

U M O W A
NR

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Rytro, 33-343 Rytro, posiadającą NIP: 734-351-79-47, płatnik: **Urząd Gminy Rytro**, 33-343 Rytro 265, którą reprezentuje:

Jan Kotarba – Wójt Gminy Rytro,
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Lucyny Zaucha**,
zwaną dalej „Zamawiającym”

a:

.....

reprezentowaną/ym/ przez:

.....

Nr wpisu do ewidencji działalności gospodarczej

NIP:; REGON:

zwanym dalej Kupującym.

§ 1.

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje w ramach przetargu publicznego drzewa na pniu z gatunku So, Md, Jd Bk (pojedynczo inne,) w łącznej ilości ok.971 m³ rosnących na działkach gminnych nr 346/12 o pow.7,91 ha oraz 346/15 o pow. 2,31 ha.
2. Kupujący we własnym zakresie i na własny koszt :
 - 1) pozyska drewno w wyniku wycinki i dokona jego wywozu poza obręb działki,
 - 2) uporządkuje terenu po wycince i zrywce drewna, oraz miejscach składowania drewna
 - 3) uzgodni miejsca magazynowania drewna

§2.

1. Termin wycinki i wywozu drzew ustala się od dnia r. do dnia r.
2. Wskazanie drzew do wycięcia nastąpi po podpisaniu niniejszej umowy przed przystąpieniem do wycinki i zostanie potwierdzone w protokole przekazania terenu do wycinki.
3. Osobami uprawnionymi do wskazania drzew do wycinki i do legalizacji pozyskanego drewna są:
 - a) Leśniczy Gminy Rytro
 - b) Pracownik działający z upoważnienia Starosty Nowosądeckiego
 - c) Pracownik działający w imieniu Wójta Gminy Rytro

§3.

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje w ramach przetargu publicznego drzewa na pniu z których według szacunku Sprzedającego zostanie wyrobione drewno w grupach handlowo-gatunkowych, sortymentach, ilościach i po cenach netto, określonych w załączniku nr 1 do niniejszej Umowy o całkowitej ilości 971 m³ oraz o łącznej wartości netto (bez podatku VAT) wynoszącej zł (słownie: 00/100),.
2. Na podstawie niniejszej umowy Sprzedający będzie wystawiał sukcesywnie faktury VAT za zakupione drewno.
3. Kwota zapłaty będzie ustalana na podstawie cen jednostkowych, podanych przez Kupującego w ofercie oraz faktycznej ilości pozyskanego drewna określonego na podstawie kolejnych rejestrów odbioru drewna sporządzonych w obecności przedstawiciela Sprzedającego i Kupującego.

4. Drewno klasyfikowane będzie w oparciu o Zarządzenie nr 51 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 30 września 2019 r. w sprawie wprowadzenia warunków technicznych w obrocie surowcem drzewnym w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, które dostępne jest pod adresem internetowym <http://drewno.zilp.lasy.gov.pl/drewno/Normy/>
5. Kupujący określoną w fakturze cenę wpłaci na rachunek Gminy Rytró wskazany na dokumencie sprzedaży w terminie do 7 dni od daty jego wystawienia, nie później jednak niż przed dniem przystąpienia do wywozu zafakturowanego drewna. Za termin zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku Sprzedającego. Za nieterminowe uiszczenie należności zostaną naliczone odsetki ustawowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. W przypadku opóźnienia w zapłacie należności, o którym mowa w ust. 5, Kupujący jest zobowiązany (obok odsetek, o których mowa w ust. 5) do zapłaty Sprzedającemu bez konieczności wzywania, z tytułu rekompensaty za koszty odzyskiwania należności, równowartość kwoty 40 euro, przeliczonych na złote według średniego kursu euro ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym świadczenie pieniężne stało się wymagalne, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o terminach zapłaty w transakcjach handlowych. Brak zapłaty upoważnia Sprzedającego do wstrzymania wywozu drewna.
7. Przed przystąpieniem do wycinki Kupujący wpłaci na konto bankowe Sprzedającego przelewem na rachunek Gminy Rytró nr **XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**, kwotę w wysokości 5 % wartości ceny ofertowej brutto drewna tj. zł, jako zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Kupującemu w ciągu 7 dni roboczych od dnia odbioru końcowego wykonania robót.
8. W przypadku nienależytego wykonania umowy, a w szczególności nieuporządkowania terenu wycinki, zabezpieczenie zostanie wykorzystane na opłacenie należytego wykonania umowy, co nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Sprzedającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
9. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte drewna.

