

ESENDER_LOGIN:	ENOTICES
CUSTOMER_LOGIN:	2006ZKZL
NO_DOC_EXT:	2020-136269
SOFTWARE_VERSION:	9.14.0
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E_MAIL:	zp@zkzl.poznan.pl

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F03
VERSION:	R2.0.9.S03
DATE_EXPECTED_PUBLICATION:	/

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) **Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Matejki 57

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL41 Wielkopolskie

Kod pocztowy: 60-770

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Adela Bigosińska

E-mail: obsługa.klienta@zkzl.poznan.pl

Tel.: +48 614158800

Faks: +48 614158809

Adresy internetowe:

Główny adres: www.zkzl.poznan.pl

Adres profilu nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan

I.2) **Informacja o zamówieniu wspólnym**

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Budownictwo i obiekty komunalne

Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Świadczenie usług polegających na sprzątnięciu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych nieruchomości (6 cz.)

Numer referencyjny: ZP.200.5.2020

II.1.2) **Główny kod CPV**

90910000 Usługi sprzątnięcia

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątnięciu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych

nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części:

Część I – tereny administrowane przez POK nr 1

Część II – tereny administrowane przez POK nr 2

Część III – tereny administrowane przez POK nr 3

Część IV – tereny administrowane przez POK nr 4

Część V – tereny administrowane przez POK nr 5

Część VI – powierzchnie wspólne i toalety publiczne w NZOZ-ach – pl. Kolegiacki 12a i ul. Kórnicka 24 oraz pomieszczenia toalet dla Najemców pod Rondem Kaponiera

II.1.6) Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: tak

II.1.7) Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)

Wartość bez VAT: 2 520 374.32 PLN

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część I – tereny administrowane przez POK nr 1

Część nr: 1

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90511000 Usługi wywozu odpadów

90912000 Usługi czyszczenia konstrukcji rurowych

90610000 Usługi sprzątania i zmiatania ulic

90620000 Usługi odśnieżania

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

90911300 Usługi czyszczenia okien

90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki

90914000 Usługi sprzątania parkingów

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części:

Część I – tereny administrowane przez POK nr 1

Część II – tereny administrowane przez POK nr 2

Część III – tereny administrowane przez POK nr 3

Część IV – tereny administrowane przez POK nr 4

Część V – tereny administrowane przez POK nr 5

Część VI – powierzchnie wspólne i toalety publiczne w NZOZ-ach – pl. Kolegiacki 12a i ul. Kórnicka 24 oraz pomieszczenia toalet dla Najemców pod Rondem Kaponiera

Wykonawca może złożyć ofertę/y na jedną lub więcej części postępowania. Zamawiający nie ogranicza liczby części na jakie wykonawca może złożyć oferty.

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenia usług polegających na sprzątaniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych

nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części o maksymalnej powierzchni:

Część I:

- powierzchnia wewnętrzna - 4 381 m²
- teren zielony – 34 453 m²
- teren zewnętrzny – 37 039 m²

Część II:

- powierzchnia wewnętrzna - 12 958 m²
- teren zielony – 1 496 m²
- teren zewnętrzny – 27 671 m²

Część III

- powierzchnia wewnętrzna – 17 786 m²
- teren zielony – 23 103 m²
- teren zewnętrzny – 47 682 m²

Część IV:

- powierzchnia wewnętrzna - 239 m²
- teren zielony – 19 588 m²
- teren zewnętrzny – 32 499 m²

Część V

- powierzchnia wewnętrzna - 153 m²
- teren zielony – 9 956 m²
- teren zewnętrzny – 47 366 m²

Część VI:

- powierzchnia wewnętrzna - 2 266 m²

Wykaz nieruchomości - aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zawarty jest w SIWZ wraz z załącznikami.

Dotyczy części 1.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

Cena 90 pkt.

Termin przystąpienia do czynności w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy 5 pkt.

Termin powiadomienia Zamawiającego o stwierdzonych usterkach, awariach i innych nieprawidłowościach 5 pkt.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część II – tereny administrowane przez POK nr 2

Część nr: 2

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90511000 Usługi wywozu odpadów
90912000 Usługi czyszczenia konstrukcji rurowych
90610000 Usługi sprzątnia i zamiatania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90911300 Usługi czyszczenia okien
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki
90914000 Usługi sprzątnia parkingów

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części:

Część I – tereny administrowane przez POK nr 1

Część II – tereny administrowane przez POK nr 2

Część III – tereny administrowane przez POK nr 3

Część IV – tereny administrowane przez POK nr 4

Część V – tereny administrowane przez POK nr 5

Część VI – powierzchnie wspólne i toalety publiczne w NZOZ-ach – pl. Kolegiacki 12a i ul. Kórnicka 24 oraz pomieszczenia toalet dla Najemców pod Rondem Kaponiera

Wykonawca może złożyć ofertę/y na jedną lub więcej części postępowania. Zamawiający nie ogranicza liczby części na jakie wykonawca może złożyć oferty.

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenia usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych

nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części o maksymalnej powierzchni:

Część I:

- powierzchnia wewnętrzna - 4 381 m²
- teren zielony – 34 453 m²
- teren zewnętrzny – 37 039 m²

Część II:

- powierzchnia wewnętrzna - 12 958 m²
- teren zielony – 1 496 m²
- teren zewnętrzny – 27 671 m²

Część III

- powierzchnia wewnętrzna – 17 786 m²
- teren zielony – 23 103 m²
- teren zewnętrzny – 47 682 m²

Część IV:

- powierzchnia wewnętrzna - 239 m²
- teren zielony – 19 588 m²
- teren zewnętrzny – 32 499 m²

Część V

- powierzchnia wewnętrzna - 153 m²
- teren zielony – 9 956 m²
- teren zewnętrzny – 47 366 m²

Część VI:

- powierzchnia wewnętrzna - 2 266 m²

Wykaz nieruchomości - aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zawarty jest w SIWZ wraz z załącznikami.

Dotyczy części 2.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

Cena 90 pkt.

Termin przystąpienia do czynności w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy 5 pkt.

Termin powiadomienia Zamawiającego o stwierdzonych usterkach, awariach i innych nieprawidłowościach 5 pkt.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część III – tereny administrowane przez POK nr 3

Część nr: 3

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90511000 Usługi wywozu odpadów
90912000 Usługi czyszczenia konstrukcji rurowych
90610000 Usługi sprzątnia i zamiatania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90911300 Usługi czyszczenia okien
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki
90914000 Usługi sprzątnia parkingów

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części:

Część I – tereny administrowane przez POK nr 1

Część II – tereny administrowane przez POK nr 2

Część III – tereny administrowane przez POK nr 3

Część IV – tereny administrowane przez POK nr 4

Część V – tereny administrowane przez POK nr 5

Część VI – powierzchnie wspólne i toalety publiczne w NZOZ-ach – pl. Kolegiacki 12a i ul. Kórnicka 24 oraz pomieszczenia toalet dla Najemców pod Rondem Kaponiera

Wykonawca może złożyć ofertę/y na jedną lub więcej części postępowania. Zamawiający nie ogranicza liczby części na jakie wykonawca może złożyć oferty.

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenia usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych

nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części o maksymalnej powierzchni:

Część I:

- powierzchnia wewnętrzna - 4 381 m²
- teren zielony – 34 453 m²
- teren zewnętrzny – 37 039 m²

Część II:

- powierzchnia wewnętrzna - 12 958 m²
- teren zielony – 1 496 m²
- teren zewnętrzny – 27 671 m²

Część III

- powierzchnia wewnętrzna – 17 786 m²
- teren zielony – 23 103 m²
- teren zewnętrzny – 47 682 m²

Część IV:

- powierzchnia wewnętrzna - 239 m²
- teren zielony – 19 588 m²
- teren zewnętrzny – 32 499 m²

Część V

- powierzchnia wewnętrzna - 153 m²
- teren zielony – 9 956 m²
- teren zewnętrzny – 47 366 m²

Część VI:

- powierzchnia wewnętrzna - 2 266 m²

Wykaz nieruchomości - aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zawarty jest w SIWZ wraz z załącznikami.

Dotyczy części 3.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

Cena 90 pkt.

Termin przystąpienia do czynności w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy 5 pkt.

Termin powiadomienia Zamawiającego o stwierdzonych usterkach, awariach i innych nieprawidłowościach 5 pkt.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część IV – tereny administrowane przez POK nr 4

Część nr: 4

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90511000 Usługi wywozu odpadów
90912000 Usługi czyszczenia konstrukcji rurowych
90610000 Usługi sprzątnia i zamiatania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90911300 Usługi czyszczenia okien
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki
90914000 Usługi sprzątnia parkingów

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części:

Część I – tereny administrowane przez POK nr 1

Część II – tereny administrowane przez POK nr 2

Część III – tereny administrowane przez POK nr 3

Część IV – tereny administrowane przez POK nr 4

Część V – tereny administrowane przez POK nr 5

Część VI – powierzchnie wspólne i toalety publiczne w NZOZ-ach – pl. Kolegiacki 12a i ul. Kórnicka 24 oraz pomieszczenia toalet dla Najemców pod Rondem Kaponiera

Wykonawca może złożyć ofertę/y na jedną lub więcej części postępowania. Zamawiający nie ogranicza liczby części na jakie wykonawca może złożyć oferty.

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenia usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych

nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części o maksymalnej powierzchni:

Część I:

- powierzchnia wewnętrzna - 4 381 m²
- teren zielony – 34 453 m²
- teren zewnętrzny – 37 039 m²

Część II:

- powierzchnia wewnętrzna - 12 958 m²
- teren zielony – 1 496 m²
- teren zewnętrzny – 27 671 m²

Część III

- powierzchnia wewnętrzna – 17 786 m²
- teren zielony – 23 103 m²
- teren zewnętrzny – 47 682 m²

Część IV:

- powierzchnia wewnętrzna - 239 m²
- teren zielony – 19 588 m²
- teren zewnętrzny – 32 499 m²

Część V

- powierzchnia wewnętrzna - 153 m²
- teren zielony – 9 956 m²
- teren zewnętrzny – 47 366 m²

Część VI:

- powierzchnia wewnętrzna - 2 266 m²

Wykaz nieruchomości - aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zawarty jest w SIWZ wraz z załącznikami.

Dotyczy części 4.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

Cena 90 pkt.

Termin przystąpienia do czynności w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy 5 pkt.

Termin powiadomienia Zamawiającego o stwierdzonych usterkach, awariach i innych nieprawidłowościach 5 pkt.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część V – tereny administrowane przez POK nr 5

Część nr: 5

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

90511000 Usługi wywozu odpadów
90912000 Usługi czyszczenia konstrukcji rurowych
90610000 Usługi sprzątnia i zamiatania ulic
90620000 Usługi odśnieżania
90630000 Usługi usuwania oblodzeń
90911300 Usługi czyszczenia okien
90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki
90914000 Usługi sprzątnia parkingów

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części:

Część I – tereny administrowane przez POK nr 1

Część II – tereny administrowane przez POK nr 2

Część III – tereny administrowane przez POK nr 3

Część IV – tereny administrowane przez POK nr 4

Część V – tereny administrowane przez POK nr 5

Część VI – powierzchnie wspólne i toalety publiczne w NZOZ-ach – pl. Kolegiacki 12a i ul. Kórnicka 24 oraz pomieszczenia toalet dla Najemców pod Rondem Kaponiera

Wykonawca może złożyć ofertę/y na jedną lub więcej części postępowania. Zamawiający nie ogranicza liczby części na jakie wykonawca może złożyć oferty.

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenia usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych

nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części o maksymalnej powierzchni:

Część I:

- powierzchnia wewnętrzna - 4 381 m²
- teren zielony – 34 453 m²
- teren zewnętrzny – 37 039 m²

Część II:

- powierzchnia wewnętrzna - 12 958 m²
- teren zielony – 1 496 m²
- teren zewnętrzny – 27 671 m²

Część III

- powierzchnia wewnętrzna – 17 786 m²
- teren zielony – 23 103 m²
- teren zewnętrzny – 47 682 m²

Część IV:

- powierzchnia wewnętrzna - 239 m²
- teren zielony – 19 588 m²
- teren zewnętrzny – 32 499 m²

Część V

- powierzchnia wewnętrzna - 153 m²
- teren zielony – 9 956 m²
- teren zewnętrzny – 47 366 m²

Część VI:

- powierzchnia wewnętrzna - 2 266 m²

Wykaz nieruchomości - aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zawarty jest w SIWZ wraz z załącznikami.

Dotyczy części 5.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Kryteria oceny ofert:

Cena 90 pkt.

Termin przystąpienia do czynności w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy 5 pkt.

Termin powiadomienia Zamawiającego o stwierdzonych usterkach, awariach i innych nieprawidłowościach 5 pkt.

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część VI – powierzchnie wspólne i toalety publiczne w NZOZ-ach – pl. Kolegiacki 12a i ul. Kórnicka 24 oraz pomieszczenia toalet dla Najemców pod Rondem Kaponiera

Część nr: 6

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

90511000 Usługi wywozu odpadów

90912000 Usługi czyszczenia konstrukcji rurowych

90610000 Usługi sprzątnia i zamiatania ulic

90620000 Usługi odśnieżania

90630000 Usługi usuwania oblodzeń

90911300 Usługi czyszczenia okien

90918000 Usługi czyszczenia pojemników na odpadki

90914000 Usługi sprzątnia parkingów

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części:

Część I – tereny administrowane przez POK nr 1

Część II – tereny administrowane przez POK nr 2

Część III – tereny administrowane przez POK nr 3

Część IV – tereny administrowane przez POK nr 4

Część V – tereny administrowane przez POK nr 5

Część VI – powierzchnie wspólne i toalety publiczne w NZOZ-ach – pl. Kolegiacki 12a i ul. Kórnicka 24 oraz pomieszczenia toalet dla Najemców pod Rondem Kaponiera

Wykonawca może złożyć ofertę/y na jedną lub więcej części postępowania. Zamawiający nie ogranicza liczby części na jakie wykonawca może złożyć oferty.

Przedmiot zamówienia obejmuje świadczenia usług polegających na sprzątniu i utrzymaniu w porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych przynależnych do budynków oraz pomieszczeń i części wspólnych

nieruchomości na terenie Miasta Poznania, do których Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych sp. z o.o. dysponuje tytułem prawnym, w podziale na VI części o maksymalnej powierzchni:

Część I:

- powierzchnia wewnętrzna - 4 381 m²
- teren zielony – 34 453 m²
- teren zewnętrzny – 37 039 m²

Część II:

- powierzchnia wewnętrzna - 12 958 m²
- teren zielony – 1 496 m²
- teren zewnętrzny – 27 671 m²

Część III

- powierzchnia wewnętrzna – 17 786 m²
- teren zielony – 23 103 m²
- teren zewnętrzny – 47 682 m²

Część IV:

- powierzchnia wewnętrzna - 239 m²
- teren zielony – 19 588 m²
- teren zewnętrzny – 32 499 m²

Część V

- powierzchnia wewnętrzna - 153 m²
- teren zielony – 9 956 m²
- teren zewnętrzny – 47 366 m²

Część VI:

- powierzchnia wewnętrzna - 2 266 m²

Wykaz nieruchomości - aktualny na dzień ogłoszenia postępowania – w podziale na części zamówienia stanowi Załącznik nr 7 do SIWZ.

Szczegółowy opis przedmiotu zawarty jest w SIWZ wraz z załącznikami.

Dotyczy części 6.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Kryteria oceny ofert:

Cena 90 pkt.

Termin przystąpienia do czynności w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu Umowy 5 pkt.

Termin powiadomienia Zamawiającego o stwierdzonych usterkach, awariach i innych nieprawidłowościach 5 pkt.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

Procedura przyspieszona

Uzasadnienie:

Zgodnie z art. 43 ust. 2b Pzp zamawiający opublikował wstępne ogłoszenie informacyjne nr 2020/S 084-198968 z dnia 29.04.2020 r.

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2020/S 129-316737

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Część nr: 1

Nazwa:

Część I – tereny administrowane przez POK nr 1

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

28/09/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: FB Serwis S.A.

Adres pocztowy: ul.Siedmiogrodzka 9

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 01-204

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 508 529.62 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 257 943.24 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa

Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

Usługa sprzątania i utrzymania porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych oraz pomieszczeń i części wspólnych nieruchomości.

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 2

Część nr: 2

Nazwa:

Część II – tereny administrowane przez POK nr 2

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

28/09/2020

V.2.2) **Informacje o ofertach**

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) **Nazwa i adres wykonawcy**

Oficjalna nazwa: FB Serwis S.A.

Adres pocztowy: ul.Siedmiogrodzka 9

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 01-204

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 428 475.86 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 244 942.08 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa

Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

świadczenie usługi sprzątania i utrzymania porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych oraz pomieszczeń i części wspólnych nieruchomości.

