

Bydgoszcz, dnia 11.10.2018r.  
WMG-IV.6852.204.2018

Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej  
ul. ks. Schulza 5  
85-315 Bydgoszcz

**Dotyczy: Czasowego zajęcia terenu dla inwestycji polegającej na:  
budowie przyłącza ciepłowniczego do obiektu przy ul. Mennica- działki nr 136, 137/1, 137/2, 137/3  
i 137/4 obr. 97 w Bydgoszczy**

W nawiązaniu do wniosku pełnomocnika inwestora z dnia 08.10.2018r. (wpł. 09.10.2018r.), dot. zajęcia terenu dla ww. inwestycji, Wydział Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy wyraża zgodę na czasowe zajęcie wyszczególnionych gruntów stanowiących własność Gminy Bydgoszcz:

**Obręb 97 – działka nr 136**

*za której zajęcie należności naliczy Wydział Mienia i Geodezji UMB*

na niżej podanych warunkach:

1. Inwestycję należy wykonać zgodnie z oznaczeniami przedstawionymi na załączonym planie sytuacyjno-wysokościowym oraz mapie ewidencyjnej.
2. Prace wykonać zgodnie z warunkami zabudowy i zagospodarowania terenu oraz innymi warunkami nałożonymi przez instytucje uzgadniające, w tym ZUDP.
3. Zgoda na czasowe zajęcie terenu wydana na etapie projektowym w celu uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania prawomocnego zgłoszenia robót, obowiązuje na czas określony do momentu zawarcia stosownej umowy potwierdzającej prawo dysponowania nieruchomością.
4. Niniejsza zgoda traci ważność w przypadku wydania negatywnej decyzji organu administracji architektoniczno- budowlanej w zakresie inwestycji, dla której została wydana.

**Przed przystąpieniem do robót w terenie /min.14 dni przed wejściem w teren/:**

- ✓ Inwestor jest zobowiązany złożyć **oświadczenie** w tut. Wydziale z informacją określającą czas trwania budowy, jej parametry techniczne: szerokość wykopu, długość i przekrój linii wraz z powierzchnią urządzeń towarzyszących oraz z podaniem powierzchni terenu jaki zostanie zajęty pod inwestycję na czas budowy oraz zajęty trwale pod inwestycję po jej zrealizowaniu.
- ✓ Należy wpłacić **kaucję zwrotną** – jako zabezpieczenie dla właściciela nieruchomości z tyt. szkody lub straty powstałej w czasie dysponowania terenem przez inwestora. W przypadku nie uporządkowania nieruchomości niezwłocznie po zakończeniu prac inwestycyjnych- kaucja przepada na rzecz właściciela.
- ✓ Zgoda na czasowe zajęcie terenu uzyskania na etapie projektowania nie upoważnia inwestora do rozpoczęcia i prowadzenia robót w terenie.
- ✓ Inwestor jest zobowiązany zawrzeć **umowę na czasowe zajęcie terenu** w celu realizacji inwestycji liniowych, drogowych oraz urządzeń infrastruktury technicznej pomiędzy Gminą Bydgoszcz/Skarbem Państwa.

85-130 Bydgoszcz, ul. Grudziądzka 9-15,  
tel.: (52) 58 58 415 fax.: (52) 58 58 409  
email: wmg@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl



Rok  
Bydgoskiego  
Dziedzictwa  
Przemysłowego