

Numer sprawy: **RliGK.271.4.2023**

Bobowa, 2023-05-29

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Dotyczy: „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków w Gminie Bobowa**”

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji warunków zamówienia informujemy:

Pytanie 1:

W programie funkcjonalno-użytkowym zamawiający opisuje szczegółowe wymagania dla oferowanych przydomowych oczyszczalni ścieków :

- „Do ww. PBOŚ kierowane będą ścieki bytowo-gospodarcze w ilości jednostkowej 150 dm³ /Md (litrów na mieszkańca na dobę), co oznacza, że średnie wartości ścieków surowych dopływających do oczyszczalni powinny mieścić się w przedziałach określonych w normie PN-EN 12566-3:2005+A2:2013 pkt. B.3.2.: a) BZT5 - od 150 do 500 mgO₂/l lub b) ChZT - od 300 do 1000 mgO₂/l c) Zawiesiny ogólne - od 200 do 700 mg/l d) NK - od 25 mg/l do 100 mg/l lub e) NH₄-N - od 22 mg/l do 80 mg/l f) Fosfor ogólny – od 5 do 20 mg/l”

-„Wszystkie pojedyncze systemy dla oczyszczonych ścieków muszą legitymować się najwyższymi dopuszczalnymi wartościami wskaźników zanieczyszczeń zgodnymi z Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311): a) pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT5) – 25 mg O₂/l b) chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZTCr) – 125 mg O₂/l c) zawiesina ogólna – 35 mg/l d) azot – 15 N/l e) fosfor ogólny – 2 mg P/l zawartymi w dostarczonym raporcie.”

-„W przypadku odprowadzania ścieków oczyszczonych do cieku opracowanie operatu wodnoprawnego na budowę wylotu i odprowadzanie ścieków oraz uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.”

Z uwagi na zainteresowanie zadaniem i chęć przygotowania dobrze skalkulowanej oferty, w ostatnich dniach przeprowadzono szczegółową analizę nieruchomości objętych planowanym zadaniem budowy przydomowych oczyszczalni ścieków. Dodatkowo przeprowadzono w niektórych przypadkach wywiad z mieszkańcami na temat planowanych lokalizacji oczyszczalni przydomowych. W żadnej z nieruchomości nie planuje się odprowadzenia ścieków oczyszczonych do pobliskich cieków wodnych z uwagi na brak takiej możliwości lub brak zainteresowania takim rozwiązaniem.

Rozporządzenie, na które powołuje się Zamawiający, określa szereg możliwości lokalizacyjnych PBOŚ. Przedstawiony przez Zamawiającego spis lokalizacji oczyszczalni jak i definiowany zapis w projekcie budowlanym stanowiący integralną część SIWZ określają jednoznacznie założenia projektowe dla przyszłych Wykonawców:

- żadna z instalacji nie przewiduje wprowadzenia ścieków oczyszczonych na sąsiednie posesje,
- instalacje nie są budowane w terenie aglomeracji miejskiej

- instalacje nie przewidują odprowadzenia ścieków do rowów cieków wodnych
- budowa instalacji nie wymagała uzyskania pozwolenia wodno-prawnego

Tereny poza aglomeracją, a także lokalizacja oczyszczalni mieszcząca się w granicach gruntu stanowiącego własność wprowadzającego **bezsprzecznie muszą spełniać przesłanki przepisu par. 11 ust. 4 rozporządzenia – 20% redukcji BZT5 oraz 50% redukcji zawiesiny.**

Natomiast gdyby założenia projektowe dotyczyły sytuacji, w której lokalizacja oczyszczalni znajdowałaby się na terenach objętych aglomeracją, bądź inwestycja (PBOŚ) nie mieściłaby się w granicach gruntu stanowiącego własność wprowadzającego, wówczas zastosowanie miałby par. 11 ust. 1 pkt. 1a z zastrzeżeniem surowszych wartości wprowadzania ścieków do gruntu tzn. dla oczyszczalni od 2000RLM do 9999RLM i redukcja bądź stopień redukcji wynosiłaby odpowiednio:

- ☐ pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT5) – 25 mg O₂/l.
- ☐ Chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZTCr), - 125 mg O₂/l
- ☐ Zawiesiny ogólne – 35 mg/l.
- ☐ Azot ogólny [suma azotu Kjeldahla (NNorg + NNH₄)] 15 mg N/l
- ☐ Fosfor ogólny 2 mg P/l.
- ☐ **albo 70-90% poszczególnych parametrów – co pominięto.**

Warunkiem zastosowania przepisu par. 11 ust. 1 pkt. 1a jest jeszcze dodatkowo uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, które zamawiający nie przewidział w postępowaniu (projektach). Dlatego też, w tym postępowaniu nie może mieć zastosowania paragraf 11 ust. 1 pkt. 1a rozporządzenia.

