

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn.

„Remont sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 przy ul. Kłosowej nr 94 dł. 26,00m w Olsztynie ”

I. ZAKRES ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z art. 34 ustawy z dn. 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (ze zmianami) , specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót , przedmiaru robót , kosztorysu inwestorskiego oraz wytycznych do planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) dla zadania pn.:

„Remont sieci kanalizacji sanitarnej Ø 200 przy ul. Kłosowej nr 94 dł. 26,00m w Olsztynie ”

2. Zamówienie obejmuje:

- a) wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej;
- b) pełnienie nadzoru autorskiego;
- c) doradztwo techniczne.

II. STAN ISTNISTNIEIĘCY.

Przeznaczona do remontu sieć kanalizacji sanitarnej wykonana jest z rur kamionkowych Ø 200 i położona na terenie uzbrojonym przy ul. Kłosowej 94 w Olsztynie. Inspekcja kanału wykonana kamerą TV wykazała zaniżenia , przeciwnospadki , pęknięcia rur, podtopienia oraz utrudnienia w przepływie ścieków. W miejscu przecięcia sieci wodociągowej z siecią kanalizacyjną zlokalizowano zaniżenie .

III. ZAKRES WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest:

- a) pozyskać aktualny i przeznaczony do celów projektowych plan sytuacyjno-wysokościowy umożliwiający zaprojektowanie obiektów będących przedmiotem zamówienia;
- b) pozyskać wypisy i wyrysy z rejestru gruntów w zakresie pozwalającym uzyskać wymagane uzgodnienia i decyzje;
- c) uzyskać zgody wszystkich właścicieli działek, na których będą prowadzone prace;
- d) uzyskać warunki techniczne, wszystkie uzgodnienia, decyzje administracyjne i materiały niezbędne do wykonania opracowania i dokonać inwentaryzacji istniejących obiektów w zakresie niezbędnym do wykonania projektu;
- e) wykonać techniczne badania podłoża gruntowego w miejscach planowanych wykopów;
- f) wykonać inwentaryzację dendrologiczną z niezbędnymi uzgodnieniami – w wymaganym przypadku;
- g) uzyskać zgody właścicieli na wycinkę kolidującej zieleni – w wymaganym przypadku;
- h) wykonać projekt nasadzeń kompensacyjnych – w przypadku potrzeby jego opracowania;
- i) uzyskać w imieniu Zamawiającego wymagane decyzje administracyjne umożliwiające realizację robót budowlanych.

2. Zakres dokumentacji obejmuje:

- a) projekt zagospodarowania terenu , wymagane decyzje, opinie, uzgodnienia i dokumenty techniczne umożliwiające realizację robót;
- b) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót opracowane z uwzględnieniem podziału szczegółowego robót wg Wspólnego Słownika Zamówień;
- c) przedmiar robót;
- d) kosztorys inwestorski (opracowany po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym danych wyjściowych do kosztorysowania);
- e) informacje i wytyczne do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniające specyfikę przedmiotu zamówienia;
- f) dokumentację geotechniczną;
- g) inwentaryzację i wycenę zieleni – w wymaganym przypadku;
- h) projekt nasadzeń kompensacyjnych – w przypadku potrzeby jego opracowania;

3. Przedmiot zamówienia należy opracować w formie dokumentacji standardowej (papierowej) oraz dodatkowo zapisać w wersji elektronicznej na płytach CD/DVD w następujący sposób:

a) Dokumentacja w wersji papierowej:

- ▶ projekt zagospodarowania terenu z wymaganymi załącznikami – 4 egz
- ▶ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.;
- ▶ przedmiar robót – 2 egz.;
- ▶ informacje i wytyczne do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 4 egz.;
- ▶ kosztorys inwestorski – 2 egz.;
- ▶ pozostałe opracowania – 4 egz.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać dodatkowe egzemplarze w przypadku gdy są one zatrzymywane przez instytucje uzgadniające/wydające decyzje administracyjne.

b) Dokumentacja w wersji elektronicznej:

płyta nr 1

dokumentację projektową (opisy, przedmiary, rysunki) zapisane w formacie pdf;
decyzje, warunki techniczne, uzgodnienia (skany dokumentów) zapisane w formatach pdf lub jpg;
kosztorys inwestorski umieszczony w wydzielonym folderze zapisany w formacie pdf.

płyta nr 2

dokumenty tekstowe zapisane w formacie doc;
dokumenty tekstowe z grafiką zapisane w formacie doc;
pliki graficzne zapisane w formacie jpg lub gif;
rysunki techniczne zapisane w formacie dxf lub dwg;
kalkulacje, kosztorysy – zapisane w formacie xls;
przedmiary robót zapisane w formacie xls;
kosztorysy, kalkulacje sporządzone w programie kosztorysowym – zapisane w formacie ATH.
kosztorys inwestorski i kalkulacje cen należy umieścić w wydzielonym folderze.