§ 5

1. Szczegóły dotyczące rodzaju, rozmiaru, miejsca i sposobu wykonywania usług zawarte będą w protokołach przekazania powierzchni sporządzanych przez Kupującego i podpisanych przez upoważnionych przedstawicieli Kupującego i Sprzedającego.
 - a. ze strony Sprzedającego: tel.....
 - b. ze strony Kupującego:
2. Przyjęcie powierzchni przez Kupującego następuje przez podpisanie protokołu wraz z podaniem daty.

§ 6

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy spowodowanego zdarzeniem siły wyższej, przez które rozumie się zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia lub niemożliwe do zapobieżenia mimo działania Stron z należyłą starannością takie jak (w szczególności): pożar, powódź lub długotrwałe opady uniemożliwiające wjazd do lasu, susza, gradacja szkodliwych owadów, wiatrolomy oraz inne jak: wojna, strajki, zamieszki.
2. Zaistnienie zdarzenia siły wyższej po odebraniu drewna nie zwalnia Kupującego od obowiązku dokonania zapłaty za odebrany surowiec drzewny.
3. W razie wystąpienia zdarzenia siły wyższej Strony uzgodnią sposób dalszego wykonywania Umowy po ustaniu tego zdarzenia, jeżeli nie będzie możliwe wykonywanie Umowy na dotychczasowych warunkach.
4. Sprzedający:
 - a. zastrzega sobie prawo do redukcji przedmiotu zamówienia w sytuacji gdyby w trakcie realizacji zamówienia okazało się, że wykonanie pełnego zakresu zamówienia jest niekorzystne dla Sprzedającego lub z różnych względów nie leży w interesie publicznym

- b. zastrzega sobie prawo do zmian - z uzasadnionych przyczyn –zmiany lokalizacji i rozmiaru przedmiotu zamówienia, pod warunkiem utrzymania stawek jednostkowych zawartych w przyjętej ofercie i nie przekroczenia łącznej wartości umowy.
- 2.Zmiany, o których mowa w ust.4 lit b mogą być dokonane tylko w obrębi działek wskazanych w § 1.

§ 7

- 1.Odbiór ilościowo-jakościowy wykonanych prac dokonywany będzie przez osoby upoważnione przez Sprzedającego i Kupującego na druku protokołu odbioru robót.
- 2.Protokół odbioru robót jest podstawą do zwrotu zabezpieczenia właściwego wykonania umowy.

§ 8

1. W przypadku stwierdzenia, przy odbiorze prac, istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Sprzedający może odmówić przyjęcia prac wykonanych wadliwie, do czasu usunięcia usterek.
2. Sprzedający może, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie usterek, powierzyć poprawienie prac innej firmie na koszt Kupującego.

§ 9

1. Kupujący nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Kupujący nie może zaangażować do wykonania umowy Podwykonawców, bez uprzedniej zgody Sprzedającego wyrażonej na piśmie.
3. Kupujący zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.

§10

1. Kupujący zobowiązany jest, pod rygorem rozwiązania umowy z jego winy ze skutkiem natychmiastowym, do przestrzegania technologii wykonania prac zgodnej ze złożoną ofertą oraz przepisami obowiązującymi, w tym między innymi:
 - a. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2006 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz. U. z 2006 r. Nr 161 poz. 1141).
 - b. Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (Dz. U. z 2006 r. Nr 58 poz. 405 ze zm.).
 - c. Według wskazówek i ustaleń instruktażowych przekazywanych przez upoważnionych przez wójta pracowników.
2. Kupujący ponosi całkowitą odpowiedzialność za kwalifikacje zawodowe dopuszczanych do wykonania prac przez swoich pracowników, ich przeszkolenie w zakresie bhp, w tym za przeprowadzenie instruktażu szczegółowego na stanowisku pracy, przestrzeganie terminów i zakresów wymaganych badań lekarskich, wyposażenie w odzież roboczą i środki ochrony indywidualnej, dożywanie profilaktyczne, organizację i nadzór nad wykonywaną pracą oraz za przestrzeganie przez jego pracowników obowiązujących przepisów bhp na stanowisku pracy przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia z zakresu gospodarki leśnej.
3. Sprzedający odpowiedzialny jest za wskazanie powierzchni do wykonania prac.
4. W przypadku prowadzenia prac zrywkowych Kupujący, po uzgodnieniu ze Sprzedającym określa miejsca składowania drewna oraz wyznacza i oznakowuje szlaki zrywkowe.
4. Po wykonaniu prac na każdej powierzchni Kupujący ma obowiązek uporządkowania terenu i oczyszczenia miejsca pracy z wszelkiego typu odpadów (przed opuszczeniem powierzchni i ostatecznym odbiorem robót).
5. Ze względu na prace prowadzone na obszarach objętych ochroną (Popradzki Park Krajobrazowy, Obszar Natura 2000 Ostoja Popradzka) wymagane jest spełnianie przez Wykonawców wymogów dotyczących ochrony środowiska przed skażeniem środowiska naturalnego na skutek rozlania olejów, paliwa czy produktów ropopochodnych, w tym między innymi dotyczących:
 - a. stosowania do pilarek spalinowych olejów biodegradowalnych oraz posiadania i używania kanistrów z bezpiecznymi końcówkami,

- b. wyposażenia maszyn i ciągników pracujących w lesie w niezbędne środki – sorbenty oleju i paliwa w postaci mat lub granulatu – nie dopuszczające do skażenia środowiska naturalnego,
6. Sprzedający zobowiązany jest zwracać szczególną uwagę na ochronę istniejących nalotów i podrostów, oraz na ochronę drzew podczas zabiegów ścinki i zrywki drewna, jak również ochronę wskazanych przez pracowników Urzędu Gminy Rytko stanowisk roślin, zwierząt i miejsc wymagających ochrony.
7. Realizacja przedmiotu zamówienia w zakresie pozyskania i zrywki nie może powodować uszkodzeń drzew stojących. Przyjmuje się dopuszczalny poziom uszkodzeń drzew w rozmiarze 5% liczby drzew na powierzchni objętej usługą. Za uszkodzenia drzew powyżej dopuszczalnego poziomu 5 % Sprzedający ma prawo nałożyć na Kupującego karę umowną w wysokości 50 zł za każde uszkodzone drzewo.
8. Realizacja przedmiotu zamówienia w zakresie pozyskania i zrywki nie może powodować uszkodzeń gleby. Uszkodzenie gleby poza szlakami zrywkowym nie może przekroczyć 10 % łącznej powierzchni, na której wykonywane będą prace ścinkowo-zrywkowe. W sytuacji gdy uszkodzenie przekroczy dopuszczalny poziom Sprzedający zobowiązany jest do przywrócenia gleby do stanu pierwotnego, w szczególności do wyrównania kolein. Dotyczy to również szlaków zrywkowych i dróg leśnych, w szczególności tych, które przebiegają po szlakach turystycznych. W przypadku uszkodzenia gleby o charakterze skażenia produktami ropopochodnymi Sprzedający zobowiązany jest do likwidacji skażenia przez użycie sorbentów oraz utylizacji zużytego sorbentu we własnym zakresie.

§ 11

1. W przypadku wystąpienia zwłoki w wykonaniu robót w stosunku do terminu określonego w protokole opisanym w § 5 ust. 1, Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 1 % wartości zlecenia za każdy dzień zwłoki.
2. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi strona przeciwna, strona poszkodowana może żądać kary umownej w wysokości 10% nie zrealizowanej części wartości przedmiotu umowy określonej w § 2.
3. Każda ze stron może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych określonych w kodeksie cywilnym.

§ 12

Kupujący zobowiązuje się do posiadania polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotowej działalności przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 13

1. Przy realizacji niniejszej umowy obowiązywać będzie prawodawstwo polskie.
2. Wszelkie ewentualne spory wynikłe z realizacji niniejszej umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy "Prawo zamówień publicznych" oraz przepisy kodeksu cywilnego.

§ 14

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Sprzedający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 15

Integralną część umowy stanowią potwierdzone za zgodność z oryginałami formularze cenowe.

§ 16

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY :

KUPUJĄCY :