Ponadto Zamawiający określa poszczególne stężenia jednostkowo **wyrażone w mg/L**. Norma PN EN 12566-3+A2:2013, służąca jako jeden z istotnych podstaw prawnych postępowania, formułuje wprost wskaźnik skuteczności oczyszczania w tablicy ZA.1 i **musi on być wyrażony w raporcie wyłącznie w procentach (%) dla poszczególnych parametrów**. Dodatkowo, na podstawie powyższych zapisów oraz badań zgodnych z normą, producent PBOŚ nie może sobie określić poszczególnych parametrów przebadanej oczyszczalni w postaci redukcji wyrażonej w mg/L, uśredniając ich poszczególne etapy badania, **ze względu na zróżnicowany ładunek parametrów ścieku surowego.** Adekwatnie do zapisów normy jak i rozporządzenia Zamawiający nie może **tegoż samego uczynić dlatego też, zarówno Laboratorium ostatecznie musi przedstawić wyniki wyrażone w procentach (%) jak i producenci zobowiązani są w deklaracji właściwości użytkowych powielić te wyniki w procentach (%)**.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że zapisy PFU zupełnie niepotrzebnie ograniczają możliwość złożenia oferty przez wykonawców ubiegających się o zamówienie.

wnosimy o usunięcie zapisów nakazujących redukcję parametrów Azot ogólny [suma azotu Kjeldahla (NNorg + NNH₄)] 15 mg N/l, Fosfor ogólny 2 mg P/l ograniczających i dopuścić urządzenia spełniające zapisy projektu w zakresie przywoływanego przez Państwa rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1311).

Odpowiedź:

Zamawiający do wskazanych uwag dotyczących przedmiotowego PFU przedstawia następujące wyjaśnienia:

- Norma PN-EN 12566-3+A2:2013-10 pkt. 6.3 mówi:
„Note. The ratios obtained do not automatically mean that the regulatory requirements on effluent qualities in a given country are met. A calculation should be made to indicate the final effluent qualities which should be compared to the requirements valid in the place of use.”
„Uwaga. Osiągnięcie wskaźników nie oznacza automatycznie, że są spełnione wymagania dotyczące jakości odpływu, określone przepisami ustalonymi w danym państwie. Zaleca się wykonanie obliczeń w celu określenia jakości końcowego odpływu oraz porównanie z wymaganiami obowiązującymi w miejscu użytkowania.”
Zgodnie z powyższym to do obowiązku producenta należy, aby wyniki badania jakości odpływu (skuteczności oczyszczania) były przedstawione w takiej formie, aby mogły być spełnione wymagania w miejscu użytkowania.
W Polsce wymagania jakości odpływu dotyczące PBOŚ zawarte są w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, a obowiązkiem producenta jest przedstawienie wyników skuteczności oczyszczania w formie umożliwiającej ich weryfikację, czyli w mg/l.
Jednocześnie należy zwrócić uwagę, że w przywołanym wyżej załączniku nr 2 do Rozporządzenia określone zostały najwyższe dopuszczalne wartości substancji szkodliwych wprowadzanych do wód lub do ziemi, a Zamawiający ma prawo do ewentualnego dodatkowego zaostrzenia wymagań, co nie ma na celu ograniczenia konkurencji, lecz stanowi dodatkową ochronę zasobów wodnych na terenie gminy.
Ponadto wymagania dotyczące badania azotu ogólnego i fosforu są zgodne z normą PN-EN 12566-3+A2:2013-10.
- Według art. 83 ust. 4 Ustawy Prawo Wodne *„W miejscach, gdzie budowa systemów kanalizacji zbiorczej nie przyniosłaby korzyści dla środowiska lub powodowałaby nadmierne koszty, należy stosować systemy indywidualne lub inne rozwiązania zapewniające ten sam co systemy kanalizacji zbiorczej poziom ochrony środowiska.”*
Powyższe oznacza, że systemy indywidualne powinny zapewniać taki sam poziom ochrony wód i środowiska jak systemy kanalizacji zbiorczej.
Dlatego też Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych, określające najwyższe dopuszczalne wartości substancji szkodliwych wprowadzanych do wód lub do ziemi, dotyczy także systemów indywidualnych, bez względu na to, czy znajdują się w aglomeracji czy poza aglomeracją.
Przepis par. 11 ust. 4 Rozporządzenia przywołany w pytaniu nie stawia wymagań dotyczących dopuszczalnej wartości substancji szkodliwych.
Wymagania dotyczące dopuszczalnej wartości substancji szkodliwych wprowadza natomiast par. 4 ust. 1, które zostały określone w załączniku nr 2 Rozporządzenia.
Zatem przepis par. 11 ust. 4 oraz par. 4 ust. 1 Rozporządzenia należy stosować łącznie w zakresie dotyczącym ścieków pochodzących z oczyszczalni ścieków bytowych (PBOŚ).

Rozporządzenie z dnia 12 lipca 2019r., załącznik nr 2 dla RLM poniżej 2000 określa najwyższe dopuszczalne wartości substancji wprowadzanych do wód lub do ziemi w mg/l.

Zwraca się uwagę, że konkretne wartości wskaźników zostały zapisane we wniosku do NFOŚ i konkretne wartości stężeń wymagane w SWZ pozwolą na ich weryfikację. Poza tym poziom redukcji zgodny z par. 11 ust. 4 Rozporządzenia – (20% redukcji BZT5 oraz 50% redukcji zawiesiny) nie pozwoliłby na osiągnięcie zadeklarowanego efektu ekologicznego.

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuści możliwość zaoferowania oczyszczalni dla 10 osób wykonanej jako dwuzbiornikowej spełniającej pozostałe wymagania PFU? Wymóg jest całkowicie nieuzasadniony technicznie. Dla technologii oczyszczania ścieków SBR nie ma znaczenia czy przy zachowaniu zadanych objętości reaktora i osadnika wstępnego, oczyszczalnia będzie posiadała oddzielny zbiornik będący osadnikiem i oddzielny zbiornik będący reaktorem czy będzie wykonana w jednym zbiorniku podzielonym na dwie komory na część osadnika i reaktor. Nie ma tym bardziej racjonalnego wytłumaczenia dlaczego Zamawiający ma dopuścić oczyszczalnie dwuzbiornikowe ale większe jak 10 RLM. Dlaczego za tym nie 9 RLM czy 8 RLM czy 7 RLM? Wymóg na celu wyłącznie eliminację producentów nie posiadających w ofercie oczyszczalni 10 RLM o przepustowości 1,5m³/dobę w jednym zbiorniku. Wnosimy o dopuszczenie możliwości zaoferowania oczyszczalni dla 10 RLM w dwóch zbiornikach.

Pragniemy zauważyć, że przy obecnych zapisach przytoczonych w pkt 1. jak i pkt. 2, pkt.3 wymaganych łącznie, jedynie jeden producent spełni zapisy PFU co ogranicza całkowicie konkurencję i jest niezgodne z Prawem Zamówień Publicznych. Identyczne zapisy zostały zastosowane w zamówieniach na zadania budowy przydomowych oczyszczalni ścieków w gminach np.: Tuchów, Kalwaria Zebrzydowska, Bystra Sidzina co doprowadziło do wyboru jednego oferenta za astronomicznie wysokie wynagrodzenie. W przypadku podtrzymania zapisów przez Zamawiającego bez uwzględnienia naszych uwag wynik Zamówienia prawdopodobnie będzie taki sam.

Odpowiedź:

Uwaga bezzasadna.

Zgodnie z PFU pkt. 5.1.2 „...nie dopuszcza się oczyszczalni dwuzbiornikowych za wyjątkiem oczyszczalni o wielkości powyżej 9 RLM z przepustowością dobową nominalną powyżej 1,35 m³/d.”

Pytanie 3

Czy w trosce o bezawaryjną eksploatację oraz mając na uwadze wysokie koszty utrzymania urządzenia spoczywające na użytkowniku po okresie gwarancyjnym (awarie elektroniki, elektrozaworów itp.) Zamawiający dopuści jako równoważne urządzenia proste w obsłudze i nie posiadające sterowników i elektrozaworów, spełniające normę PN EN 12566-3 + A2:2013-10 oraz warunki Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 roku w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzeniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych.

Odpowiedź:

Oferowane urządzenia muszą spełniać wymagania Zamawiającego opisane w SWZ.

Pytanie 4

Mając na uwadze, iż w przypadku niektórych oferowanych na rynku oczyszczalni ścieków dochodzi do niekontrolowanego rozszczelnienia gdyż zbiornik wykonany jest z dwóch części łączonych ze sobą przez skręcanie i uszczelnianie połączeń gumową uszczelką – pytamy czy Zamawiający w trosce o długą bezawaryjną pracę oczyszczalni nie dopuścił do montażu zbiorników bez połączeń skręcanych, bez połączeń śrubowych, klejonych i.t.p..

Odpowiedź:

Pkt. 1 Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego załącznik do SWZ:

„Wymaga się, aby oczyszczalnie ścieków spełniały wymagania normy PN-EN 12566-3+A2:2013-10 oraz posiadały komplet badań zgodności z ww. normą, wykonanych przez laboratorium notyfikowane Komisji Europejskiej.”

Pkt. X/ 1./ 1.1. SWZ:

„Wraz z ofertą należy złożyć przedmiotowe środki dowodowe:

Jako potwierdzenie zgodności oczyszczalni z normą PN-EN 12566-3+A2:2013

(...)

2. Pełne raporty z badań oferowanych oczyszczalni, wykonane przez laboratorium notyfikowane, obejmujące:

(...)

b) raport z badania wodoszczelności”

Pytanie 5

Mając na uwadze, iż niektóre oferowane na rynku oczyszczalnie wymagają częstego wybierania osadu co jest nie zwykle uciążliwe dla użytkowników a w przypadku zaniedbania tej czynności oczyszczalnia przestaje prawidłowo oczyszczać ściek czy Zamawiający będzie wymagał aby w raporcie z badań na zgodność z normą 12566-3+A2:2013 znajdował się zapis mówiący o tym, iż podczas okresu prowadzenia badania na zgodność z normą 12566-3+A2:2013 nie przeprowadzane było odmulanie czy też wybieranie osadu lub innej zawiesiny z oczyszczalni czy też z jej komór?.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. X/ 1./ 1.1. SWZ Zamawiający wymaga:

„Raport z badania efektywności oczyszczania musi zawierać informacje o częstotliwości usuwania osadu podczas przeprowadzanych badań oraz o zużytej energii elektrycznej (energochłonności) zgodnie z pkt B.5 normy PN-EN 12566-3+A2:2013.”

Ponadto zgodnie z pkt. 1 Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego załącznik do SWZ:

„Wymaga się, aby częstotliwość wywozu osadów z oczyszczalni ścieków objętych zamówieniem była nie większa niż dwa razy na dwanaście miesięcy.”

Pytanie 6

Czy Zamawiający w przypadku złożenia przez Wykonawcę raportu z badania wytrzymałości konstrukcji wykonanego zgodnie z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 pkt 6.2.2 Load bearing

capacity determined by calculation, metodą obliczeniową, będzie wymagał, aby w/w badanie określające wytrzymałość konstrukcji zbiornika zostało przeprowadzone dla zbiornika oczyszczalni wyposażonego we wlot i wylot?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga złożenia raportu z badania wytrzymałości konstrukcji wykonanego zgodnie z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 pkt 6.2.

Pytanie 7

Zgodnie z Częścią Opisową pkt 1 ppkt. 1 PFU (str. 4) „wartości ścieków surowych dopływających do oczyszczalni powinny mieścić się w przedziałach określonych w załączniku B (Procedura badania skuteczności oczyszczania) pkt B.3.2 normy PN-EN 12566-3:2005+A2:2013, to jest:

- a) BZT5 – od 150 do 500 mgO₂/l lub
- b) ChZT – od 300 do 1000 mgO₂/l
- c) Zawiesiny ogólne – od 200 do 700 mg/l
- d) NK – od 25 mg/l do 100 mg/l
- e) NH₄-N – od 22 mg/l do 80 mg/l
- f) Fosfor ogólny – od 5 do 20 mg/l.”

Czy w związku z ww. zapisem Zamawiający będzie wymagał, aby w raporcie z badania skuteczności oczyszczania wartości ścieków dopływających do oczyszczalni w czasie badań (ściek surowy) były zgodne z wartościami określonymi i wymaganymi w pkt B.3.2 załącznika B normy PN-EN 12566-3+A2:2013?

Odpowiedź:

Zgodnie z Częścią Opisową pkt 1 ppkt. 1 PFU (str. 4) Zamawiający wymaga, aby w raporcie z badania efektywności (skuteczności) oczyszczania wartości ścieków surowych dopływających do oczyszczalni w czasie badań (ściek surowy) były zgodne z wartościami określonymi i wymaganymi w pkt B.3.2 załącznika B normy PN-EN 12566-3+A2:2013.

Pytanie 8

Zamawiający w dokumentacji przetargowej wymaga, aby oferowane przez Wykonawców urządzenia były wykonane i przebadane zgodnie z normą PN-EN 12566-3+A2:2013. Czy w związku z powyższym Zamawiający będzie wymagał, aby raport ze wstępnych badań typu (zgodnie z tabelą nr 2 Requirements for initial type tests, 8.2 Initial type tests, Norma PN-EN 12566-3+A2:2013) zawierał informacje dotyczące wymiarów głównych każdego modelu z rodziny oferowanych przez Wykonawców oczyszczalni?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby raport ze wstępnych badań typu (zgodnie z tabelą nr 2 Requirements for initial type tests, 8.2 Initial type tests, norma PN-EN 12566-3+A2:2013) zawierał informacje dotyczące wymiarów głównych każdego modelu z rodziny oferowanych oczyszczalni.

Pytanie 9

Zamawiający wymaga w PFU Część Opisowa, I. Opis Ogólny Przedmiotu Zamówienia

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia „Oczyszczalnie powinny posiadać odporność na chwilowe przeciążenia hydrauliczne oraz mieć możliwość pracy przy nierównomiernych dopływach, np. okresowy brak dopływu ścieków – tryb urlopowy/wakacyjny lub zwiększonym dopływie w okresach świątecznych.”

Czy w związku z powyższym Zamawiający będzie wymagał (zgodnie z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 pkt B.3.4.3 *Odprowadzenie przepływu szczytowego*), aby oferowana przez Wykonawcę oczyszczalnia była poddana testom zgodnie z w/w pkt normy i aby informacje potwierdzające wykonanie w/w badań (wraz z podaniem liczby odprowadzeni przepływu szczytowego) oraz posiadanie przez oczyszczalnię trybu urlopowego były zawarte w raporcie z badania skuteczności oczyszczania? Informujemy, iż jest to bardzo istotne badanie, gdyż potwierdza przystosowanie oczyszczalni do nagłego przeciążenia hydraulicznego (np. zrzut wody z pełnej wanny).

B.3.4.3 Odprowadzenie przepływu szczytowego

Odprowadzenie przepływu szczytowego należy wykonać jeden raz w tygodniu tylko podczas etapu OBCIĄŻENIE NOMINALNE według Tablicy B.4. Odprowadzenie przepływu szczytowego nie powinno być wykonane w dniu przewidzianym na przerwę w dostawie energii elektrycznej. Jeden przepływ szczytowy do odprowadzenia stanowi objętość 200 l badanego dopływu, który powinien być odprowadzony, dodaną do przepustowości dobowej w ciągu 3 min na początku okresu, kiedy przepustowość jest równa 40 % przepustowości dobowej.

Tablica B.4 – Liczba odprowadzeń przepływu szczytowego

Nominalna przepustowość hydrauliczna

QN

Liczba odprowadzeń przepływu szczytowego

QN ≤ 0,6 m³/d 1

0,6 < QN ≤ 1,2 m³/d 2

1,2 < QN ≤ 1,8 m³/d 3

QN > 1,8 m³/d 4

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga (zgodnie z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 pkt B.3.4.3 *Odprowadzenie przepływu szczytowego*), aby oferowana przez Wykonawcę oczyszczalnia była poddana testom zgodnie z w/w pkt normy i aby informacje potwierdzające wykonanie w/w badań (wraz z podaniem liczby odprowadzeń przepływu szczytowego) oraz posiadanie przez oczyszczalnię trybu urlopowego były zawarte w raporcie z badania efektywności (skuteczności) oczyszczania.

Pytanie 10

Zamawiający w pkt 5.1.2 PFU wymaga oczyszczalni pracujących w technologii SBR (sekwencyjny reaktor biologiczny): „*POŚ musi być sekwencyjnym reaktorem biologicznym (SBR).*”

Czy w związku z powyższym Zamawiający będzie wymagał, aby w raporcie z badania skuteczności oczyszczania znajdowała się jasna informacja, iż badana oczyszczalnia pracuje w technologii SBR?

Odpowiedź:

W związku z wymaganiem Zamawiającego oczyszczalni pracujących w technologii SBR (sekwencyjny reaktor biologiczny), Zamawiający wymaga, aby w raporcie z badania efektywności (skuteczności) oczyszczania znajdowała się jasna informacja, iż badana oczyszczalnia pracuje w technologii SBR.

Pytanie 11

Zamawiający na str. 14 PFU *Montaż oczyszczalni biologicznej* wymaga, aby „zastosować zbiorniki oczyszczalni o wytrzymałości konstrukcyjnej umożliwiającej montaż oczyszczalni przy rurze kanalizacyjnej wychodzącej z budynku na głębokości 1,3 m.p.p.t.”. Nie określa jednak wymagań dotyczących wytrzymałości zbiornika w warunkach mokrych (WET), co jest wymagane zapisami normy PN-EN 12566-3+A2:2013.

W związku z powyższym prosimy o określenie maksymalnego poziomu wód gruntowych licząc od dna zbiornika, przy którym zbiornik oczyszczalni nie ulegnie uszkodzeniu, bez konieczności stosowania dodatkowych płyt i elementów odciążających.

Nadmieniamy, iż zgodnie z zapisami normy PN-EN 12566-3+A2:2013 powyższe informacje muszą być potwierdzone w raporcie z badania wytrzymałości konstrukcji.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby zastosować zbiorniki oczyszczalni o wytrzymałości konstrukcyjnej umożliwiającej montaż zbiornika oczyszczalni na głębokości 1,3 m p.p.t. (maksymalna warstwa zasypki 1,3 m) bez konieczności stosowania dodatkowych płyt i elementów odciążających, przy maksymalnym poziomie wód gruntowych sięgającym połowy wysokości zbiornika. Informacje stanowiące potwierdzenie spełnienia powyższych wymagań muszą znaleźć się w raporcie z badania wytrzymałości konstrukcji.

Pytanie 12

Zamawiający wymaga w PFU *Część Opisowa, I. Opis Ogólny Przedmiotu Zamówienia*

1. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia

„Raport z badania efektywności oczyszczania musi zawierać informacje o częstotliwości usuwania osadu podczas przeprowadzanych badań oraz o zużytej energii elektrycznej (energochłonności) zgodnie z pkt B.5 normy PN-EN 12566-3+A2:2013”.

Czy w związku z powyższym Zamawiający będzie wymagał, aby z raportu badania skuteczności oczyszczania jednoznacznie wynikało, iż badaniu energochłonności została poddana oczyszczalnia wyposażona w dmuchawę wraz ze sterownikiem (panelem sterującym), posiadającym „urządzenie alarmowe sygnalizujące nieprawidłowe działanie (na przykład uszkodzenie układu elektrycznego, mechanicznego lub hydraulicznego). Producent powinien wskazać, jaki rodzaj uszkodzenia jest wykrywany alarmem” – wymagania opisane w pkt 6 Requirements (Wymagania) normy PN-EN 12566-3+A2:2013.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby z raportu badania efektywności (skuteczności) oczyszczania jednoznacznie wynikało, iż badaniu energochłonności została poddana oczyszczalnia wyposażona w dmuchawę wraz ze sterownikiem (panelem sterującym), posiadającym urządzenie alarmowe sygnalizujące nieprawidłowe działanie – według wymagań pkt 6 Requirements normy PN-EN 12566-3+A2:2013.

Pytanie 13

Zamawiający w PFU Część Opisowa, I. Opis Ogólny Przedmiotu Zamówienia

1. *Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia*, wymaga, „*aby częstotliwość wywozu osadów z oczyszczalni ścieków objętych zamówieniem była nie większa niż dwa razy na dwanaście miesięcy.*”

Czy w związku z powyższym Zamawiający będzie wymagał, aby raport z badania skuteczności oczyszczania jednoznacznie potwierdzał, iż częstotliwość wywozu osadów z badanej oczyszczalni była nie większa niż dwa razy na dwanaście miesięcy?

Nadmieniamy, iż laboratorium notyfikowane przeprowadzające badanie skuteczności oczyszczania powinno badać gospodarkę osadową oczyszczalni, m.in. kontrolując ilość, jakość oraz rodzaj powstających osadów, zgodnie z m.in. pkt B.2.4, B.5 normy PN-EN 12566-3+A2:2013.

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt. X/ 1./ 1.1. SWZ Zamawiający wymaga:

„Raport z badania efektywności oczyszczania musi zawierać informacje o częstotliwości usuwania osadu podczas przeprowadzanych badań oraz o zużytej energii elektrycznej (energochłonności) zgodnie z pkt B.5 normy PN-EN 12566-3+A2:2013.”

Ponadto zgodnie z pkt. 1 Programu Funkcjonalno-Użytkowego stanowiącego załącznik do SWZ:

„Wymaga się, aby częstotliwość wywozu osadów z oczyszczalni ścieków objętych zamówieniem była nie większa niż dwa razy na dwanaście miesięcy.”

Pytanie 14

Zamawiający w PFU Część Opisowa, I. Opis Ogólny Przedmiotu Zamówienia

1. *Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia*, wymaga:

„*Jako potwierdzenie zgodności oczyszczalni z normą PN-EN 12566-3+A2:2013 Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu:*

2. *Pełne raporty z badań oferowanych oczyszczalni, wykonane przez laboratorium notyfikowane, obejmujące:*

b) raport z badania wodoszczelności.”

W związku z powyższym czy Zamawiający w przypadku oczyszczalni składających się np. z dwóch lub trzech połączonych ze sobą osobnych zbiorników stanowiących jedną, kompletną oczyszczalnię będzie wymagał, aby badaniu wodoszczelności podana była oczyszczalnia jako całość czy jedynie pojedynczy zbiornik, będący częścią oczyszczalni?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby zgodnie z pkt. A.1 normy PN-EN 12566-3+A2:2013 badaniu wodoszczelności była poddana kompletna oczyszczalnia.

Pytanie 15

Proszę o wyjaśnienie, w jaki sposób Zamawiający będzie oceniał oferty i zgodność oczyszczalni z SWZ w sytuacji, gdy wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych z ofertą? SWZ dopuszcza złożenie i uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych na wezwanie Zamawiającego. Możliwe jest więc sytuacja, gdzie wykonawca w ogóle nie złoży z ofertą przedmiotowych środków dowodowych.

Zamawiający nie wymaga też podania w ofercie (formularzu oferty ani w załącznikach) żadnych informacji o oferowanych urządzeniach, np. producent, typ, model, wielkość zależnie od RLM. Bez tych informacji oferta nie zawiera najważniejszego elementu, jakim są oferowane urządzenia – nie zawiera substratu oferty. Wykonawca de facto nie oferuje żadnych urządzeń. Może to zrobić dopiero na wezwanie Zamawiającego, po wcześniejszym zapoznaniu się z ofertami innych wykonawców i urządzeniami, jakie zaoferowali. Może więc dowolnie dostosować i zmodyfikować swoją ofertę po terminie składania ofert. Narusza to zasadę uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców, co potwierdziła Krajowa Izba Odwoławcza w wyroku z 8 marca 2023 r., sygn. KIO 482/23.

Dodatkowo Zamawiający nie wymaga złożenia przez Wykonawców żadnych dokumentów oraz szczegółowego opisu dotyczącego oferowanego systemu rozsączania oczyszczonych ścieków. Jest to o tyle istotne, gdyż system rozsączania stanowi około 20-25% całkowitej wartości inwestycji i brak jakichkolwiek informacji na jego temat w składnych przez Wykonawców ofertach może prowadzić do wielu nadużyć takich jak m.in.:

- dobór nieprawidłowej liczby tuneli dla poszczególnych wielkości oczyszczalni,
- dobór tuneli o zbyt małej pojemności,
- przygotowanie pola infiltracyjnego o zbyt małej powierzchni rozsączania,
- zastosowanie nieprawidłowej ilości żwiru na podsypkę,
- montaż bezodpływowych/szczelnych zbiorników w miejsce pola infiltracyjnego,
- montaż studni chłonnych w trudnych warunkach gruntowych.

Może to powodować również bardzo duże rozbieżności w cenach ofertowych poszczególnych Wykonawców.

Dodatkowo informujemy, iż nieprawidłowo zaprojektowany i wykonany system rozsączania ścieków jest jedną z głównych przyczyn awarii przydomowych oczyszczalni ścieków.

Dlatego też w interesie przyszłych użytkowników jak i Zamawiającego, Wykonawcy powinni w szczególności sposób opisać i załączyć do oferty informacje dotyczące ilości tuneli, ich pojemności oraz wymiarów, długości, szerokości oraz wysokości/mięszości podsypki żwirowej dla poszczególnych wielkości oferowanych oczyszczalni, co wykluczy w bardzo dużym stopniu możliwość wystąpienia jakichkolwiek nieprawidłowości.

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje w załączeniu zmodyfikowany – aktualnie obowiązujący druk formularza ofertowego stanowiący zał. nr 1 do SWZ

Pytanie 16

Zamawiający w niniejszym postępowaniu dopuszcza zastosowanie studni chłonnych jako systemu rozsączania ścieków.

Prosimy o jednoznacznie potwierdzenie zgodnie z zapisami PFU, iż Zamawiający dopuszcza stosowanie studni chłonnych wyłącznie w „przypadku korzystnych warunków gruntowych (grunty piaszczyste, żwirowe)”.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zgodnie z pkt. 5.1.5 PFU „studnie chłonne mogą być zastosowane do wprowadzania ścieków oczyszczonych do gruntu tylko w przypadku, gdy różnica poziomu dna studni i poziomu wód gruntowych jest większa niż 1,5 m oraz w przypadku korzystnych warunków gruntowych (grunty piaszczyste, żwirowe).”

Ponadto wśród innych wymagań w PFU znajduje się zapis, iż „nie należy stosować studni chłonnej dla oczyszczalni obsługującej więcej niż 5 RLM.”

Pytanie 17

Proszę o wyjaśnienie, czy bezwzględnie wymagana jest pieczętka wykonawcy na ofercie, wykazie osób i wykazie robót budowlanych (tak wynika z wzorów tych dokumentów)?