Egzemplarz nr 1 wszystkich opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia winien zawierać oryginały wszystkich zawartych w nim dokumentów, zaś pozostałe egzemplarze – kserokopie tych dokumentów potwierdzone przez Wykonawcę „za zgodność z oryginałem”.

Poszczególne tomy opracowania oraz strony powinny być kolejno ponumerowane, a także zawierać spis opracowań wchodzących w komplet.

4. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać:

- 1) Wymianę po istniejącej trasie starych rur kamionkowych $\Phi 200\text{mm}$ dł. ok. 26,0 m (od studni S2463 do S2183) na nowe - metodą wykopu otwartego.
- 2) Normatywny spadek kanału sanitarnego na całej długości remontowanego odcinka .
- 3) Remont studni S2463 oraz S2183 . Zakres robót w studniach wymagających remontu to : wymiana płyt żelbetowych, wymiana stopni złączowych, uszczelnienie kręgów, wyprofilowanie kinet, wymiana stopni , dostosowanie rzędnych do zmian wynikających z remontowanego i przebudowanego kanału, regulacja włączów do poziomu terenu.
- 4) Normatywne odległości przewidziane przepisami od istniejących sieci i obiektów.
- 5) Dostosowanie rzędnych dna studni, kinet oraz wlotów i wylotów do rzędnych projektowanego kanału.
- 6) Przebudowę kolizji sieci wodociągowej z kanalizacją sanitarną, zabezpieczenia , ewentualne przebudowy elementów zagospodarowania terenu lub innych sieci w miejscach kolizyjnych.
- 7) Zachowanie ciągłości przepływu ścieków w trakcie budowy. Uwzględnić pompowanie.
- 8) Zapewnienie swobodnego dojazdu i dojścia do poszczególnych posesji.
- 9) Odbudowę nawierzchni i przywrócenie terenu prowadzenia robót do stanu pierwotnego.
- 10) Inwentaryzacja i wycena zieleni – w przypadku potrzeby jej opracowania określonej właściwymi przepisami i uzgodnieniami. Należy uzyskać zgody właścicieli na wycinkę kolidującej zieleni oraz decyzję zezwalającą na usunięcie krzewów i drzew oraz projekt nasadzeń kompensacyjnych – w przypadku potrzeby jego opracowania.
- 11) Zgodę właścicieli i użytkowników gruntów na prowadzenie robót na ich terenie.
- 12) Badania geotechniczne gruntu w miejscach planowanego posadowienia obiektów budowlanych.

- 13) Kolizje z istniejącymi urządzeniami technicznymi i sieciami - projektowane rozwiązanie należy uzgodnić z dysponentami sieci i właścicielami urządzeń;
- 14) Wykaz dodatkowych usług lub świadczeń, jakich oczekuje Zamawiający od potencjalnego wykonawcy w ramach kompleksowej ceny, który należy zamieścić w specyfikacji istotnych warunków zamówienia na wykonanie takich robót jak:
 - ▶ geodezyjne wytyczenie obiektów i dokumentację z tym związaną
 - ▶ geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza i dokumentacja z tym związaną
 - ▶ zajęcie terenu pod budowę
 - ▶ nadzór geologiczny
 - ▶ inne usługi

4. Zamawiający wymaga, aby w rozwiązaniach projektowych zastosować :

- 1) materiały budowlane spełniające wymogi Ustawy z dnia 10.IV 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz w Prawie budowlane z dn.07.07.1994r. art.10 (ze zmianami) oraz posiadać Aprobatę Techniczną Instytutu Dróg i Mostów do stosowania w ciągach komunikacyjnych;
- 2) rury kamionkowe glazurowane na uszczelki;
- 3) na studniach kanalizacyjnych zlokalizowanych w ciągach jezdnych zastosować włązy klasy D400 z żeliwa szarego bez uszczelki z pokrywą żebrowaną o masie 90kg;
- 4) na studniach kanalizacyjnych zlokalizowanych w chodnikach, trawnikach, pasach dzielących jezdnię stosować włązy samozatraskowe z żeliwa sferoidalnego;

5. Projekt powinien zawierać :

- 1) oświadczenie projektanta, że dokumentacja wykonana jest zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi, oraz że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć;
- 2) zgody właścicieli lub władających gruntami na prowadzenie robót budowlanych wraz z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych zgodnie RODO.

6. Przedmiot zamówienia należy wykonać:

- 1) zgodnie z wymaganiami dotyczącymi form projektu budowlanego określonymi w ustawie z dn. 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (ze zmianami) oraz obowiązującymi przepisami i rozporządzeniami,
- 2) na aktualnej mapie sytuacyjno – wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 ;
- 3) zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia;
- 4) zgodnie z warunkami technicznymi do projektowania wydanymi przez PWiK Sp. z o.o. Olsztyn.

7. Pozostałe wymagania Zamawiającego dotyczące przedmiotu Zamówienia:

- 1) Wytyczne zawarte w opisie zamówienia stanowią zbiór podstawowych wymagań Zamawiającego, które należy uwzględnić przy opracowaniu dokumentacji projektowej.
- 2) Stosowanie „wytycznych” nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku przestrzegania przepisów, norm, instrukcji, zarządzeń branżowych, państwowych i właściwego wykorzystania wiedzy inżynierskiej oraz przeprowadzenia wizji w terenie.
- 3) Wykonawca nie może wykorzystywać ewentualnych błędów lub opuszczeń w dokumentach przetargowych, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich poprawek lub interpretacji.
- 4) Przed odbiorem dokumentacji przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do uzgodnienia 2 egz. dokumentacji projektowej zawierającej opisy, obliczenia, rysunki i inne niezbędne materiały. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w projekcie budowlanym.
- 5) Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej będzie protokół zdawczo – odbiorczy, przygotowany przez Wykonawcę, podpisany przez Strony umowy.
- 6) Oferta powinna być przygotowana i wyceniona tak, aby obejmowała wszystkie elementy niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z celem, któremu ma służyć.
- 7) Wykonawca uzyska na własny koszt wszystkie materiały niezbędne dla prawidłowego wykonania Zamówienia oraz zezwolenia, zatwierdzenia, uzgodnienia i inne dokumenty wymagane do projektowania i uzyskania niezbędnej decyzji na realizację przedmiotu zamówienia.

IV. CENA OFERTOWA

1. Cena podana w ofercie jest rozliczeniem ryczałtowym i powinna uwzględniać wszystkie koszty i zyski Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu niedoszacowania kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
2. Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.
3. Cenę ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z §8 ust.1 należy rozbić na :
 - 1) cenę za opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej;
 - 2) cenę za pełnienie nadzoru autorskiego .

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy :

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów §21 Regulaminu Udzielenia Zamówień przez PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie, który jest dostępny na stronie internetowej Spółki www.pwik.olsztyn.pl,
- 2) posiadają wiedzę i dysponują zespołem pracowników będących członkami izby samorządu zawodowego i posiadających uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 3) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania oferty , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał w sposób należyty i prawidłowo ukończył 2 zadania polegające na zaprojektowaniu sieci kanalizacji sanitarnej Ø200 dł. ok.50,0 m w terenie zurbanizowanym;
- 4) zgodnie z § 10 umowy udzieli gwarancji na wykonany i przekazany przedmiot umowy na czas odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu wad robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia.

VI. WYMAGANE DOKUMENTY

- 1) oświadczenie oferenta , że nie podlegają wykluczeniu na podstawie przepisów §21 Regulaminu Udzielenia Zamówień przez PWiK Sp. z o.o. w Olsztynie;
- 2) oświadczenie oferenta, że posiada wiedzę i dysponują zespołem pracowników będących członkami izby samorządu zawodowego i posiadających uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych;
- 3) wykaz dwóch zrealizowanych zadań zgodnych z wymaganiami;
- 4) akceptacja umowy .

VII. TERMIN WYKONANIA

Wymagany termin wykonania zamówienia - 3 miesiące od daty podpisania umowy.

VIII. KRYTERIUM WYBORU OFERTY

Kryteria oceny ofert: cena – waga 100%;

Kryterium ceny „KC”: oferent, który złożył ofertę z najniższą ceną otrzyma 100 pkt.

Pozostali oferenci otrzymują liczbę punktów obliczoną wg wzoru:

$KC = \text{cena najtańszej oferty} / \text{cena badanej oferty} \times 100 \text{ pkt.}$

IX. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w terminie do dnia 03.10.2024r. do **godz. 10⁰⁰** na platformie zakupowej.

Sprawę prowadzi : **Eugenia Kmieciak-Bukowska** tel. 725 353 523, email kmieciko@pwik.olsztyn.pl

Załączniki:

1. Część graficzna - załącznik nr 1
2. Wzór umowy - załącznik nr 2