dotyczące części nieruchomości przewidzianych do zajęcia

Budowa przedmiotowych dróg w granicach nowych linii rozgraniczających wymaga pozyskania dodatkowego terenu na potrzeby pasa drogowego.

Na czas wykonania robót niezbędne jest również zajęcie niektórych działek sąsiadujących z inwestycją w celu przebudowy innych dróg publicznych.

6.6. Określenie linii rozgraniczających teren

Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono linią przerywaną koloru czerwonego na poświadczonej kopii mapy zasadniczej do celów projektowych w skali 1:500 stanowiącą część graficzną projektu zagospodarowania terenu rys. 2 „Projekt zagospodarowania terenu”.

Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz linie ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości są liniami zasięgu oddziaływania obiektu.

6.7. Określenie czasu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

Realizacja zamierzenia budowlanego nie wymaga budowy tymczasowych obiektów budowlanych. W przypadku wystąpienia konieczności ich budowy winny one być usunięte przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu.

6.8. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności Państwa

Zgodnie z §3.1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U nr 213, poz. 1397 z późn. zm.) drogi o długości nie przekraczającej 1 km nie zaliczane są do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym nie ma konieczności uzyskiwania dla tej inwestycji decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zgodnie z opinią Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków inwestycja nie koliduje z zabytkowymi obiektami architektury oraz zieleni ani zabytkami objętymi ochroną.

Obiekty objęte niniejszym projektem nie są związane z potrzebami obronności państwa.

6.9. Rozbiórki

Realizacja zamierzenia budowlanego wymaga rozbiórki istniejących nawierzchni drogowych oraz elementów sieci uzbrojenia terenu – istniejące oświetlenie drogowe. Obiekty przeznaczone do rozbiórki zostaną usunięte przed zakończeniem prac budowlanych objętych niniejszą dokumentacją projektową.

6.10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

- **Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków**

Zaopatrzenie i jakość wody - nie dotyczy.

Jakość i sposób odprowadzania ścieków - nie dotyczy.

Poprzez odpowiednie dobranie spadków podłużnych i poprzecznych jezdni, zjazdów, chodników wodę opadową kieruje się do projektowanych wpustów deszczowych zlokalizowanych po obu stronach jezdni. Wody opadowe i roztopowe zostaną następnie rozśączone w gruncie.

- **Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzenienia się**

Ulice Paderewskiego i Bąki są drogami gminnymi o niskiej klasie technicznej (lokalna), niskiej prędkości projektowej i ograniczonym natężeniu ruchu pojazdów ciężarowych.

Z uwagi na wyżej opisaną funkcję drogi stwierdzono, iż emisja substancji do powietrza – CO, NO_x, PM, SO_x, C₆H₆ nastąpi jedynie w pasie jezdni ulic. Nie wystąpi ponadnormatywne rozprzestrzenianie się emisji na tereny przyległe poza inwestycją (liniami rozgraniczającymi).

- **Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów**

Na etapie eksploatacji drogi przewiduje się możliwość powstawania odpadów związanych z czyszczeniem dróg, odpadów powstających podczas prac związanych z naprawami nawierzchni, odpadów masy roślinnej powstających w związku z pielęgnacją zieleni oraz odpadów powstających w wyniku zaistnienia zdarzeń drogowych (wypadków).

Prognozowana sumaryczna ilość tych odpadów to nie więcej niż 0,5 t/rok.

Ponadto w związku z koniecznością zimowego utrzymania drogi będą powstawać odpady (mieszanka piasku i soli) w ilości nie większej niż 0,5 t/sezon.

Wszystkie odpady będą usuwane i transportowane na miejsce składowania/utylizowania przez podmioty do tego powołane przez zarządcę drogi.

- **Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

Ulice Paderewskiego i Bąki są drogami gminnymi o niskiej klasie technicznej (lokalna), niskiej prędkości projektowej i ograniczonym natężeniu ruchu pojazdów ciężarowych.

Z uwagi na wyżej opisaną funkcję drogi stwierdzono, iż emisja hałasu oraz wibracji nastąpi jedynie w pasie jezdni ulicy. Nie wystąpi ponadnormatywne rozprzestrzenianie się emisji na tereny przyległe do drogi poza inwestycją (liniami rozgraniczającymi).

Z uwagi na rodzaj obiektu nie wystąpi emisja promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego oraz emisja innych zakłóceń.

- **Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Przewiduje się wycinkę drzew i krzewów kolidujących z zaplanowanym zagospodarowaniem. Górna warstwa powierzchni ziemi stanowiąca podstawę nasypu drogowego zostanie zebrana i wywieziona z terenu inwestycji.

Budowa projektowanych dróg nie będzie miała negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne.

Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne są zgodne z obowiązującymi przepisami. Mając to na uwadze oraz uwzględniając klasę techniczną projektowanych dróg - rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne ograniczają lub eliminują wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami.

- **Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach**

Nie dotyczy.

6.11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o następujące przepisy prawa:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późn. zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (z późn. zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi),

Podstawą określenia obszaru był zakres robót przygotowawczych i robót budowlanych związanych z realizacją projektowanych obiektów. Obszar oddziaływania obiektu zweryfikowano również pod kątem ewentualnej emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych oraz emisji hałasu oraz wibracji. Określony obszar oddziaływania obiektu oznaczono na Projekcie zagospodarowania terenu linią przerywaną w kolorze czerwonym oraz w kolorze zielonym.

Projektant

inż. Mariusz Jaciubek

7.Rysunki do Projektu Zagospodarowania Terenu

Plan orientacyjny (Rys. nr 1)

Projekt zagospodarowania terenu (Rys. nr 2)

III. DECYZJE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I OPINIE

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie - Pozwolenie wodnoprawne nr
WA.ZUZ.5.421.3.607.2019.KM z dn. 12.06.2020 r.


Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

ROBIMART

Wpłynęło dn. 08.07.2020

Łowicz, dnia 22 czerwca 2020 r.

Niniejsza decyzja stała się
ostateczna i prawomocna
w dniu: 07.08.2020

KIEROWNIK

Małgorzata Pietruszka

WA.ZUZ.5.421.3.607.2019.KM

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 1, w związku z art. 16 pkt 61, art. 35 ust. 1, ust.2, ust.3 pkt 5, art. 393 ust. 4 i 5, art. 396, art. 400 ust.2, ust. 7, ust. 8, art. 403 ust.2 art. 407 ust. 2, art. 415, art. 397 ust. 3 pkt 2, w związku z art. 388 ust.1, pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (Dz.U. z 2020 roku poz.310,284) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 1800) oraz na podstawie art.104 i 107 oraz art. 162 § 1 pkt 1) *K.p.a.* (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Pruszkowa z siedzibą przy ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków z dnia 21 listopada 2019r. (wpływ do Zarządu Zlewni w Łowiczu dnia 29 listopada 2019r.), reprezentowanego na mocy pełnomocnictwa z dnia 10 maja 2019r. przez Pana Mariusza Jaciubka ul. Staszica 1, 05-900 Pruszków, w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wykonanie urządzeń wodnych – systemu rozsączającego poprzez 18 studni rozsączających i kanał drenażowy
2. usługę wodną, polegającą na odprowadzeniu wód opadowych lub roztopowych zebranych z powierzchni komunikacyjnych ul. Paderewskiego i ul. Bąki do ziemi, tj. z działek o nr ewid. 3/3, 3/8, 6/7, 7/7, 8/5, 8/13, 9/19, 10/12, 10/17, 12/7, 16/1, 238, 246, 255, 256, 303/10 w miejscowości 0007 Pruszków, gm. Pruszków, powiat pruszkowski, woj. mazowieckie

o r z e k a m

I. Udzielić Prezydentowi Miasta Pruszkowa z siedzibą przy ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych, polegającego na:

1. wykonaniu urządzeń wodnych – systemu rozsączającego, w którego skład wchodzi:
 - studzienki ściekowe żelbetowe z osadnikami o średnicy \varnothing 50,00 cm i wpustem żeliwnym w ilości 29 szt., znajdujące się w punktach w1-w29, z osadnikiem o głębokości ok. 100,00 cm

- studnie chłonne o \varnothing średnicy 120,00 cm z włazami żeliwnymi typu ciężkiego w ilości 18 sztuk, znajdujące się w punktach ST01 – ST018;
- przykanaliki z rur PVC SN8 o średnicy \varnothing 200,00 mm i długości L ok. 102,00 m,
- rury PP o średnicy \varnothing 315,00 mm perforowane w otulinie z geowłókniny i obsypce z kruszywa, pełniące funkcję sączącą całym obwodem i posiadające powierzchnię szczelin $> 100 \text{ cm}^2/\text{mb}$ przewodu rurowego o długości L ok. 419 m.

Współrzędne geodezyjne urządzenia wodnego w układzie 2000				
Urządzenie wodne			X	Y
System rozsączający	Rury drenażowe	Początek	5784370.6040	7488181.7812
		Koniec	5784249.4248	7487846.4623
	ST01		5784371.1999	7488181.8507
	ST02		5784364.9443	7488181.1207
	ST03		5784363.0602	7488158.4420
	ST04		5784359.6997	7488117.9270
	ST05		5784356.4932	7488079.3171
	ST06		5784353.8758	7488047.5044
	ST07		5784350.8235	7488010.6340
	ST08		5784349.3551	7487974.7385
	ST09		5784348.2344	7487934.7926
	ST10		5784347.7980	7487919.3269
	ST11		5784347.7251	7487899.7310
	ST12		5784349.4232	7487864.1084
	ST13		5784336.9646	7487861.9437
	ST14		5784318.5074	7487858.7368
	ST15		5784292.0781	7487854.1171
	ST16		5784265.6487	7487849.4974
	ST17		5784350.1878	7487857.1856
	ST18		5784356.4221	7487864.9974

II. Zobowiązać Prezydenta Miasta Pruszkowa z siedzibą przy ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, w przedmiocie przebudowy urządzeń wodnych, jak wyżej, do:

1. Wykonania przebudowy drenażu pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia.
2. Powiadomienia Nadzoru Wodnego w Grodzisku Mazowieckim oraz Gminnej Spółki Wodnej „Żbików” w Pruszkowie, o terminie rozpoczęcia i zakończenia prac.
3. Po wykonaniu robót związanych z przebudową drenażu, należy mapę inwentaryzacyjną wykonanych robót z przedmiotowego operatu przekazać do odpowiedniego organu, wskazanego w decyzji wodnoprawnej, którym jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu, w celu wniesienia zmian w ewidencji urządzeń melioracyjnych o wykonanej przebudowie urządzeń melioracji wodnej.
4. Do końcówek likwidowanego drenażu nie wolno odprowadzać ścieków bytowych i deszczowych.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Łowiczu, 99-400 Łowicz ul. Ekonomiczna 6
tel.: +48 (46) 811-50-60 | e-mail: zz-lowicz@wodypolskie.gov.pl

5. Usunięcia ewentualnych uszkodzeń urządzeń wodnych powstałych w trakcie wykonywania robót.

III. Terminu ważności obowiązywania niniejszej decyzji (dotyczy pkt. 1) nie określa się zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy *Prawo wodne*.

IV. Zgodnie z art. 414 ust.1 pkt. 3 ustawy *Prawo wodne* pozwolenie wodnoprawne wygaśnie, jeżeli Zakład – w rozumieniu ustawy *Prawo wodne* - nie rozpocznie wykonywania robót w terminie 3 lat od dnia, w którym niniejsze pozwolenie wodnoprawne stanie się ostateczne.

2. Udzielić Prezydentowi Miasta Pruszkowa z siedzibą przy ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, pozwolenia wodnoprawnego na usługę wodną polegającą na :

- odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych zebranych z powierzchni komunikacyjnych ul. Paderewskiego i ul. Bąki do ziemi, tj. z działek o nr ewid. 3/3, 3/8, 6/7, 7/7, 8/5, 8/13, 9/19, 10/12, 10/17, 12/7, 16/1, 238, 246, 255, 256, 303/10 w miejscowości 0007 Pruszków, gm. Pruszków, powiat pruszkowski, woj. mazowieckie, do ziemi poprzez projektowany system rozsączający, tj. :

- w zakresie ilości wód opadowych i roztopowych:

- Max. sekundowa ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzana do ziemi poprzez projektowany system rozsączający : 0,0297 m³/sek.
- Średnia roczna ilość wód opadowych lub roztopowych odprowadzana do ziemi poprzez projektowany system rozsączający: 6120 m³/rok

- w zakresie stopnia oczyszczania wód opadowych i roztopowych:

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, wody opadowe i roztopowe odprowadzane do ziemi winny spełniać następujące wymogi

węglowodory ropopochodne	≤ 15 mg /dm ³
zawiesina ogólna	≤ 100 mg/dm ³

V. Zobowiązać Prezydenta Miasta Pruszkowa z siedzibą przy ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, do:

- 1) Utrzymywania w należytym stanie technicznym całej sieci kanalizacji deszczowej oraz jej regularne czyszczenie i konserwacja.
- 2) Bieżącego usuwania wszelkich usterek, dokonywanie regularnych przeglądów i konserwacji zgodnie z instrukcją obsługi,
- 3) Ponoszenia odpowiedzialności materialnej w wypadku wyrządzenia szkód w wyniku niezgodnego z pozwoleniem wodnoprawnym wprowadzania wód deszczowych,

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Łowiczu, 99-400 Łowicz ul. Ekonomiczna 6
tel.: +48 (46) 811-50-60 | e-mail: zz-łowicz@wodypolskie.gov.pl

- VI. Termin ważności niniejszej decyzji (dotyczy tylko punktu 2) określa się na 30 lat, liczony od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna.
- VII. Zgodnie z art. 414 ust.1 pkt. 3 ustawy *Prawo wodne* pozwolenie wodnoprawne wygaśnie, jeżeli Zakład – w rozumieniu ustawy *Prawo wodne* - nie rozpocznie wykonywania robót w terminie 3 lat od dnia, w którym niniejsze pozwolenie wodnoprawne stanie się ostateczne.
- VII. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- VIII. Ewentualne szkody powstałe w wyniku wykonywania robót określonych z niniejszym pozwoleniem wodnoprawnym Prezydenta Miasta Pruszkowa z siedzibą przy ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków.
- IX. W postępowaniu wodnoprawnym użyto operat wodnoprawny „Operat wodnoprawny na budowę drogi gminnej- ul. Paderewskiego oraz ul. Bąki (KDL-28)w Pruszkowie” autorstwa Pana inż. Mariusza Jaciubek oraz Pana mgr inż. Roberta Zalewskiego, opracowany w listopadzie 2019 roku, znajdujący się w aktach sprawy.