Dokumenty będą składane w formie elektronicznej, zatem wszelkie pieczętki są zbędne.

Takiego wymogu nie przewiduje również Prawo zamówień publicznych ani rozporządzenia do tej ustawy.

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu przekazuje zmodyfikowane – aktualnie obowiązujące druki: formularza ofertowego stanowiącego zał. nr 1 do SWZ, wykazu osób stanowiącego zał. nr 6 do SWZ oraz wykazu robót budowlanych stanowiącego zał. nr 7 do SWZ.

Pytanie 18

Proszę o wyjaśnienie, czy wykonawca może nie podawać liczby stron w pkt 3 i 7 formularza oferty. Oferta i załączniki w formie elektronicznej mogą być składane w kilku oddzielnych plikach (zwłaszcza raporty z badań oczyszczalni) i wówczas wszystkie dokumenty nie są kolejno numerowane (nie ma takiego wymogu), tak jak miało to miejsce przy składaniu ofert w formie papierowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w pkt 3 Wykonawca wskazuje zakres stron, na których zawarte są informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa (jeżeli takie występują / jeżeli dotyczy). Natomiast w pkt 7 – brak numeracji stron nie będzie skutkowało odrzuceniem oferty Wykonawcy.

Pytanie 19

Proszę o wyjaśnienie, kiedy należy złożyć załącznik nr 8 do SWZ – wraz z ofertą, czy na wezwanie Zamawiającego?

Odpowiedź:

Załącznik nr 8 do SWZ należy złożyć na wezwanie Zamawiającego.

Pytanie 20

Proszę o wyjaśnienie treści załącznika nr 6 do SWZ (wykaz osób) – czy wykonawca ma podać „datę wydania posiadanych uprawnień do projektowania **w specjalności drogowej bez ograniczeń**”?

Odpowiedź:

Zamawiający przekazuje w załączeniu zmodyfikowany, aktualnie obowiązujący zał. nr 6 do SWZ (wykaz osób).

Pytanie 21

W ramach opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający przedstawił Geotechniczne warunki posadowienia, z których wynika, że przeprowadzone zostały badania geologiczne („*Podłoże gruntowe rozpoznano w 81 punktach badawczych do głębokości 0,8 – 3,0 ppt. Łącznie wykonano 231,0 mb. wierceń.*”). Załączono też mapy dokumentacyjne i karty otworów geologicznych.

Czy w związku z tym wykonawca ma wykonać przedmiot zamówienia w oparciu o ww. dokumenty, czy też ma powtórnie, samodzielnie wykonać badania geologiczne? Taki obowiązek wynika z projektu umowy (§ 6 ust. 1 lit. a, § 6 ust. 5, § 6 pkt 1.2 ust. 1 lit b).

Odpowiedź:

Wykonawca ma powtórnie, samodzielnie wykonać badania geologiczne.

Pytanie 22

Czy Zamawiający może odstąpić od warunku określonego w § 6 pkt 1.2 Roboty budowlane ust. 8 projektu umowy?

„*Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie robot budowlanych (...)*”.

Jeśli wykonawca ma rzetelnie wywiązać się z tego zobowiązania, to konieczne będzie zatrudnienie dodatkowych osób wyłącznie w celu ochrony mienia, co zwiększy koszty wykonania zamówienia. Wynika to ze specyfiki robot, które nie będą prowadzone na jednym placu budowy, lecz w rozproszonym terenie (roboty mogą być prowadzone w wielu miejscach jednocześnie).

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia przywołanego zapisu projektu umowy.

Pytanie 23

Czy Zamawiający może doprecyzować jakiego rodzaju „oprzyrządowania” wymaga w § 7 ust. 6 projektu umowy? Problematiczne może być zapewnienie przez wykonawcę oprzyrządowania do sprawdzenia **ciężaru** zużytych materiałów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż § 7 ust. 6 wzoru umowy otrzymuje brzmienie: *„Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzi oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów”*

Pytanie 24

W § 9 ust. 1 projektu umowy Zamawiający dopuszcza zmianę (obniżenie) wynagrodzenia w razie zaniechania części robot. Czy w takim razie Zamawiający może wskazać minimalną wielkość zamówienia (świadczenia wykonawcy) zgodnie z art. 433 pkt 4 Pzp?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż § 9 ust. 1 pkt 1) wzoru umowy otrzymuje brzmienie: *„zmniejszenia przez Zamawiającego zakresu rzeczowego prac – **zaniechania części robót** – w sytuacji uzasadnionej. Minimalna wielkość zamówienia wynosi 80%”*

Kierownik Zamawiającego

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy