

BZP.271.1.294.311.2024.NK

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługę sporządzenia operatów szacunkowych celem określenia wartości rynkowej prawa własności i udziału w prawie własności nieruchomości położonych przy ul. 1905 Roku, Młodzianowskiej i Matejki w Radomiu.

Radom, 26.06.2024 r.

**Informacja na podstawie art. 222 ust. 5
ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1605 z późn. zm.)**

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest usługa sporządzenia opinii w formie operatów szacunkowych celem określenia wartości rynkowej prawa własności oraz udziału w prawie własności nieruchomości położonych ul. 1905 Roku, Młodzianowskiej i Matejki w Radomiu.

2. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert odbyło się w Biurze Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, pok. 191, w dniu 26.06.2024 r.

3. Lista złożonych w terminie i otwartych ofert:

CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości nieruchomości w formie 2 operatów szacunkowych (po 2 egz. każdego z operatu) mających na celu określenie:

- a) wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej ozn. jako dz. nr **24/1 o pow. 214 m² (obr. 0080, ark. 100), położonej przy ul. 1905 Roku w Radomiu, zapisanej w księdze wieczystej nr RA1R/00115162/6**, w celu jej zbycia przez Skarb Państwa w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.). **Wycenie podlega wyłącznie grunt.**
- b) wartości rynkowej prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej ozn. jako dz. nr **23/10, 27/21 o łącznej pow. 299 m² (obr. 0080, ark. 100), położonej w rejonie ul. 1905 Roku i ul. Młodzianowskiej w Radomiu, zapisanej w księdze wieczystej nr RA1R/00124579/8**, w celu jej zbycia przez Skarb Państwa w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).

NUMER OFERTY	NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES WYKONAWCY	CENA (zł)
1.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI, MASZYN I URZĄDZEŃ Bożena Szeliga ul. Leśna 30 Cerekiew, 26-652 Zakrzew	1 950,00 zł
2.	Kancelaria Wyceny Nieruchomości Lidia Żmijewska ul. Narutowicza 1 26-600 Radom	2 460,00 zł
3.	IDEAZ Alicja Kosowska-Trzeszczkowska ul. Olesińska 7 lok. 9 02-548 Warszawa	2 000,00 zł

CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości nieruchomości w formie 1 operatu szacunkowego (2 egz. operatu) mającego na celu określenie:

- a) wartości rynkowej należącego do Skarbu Państwa udziału w wysokości ½ części w prawie własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej ozn. jako dz. nr **605 o pow. 253 m² (obr. 0111, ark. 136), położonej przy ul. Matejki w Radomiu**, w celu zbycia przez Skarb Państwa w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).

NUMER OFERTY	NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES WYKONAWCY	CENA (zł)
1.	WYCENA NIERUCHOMOŚCI, MASZYN I URZĄDZEŃ Bożena Szeliga ul. Leśna 30 Cerekiew, 26-652 Zakrzew	980,00 zł
2.	Kancelaria Wyceny Nieruchomości Lidia Żmijewska ul. Narutowicza 1 26-600 Radom	1 230,00 zł
3.	IDEAZ Alicja Kosowska-Trzeszczkowska ul. Olesińska 7 lok. 9 02-548 Warszawa	1 200,00 zł

Z up. Prezydenta Miasta
Aneta Ćwiklińska
Kierownik Biura Zamówień Publicznych