Uzasadnienie

Dnia 21 listopada 2019r. (wpływ do Zarządu Zlewni w Łowiczu dnia 29 listopada 2019r.) Prezydenta Miasta Pruszkowa z siedzibą przy ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, reprezentowany na mocy pełnomocnictwa z dnia 10 maja 2019r. przez Pana Mariusza Jaciubka ul. Staszica 1, 05-900 Pruszków, wystąpił do Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu z wnioskiem w sprawie wydania pozwolenia wodnoprawnego na:

1. wykonanie urządzeń wodnych – systemu rozsączającego poprzez 18 studni rozsączających i kanał drenażowy
2. usługę wodną, polegającą na odprowadzeniu wód opadowych lub roztopowych zebranych z powierzchni komunikacyjnych ul. Paderewskiego i ul. Bąki do ziemi, tj. z działek o nr ewid. 3/3, 3/8, 6/7, 7/7, 8/5, 8/13, 9/19, 10/12, 10/17, 12/7, 16/1, 238, 246, 255, 256, 303/10 w miejscowości 0007 Pruszków, gm. Pruszków, powiat pruszkowski, woj. mazowieckie

Zgodnie z art. 64 § 2 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 256), Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu, pismem z dnia 15 stycznia 2020 r. wezwał wnioskodawcę do usunięcia braków formalnych, które zostały uzupełnione w terminie.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2020 r. poz. 286 ze zmianami), Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu, pismem z dnia 15 maja 2020 r. powiadomił strony postępowania o toczącym się postępowaniu oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy, składania ewentualnych uwag i zastrzeżeń. Ponadto, informacja ta została

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Łowiczu, 99-400 Łowicz ul. Ekonomiczna 6
tel.: +48 (46) 811-50-60 | e-mail: zz-lowicz@wodypolskie.gov.pl

podana do publicznej wiadomości (wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni) w Urzędzie Gminy i Miasta Pruszkowa od dnia 28 maja 2020 r. do 12 czerwca 2020 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu, po analizie zgromadzonej w sprawie dokumentacji stwierdza co następuje.

Stosownie do art. 389 pkt 1, 2 i pkt. 6 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 roku poz. 284, 310 ze zmianami), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na wykonanie urządzeń wodnych.

Teren inwestycyjny nie jest objęty formą ochrony przyrody utworzonej lub ustanowionej na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. *o ochronie przyrody* (tj. Dz. U. z 2018r. poz. 1614 ze zm.).

Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (PGWDW) planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych JCWP o nazwie „Utrata od źródeł do Żbikówki ze Żbikówką” oznaczonej kodem PLRW200017272834 oraz w rejonie Jednolitych Części Wód Podziemnych JCWPd, oznaczonej kodem PLGW200065. Teren ten przynależy do Regionu Wodnego Środkowej Wisły, do zlewni Bzury i podlega pod Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie Zarząd Zlewni w Łowiczu.

Przedmiotowe zamierzenie nie stoi w sprzeczności z planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły ani też nie narusza celów środowiskowych i wodnych określonych dla wskazanych JCWP i JCWPd. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie zagrazi osiągnięciu celów środowiskowych wskazanych dla JCWP oraz JCWPd.

Zamierzona inwestycja nie będzie naruszać również ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, planu przeciwdziałania skutkom suszy oraz obowiązujących norm i przepisów.

W okresie prowadzenia niniejszego postępowania nie wpłynęły żadne wnioski i zastrzeżenia w przedmiocie sprawy.

Na podstawie przeprowadzonego postępowania wodnoprawnego oraz zawartych ustaleń i w oparciu o przedłożone dokumenty w sprawie wykazano, iż spełnione zostały wymogi formalnoprawne dotyczące wydania pozwolenia wodnoprawnego w przedmiocie złożonego wniosku.

Strony postępowania nie wniosły żadnych uwag, dotyczących warunków jego wydania. Po przeanalizowaniu przedłożonych materiałów nie stwierdzono naruszeń warunków określonych w art. 399 ustawy *Prawo wodne*, w związku z tym postanowiono udzielić pozwolenia wodnoprawnego zgodnie z wnioskiem.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Łowiczu, 99-400 Łowicz ul. Ekonomiczna 6
tel.: +48 (46) 811-50-60 | e-mail: zz-lowicz@wodypolskie.gov.pl

W tym stanie faktycznym i prawnym udzielono niniejszego pozwolenia na zasadach i warunkach określonych sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Niniejsza decyzja dotyczy wyłącznie spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego, udzielenie pozwolenia nie jest tożsame z przyzwoleniem na realizację robót, bez uzyskania innych zezwoleń przewidzianych prawem.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu, ul. Ekonomiczna 6, 99 - 400 Łowicz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

Zgodnie z art. 398 ust.3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – *Prawo wodne* (Dz. U. z 2020 roku poz.284,310) wnioskodawca dnia 20 listopada 2020 r. wniósł opłatę w wysokości 442,68 zł (słownie złotych: czterysta czterdzieści dwa, słownie groszy: sześćdziesiąt osiem) na rachunek bankowy Wód Polskich.