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 3

Część nr: 3

Nazwa:

Część III – tereny administrowane przez POK nr 3

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) **Udzielenie zamówienia**

V.2.1) **Data zawarcia umowy:**

28/09/2020

V.2.2) Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 1

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Impel System sp. zo.o,

Adres pocztowy: ul.Ślężna 118

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Kod pocztowy: 53-111

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Impel Facility Services sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul.Ślężna 118

Miejscowość: Wrocław

Kod NUTS: PL514 Miasto Wrocław

Kod pocztowy: 53-111

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: Henryk Sienkiewicz „ALKOM” Firma Handlowo-Usługow

Adres pocztowy: ul.Falista 6/1

Miejscowość: Poznań

Kod NUTS: PL415 Miasto Poznań

Kod pocztowy: 61-249

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 769 571.72 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 476 752.20 PLN

V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa

Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

Świadczenie usług porządkowo-czystościowych

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 4

Część nr: 4

Nazwa:

Część IV – tereny administrowane przez POK nr 4

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) Udzielenie zamówienia**V.2.1) Data zawarcia umowy:**

28/09/2020

V.2.2) Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: FB Serwis S.A.

Adres pocztowy: ul.Siedmiogrodzka 9

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 01-204

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 312 078.30 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 165 350.76 PLN

V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa

Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

Świadczenie usług sprzątania i utrzymania porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych oraz pomieszczeń i części wspólnych

Sekcja V: Udzielenie zamówienia**Zamówienie nr: 5****Część nr: 5****Nazwa:**

Część V – tereny administrowane przez POK nr 5

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) Udzielenie zamówienia**V.2.1) Data zawarcia umowy:**

28/09/2020

V.2.2) Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 2

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 2

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: FB Serwis S.A.
Adres pocztowy: ul.Siedmiogrodzka 9
Miejscowość: Warszawa
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa
Kod pocztowy: 01-204
Państwo: Polska
Wykonawcą jest MŚP: nie

V.2.4) **Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)**

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 341 266.98 PLN
Całkowita końcowa wartość umowy/części: 180 662.28 PLN

V.2.5) **Informacje na temat podwykonawstwa**

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa
Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:
Świadczenie usług sprzątania i utrzymania porządku i czystości terenów zielonych i zewnętrznych oraz pomieszczeń i części wspólnych.

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: 6

Część nr: 6

Nazwa:

Część VI – powierzchnie wspólne i toalety publiczne w NZOZ-ach – pl. Kolegiacki 12a i ul. Kórnicka 24 oraz pomieszczenia toalet dla Najemców pod Rondem Kaponiera

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez eNotices:

Login TED eSender: ENOTICES

Logowanie jako klient TED eSender: 2006ZKZL

Dane referencyjne ogłoszenia: 2020-086411

Data wysłania pierwotnego ogłoszenia: 02/07/2020

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

1 Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia przed upływem terminu składania ofert:

1. wadium w kwocie 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100) w przypadku składania oferty na część I zamówienia,
2. wadium w kwocie 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100) w przypadku składania oferty na część II zamówienia,
3. wadium w kwocie 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100) w przypadku składania oferty na część III zamówienia,
4. wadium w kwocie 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100) w przypadku składania oferty na część IV zamówienia,
5. wadium w kwocie 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100) w przypadku składania oferty na część V zamówienia,
6. wadium w kwocie 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych 00/100) w przypadku składania oferty na część VI zamówienia,

W przypadku składania oferty na więcej niż jedną część zamówienia należy wnieść wadium w kwocie będącej sumą wadium dla poszczególnych części, na które jest składana oferta.

W tytule przelewu należy wskazać numer części, na które jest składana oferta.

2 Wadium może być wniesione w formach określonych w art. 45 Ustawy.

Wadium składane w pieniądzu płatne będzie na nieoprocentowane konto Zamawiającego:

ING Bank Śląski 07 1050 1520 1000 0023 4950 8511

Prosimy o podanie w ofercie numeru konta, na które zostanie zwrócone wadium po wybraniu oferty najkorzystniejszej!

3 W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniężna - np. gwarancji lub poręczenia – z treści dokumentu winno wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy.

5 Zamawiający przewiduje udzielenie Wykonawcy zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy polegających na powtórzeniu podobnych prac będących przedmiotem niniejszego zamówienia w wysokości 30% zamówienia podstawowego, dla każdej części zamówienia.

6 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych w stosunku do wymagań zawartych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

7 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

8 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

9 Zamawiający nie przeprowadzi aukcji elektronicznej.

10 Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia:

1. Na podstawie art. 24 ust. 11 PZP każdy Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/pn/zkzl_poznan informacji z otwarcia ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 PZP, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (załącznik nr 3 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy,

3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie

z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Zgodnie z art. 180 ustawy Pzp i w terminach określonych w art. 182 Pzp

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

14/10/2020