Torzym, 14.12.2023 r.

Nr sprawy: BGN.II.271.14.2023

Zamawiający:

**Miasto i Gmina Torzym**

**ul. Wojska Polskiego 32**

**66-235 Torzym**

**Odpowiedzi na pytania oraz zmiana treści swz**

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pn.: **Udzielenie kredytu długoterminowego na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Torzym oraz spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów. -** znak postępowania: BGN.II.271.14.2023

Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 2023-12-07 pod nr 00742181-2023

Gmina Torzym, jako Zamawiający, działając na podstawie art.284 ust.6 oraz na podstawie art. 137 ustawy z 11 września 2019 r. –Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 poz. 1605, 1710 ), przekazuje pytania oraz udzielone odpowiedzi do przesłanych pytań przez Wykonawcę dotyczących SWZ, jak również zmienia treść ogłoszenia oraz treść SWZ w niezbędnym zakresie.

1. W związku z zawartym w SWZ zastrzeżeniem możliwości zmiany:

a. terminów i kwot wypłat – prosimy o podanie ostatecznego terminu wypłaty kredytu;

**Odpowiedź: Ostateczny termin wypłaty kredytu 28.12.2023 r.**

b. terminów i kwot spłat (nie dotyczy wcześniejszej spłaty) – prosimy o informację czy dopuszczają Państwo następujące postanowienie w umowie kredytu:

*Wysokość i termin spłaty kredytu/raty kredytu, mogą być zmienione na wniosek Kredytobiorcy złożony wraz z odpowiednim uzasadnieniem, najpóźniej na 15 dni roboczych przed terminem spłaty kredytu/raty kredytu, zaakceptowanym przez Wykonawcę. Zmiany w powyższym zakresie są dokonywane w formie aneksu do umowy.*

Jeżeli nie dopuszczają Państwo powyższego postanowienia, to prosimy o złożenie propozycji analogicznego postanowienia.

**Odpowiedź: Dopuszczamy wskazany przez Państwa zapis.**

2. Czy wyrażacie Państwo zgodę na uzgodnienie z wybranym wykonawcą zapisów awaryjnych do umowy kredytu – na wypadek zaprzestania publikowania stawki bazowej, co z dużym prawdopodobieństwem nastąpi w 2025r. w odniesieniu do stawki WIBOR i umieszczenie tych zapisów w umowie?

Czy w przypadku negatywnej odpowiedzi na powyższe pytanie, Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie aneksu do umowy w przypadku podania do publicznej wiadomości informacji, że Administrator zaprzestanie lub zaprzestał publikować stawkę bazową (np. WIBOR)?Celem aneksu będzie zapewnienie dalszej wykonalności umowy kredytu opartego o formułę zmiennego oprocentowania. Aneks określi sposób ustalenia alternatywnej stawki bazowej lub określi wprost alternatywną stawkę bazową.

**Odpowiedź:**

**Wyrażamy zgodę na uzgodnienie awaryjne z wybranym wykonawcą zapisów do umowy kredytu – wyłącznie gdy administrator zaprzestanie publikować stawkę bazową sporządzony zostanie aneks do umowy, niezbędny do zapewnienia dalszej wykonalności umowy kredytu, z zastrzeżeniem że zmiana wysokości oprocentowania odsetek w okresie kredytowania dopuszczalna jest jedynie w przypadku zmiany stawki WIBOR 3M. Stosownie do art. 92 ust.1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1634 ze zm), kapitalizacja odsetek jest niedopuszczalna.**

3. Czy w związku z tym, że termin składania ofert został wyznaczony na 21.12.2023r., to czy ostateczny termin uruchomienia kredytu można określić na 29.12.2023r.?

**Odpowiedź: Ostateczny termin uruchomienia kredytu to 28.12.2023 r.**

4. Prosimy o korektę terminu związania ofertą. Wskazana data jest terminem składania ofert.

**Odpowiedź: Nastąpiła omyłka pisarska, prawidłowa data to 21.01.2024 r.**

5. Prosimy o doprecyzowanie w jaki sposób chcą państwo podpisać umowę dochowując terminów ustalonych w SWZ, tj. termin złożenia ofert 21.12.2023r., termin uruchomienia 21.12.2023r. a zawarcie umowy 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty.

**Odpowiedź: Nastąpiła omyłka pisarska: winno być 28.12.2023 r.**

6. Prosimy o doprecyzowanie co Zamawiający mail na myśli określając maksymalną wartość umowy w ust. 21 Rozdziału XX (wykazana kwota jest kwotą główną bez kosztów odsetkowych. Proponujemy wykreślić ten ustęp.

**Odpowiedź: Wykreślamy ten zapis.**

7. Prosimy o potwierdzenie, że zapis ust. 8 Rozdział XX dotyczy wcześniejszej spłaty niż wynikających z harmonogramu spłat – nawiązując do stwierdzenia "w ratach i terminach innych niż wynikających z harmonogramu spłat

**Odpowiedź: Tak zapis ten dotyczy wcześniejszych spłat.**

8. Prosimy o wskazanie dokładnego brzmienia postanowień, które mają się znaleźć w umowie – w zakresie uregulowanym w art. 454-455 Ustawy PZP.

**Odpowiedź:**

**a. Kredytobiorca działając w oparciu o art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej Umowy w stosunku do treści złożonej oferty:**

**1) wcześniejsza spłata kredytu,**

**2) zmniejszenie kwoty kredytu,**

**3) zmiany terminu i wysokości spłaty rat,**

**4) wystąpienie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy,**

**5) W przypadku zmian o których mowa art. 436 pkt 4 lit. b) ustawy Prawo zamówień publicznych**

**podstawą wprowadzenia zmian, o których mowa w niniejszym punkcie będzie przedstawienie**

**każdorazowo Kredytobiorcy kalkulacji kosztów Banku, uwzględniających wpływ wejścia w życie**

**przepisów dokonujących te zmiany na koszty wykonania przedmiotu Umowy przez Bank.**

**b. Warunki wprowadzenia zmiany do Umowy:**

**1) Strona występująca z wnioskiem o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do**

**udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu.**

**2) Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.**

**3) Złożony wniosek przez stronę inicjującą zmianę musi zawierać:**

**a) opis propozycji zmiany,**

**b) uzasadnienie zmiany,**

**c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.**

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ

1. Prosimy o wskazanie czy:

a. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? ~~TAK~~ / **NIE**

~~Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).~~

b. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? ~~TAK~~ / **NIE**

~~Jeśli tak, to proszę o wskazanie z jakiego powodu podjęto uchwałę o nieudzieleniu absolutorium?~~

2. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;

b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

**Odpowiedź: Uzupełniono tabelę.**

3. Prosimy o wskazanie kwoty środków otrzymanych w związku z uszczupleniem dochodów podatkowych w ramach uzupełnienia subwencji ogólnej, dodatkowych środków z tytułu udziału w PIT lub innego tytułu w ostatnim wykonanym roku.

**Odpowiedź:**

**W 2022 r. roku Gmina Torzym otrzymała z tytułu:**

**- opłaty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych z US w kwocie 140.794,11 zł**

**- dodatkowe udziały w PIT dla Gmin w kwocie 2.888.418,57 zł.**

**Pytania dotyczące sytuacji środowiskowo-społecznej**

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz adaptacji do zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. ochronę przed suszą, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. przeciwdziałanie skutkom upałów, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. ochronę przed powodzią, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. ochronę przed podtopieniami, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. przeciwdziałanie niedoborom wody. | **TAK**  ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |

1. Czy w dokumentach strategicznych i planistycznych uwzględniliście Państwo kierunki rozwoju w zakresie łagodzenia zmian klimatu w perspektywie co najmniej do 2030 roku, obejmujące:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. instalacje OZE, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. wymiany źródeł ciepła na ekologiczne, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. termomodernizacje budynków, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. poprawę efektywności wykorzystania energii, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. ochronę powietrza np. uchwały antysmogowe, monitoring zanieczyszczenia powietrza, strefy ograniczonego transportu | ~~TAK~~  **/ NIE/** ~~NIE DOTYCZY~~ |
| 1. zalesianie i renaturyzycja, odbetonowanie, zielone rewitalizacje, błękitno-zielona infrastrukturę, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. odzysk energii i ciepła z instalacji spalania i unieszkodliwiania odpadów i ścieków, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. kampanie informacyjne dotyczące łagodzenia zmian klimatu. | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |

1. Czy w dokumentach strategicznych uwzględniliście Państwo działania na rzecz niwelowania ryzyk społecznych, obejmujące:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji kobiet i mężczyzn (również wewnątrz organizacji własnej) , | ~~TAK~~  **/ NIE/** ~~NIE DOTYCZY~~ |
| 1. działania na rzecz równego traktowania i przeciwdziałania dyskryminacji społeczności mniejszościowych (np. mniejszości narodowe i etniczne, religijne, społeczności migranckie, LGBT, itp.), | ~~TAK~~  **/ NIE/** ~~NIE DOTYCZY~~ |
| 1. działania z zakresu poprawy dostępności usług i miejsc publicznych dla osób z niepełnosprawnościami (w tym także dostępności cyfrowej), | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. włączanie grup marginalizowanych, | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |
| 1. wyrównywanie nierówności społecznych. | **TAK** ~~/ NIE/ NIE DOTYCZY~~ |

**Pytania dotyczące podmiotów powiązanych**

1. Prosimy o:
2. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;

**Odpowiedź:**

**Nie dotyczy**

1. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

**Odpowiedź:**

**Nie dotyczy**

**WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ**

**TYP zobowiązania:**

1. kredyty, obligacje, pożyczki
2. poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
3. inne np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

**Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (rrrr-mm-dd ……………………) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa podmiotu**  **(np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)** | **Kwota wg umowy** | **Waluta zadłużenia** | **TYP zobowiązania**  **(1, 2 lub 3)** | **Data zawarcia umowy** | **Kwota bieżącego zadłużenia - wypłaconego** | **Kwota zadłużenia**  **- jeszcze niewypłaconego oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji** | **Data całkowitej spłaty** |
| **1** | SBG BS w Krośnie Odrzańskim | 4.330.000,00 | PLN | 1 | 09.04.2013 r. | 977 558,17 | 0,00 | 20.11.2024 r. |
| **2** | WFOŚ I GW w z Zielonej Górze | 4.508.500,00 | PLN | 1 | 11.10.2022 r. | 4 170 362,50 | 0,00 | **31.12.2032 r.** |
| **3** | WFOŚ I GW w Zielonej Górze | 2.320.242,00 | PLN | 1 | 11.10.2022 | 1 220 242,00 | 0,00 | **30.03.2024 r.** |
| **4** |  |  |  |  |  | 0,00 |  |  |
| **Razem** | | | | | | 6.368.162,67 | 0,00 |  |

Działając na podstawie art.137 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605, 1710), Zamawiający dokonuje zmian SWZ w następującym zakresie:

1. **Rozdział III Opis Przedmiotu Zamówienia:**
2. Uruchomienie kredytu nastąpi od dnia podpisania umowy wg zleceń płatniczych w miarę zaistnienia potrzeb płatniczych do dnia 21.12.2023 r.

Po zmianie jest:

1. Uruchomienie kredytu nastąpi od dnia podpisania umowy wg zleceń płatniczych w miarę zaistnienia potrzeb płatniczych do dnia **28.12.2023 r.**
2. **Rozdział XV. Termin związania ofertą:**
3. Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres 30 dni, tj. do dnia 20.12.2023 r.

Po zmianie jest:

1. Wykonawca będzie związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert, przy

czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert, przez okres **30 dni, tj. do dnia 21.01.2024 r.**

1. **Rozdział XVI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:**
2. Ofertę należy złożyć poprzez platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/torzym> do dnia 21.12.2023 r. do godziny 11:00.

Po zmianie jest:

1. Ofertę należy złożyć poprzez platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/torzym> **do dnia 22.12.2023 r. do godziny 11:00**.

oraz

**7.** Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.12.2023 r. o godzinie 13:00

Po zmianie jest:

**7.** Otwarcie ofert nastąpi **w dniu** **22.12.2023 r. o godzinie 13:00**

Powyższe brzmienie SWZ jest obowiązujące od dnia wprowadzenia niniejszej zmiany.

Zgodnie z dyspozycją art. 286 pkt 7 ustawy Pzp niniejsza zmiana SWZ zostaje udostępniona na stronie internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/pn/torzym>

Zatwierdzam:

Burmistrz Miasta i Gminy Torzym

/-/ Ryszard Stanulewicz