Z up. Dyrektora

Z-CA DYREKTORA

Tomasz Jurczyk

Otrzymują:

(za zwrotnym potwierdzeniem odbioru)

1. P. Mariusz Jaciubek ul. Staszica 1, 05-900 Pruszków- pełnomocnik wnioskodawcy
2. P. Roman Kapuściński
3. P. Hanna Kapuścińska
4. P. Krzysztof Szarpak
5. a/a x2

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Miasta Pruszków ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
2. Nadzór Wodny w Grodzisku Mazowieckim, ul. Traugutta 4A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki
3. Spółka Wodna „Żbików”, ul. Ożarowska 25, 05-800 Pruszków

Sporządziła: Czerwińska Marlena, tel.: (46) 811-5060 wew. 6, e-mail: marlena.czerwinska@wodypolskie.gov.pl

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Łowiczu, 99-400 Łowicz ul. Ekonomiczna 6
tel.: +48 (46) 811-50-60 | e-mail: zz-lowicz@wodypolskie.gov.pl

Starosta Pruszkowski - Opinia techniczno-komunikacyjna z dn. 24.02.2020 r.



Starosta Pruszkowski

ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 728 92 47
www.powiat.pruszkow.pl



WID.7111.1.29.2020.JD

Pruszków, dnia 24 LUT. 2020 r.

ROBIMART Sp. z o.o.
ul. Staszica 1, piętro V
05-800 Pruszków

**OPINIA TECHNICZNA
KOMUNIKACYJNA**

Obiekt : drogi gminne: ul. Paderewskiego oraz ul. Bąki (KDL-28) w Pruszkowie.

Faza : budowa ww. dróg gminnych.

Po zapoznaniu się z przedstawionym wnioskiem **opiniuję pozytywnie** budowę dróg gminnych: ul. Paderewskiego oraz ul. Bąki (KDL-28) w Pruszkowie w zakresie geometrii: jezdni, chodnika oraz zjazdów, zgodnie z załącznikiem graficznym.

Uwagi:

1. Opinia jest ważna z załącznikiem graficznym.
2. Projekt budowlany uzgodnić z zarządcą drogi gminnej.
3. Opinia techniczno-komunikacyjna nie stanowi uzgodnienia w zakresie zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz gospodarką zielenią.
4. Należy zweryfikować założenia projektowe co do zgodności z obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz gospodarką zielenią.

Otrzymuje:

1. Adresat.
2. A/a.

Sprawę prowadzi:

Józef Damaziak
Tel.: 22 738 15 59

e-mail: jozef.damaziak@powiat.pruszkow.pl

STAROSTA

Krzysztof Rymuza

Starosta Pruszkowski - Protokół z narady koordynacyjnej nr WGN.6630.230.2020 z dn. 19.03.2020 r.



Starosta Pruszkowski

ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 738 92 47
www.powiat.pruszkow.pl



Pruszków, 19 marca 2020 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR WGN.6630.230.2020

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami
**kanalizacyjna
telekomunikacyjna
elektroenergetyczna**

Lokalizacja obiektu	Pruszków, obr. 7, ul. Paderewskiego, ul. Bąki
Wnioskodawca	Mariusz Jaciubek reprezentujący(a) podmiot ROBIMART Sp. z o.o., NIP: 5342435732 ul. Staszica 1, 05-800 Pruszków
Inwestor	Prezydent Miasta Pruszkowa, ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
Projektant	Mariusz Jaciubek numer uprawnień: LOD/0609/POOD/06
Data wpływu wniosku	5 marca 2020 r.
Data ostatniej zmiany projektu	13 marca 2020 r.
Data zakończenia narady	19 marca 2020 r.
Przewodnicząca narady koordynacyjnej	Agnieszka Olewniczak Przewodnicząca narady koordynacyjnej

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Orange Polska S.A. <u>Stanowisko/uwagi:</u> Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Zarząd Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie <u>Stanowisko/uwagi:</u> Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
3	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w m. st. Warszawie S. A. <u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: 1. Na skrzyżowaniach i zblizeniach z siecią wodociagową i kanalizacyjną projektowaną sieć wykonywać pod nadzorem: Zakładu Sieci Wodociagowej, ul. Stanisława Mikkego 4 Zakładu Sieci Kanalizacyjnej, ul. Jagiellońska 65/67	Imię i nazwisko przedstawiciela Sylvia Kaczmarek Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
4	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Pruszków <u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany	Imię i nazwisko przedstawiciela Marcin Korycki Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	<u>Oznaczenie podmiotu:</u> PGNiG Termika S.A. <u>Stanowisko/uwagi:</u> Projekt zaakceptowany	Imię i nazwisko przedstawiciela Sławomir Wójcik Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

Strona 1 z 2

6	Oznaczenie podmiotu: Polska Spółka Gazownictwa - Gazownia w Pruszkowie	Imię i nazwisko przedstawiciela Marcin Mielczarz
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: W miejscach skrzyżowań z siecią gazową wykopy wykonywać ręcznie pod nadzorem PSG sp. z o.o. ul. Równoległa 4a, Warszawa	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: Regionalne Centrum Informatyki Warszawa	Imię i nazwisko przedstawiciela Lech Uberman
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	Oznaczenie podmiotu: Urząd Miasta Pruszkowa	Imię i nazwisko przedstawiciela Danuta Szpak
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: Wydział Inwestycji i Drogownictwa Starostwa Powiatowego w Pruszkowie (w zakresie infrastruktury)	Imię i nazwisko przedstawiciela Andrzej Kutylński
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Wykonać projekt organizacji ruchu na czas budowy i zatwierdzić w Starostwie Powiatowym w Pruszkowie.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
10	Oznaczenie podmiotu: Wydział Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Pruszkowie (w zakresie ochrony środowiska)	Imię i nazwisko przedstawiciela Agnieszka Wawrzyniak
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: w obrębie drzew prace wykonywać pod nadzorem uprawnionego inspektora ds. zieleni	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Mariusz Jaciubek**.

Z up. Starosty
Agnieszka Olewniczak
Przewodnicząca narady koordynacyjnej

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 19 marca 2020 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGIK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczęci urzędowej.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.



Zarząd Województwa Mazowieckiego w Warszawie – opinia ZRID z dn. 07.05.2020 r.

Warszawa, dnia 7 maja 2020 r.

**ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
w WARSZAWIE
ul. Jagiellońska 26
03-719 Warszawa**

OTR-UO-4340.157.2020.KW

ROBIMART

Wpłynęło dn. 19.05.2020 r.

**Pan Paweł Makuch
Prezydent Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków**

W odpowiedzi na pismo firmy ROBIMART Sp. z o.o. – Mariusz Jaciubek z dnia 20.04.2020 r., (data wpływu: 29.04.2020 r.), znak: MP-33/289/04-2020, działającej z upoważnienia Prezydenta Miasta Pruszkowa, uprzejmie informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 ze zm.), Zarząd Województwa Mazowieckiego **opiniuje pozytywnie** w zakresie zgodności z dokumentami strategicznymi województwa mazowieckiego materiały do wniosku o uzyskanie „decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej” w zakresie **budowy drogi gminnej – ulicy Paderewskiego oraz ulicy Bąki (KDL-28) w Pruszkowie.**

z up. Zarządu Województwa
Zastępcy Dyrektora
Mazowieckiego Biura Planowania
Regionalnego w Warszawie
dr Michał Czaykowski

Do wiadomości:

ROBIMART Sp. z o.o.
Mariusz Jaciubek
ul. Mechaników 1a lok. 3
05-800 Pruszków

Zarząd Powiatu Pruszkowskiego – opinia ZRID z dn. 04.05.2020 r.



Zarząd Powiatu Pruszkowskiego

ul. Drzymały 30
05-800 Pruszków
tel. +48 22 738 14 00
fax +48 22 738 92 47
www.powiat.pruszkow.pl



**powiat
pruszkowski**
nieskończone możliwości

WID.7111.1.83.2020.JD

Pruszków, dnia 04 MAJ 2020

Prezydent Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków

OPINIA

w sprawie realizacji inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi gminnej – ulicy Paderewskiego oraz ulicy Bąki (KDL-28) w Pruszkowie.”

Zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474), Zarząd Powiatu Pruszkowskiego **opiniuje pozytywnie** wyżej wymienione przedsięwzięcie.

**z up. Zarządu Powiatu
Pruszkowskiego**
Krzysztof Rytmusz
STAROSTA

Otrzymuje:

1. Adresat.
2. A/a.

Sprawę prowadzi:

Józef Damaziak
Tel.: 22 738 15 59
e-mail: jozef.damaziak@powiat.pruszkow.pl

Prezydent Miasta Pruszkowa – opinia ZRID z dn. 22.09.2020 r.



Prezydent Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
tel: 22 735 88 88 e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl



WRI.7011.65.2020.JS

Pruszków, 22.09.2020 r.

**Prezydent Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków**

**Pełnomocnik
Mariusz Jaciubek
Robimart Sp. z o.o.
ul. Mechaników 1a, lok. 3
05-800 Pruszków**

dot.: zaopiniowania projektu budowy drogi gminnej - ul. Paderewskiego oraz ul. Bąki.

W odpowiedzi na pismo, informuję, że zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 poz. 1496 ze zm.), Prezydent Miasta Pruszkowa **opiniuje pozytywnie** materiały do wniosku o uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w zakresie budowy drogi gminnej ul. Paderewskiego oraz ul. Bąki.

PREZYDENT
MIASTA PRUSZKOWA
Paweł Makuch

**Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – opinia ZRID
z dn. 23.06.2020 r.**



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Warszawie**

WA.RPP.430.145.2.2020.JJ

Warszawa 23 czerwca 2020 r.

ROBIMART

Wpłynęło dn. 01.07.2020

OPINIA

Dotyczy: wniosku z dnia 20 kwietnia 2020 r. (data wpływu: 04.05.2020 r.) w sprawie wydania opinii w związku z art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474 t. j.).

Pismem z dnia 20 kwietnia 2020 r. (data wpływu: 04.05.2020 r.) Pan Mariusz Jaciubek działający na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Pruszkowa z dnia 24 kwietnia 2020 r., zwrócił się do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z wnioskiem o wydanie opinii dla planowanej inwestycji drogowej pn.: "Budowa drogi gminnej – ulicy Paderewskiego oraz ulicy Bąki (KDL-28) w Pruszkowie"

Na podstawie art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. d ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003 r. poz. 721), dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, opiniuje wnioski w odniesieniu do inwestycji obejmujących wykonanie urządzeń wodnych oraz w odniesieniu do wykonywania obiektów budowlanych lub robót na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

Ustalono także, że przedsięwzięcie przewiduje budowę studni chłonnych, które to działanie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego, o którym mowa w art. 389 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2020 poz. 310 t. j.)

Mając powyższe na uwadze nie wnoszę zastrzeżeń do działań związanych z realizacją inwestycji będącej przedmiotem wniosku jak na wstępie.

Rozdzielnik:

1. Pan Mariusz Jaciubek ROBIMART, ul. Mechanika 1 a, lok 3, 05-800 Pruszków,
2. Prezydent Miasta Pruszkowa, ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków,
3. a/a.

DYREKTOR

**ZASTĘPCA DYREKTORA
Krzysztof Chęć**

**Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w Warszawie – opinia ZRID
z dn. 11.05.2020 r.**



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. (+48) 22 44 30 400, fax (+48) 22 44 30 401
www.mwzkz.pl

Warszawa, 11.05.2020 r.

WA.5183.18.7.2020.JG

Prezydent Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 i 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust.4, pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282), art. 11d ust. 1 pkt. 8 lit. f) ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) oraz art. 21 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256) – odpowiadając na wniosek Prezydenta Miasta Pruszkowa, ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków, reprezentowanego przez pełnomocnika – Pana Mariusza Jaciubka, z dnia 20.04.2020 r. (*znak pisma: MP-33/286/04-2020; data wpływu: 29.04.2020 r.*), w sprawie wydania opinii odnośnie projektowanej inwestycji drogowej pn.: „Budowa drogi gminnej – ulicy Paderewskiego oraz ulicy Bąki (KDL-28) w Pruszkowie” – Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków uprzejmie informuje, że przedmiotowa inwestycja w przedstawionym zakresie nie koliduje bezpośrednio z zabytkowymi obiektami architektury oraz zieleni ani zabytkami archeologicznymi objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282).

Biorąc pod uwagę powyższe, Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków nie wnosi uwag odnośnie przedstawionego projektu inwestycji.

Jednocześnie Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że przypadku natrafienia w trakcie robót ziemnych na przedmioty, co do których istnieje przypuszczenie, że są zabytkami, należy roboty przerwać i powiadomić o fakcie odkrycia Mazowieckiego Woj. Konserwatora Zabytków (art. 32, art.33 i art. 108 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).

Należy także pamiętać, że zgodnie z art. 115 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami kto niezwłocznie nie powiadomił wojewódzkiego konserwatora zabytków lub wójta (burmistrza, prezydenta miasta) albo dyrektora urzędu morskiego o odkryciu w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, a także nie wstrzymał wszelkich robót mogących uszkodzić lub zniszczyć znaleziony przedmiot i nie zabezpieczył, przy użyciu dostępnych środków, tego przedmiotu i miejsca jego znalezienia, podlega karze grzywny.

Załącznik 1 – zwrot projektu budowlanego (1 egz.)

Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Bogna Radziwińska
Kierownik Wydziału Archeologii

Urząd Miasta Pruszkowa - Warunki techniczne na budowę sieci kanalizacji deszczowej z dn. 20.05.2019r.



inwestycje@miasto.pruszkow.pl

Urząd Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14 / 16
05 – 800 P r u s z k ó w

www.pruszkow.pl
prezydent@miasto.pruszkow.pl
tel. (22) 735 88 88 , (22) 758 66 50

WI.702.3.98 .2019.HM

Pruszków, 20.05.2019r.

ROBIMART Sp. z o.o.
ul. Słazica 1, piętro V
05 – 800 Pruszków

Dotyczy: wydania warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych z przebudowy ul. Paderewskiego w Pruszkowie.

W odpowiedzi na Państwa pismo nr MP-33/246/05-2019 z dnia 15.05.2019r. dotyczące wydania warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych z przebudowy ul. Paderewskiego w Pruszkowie informuję, że w rejonie w/w ulicy nie posiadamy kanalizacji deszczowej umożliwiającej grawitacyjny spływ do sieci deszczowej.

Wody opadowe z terenu projektowanej ulicy należy zagospodarować we własnym zakresie tj. poprzez infiltrację do gruntu (drenaż) z zastosowaniem różnych rozwiązań.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PRUSZKOWA
K. S.
Konrad Sipiara

**Urząd Miasta Pruszkowa – Uzgodnienie projektu budowlanego branży drogowej z
odwodnieniem z dn. 16.09.2020 r.**



Prezydent Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14/16, 05-800 Pruszków
tel: 22 735 88 88 e-mail: prezydent@miasto.pruszkow.pl



Pruszków, 16.09.2020 r.

WRI.700.109.2020.JS

Robimart Sp. z o.o.
ul. Mechaników 1a, lok. 3
05-800 Pruszków

dot.: budowy drogi gminnej – ul. Paderewskiego i Bąki w Pruszkowie.

W odpowiedzi na pismo informuję, że zgodnie z art. 19 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 poz. 2068 ze zm.), Prezydent Miasta Pruszkowa, jako zarządca dróg gminnych – ul. Paderewskiego i Bąki w Pruszkowie, **uzgadnia bez uwag** przedstawiony projekt budowlany budowy ul. Paderewskiego i Bąki w Pruszkowie.

PREZIDENT
MIASTA PRUSZKOWA

Paweł Makuch

Urząd Miasta Pruszkowa - Warunki techniczne na budowę sieci oświetlenia drogowego z dn. 03.06.2019 r.

**URZĄD MIASTA
PRUSZKOWA**
ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków
tel. 22 735-88-88, fax: 22 758-66-50

Pruszków 03.06.2019 r.

WI.7011.25.7.2019.AL

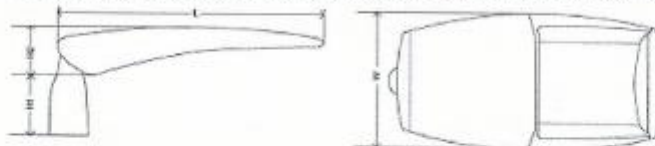
ROBIMART Sp. z o.o.
ul. Staszica 1
05-800 Pruszków

dot.: warunków technicznych dla budowy oświetlenia w ul. Paderewskiego w Pruszkowie

W odpowiedzi na pismo MP-33/247/05-2019 w sprawie wydania warunków technicznych budowy sieci oświetlenia przy realizacji zadania „Budowa ul. Pasażerskiej” informuję, że na ul. Bąki 9A znajduje się skrzynka energetyczna, która może stanowić źródło zasilania dla nowych przyłączy. W załączeniu Umowa o świadczenie usług dystrybucji z PGE Nr 2519/DT/2010/URD (nr licznika 26660451).

Projektowane oświetlenie musi spełniać następujące warunki:

- Aluminiowy słup oświetleniowy typu SAL8,5 z wysięgnikiem WL 1,5, barwa C45 anodowany INOD,
- Oprawy z ledowym źródłem światła o ciepłej barwie (zakres temperatury barwowej 2800-3200K),
- Moc maksymalna uwzględniająca wszystkie straty - 75W,
- Wygląd i styl oprawy podobny do rysunku zamieszczonego poniżej.



Jednocześnie informuję, że na powyższe należy wykonać projekt budowlany, który należy uzgodnić z Urzędem Miasta Pruszkowa.

**ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PRUSZKOWA**
K.S.
Konrad Sipiński

Załącznik:

Umowa o świadczenie usług dystrybucji /OSD – URD ODBIORCA/ Nr 2519/DT/2010/URD (stron 7)

Urząd Miasta Pruszkowa – Uzgodnienie projektu budowlanego sieci oświetlenia drogowego z dn. 18.08.2020 r.



Urząd Miasta Pruszkowa
ul. Kraszewskiego 14/16
05-800 Pruszków

tel. 22 735 88 88
www.pruszkow.pl
inwestycje@miasto.pruszkow.pl

Pruszków, 18.08.2020 r.

WRI.7011.32.2.2020.PP

Robimart Sp. z o.o.
ul. Mechaników 1a, lok. 3
05-800 Pruszków

dot.: projektu budowy drogi gminnej - ul. Paderewskiego oraz ul. Bąki w Pruszkowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 6.08.2020 r. (data wpływu do urzędu 10.08.2020 r.), dotyczące uzgodnienia projektu budowy oświetlenia ulicznego, wykonywanego w ramach umowy nr WI.7031.33.2019 z dnia 16.04.2019 r. na opracowanie dokumentacji budowy ul. Paderewskiego i ul. Bąki (KDL-28), **uzgadniam bez uwag** przedstawiony projekt budowlany branży elektroenergetycznej w ul. Paderewskiego i Bąki (KDL-28) w Pruszkowie.

ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PRUSZKOWA


Konrad Sipiery