

**INFORMACJA DOTYCZĄCA
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
PRZEBUDOWY SZYBU WINDY OSOBOWEJ
ORAZ DACHU W BUDYNKU
UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**

OBIEKT : **BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**

KATEGORIA **XI**

ADRES : **UL. ARMII KRAJOWEJ 23, 58-150 STRZEGOM**

JEDNOSTKA **021906_4 STRZEGOM,**
EWIDENCYJNA : **OBRĘB 0003 ŚRÓDMIEŚCIE, DZ.NR 768**

INWESTOR : **GMINA STRZEGOM**
UL. RYNEK 38, 58-150 STRZEGOM

PROJEKTANT :

mgr inż. Natalia Kisiel
nr upr.DOŚ/0004/PBKb/16, DOŚ/BO/0349/16
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

ŚWIDNICA 14.12.2023r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącego szybu windowego i dachu w budynku użyteczności publicznej przy ul. Armii Krajowej 23 w Strzegomiu.

W wyniku przebudowy istniejącego szybu windowego zostanie stworzony dodatkowy przystanek na III piętrze budynku oraz zostanie wymieniony dźwig osobowy.

Przebudowa dachu związana jest bezpośrednio z przebudową szybu polegającą na jego podwyższeniu i jest miejscowa.

Projektowany zakres robót nie wpływa na zmianę pozostałych istotnych parametrów takich jak: powierzchnia zabudowy i wysokość budynku.

W wyniku planowanej inwestycji zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie.

W zakresie projektowanych robót budowlanych są:

- demontaż dźwigu osobowego (lub elementów koniecznych do wykonania podwyższenia szybu i montażu nowych elementów jednych windy),
- demontaż istniejącej nieczynnej instalacji wentylacyjnej kolidującej z projektowanymi pracami,
- demontaż części ścianek działowych,
- demontaż istniejącej płyty nadszybia,
- demontaż części wieżby dachowej oraz pokrycia dachowego i obudowy wieżby w strefie nad projektowanym szypem – w pomieszczeniu maszynowni (wykonanie otworu w dachu po uprzednim wykonaniu konstrukcji wzmocnień i zabezpieczeń wieżby),
- rozbiórka istniejącej lukarny przy przebudowywanym szybie,
- odtworzenie konstrukcji i wykończenia połaci dachu w miejscu po zdemontowanej lukarnie,
- nadmurowanie ścian istniejącego szybu z cegły pełnej,
- w nadmurowanym szybie wykonanie otworu drzwiowego, nadproże z belek prefabrykowanych L19,
- wykonanie płyty żelbetowej nadszybia wraz z miejscowym wzmocnieniem z belek stalowych pod montaż haków montażowych dźwigu,
- wykonanie wentylacji szybu o przekroju czynnym min. 1% rzuty poziomego szybu,
- wykonanie przekrycia płyty nadszybia w postaci krokwi drewnianych wraz z pokryciem w postaci bezspoinowej membrany (lub jak dla istn. lukarn wg projektu termomodernizacji z gontu papowego w kształcie karpiówki), pomiędzy krokwiami docieplenie z wełny mineralnej gr.25cm $\lambda=0,038$ W/m K),
- docieplenie ścian szybu ponad połacią dachu styropianem fasadowym grubości 12 cm $\lambda=0,038$ W/m K,
- wykonanie okna dachowego dla doświetlenia pomieszczenia 3.42 45x75cm (po likwidacji lukarny),
- montaż/wymiana dźwigu osobowego,
- wszelkie prace wykończeniowe (tynkowanie, malowanie, odtworzenie obudów z płyt gk, gkf, posadzek, itp.).

W zakresie projektowanych robót instalacyjnych są:

- zmiana zasilania windy (i związane z tym wszelkie prace w branży elektrycznej, zgodnie z projektem technicznych instalacji elektrycznych)

2) wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działce objętej inwestycją oprócz budynku podlegającego robotom budowlanym brak innych obiektów budowlanych.

3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W obrębie objętym opracowaniem niniejszej informacji nie stwierdza się żadnych elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

Zagrożenia mogą wystąpić podczas wykonania:

- prac na wysokości,
- upadek z wysokości, upadek materiałów czy narzędzi,
- praca na rusztowaniu (możliwość upadku z rusztowania),
- prowadzenie różnych prac montażowych przy użyciu urządzeń mechanicznych – spawarką i lutownicą, wiertarki, pilarki w pomieszczeniach zamkniętych budynku (możliwość przekroczenia dopuszczalnych stężeń spalin w pomieszczeniu), praca z elementami o wysokiej temperaturze, urządzenia elektryczne,
- gromadzenie odpadów i składowanie materiałów budowlanych (ograniczenie możliwości poruszania się po budowie, zwężenie przejść ewakuacyjnych),
- pracach przy montażu elementów budowlanych czy wyposażenia (możliwość przygniecenia, urazu ciała),
- prace przy montażu wewnętrznych elementów, praca przy użyciu urządzeń mechanicznych (możliwość odniesienia obrażeń ciała)
- prace przy oraz w pobliżu instalacji elektrycznych (możliwość porażenia prądem),
- porażenie prądem elektrycznym – może nastąpić przy pracach z użyciem urządzeń zasilanych prądem elektrycznym z rozdzielnic budowlanej. Zagrożenie występować będzie w fazie prowadzenia prac z wykorzystaniem elektronarzędzi. Należy stosować urządzenia ze sprawną instalacją przeciwporażeniową.
- uderzenie, przygniecenie elementem transportowym – zagrożenie występować będzie podczas transportu, przeładunku i montażu np. mas ziemnych, rurociągów. Należy wyznaczać strefy niebezpieczne, używać sprawnych urządzeń do transportu, dobierać odpowiednie obciążenia.
- upadek na płaszczyźnie – zagrożenie występować będzie na drogach i ciągach komunikacyjnych. Należy zwrócić uwagę na wyznaczenie bezpiecznych dojazdów, nie zastawianiu ich, utrzymaniu porządku i czystości oraz stosowaniu prawidłowego obuwia.

Teren budowy winien być zabezpieczony przed dostępem osób trzecich i oznaczony tablicą informacyjną szczególnie o pracach na wysokości. Przejścia dla pieszych powinny być oznakowane i wykonane daszki ochronne nad wejściem do budynku.

Należy również oznakować plac i miejsca montażowe oraz drogi ewakuacyjne i p.poż. Miejsce występowania powyższego zagrożenia określa się wewnątrz i wokół budynku, a czas występowania – podczas prac budowlanych. Przed przystąpieniem do prac ziemnych zapoznać się z istniejącą infrastrukturą podziemną na terenie działki i w pobliżu granic .

5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Każdorazowo przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy/robót lub osoba przez niego upoważniona powinna przeprowadzić instruktaż pracowników, wskazując przedmiot zagrożenia i środki , jakie należy przedsięwziąć w celu uniknięcia danego zagrożenia.

Ponadto instruktaż BHP powinien obejmować następujące zagadnienia:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- określenie zasad bezpiecznego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczenie w tym celu osoby
- zapewnienie sprawnej komunikacji
- konieczność wydzielenia i oznaczenia stref szczególnie niebezpiecznych.

6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na terenie inwestycji nie przewiduje się niebezpieczeństw, wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Materiały budowlane pozostałe po pracach budowlanych, należy gromadzić w pojemnikach zabezpieczonych przed wysypywaniem i dostępem osób postronnych.

Ze względu na dostęp do drogi (brak wygradzeń), zapewniony będzie dostęp do dróg pożarowych - ewakuacyjnych.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej informacji, mają zastosowanie obowiązujące przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, określone w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z dnia 19 marca 2003 r.)

W przypadku wykonywania robót określonych w art. 21 ust. 1a ustawy prawo budowlane kierownik robót winien, w oparciu o przedmiotową informację,

sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

W czasie wykonywania robót budowlanych bezwzględnie należy przestrzegać następujących zasad:

- Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót należy wykonać z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.
- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego użytku, posiadające właściwe atesty.
- Przed rozpoczęciem prac budowlanych szczegółowo zapoznać się z warunkami pozwolenia na budowę, dokumentacją techniczną - projektową, uzgodnieniami, pozwoleniami, opiniami
- Ustalić sposób i kolejność wykonywania robót oraz stanowisk roboczych na podstawie projektu budowlanego. Sporządzić plan BIOZ na etapie realizacji zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego.
- W razie potrzeby kontaktować się z projektantem wyszczególnionym w decyzji o pozwoleniu na budowę
- Roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie z zachowaniem przepisów BHP i p.poż po uprzednim uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę.
- Zabezpieczyć budowę przed wodami opadowymi (uwzględniając porę roku i czas trwania prac).
- Oznakować i wygrodzić teren w miejscu prowadzenia robót.
- Przeszkolić pracowników w zakresie BHP i p.poż przy pracach na wysokościach oraz pozostałych robotach budowlanych wchodzących w zakres prac.
- Wyposażyć pracowników w sprzęt ochrony osobistej.
- Przy odbiorze poszczególnych etapów prac budowlanych stosować się do wytycznych zawartych w warunkach technicznych wykonania i odbioru odnośnych robót.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Natalia Kisiel
nr upr.DOŚ/0004/PBKb/16, DOŚ/BO/0349/16
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej