

## **Przedmiar robót**

**Termomodernizacja i przebudowa z dostosowaniem do wymogów ochrony przeciwpożarowej budynku Instytutu Sztuk Muzycznych wraz z wydzieleniem drogi pożarowej na działce nr 56 oraz częściach działek nr 4/2, 3, 2 i 1/1 obr. 39 Cieszyn, przy ul. Niemcewicza 2 w Cieszynie**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty Budowlane - Przebudowa**

Lokalizacja: **działki nr 56, 4/2, 3, 2 i 1/1 obr. 39 Cieszyn, przy ul. Niemcewicza 2 w Cieszynie**

Kod CPV: **45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę**  
**45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków**  
**45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach**  
**45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne**  
**45320000-6 Roboty izolacyjne**  
**45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne**  
**45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**  
**45410000-4 Tynkowanie**  
**45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie**  
**45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian**  
**45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie**  
**45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe**

Inwestor: **Uniwersytet Śląski w Katowicach**  
**ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	Termomodernizacja i przebudowa z dostosowaniem do wymogów ochrony przeciwpożarowej budynku Instytutu Sztuk Muzycznych wraz z wydzieleniem drogi pożarowej na działce nr 56 oraz częściach działek nr 4/2, 3, 2 i 1/1 obr. 39 Cieszyn, przy ul. Niemcewicza 2 w Cieszynie		
1	Rozdział	Roboty Budowlane Przebudowa		
1.1	Element	Wyburzenia i rozbiórki		
1.1.1	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie S11,60*3,00*0,150,72		
		Uzupełnienie T12,00*4,00*0,151,20		
		Uzupełnienie PŁF11,60*0,40*0,150,10		
		Uzupełnienie PŁF20,80*0,40*0,150,05		
		Ława przy S10,45*0,45*1,110,22		
		Ława przy Trzepieniu0,45*0,45*0,89+1,60*0,80*0,600,95		
		RAZEM:	3,24	m33,24
1.1.2	KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ława przy S10,45*0,45*1,110,22		
		Ława przy Trzepieniu0,45*0,45*0,89+1,60*0,80*0,600,95		
		RAZEM:	1,17	m31,17
1.1.3	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany działowe - Rozbiórka(0.10*2.12*2.72)+(0.10*1.15*2.72)+(0.94*0.10*2.72)+(4.47*0.10*2.72)+(0.10*0.95*2.72)+(0.16*0.95*2.72)+(0.16*1.48*2.98)+(3.50*0.14*2.98)+(1.48*0.10*2.98)+(0.10*0.16*2.98)+(1.48*0.10*2.98)+(0.24*0.07*2.98)+(0.67*0.10*2.98)+(0.40*0.12*2.98)6,52		
		RAZEM:	6,52	m36,52
1.1.4	KNR 401/329/3	Wykucie i poszerzenie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Poszerzenie Otworów - Rozbiórka(0.41*0.42*2.20)+(0.32*0.44*2.20)+(0.32*0.44*2.20)+(0.64*0.41*2.20)+(0.51*0.41*2.20)+(0.60*0.47*2.20)+(1.01*0.43*2.20)+(0.21*0.12*2.20)+(0.30*0.46*2.20)+(0.80*0.15*2.20)+(0.42*0.12*2.20)+(0.46*0.03*2.20)+(0.67*0.12*2.20)+(0.08*0.44*2.20)+(0.12*1.01*2.20)+(0.12*0.04*2.20)+(0.12*2.00*2.20)5,44		
		RAZEM:	5,44	m35,44
1.1.5	KNR 401/701/6	Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Piętro 2 - Ściany uzupełnienie((24.60*2.95)+(11.81*2.95)+(12.12*2.95)+(16.44*2.95)+(12.31*2.95)+(25.52*2.95)+(43.14*2.95)+(14.72*2.95)+(22.11*2.95)+(20.60*2.95)+(20.50*2.95)+(9.86*2.95)+(15.23*2.95)+(10.88*2.95)+(19.94*2.95)+(9.04*2.95)+(6.49)+(5.53*2.95)+(8.06*2.95))*5%44,93		
		Piętro 1 - Ściany uzupełnienie((25.74*2.95)+(35.28*2.95)+(38.40*2.95)+(20.69*2.95)+(25.62*2.95)+(15.62*2.95)+(13.26*2.95)+(14.44*2.95)+(13.40*2.95)+(22.10*2.95)+(11.00*2.95)+(11.50*2.95)+(10.25*2.95)+((2.20+2.96+0.91+0.24+1.29+3.20)*2.95)+(10.44*2.95))*5%41,08		
		Parter - Ściany uzupełnienie((25.98*2.95)+(35.16*2.95)+(16.24*2.95)+(25.24*2.95)+(27.86*2.95)+(11.14*2.95)+(11.38*2.95)+(20.14*2.95)+(9.48*2.95)+(14.92*2.95)+(14.44*2.95)+(16.02*2.95)+(7.20*2.95)+(14.88*2.95)+(10.56*2.95)+(8.46*2.95)+(8.41*2.95)+(13.12*2.95)+(3.74*2.95)+(9.90*2.95)+(2*(2.19+2.18)*2.95)+(2*(2.19+0.92)*2.95))*5%47,09		
		Piwnica - Ściany uzupełnienie((22.96*2.75)+(23.10*2.75)+(28.50*2.75)+(12.76*2.75)+(12.26*2.75)+(11.95*2.75)+(16.26*2.75)+((5.67+20.77)*2.75)+(17.09*2.75)+(26.73*2.75)+(20.01*2.75)+(22.92*2.75)+(5.73*2.75)+(7.48*2.75)+(9.11*2.75)+(7.38*2.75))*5%37,22		
		RAZEM:	170,32	m2170,32
1.1.6	KNR 401/701/12	Odbicie tynków wewnętrznych, stropy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,205,20		
		RAZEM:	5,20	m25,20

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.7	KNNRW 3/801/4	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		piwnica 255,93		255,93
		parter (12,74+10,96+24,98+3,70+1,95+4,71+5,39+20,94+4,31+8,59+8,56+3,17+6,32)*5%		5,82
		1 piętro (35,70+3,57+6,16+6,23+24,97)*5%		3,83
		2 piętro (40,67+2,15+4,05+1,61+6,52)*5%		2,75
		RAZEM:		268,33
			m2	268,33
1.1.8	KNNRW 3/801/7	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Posadzki z wykładziny dywanowej; 510.38+34.70		
		Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych		545,08
		RAZEM:		545,08
			m2	545,08
1.1.9	KNR 401/354/7	Wykucie z muru ościeżnic stalowych	szt.	28,00
1.1.10	KNR 1901/116/4	Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15' cm; Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone; Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej; Wykucie i poszerzenie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych		16,37
		Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach; Odbicie tynków wewnętrznych, stropy; Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		8,88
		Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 545.08*0,01		5,45
		RAZEM:		30,70
			m3	30,70
1.1.11	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki, (na odległość 1' km) samochodem ciężarowym skrzyniowym wraz z kosztami składowania i utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórek 30.70		30,70
		RAZEM:		30,70
			m3	30,70
1.1.12	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki, (za każdy rozpoczęty 1' km ponad 1' km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym wraz z kosztami składowania i utylizacji Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30.70		30,70
		RAZEM:		30,70
			m3	30,70
1.2	Element	<b>Roboty ziemne wewnętrzne obok istniejących fundamentów</b>		
1.2.1	KNR 401/106/2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie S1 1,60*3,00*1,50		7,20
		Uzupełnienie T1 2,00*4,00*1,50		12,00
		Uzupełnienie PŁF1 1,60*0,40*1,50		0,96
		Uzupełnienie PŁF2 0,80*0,40*1,50		0,48
		RAZEM:		20,64
			m3	20,64
1.2.2	KNP 1/112/1 (1)	Ręczny załadunek i wywóz urobku taczkami na odległość śr. 20m z budynku załadunek ręczny - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, grunt kategorii III 11.44		11,44
		RAZEM:		11,44
			m3	11,44
1.2.3	KNP 1/112/1 (1)	Ręczny załadunek i przywóz piasku taczkami na odległość śr. 20m z budynku załadunek ręczny - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek 9.20		9,20
		RAZEM:		9,20
			m3	9,20

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.4	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach; Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, grunt kategorii III		9,20
		RAZEM:	9,20	m3
1.2.5	KNRW 401/109/2	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, grunt kategorii III wraz z kosztami składowania i utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, C8/10; Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości ponad 2.5 m3, beton podawany pompą; Płyta betonowa na podłożu gruntowym - PG1		11,44
		RAZEM:	11,44	m3
1.2.6	KNRW 401/109/4	Dodatek za każdy następny 1 km wywozu ziemi samochodami skrzyniowymi wraz z kosztami składowania i utylizacji Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km, grunt kategorii III wraz z kosztami składowania i utylizacji		11,44
		RAZEM:	11,44	m3
1.3	Element	<b>Konstrukcje betonowe i żelbetowe - fundamenty</b>		
1.3.1	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, C8/10		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie S1	1,60*3,00*0,10	0,48
		Uzupełnienie T1	2,00*4,00*0,10	0,80
		Uzupełnienie PŁF1	1,60*0,40*0,10	0,06
		Uzupełnienie PŁF2	0,80*0,40*0,10	0,03
		RAZEM:	1,37	m3
1.3.2	KNR 202/204/4 (2)	Stopy fundamentowe żelbetowe, prostokątne o objętości ponad 2.5 m3, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ST2	2,00*4,00*0,70	5,60
		ST1	1,60*3,00*0,50	2,40
		RAZEM:	8,00	m3
1.3.3	KNR 202/1101/1 (4)	Płyta betonowa na podłożu gruntowym - PG1		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie S1	1,60*3,00*0,15	0,72
		Uzupełnienie T1	2,00*4,00*0,15	1,20
		Uzupełnienie PŁF1	1,60*0,40*0,15	0,10
		Uzupełnienie PŁF2	0,80*0,40*0,15	0,05
		RAZEM:	2,07	m3
1.4	Element	<b>Konstrukcje betonowe i żelbetowe - nadziemna</b>		
1.4.1	TZKNBK 3/301/25	Betonowanie różnych oddzielnych elementów - poduszki betonowe - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		NS6	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		BW1	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		BW2	0,30*0,10*0,40*1	0,01
		BW1	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		NS1	0,30*0,10*0,40*2*8	0,19
		NS2	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		NS3	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		NS4	0,30*0,10*0,40*2	0,02
		NS5	0,30*0,10*0,40*2*4	0,10
		DZ3	0,30*0,20*0,40*2	0,05
		RAZEM:	0,47	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.2	KNR 202/208/4 (2)	Słupy żelbetowe prostokątne, beton podawany pompą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Słup przy ST1	0,45*0,45*(0,86+2,12)	0,60
		Trzpień przy ST2	0,45*0,45*(1,11+2,12)	0,65
		RAZEM:	1,25	m3
1.5	Element	<b>Poszerzenie istniejącej ławy</b>		
1.5.1	KNKRB 3/201/1	Podbicie betonem ław lub ścian fundamentowych odcinkami co 1 m, z wykonaniem i zasypaniem wykopu w gruncie nienawodnionym kat. III		
		Wyliczenie ilości robót:		
		PŁF-1 (dł x pole przekroju)	1,60*0,64	1,02
		PŁF-2	0,80*0,64+0,82*0,10+0,20*0,80	0,75
		RAZEM:	1,77	m3
1.6	Element	<b>Zbrojenie</b>		
1.6.1	KNR 202/290/2 (2)	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ST1	0,173	0,17
		ST2	0,785	0,79
		Trzpień+ S1	0,175	0,18
		RAZEM:	1,14	t
1.6.2	KNR 202/1106/7	Dopłata za zbrojenie płyty siatką stalową Q188A - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Uzupełnienie S1	1,60*3,00	4,80
		Uzupełnienie T1	2,00*4,00	8,00
		Uzupełnienie PŁF1	1,60*0,40	0,64
		Uzupełnienie PŁF2	0,80*0,40	0,32
		RAZEM:	13,76	m2
1.7	Element	<b>Roboty murowe</b>		
1.7.1	KNNR 3/302/1	Podmurowanie otworów okiennych w ścianach z cegły pod parapetami		
		Wyliczenie ilości robót:		
		O6	2*1,68*0,25*0,12	0,10
		RAZEM:	0,10	m3
1.8	Element	<b>Konstrukcje stalowe - nadproża</b>		
1.8.1	KNR 401/422/3	Podstemplowanie zagrożonych stropów, stropy pojedynczymi stemplami		
		Wyliczenie ilości robót:		
			2+2+8*2+2+4*2	30,00
		BW1	6	6,00
		RAZEM:	36,00	szt
1.8.2	KNR 401/336/4	Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegiel na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE140;	3.60+8.00+37.40+7.20	
		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE160;		
		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE200;		
		Wykonanie przesklepień otworów w stropie, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, C140		56,20
		RAZEM:	56,20	m
1.8.3	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE140		
		Wyliczenie ilości robót:		
		NS3	1*1,20*3	3,60
		RAZEM:	3,60	m
1.8.4	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegiel, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE160		
		Wyliczenie ilości robót:		
		NS5	4*1,00*2	8,00
		RAZEM:	8,00	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.8.5	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE200 Wyliczenie ilości robót: NS1 8*1,55*2 24,80 NS2 1*2,05*2 4,10 NS4 1*2,35*2 4,70 NS6 1*1,90*2 3,80 RAZEM: 37,40	m	37,40
1.8.6	KNR 401/313/5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE360 Wyliczenie ilości robót: BW-1 1*3,40*2 6,80 RAZEM: 6,80	m	6,80
1.8.7	KNR 401/313/5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE600 Wyliczenie ilości robót: BW-2 1*7,40*2 14,80 RAZEM: 14,80	m	14,80
1.8.8	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w stropie, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, HEB200 Wyliczenie ilości robót: Wzmocnienie HEB200 2*3,75 7,50 RAZEM: 7,50	m	7,50
1.8.9	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w stropie, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, C200 Wyliczenie ilości robót: Wzmocnienie C200 2*1,60 3,20 RAZEM: 3,20	m	3,20
1.8.10	KNR 401/313/4	Wykonanie przesklepień otworów w stropie, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, C140 Wyliczenie ilości robót: Wzmocnienie C140 4*1,80 7,20 RAZEM: 7,20	m	7,20
1.8.11	KNR 403/1017/14	Mechaniczne wiercenie otworów w metalu, Fi otworu do 14 mm, głębokość wiercenia do 10 mm Wyliczenie ilości robót: Wykucie bruzd poziomych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły 56*4 224,00 RAZEM: 224,00	otwór	224,00
1.8.12	KNR 508/802/4	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów i wnęk w cegle, objętość do 0.25 dm3 Wyliczenie ilości robót: NS6 2 2,00 BW1 2 2,00 BW2 1 1,00 BW1 2 2,00 NS1 16 16,00 NS2 2 2,00 NS3 2 2,00 NS4 2 2,00 NS5 8 8,00 DZ3 2 2,00 RAZEM: 39,00	szt	39,00
1.8.13	Kalkulacja indywidualna	Skrcanie nadproży stalowych śrubą fi12. Długość pręta do 50 cm Analogia Wyliczenie ilości robót: 39*2 78,00 RAZEM: 78,00	szt	78,00
1.8.14	KNR AT 43 0104-4	Obudowy nadproża z pokryciem jednostronnym, dwuwarstwowym. Płyta ogniochronna, silikatoowo-cementowa. Zabezpieczenie do odporności EI60 Wyliczenie ilości robót: 56,20*0,90 50,58 RAZEM: 50,58	m2	50,58
1.9	Element	<b>Konstrukcje stalowe - dodatkowe</b>		
1.9.1	KNR 205/1005/3	Montaż konstrukcji uzupełniających z profili i elementów stalowych Wyliczenie ilości robót: WF1 L150x12 2*0,164*102% 0,33 WF1 BL100x10 2*0,032*102% 0,07 BW1 BL81x12 0,041*102% 0,04 BW2 BL104x12 0,133*102% 0,14 BW2 BL150x12 0,153*102% 0,16 RAZEM: 0,74	t	0,74

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10	Grupa	<b>Posadzki</b>		
1.10.1	Element	<b>Podkłady pod posadzki</b>		
1.10.1.1	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej grubości 20 mm,zatartej na gładko.	m2	6,20
1.10.1.2	KNR 202/1102/3	Warstwy wyrównawcze pod posadzki,z zaprawy cementowej,dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm. Krotność=3,00	m2	6,20
1.10.2	Element	<b>Posadzki Ceramiczne</b>		
1.10.2.1	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z płytek gresowych układanych na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
	piwnica	255,93		255,93
	parter uzupełnienie	(12,74+10,96+24,98+3,70+1,95+4,71+5,39+20,94+4,31+8,59+8,56+3,17+6,32)*5%		5,82
	1 piętro uzupełnienie	(35,70+3,57+6,16+6,23+24,97)*5%		3,83
	2 piętro uzupełnienie	(40,67+2,15+4,05+1,61+6,52)*5%		2,75
		RAZEM:	268,33	m2 268,33
1.10.2.2	KNR 202/1118/10	Posadzki płytkowe z płytek gresowych układanych na klej, płytki 60x60`cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	piwnica	255,93		255,93
	parter	(12,74+10,96+24,98+3,70+1,95+4,71+5,39+20,94+4,31+8,59+8,56+3,17+6,32)*5%		5,82
	1 piętro	(35,70+3,57+6,16+6,23+24,97)*5%		3,83
	2 piętro	(40,67+2,15+4,05+1,61+6,52)*5%		2,75
		RAZEM:	268,33	m2 268,33
1.10.2.3	KNR 202/1113/8	Montaż listwy podłogowej na połączeniu różnych typów posadzek - profil aluminiowy - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6		6,00
		6		6,00
		7		7,00
		RAZEM:	19,00	m 19,00
1.10.3	Element	<b>Posadzki z Wykładziny Dywanowej</b>		
1.10.3.1	KNR 202/1115/2	Warstwy wygładzające z masy samopoziomującej, grubość 1-3`mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	parter	(39,40+13,86+67,34+41,50+7,69+7,27+9,71+13,61)*10%		20,04
	1 piętro	(9,96+10,45+12,54+10,24+40,37+25,49+68,18+40,69+7,91+7,07)*10%		23,29
	2 piętro	(8,88+5,44+6,78+24,42+26,31+25,99+40,21+8,10+9,17+13,95+8,71+31,54+13,28)*10%		22,28
		RAZEM:	65,61	m2 65,61
1.10.3.2	KNR 202/1113/1 (1)	Posadzki z wykładziny dywanowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
	parter			177,07
	004 - Posadzka	39.41=39,41		
	005 - Posadzka	13.86=13,86		
	006 - Posadzka	67.34=67,34		
	007 - Posadzka	41.50=41,50		
	008 - Posadzka	7.69=7,69		
	009 - Posadzka	7.27=7,27		
	1 piętro			190,77
	107 - Posadzka	40.41=40,41		
	108 - Posadzka	26.46=26,46		
	109 - Posadzka	68.18=68,18		
	110 - Posadzka	40.70=40,70		
	111 - Posadzka	7.95=7,95		
	112 - Posadzka	7.07=7,07		
	2 piętro			142,54
	207 - Posadzka	26.31=26,31		
	209 - Posadzka	40.21=40,21		
	210 - Posadzka	8.10=8,10		
	211 - Posadzka	9.17=9,17		
	212 - Posadzka	13.95=13,95		
	214 - Posadzka	31.52=31,52		
	215 - Posadzka	13.28=13,28		
		RAZEM:	510,38	m2 510,38

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10.3.3	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Parter - Cokoliki		
		$(2*2.09+2*3.48)+(2*2.21+2*3.48)+(2*7.32+2*5.67)+(2*11.94+2*5.64)+(2*2.44+2*5.68)+(2*6.95+2*5.67)$		125,14
		1 Piętro - Cokoliki		
		$(2*2.05+2*3.45)+(2*2.31+2*3.44)+(2*7.28+2*5.59)+(2*11.92+2*5.72)+(2*4.63+2*5.71)+(2*7.19+2*5.62)$		129,82
		2 Piętro - Cokoliki		
		$(2*4.69+2*5.61)+(2*7.08+2*5.68)+(2*4.07+2*1.99)+(2*2.53+2*3.63)+(2*4.59+2*3.63)+(2*4.19+2*3.17)+(2*6.91+2*5.44)$		126,42
		RAZEM:		381,38
1.10.4	Element	Posadzki z Wykładzin PVC	m	381,38
1.10.4.1	KNR 202/1115/2	Warstwy wygładzające z masy samopoziomującej, grubość 1-3 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		213		8,71
		208		25,99
		RAZEM:		34,70
1.10.4.2	KNR 202/1112/1	Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych (1)	m2	34,70
		Wyliczenie ilości robót:		
		213		8,71
		208		25,99
		RAZEM:		34,70
1.10.4.3	KNR 202/1112/9	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	34,70
		Wyliczenie ilości robót:		
		213		8,71
		208		25,99
		RAZEM:		34,70
1.10.4.4	KNR 202/1113/6	Listwy przyścienne	m	32,30
		Wyliczenie ilości robót:		
				11,80
				20,50
		RAZEM:		32,30
1.11	Grupa	Tynki i okładziny		
1.11.1	Element	Tynki i Gładzie		
1.11.1.1	KNR 202/803/6	Tynki zwykle wykonywane ręcznie, stropy i podciagi, kategoria III	m2	119,02
		Wyliczenie ilości robót:		
		Piwnica uzupełnienie		25,59
		Parter uzupełnienie		32,01
		Pietro 1 uzupełnienie		31,05
		Pietro 2 uzupełnienie		30,37
		RAZEM:		119,02
1.11.1.2	KNR 202/803/3	Tynki zwykle wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III	m2	305,11
		Wyliczenie ilości robót:		
		Piętro 2 - Ściany uzupełnienie		179,72
		Piętro 1 - Ściany uzupełnienie		41,08
		Parter - Ściany uzupełnienie		47,09
		Piwnica - Ściany uzupełnienie		37,22
		RAZEM:		305,11



Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.11.1.3	KNR 202/815/4	Gładź gipsowa na ścianach		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Piętro 2 - Ściany	(24.60*2.95)+(11.81*2.95)+(12.12*2.95)+(16.44*2.95)+(12.31*2.95)+(25.52*2.95)+(43.14*2.95)+(14.72*2.95)+(22.11*2.95)+(20.60*2.95)+(20.50*2.95)+(9.86*2.95)+(15.23*2.95)+(10.88*2.95)+(19.94*2.95)+(9.04*2.95)+(6.49)+(5.53*2.95)+(8.06*2.95)	898,60	
	Piętro 1 - Ściany	(25.74*2.95)+(35.28*2.95)+(38.40*2.95)+(20.69*2.95)+(25.62*2.95)+(15.62*2.95)+(13.26*2.95)+(14.44*2.95)+(13.40*2.95)+(22.10*2.95)+(11.00*2.95)+(11.50*2.95)+(10.25*2.95)+((2.20+2.96+0.91+0.24+1.29+3.20)*2.95)+(10.44*2.95)	821,69	
	Piwnica - Ściany	(22.96*2.75)+(23.10*2.75)+(28.50*2.75)+(12.76*2.75)+(12.26*2.75)+(11.95*2.75)+(16.26*2.75)+((5.67+20.77)*2.75)+(17.09*2.75)+(26.73*2.75)+(20.01*2.75)+(22.92*2.75)+(5.73*2.75)+(7.48*2.75)+(9.11*2.75)+(7.38*2.75)	744,37	
	Parter - Ściany	(25.98*2.95)+(35.16*2.95)+(16.24*2.95)+(25.24*2.95)+(27.86*2.95)+(11.14*2.95)+(11.38*2.95)+(20.14*2.95)+(9.48*2.95)+(14.92*2.95)+(14.44*2.95)+(16.02*2.95)+(7.20*2.95)+(14.88*2.95)+(10.56*2.95)+(8.46*2.95)+(8.41*2.95)+(13.12*2.95)+(3.74*2.95)+(9.90*2.95)+(2*(2.19+2.18)*2.95)+(2*(2.19+0.92)*2.95)	941,73	
	minus gres na ścianach		-257,21	
	Piętro 2 - Gres na ścianach	-((8.06*2.10)+(5.53*2.10))+((2.18+2.73+0.04+0.89+0.29+1.31+3.07)*2.10)+(9.04*2.10))=-69,59		
	Piętro 1 - Gres na ścianach	-((10.44*2.10)+((2.20+2.96+0.91+0.24+1.29+3.20)*2.10)+(10.25*2.10))=-66,13		
	Parter - Gres na ścianach	-((6.22*2.10)+((0.99+2.19+0.99)*2.10)+(7.20*2.10)+(10.56*2.10))=-59,12		
	Piwnica - Gres na ścianach	-((5.73*2.10)+(7.48*2.10)+(7.38*2.10)+(9.11*2.10))=-62,37		
		RAZEM:	3 149,18	m2
1.11.1.4	KNR 202/815/6	Gładź gipsowa na sufitach		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Piwnica	255,93	255,93	
	Parter	262,43+57,65	320,08	
	Pietro 1	310,51	310,51	
	Pietro 2	303,69	303,69	
		RAZEM:	1 190,21	m2
1.11.1.5	KNR 401/322/2	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		12+14+8+15+20	69,00	
		RAZEM:	69,00	szt
1.11.2	Element	<b>Okładziny ceramiczne ścian</b>		
1.11.2.1	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm	81,85	81,85	
		RAZEM:	81,85	m2
1.11.2.2	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Piwnica - Gres na ścianach	(5.73*2.10)+(7.48*2.10)+(7.38*2.10)+(9.11*2.10)	62,37	
	Parter - Gres na ścianach uzupełnienia	((6.22*2.10)+((0.99+2.19+0.99)*2.10)+(7.20*2.10)+(10.56*2.10))*10%	5,91	
	Piętro 1 - Gres na ścianach uzupełnienia	((10.44*2.10)+((2.20+2.96+0.91+0.24+1.29+3.20)*2.10)+(10.25*2.10))*10%	6,61	
	Piętro 2 - Gres na ścianach uzupełnienia	((8.06*2.10)+(5.53*2.10)+((2.18+2.73+0.04+0.89+0.29+1.31+3.07)*2.10)+(9.04*2.10))*10%	6,96	
		RAZEM:	81,85	m2
1.11.3	Element	<b>Roboty Malarskie</b>		
1.11.3.1	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem podłoża gipsowych farbą lateksową		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Gładź gipsowa na sufitach	1190,21	1 190,21	
	Gładź gipsowa na ścianach	3149,18	3 149,18	
		RAZEM:	4 339,39	m2
1.12	Element	<b>Stolarka drzwiowa</b>		
1.12.1	KNNR 2/1104/1	Ościeżnice stalowe - DZ3	szt	1,00
1.12.2	KNNR 2/1104/4	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne pełne - DZ3		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,90*2,10	1,89	
		RAZEM:	1,89	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.12.3	KNNRW 2/1104/2	Ościeżnice drewniane, drzwi zewnętrzne oraz skrzydła drzwiowe zewnętrzne wykończone, ościeżnice drewniane Wyliczenie ilości robót: DW1 9 9,00 DW8 1 1,00 DW9 7 7,00 DW2 8 8,00 DW6 1 1,00 DW10 1 1,00 DW11 1 1,00 RAZEM: 28,00	szt.	28,00
1.12.4	KNRW 202/1022/1	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe. Rdzeń skrzydła drewniany obłożony dwustronnie płytami MDF lub z płyt wiórowych. Ościeżnice regulowane z pełnego HDF, minimum 3 zawiasy ze stali nierdzewnej z regulacją 3D. Ościeżnice obejmujące w okleinie CPL 0,5-0,7 mm, kategoria warunków eksploatacji - klasa 3 - warunki ciężkie. Wykończenie skrzydła za pomocą forniru, naturalnego Wyliczenie ilości robót: DW1 9*0,90*2,00 16,20 DW8 1*0,97*2,01 1,95 DW9 7*0,90*2,05 12,92 RAZEM: 31,07	m2	31,07
1.12.5	KNRW 202/1022/1	Drzwi wewnętrzne jednoskrzydłowe. Rdzeń skrzydła drewniany obłożony dwustronnie płytami MDF lub z płyt wiórowych. Ościeżnice regulowane z pełnego HDF, minimum 3 zawiasy ze stali nierdzewnej z regulacją 3D. Ościeżnice obejmujące w okleinie CPL 0,5-0,7 mm, kategoria warunków eksploatacji - klasa 3 - warunki ciężkie. Wykończenie skrzydła za pomocą forniru, naturalnego. Drzwi z tulejami wentylacyjnymi/ kratką wentylacyjną/ podcięciem - min. sumaryczna pow. otworów nie mniejsza niż 0,022 m2. Wyliczenie ilości robót: DW2 8*0,90*2,00 14,40 DW6 1*0,80*2,00 1,60 DW10 1*0,80*2,05 1,64 DW11 1*0,90*2,00 1,80 RAZEM: 19,44	m2	19,44
1.12.6	KNRW 202/1040/2	Drzwi z profili aluminiowych, 2-skrzydłowe. Drzwi wyposażone w samozamykacz listwowy umieszczony na skrzydle głównym po stronie zawiasów Wyliczenie ilości robót: DW3 1*1,62*2,17 3,52 DW4 1*1,57*2,17 3,41 RAZEM: 6,93	m2	6,93
1.12.7	KNRW 202/1040/2	Drzwi z profili aluminiowych, 2-skrzydłowe, EI30. Drzwi wyposażone w samozamykacz listwowy umieszczony na skrzydle głównym po stronie zawiasów Wyliczenie ilości robót: DW5 1*1,57*2,17 3,41 DW7 1*1,54*2,15 3,31 RAZEM: 6,72	m2	6,72
1.12.8	KNRW 202/1040/2	Zestaw przeszklenia z profili aluminiowych z drzwiami dwuskrzydłowymi. Drzwi wyposażone w samozamykacz listwowy umieszczony na skrzydle głównym po stronie zawiasów. Wyliczenie ilości robót: ZS1 2,12*3,02 6,40 ZS2 3,59*2,53 9,08 ZS3 4,64*2,48 11,51 ZS4 4,62*2,52 11,64 RAZEM: 38,63	m2	38,63
1.12.9	KNR 401/902/2	Montaż samozamykaczy drzwiowych - ramieniowych. Analogia Wyliczenie ilości robót: 28 28,00 RAZEM: 28,00	szt.	28,00
1.12.10	KNRW 202/1038/1 (1)	Montaż kurtyny ppoż - analogia	kpl	1,00
1.12.11	KNR 202/1205/1	Brama stalowa 2 skrzydłowa "tymczasowa"	kpl	1,00
1.13	Element	<b>Stolarka okienna</b>		
1.13.1	KNR 19/1022/7 (1)	Okno PCV, jednoskrzydłowe, rozwierno-uchylne, kolor biały RAL 9016. Współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> =0,9 [W/(m²*K)] Szkło bezpieczne antywłamaniowe klasy P4. Wyliczenie ilości robót: O1 13*0,90*1,50 17,55 RAZEM: 17,55	m2	17,55
1.13.2	KNR 19/1022/7 (1)	Okno PCV, jednoskrzydłowe, rozwierno-uchylne, kolor biały RAL 9016. Współczynnik przenikania ciepła U <sub>max</sub> =0,9 [W/(m²*K)] Szkło bezpieczne antywłamaniowe klasy P4. Okno napowietrzające wyposażone w siłownik. Wyliczenie ilości robót: O6 2*1,68*1,69 5,68 RAZEM: 5,68	m2	5,68

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.14	Element	<b>Parapety wewnętrzne</b>		
1.14.1	NNRNKB 202/2143/2	Podokienniki z konglomeratu gr. 3cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	O1	13*0,90	11,70	
	O6	2*1,68	3,36	
		RAZEM:	15,06	m
1.15	Element	<b>Balustrady wewnętrzne</b>		
1.15.1	KNKRB 2/1201/1	Balustrady schodowe ze stali, stal lakirowana proszkowo		
	Wyliczenie ilości robót:			
		25,20	25,20	
		RAZEM:	25,20	m
1.15.2	KNR 202/1208/3	Pochwyty stalowe na wspornikach		
	Wyliczenie ilości robót:			
		30,30	30,30	
		RAZEM:	30,30	m
1.15.3	KNR 401/320/4	Montaż barierki ruchomej na zejściu do piwnicy - analogia	szt	1,00
1.16	Element	<b>Nasady kominowe</b>		
1.16.1	KNRW 202/533/2 (1)	Nasada kominowa hybrydowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4+24	28,00	
		RAZEM:	28,00	szt
1.16.2	KNRW 202/533/2 (1)	Wentylator dachowy z możliwością regulacji przepływu z pomieszczenia	szt	1,00
1.17	Grupa	<b>Wyposażenie sanitariatów</b>		
1.17.1	Element	<b>Dozowniki nierdzewne</b>		
1.17.1.1	kalkulacja własna	Pojemnik na mydło - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.1.2	kalkulacja własna	Pojemnik na papier toaletowy - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.1.3	kalkulacja własna	Pojemnik na ręczniki papierowe - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.1.4	Kalkulacja własna	Szczotka do WC wolnostojąca - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.1.5	Kalkulacja własna	Kosz na śmieci łazienkowy - stal nierdzewna	szt	2,00
1.17.2	Element	<b>Lustra łazienkowe</b>		
1.17.2.1	Kalkulacja własna	Lustro łazienkowe 70x50cm	szt	2,00
1.18	Element	<b>Oznakowanie dróg ewakuacji</b>		
1.18.1	Kalkulacja własna	Oznakowanie znakami ppoż. wg instrukcji ppoż	kpl	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Rozdział	<b>Zagospodarowanie terenu</b>		
2.1	Element	<b>Rozbiórki terenów utwardzonych</b>		
2.1.1	KNNR 5/719/4	Rozebranie nawierzchni utwardzonych chodników oraz dróg (wraz z krawężnikami i obrzeżami), gr. 20cm mechanicznie - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		480	480,00	
		RAZEM:	480,00	m2 480,00
2.1.2	KNR 404/1103/4	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, transport samochodem samowyladowczym na odległość 1 km wraz z kosztami składowania i utylizacji		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rozebranie nawierzchni utwardzonych chodników oraz dróg (wraz z krawężnikami i obrzeżami), gr. 20cm mechanicznie - analogia	480.00*0,30	
			144,00	
		RAZEM:	144,00	m3 144,00
2.1.3	KNR 404/1103/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku, nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1'km ponad 1'km transportu wraz z kosztami składowania i utylizacji Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku. Transport na odległość 1 km	144.00	
			144,00	
		RAZEM:	144,00	m3 144,00
2.2	Element	<b>Profilowanie terenu i roboty ziemne</b>		
2.2.1	KNR 231/101/1	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, na głębokości 20'cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		480	480,00	
		RAZEM:	480,00	m2 480,00
2.2.2	KNR 231/101/2	Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników, mechanicznie, grunt kategorii I-IV, dodatek za każde dalsze 5'cm głębokości Krotność=5		
				m2 480,00
2.3	Element	<b>Podbudowy</b>		
2.3.1	KNR 231/114/5	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa dolna, grubość warstwy po zagęszczeniu 30'cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		480	480,00	
		RAZEM:	480,00	m2 480,00
2.3.2	KNR 231/114/7	Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 15'cm		
				m2 480,00
2.4	Element	<b>Krawężniki i obrzeża</b>		
2.4.1	KNR 231/402/3	Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Krawężnik -	((49.80)+(10.00+2.70+1.11+1.45+1.15+1.46+1.31+1.33+1.38+1.47+4.34)+(4.27+1.57+1.25+1.25+1.42+1.40+1.30+1.42+1.37+19.47))*0,04	4,49
		RAZEM:	4,49	m3 4,49
2.4.2	KNR 231/403/3	Krawężniki betonowe 15x30'cm na podsypce cementowo-piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Krawężnik -	(49.80)+(10.00+2.70+1.11+1.45+1.15+1.46+1.31+1.33+1.38+1.47+4.34)+(4.27+1.57+1.25+1.25+1.42+1.40+1.30+1.42+1.37+19.47)	112,22
			59,90	
		RAZEM:	172,12	m 172,12
2.5	Element	<b>Nawierzchnie</b>		
2.5.1	KNNR 6/502/3 (1)	Chodniki z kostki brukowej betonowej, grubość 8'cm, podsypka cementowo-piaskowa z wypełnieniem spoin piaskiem, kostka szara		
		Wyliczenie ilości robót:		
		480	480,00	
		RAZEM:	480,00	m2 480,00