

**ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI Nr 1 z dnia 20.05.2024 r.**  
**MODYFIKACJA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO NR 1**

**Dot.: Zapytanie ofertowe dla zamówienia publicznego o wartości nieprzekraczającej kwoty 130 000 złotych pn: Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn.: „Prace konserwatorskie dotyczące renowacji auli budynku Szkoły Podstawowej nr 1 w Lesznie”**

Zamawiający – Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszno, Wydział Inwestycji informuje, iż w ww. postępowaniu wpłynęło pytanie do treści Zapytania ofertowego, na które, udzielono następujących odpowiedzi:

**I. Zestaw pytań i odpowiedzi:**

**Pytanie nr 1:**

Zgodnie z zapytaniem ofertowym pkt. I, 3) Zamawiający wymaga oprócz uprawnień budowlanych ukończenia studiów drugiego stopnia w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków. Natomiast zgodnie prawem Art. 37c. [Osoby uprawnione do kierowania pracami przy zabytkach nieruchomych] Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. Czy zamawiający dopuszcza sprawowanie nadzoru przez osobę która posiada uprawnienia budowlane i odbyła min. 18 miesięczną praktykę przy obiektach zabytkowych potwierdzoną przez Konserwatora Zabytków.

**Odpowiedź:**

**Zamawiający załącza zmodyfikowane Zapytanie ofertowe w zakresie Rozdziału I pkt 3.**

**II. Zamawiający - Miasto Leszno, prowadzący postępowanie Urząd Miasta Leszno Wydział Inwestycji informuje, iż modyfikuje treść Zapytania ofertowego, w następujący sposób:**

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

**Było:**

3. Wykonawca ma obowiązek zapewnić w ramach oferowanej ceny kontraktowej do wykonywania obowiązków Inspektorów Nadzoru osoby posiadające wymagane przepisami Prawa Budowlanego uprawnienia do nadzorowania robót:

- jedną osobę pełniącą funkcję **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży architektonicznej (Koordynatora Zespołu Inspektorów)** posiadającą następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje:
  - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności architektonicznej/konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
  - ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki lub konserwacji zabytków oraz która po rozpoczęciu studiów drugiego stopnia lub po zaliczeniu szóstego semestru jednolitych studiów magisterskich przez co najmniej 9 miesięcy brała udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich lub badaniach konserwatorskich, prowadzonych przy zabytkach wpisanych do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanych do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (zgodnie z art. 37a przedmiotowej ustawy),
  - posiada łącznie co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budowlanymi/nadzorowaniu budów.
- jedną osobą pełniącą funkcję **Inspektora Nadzoru branży sanitarnej**, posiadającą następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje:

- uprawnienia do kierowania lub nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

**UWAGA:**

Osoby wyznaczone na Inspektorów Nadzoru muszą posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane z 1994 roku lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego i – jeżeli jest to wymagane – ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, a wskazane jako eksperci, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2020 poz. 220 ze zm.).

Jest:

3. Wykonawca ma obowiązek zapewnić w ramach oferowanej ceny kontraktowej do wykonywania obowiązków Inspektorów Nadzoru osoby posiadające wymagane przepisami Prawa Budowlanego uprawnienia do nadzorowania robót:
- jedną osobę pełniącą funkcję **Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży konstrukcyjno-budowlanej (Koordynatora Zespołu Inspektorów)** posiadającą następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje:
    - uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
    - przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
    - posiada łącznie co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budowlami/nadzorowaniu budów.
  - jedną osobą pełniącą funkcję **Inspektora Nadzoru branży sanitarnej**, posiadającą następujące doświadczenie zawodowe i kwalifikacje:
    - uprawnienia do kierowania lub nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

**UWAGA:**

Osoby wyznaczone na Inspektorów Nadzoru muszą posiadać aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego, odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) lub uprawnienia uzyskane na podstawie przepisów obowiązujących przed wejściem w życie ustawy Prawo budowlane z 1994 roku lub równoważne uprawnienia uzyskane na terenie Europejskiego Obszaru Gospodarczego i – jeżeli jest to wymagane – ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Osoby będące obywatelami krajów członkowskich Unii Europejskiej, a wskazane jako eksperci, od których wymagane są stosowne uprawnienia budowlane, powinny posiadać decyzję w sprawie uznania wymaganych kwalifikacji do wykonywania w Rzeczypospolitej Polskiej funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia – zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2020 poz. 220 ze zm.).

Było:

**VIII. Miejsce i termin złożenia ofert (adres, dzień i godzina)**

Ofertę na wykonanie zamówienia należy złożyć w terminie **do dnia 22.05.2024 r. do godziny 10:00** poprzez platformę zakupową [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno).

Jest:

**VIII. Miejsce i termin złożenia ofert (adres, dzień i godzina)**

Ofertę na wykonanie zamówienia należy złożyć w terminie **do dnia 27.05.2024 r. do godziny 10:00** poprzez platformę zakupową [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno).

Było:

**IX. Miejsce i termin otwarcia ofert (adres, dzień i godzina)**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.05.2024 r. o godzinie 10:30 za pośrednictwem platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno).

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

Jest:

**IX. Miejsce i termin otwarcia ofert (adres, dzień i godzina)**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **27.05.2024 r. o godzinie 10:30** za pośrednictwem platformy zakupowej [https://platformazakupowa.pl/pn/um\\_leszno](https://platformazakupowa.pl/pn/um_leszno).

Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

**Pozostałe zapisy Zapytania Ofertowego pozostają bez zmian.**

Z poważaniem

p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU INWESTYCJI  
/-/ Bernadeta Szalewska-Konieczna