Załącznik nr 5 do SWZ

**Zakres zadań inspektora nadzoru inwestorskiego**

**w ramach zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 129033N**

**ul. Świerkowej w Gajewie – roboty budowlane”.**

1. Wykonawca zapewni nadzór inwestorski w ramach realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi gminnej nr 129033N ul. Świerkowej w Gajewie”
2. Nadzorem inwestorskim winny być objęte wszystkie roboty drogowe ujęte   
   w dokumentacji projektowej.

Przebudowa odcinka drogi gminnej ulicy Świerkowej w Gajewie polegać będzie m. in. na wykonaniu:

1. jezdni jednojezdniowej dwukierunkowej kategorii ruchu KR2 o zmiennej szerokości od 5,00 m do 6,00 m, w nawierzchni z betonu asfaltowego,
2. jednostronnego chodnika szerokości 2,00 m oraz opaski o nawierzchni z kostki brukowej betonowej,
3. przebudowy nawierzchni gruntowej zjazdów na nawierzchnię z kostki betonowej,

oraz roboty branżowe:

przebudowa istniejącej kanalizacji deszczowej.

Roboty budowlane nad którymi należy sprawować nadzór inwestorski zostały szczegółowo opisane w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót specyfikacjach technicznych – załączonych do SWZ w ramach Zadania nr 1.

Zamawiający wymaga, aby wszystkie roboty budowlane objęte zamówieniem były wykonywane pod nadzorem inspektora nadzoru inwestorskiego.

Osoby wskazane do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego muszą posiadać stosowne uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej oraz musza być wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzone zaświadczeniami wydanymi przez te izby, z określonym w nich terminem ważności.

1. Termin realizacji zamówienia od dnia podpisania do **…………….,** z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Czas trwania nadzoru inwestorskiego rozpoczyna się z dniem zawarcia umowy i będzie biegł przez cały okres realizacji robót budowlanych, odbiór końcowy, rozliczenie zadania, a także okres rękojmi i okres gwarancji.

Czas trwania gwarancji na roboty budowlane objęte umową wynosi … lat, licząc od daty odbioru końcowego robót albo od daty podpisania dokumentu, potwierdzającego usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze robót.

*\*maksymalny czas gwarancji wynosi 5 lat – długość gwarancji uzależniona jest od otrzymanej oferty w przetargu na zadanie nr 1.*

1. Godziny pracy inspektora nadzoru muszą być dostosowane do czasu pracy Wykonawcy robót budowlanych.
2. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązuje się na bieżąco kontrolować wykonywane roboty, a także stawiać się na terenie budowy:

- codziennie w czasie realizacji robót przez Wykonawcę;

- na każde wezwanie Zamawiającego, bądź kierownika budowy;

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego
2. Inspektor nadzoru nie może dokonywać jakichkolwiek zmian w zakresie technologii robót bez pisemnej zgody Zamawiającego i projektanta.
3. Inspektor nadzoru zobowiązany jest składać pisemne sprawozdania z przebiegu robót budowlanych na polecenie Zamawiającego. Sprawozdania winny zawierać dokumentację opisową i fotograficzną.
4. Zawiadamiać Zamawiajacego o zaistniałych na budowie nieprawidłowościach.
5. Inspektor nadzoru jest upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego i winien wypełniać swoje obowiązki z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, warunkami umowy, obowiązującymi przepisami w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane.
6. Do podstawowych obowiązków inspektora nadzoru należy w szczególności:
   1. reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem/przedmiarem robót, przepisami, zasadami wiedzy technicznej;
   2. nadzór nad prawidłową realizacją robót, zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem wykonywania robót;
   3. sprawdzanie czy stosowane przez Wykonawcę wyroby budowlane spełniają wymagania w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych oraz czy zachodzi zgodność ze specyfikacjami technicznymi zawartymi w dokumentacji przetargowej;
   4. dokonywanie obmiarów i odbiorów robót budowlanych ulegających zakryciu i zanikających;
   5. kontrolowanie jakości oraz zakresu rzeczowego wykonywanych robót;
   6. obecność przy badaniach i pomiarach oraz sprawdzenie otrzymanych wyników;
   7. przeprowadzenie obmiarów wszystkich wykonanych robót przed odbiorem końcowym;
   8. przygotowanie i udział w czynnościach odbioru robót;
   9. prowadzenie dokumentacji fotograficznej z odbiorów wszystkich robót zanikających, ulegających zakryciu oraz odbioru końcowego;
   10. kontrolowanie rozliczeń budowy;
   11. nadzór nad realizacją robót budowlanych, z uwzględnieniem przepisów, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych;
   12. rozwiązywanie problemów i sporów powstałych w czasie realizacji zadania;
   13. współpracaz organami władzy i instytucjami użyteczności publicznej w zakresie użytkowania terenu budowy i realizacji zadania;
   14. udzielanie w uzgodnieniu z Zamawiającym informacji i wyjaśnień na pytania Wykonawcy robót oraz innych zainteresowanych osób w zakresie dotyczącym przedmiotowego zadania;
   15. uczestniczenie w spotkaniach organizowanych przez Wykonawcę i Zamawiającego;
   16. organizowanie i prowadzenie rad budowy i rad technicznych – w przypadku potrzeby.
   17. uczestniczenie w odbiorach robót w okresie trwania rękojmi i gwarancji;
7. Inspektor nadzoru ma prawo:
   1. wydawać kierownikowi budowy polecenia, dotyczące usunięcia nieprawidłości   
      lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, a także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych oraz urządzeń technicznych;
   2. żądać od kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową.