
KOSZTORYS ŚLEPY

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu mieszkalnego
ADRES INWESTYCJI : Kwidzyn ul. Toruńska 1/4
INWESTOR : Urząd Miejski Kwidzyn
ADRES INWESTORA : Kwidzyn, ul. Warszawska 19

DATA OPRACOWANIA : 2020-09-29

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-09-29

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Roboty budowlane						
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m ²	szt.					
d.1	0354-04	analogia						
		obmiar = 1,600 szt.						
1*		-- R -- robocizna 1,16 r-g/szt.	r-g	1,8560				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych demontaż istniejącej wykładziny podłogowej	m ²					
d.1	0818-05							
		obmiar = 6,622 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/m ²	r-g	1,1920				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 4-01	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni do 5 m ² metodą smarowania	m ²					
d.1	0621-03							
		obmiar = 2,664 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,16 r-g/m ²	r-g	0,4262				
2*		-- M -- środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe 0,143 kg/m ²	kg	0,3810				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²					
d.1	1204-08							
		obmiar = 101,234 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,095 r-g/m ²	r-g	9,6172				
2*		-- M -- gips szpachlowy 0,3 kg/m ²	kg	30,3702				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR AT-38	Jednokrotne gruntowanie podłoża - ręczne - ściany i sufity	m ²					
d.1	0101-04							
		obmiar = 101,234 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,06 r-g/m ²	r-g	6,0740				
2*		-- M -- Środek gruntujący Atlas Uni-Grunt 0,15 dm ³ /m ²	dm ³	15,1851				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,003 m-g/m ²	m-g	0,3037				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²					
d.1	1204-01							
		obmiar = 24,398 m ²						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	2,9034				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,298 dm ³ /m ²	dm ³	7,2706				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01 d.1 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = 78,199 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,119 r-g/m ²	r-g	9,3057				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0,286 dm ³ /m ²	dm ³	22,3649				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 4-01 d.1 0821-01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych gla- zowanych 30x30 układanych na kleju o po- wierzchni do 1.0 m ² w jednym miejscu obmiar = 4,572 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,88 r-g/m ²	r-g	8,5954				
2*		-- M -- płytki ścienne 1,13 m ² /m ²	m ²	5,1664				
3*		kwas solny techniczny gat.I/II roztwór 5% 0,3 kg/m ²	kg	1,3716				
4*		zaprawa klejąca (sucha mieszanka) 4,75 kg/m ²	kg	21,7170				
5*		zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka 0,55 kg/m ²	kg	2,5146				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 d.1 0820-03 analogia	Wzmocnienie podłogi - ułożenie płyt OSB na istniejących podłogach - kuchnia obmiar = 6,622 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,49 r-g/m ²	r-g	3,2448				
2*		-- M -- płyty OSB gr. 22 mm 1,05 m ² /m ²	m ²	6,9531				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,2 kg/m ²	kg	1,3244				
4*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 2-02 d.1 1112-03	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - gumolit obmiar = 24,398 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4039 r-g/m ²	r-g	9,8544				
2*		-- M -- wykładzina podłogowa gumowana (gumolit) 1,09 m ² /m ²	m ²	26,5938				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		pastą podłogową bezbarwną 0,08 kg/m ²	kg	1,9518				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- wyciąg 0,0074 m-g/m ²	m-g	0,1805				
6*		środek transportowy 0,0047 m-g/m ²	m-g	0,1147				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR-W 4-01 d.1 0817-05	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW - wymiana listwe przyściennych obmiar = 24,450 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,19 r-g/m	r-g	4,6455				
2*		-- M -- Listwy przyścienne z PVC 1,1 m/m	m	26,8950				
3*		kołki szybkiego montażu 2 szt/m	szt	48,9000				
4*		elementy uzupełniające do listew przyściennych - narożniki, łączniki, zakończenia 0,5 szt/m	szt	12,2250				
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNNR 2 d.1 1104-01	Montaż ościeżnic stalowych obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1,54 r-g/szt.	r-g	1,5400				
2*		-- M -- ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie 70 1 szt.	szt.	1,0000				
3*		kołki rozporowe 6 szt./szt.	szt.	6,0000				
4*		pianka 1 szt/szt.	szt	1,0000				
5*		-- S -- wyciąg 0,04 m-g/szt.	m-g	0,0400				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNNR 2 d.1 1103-02	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszlonych fabrycznie wykończonych obmiar = 1,600 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,52 r-g/m ²	r-g	0,8320				
2*		-- M -- skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 80/200 1 szt	szt	1,0000				
3*		-- S -- wyciąg 0,04 m-g/m ²	m-g	0,0640				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-01 d.1 1215-04	Mycie po robotach malarskich okien zespo- nych + parapety obmiar = 4,491 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,28 r-g/m ²	r-g	1,2575				
2*		-- M -- materiały pomocnicze 25 %(od R)	%	25,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 4-01 d.1 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km obmiar = 1,500 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	2,0850				
2*		-- M -- opłata za wysypisko 1 t/m ³	t	1,5000				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72 m-g/m ³	m-g	1,0800				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 4-01 d.1 0109-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 4 obmiar = 1,500 m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,02*4=0,08 m-g/m ³	m-g	0,1200				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Roboty budowlane

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Roboty elektryczne						
17	KNR AT-13 d.2 0105-05	Wykucie bruzd o szer. do 2,5 cm w ścianach - podłoże z cegły obmiar = 11,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,1415 r-g/m	r-g	1,5565				
2*		-- M -- zaprawa 0,0008 m ³ /m	m ³	0,0088				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-03 d.2 0401-01	Wymiana puszek podtynkowych o śr. do 60 mm - przekrój przewodów do 2.5 mm ² - 1 od- gałęzienie obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,2604 r-g/szt.	r-g	0,2604				
2*		-- M -- puszki bakelitowe 1,02 szt./szt.	szt.	1,0200				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR 4-03 d.2 1003-06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stropach z cegły o długości przebicia do 1 ceg. - śr. rury do 25 mm obmiar = 2,000 otw.	otw.					
1*		-- R -- robocizna 0,3938 r-g/otw.	r-g	0,7876				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-03 d.2 1012-01	Zaprawianie bruzd o szer. do 25 mm obmiar = 11,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0315 r-g/m	r-g	0,3465				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
21	KNR 4-03 d.2 1129-01	Demontaż tablic bezpiecznikowych o powierz- chni do 0.5 m ² obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,483 r-g/szt.	r-g	0,4830				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
22	KNR 4-03 d.2 0303-03	Wymiana tablic bezpiecznikowych o powierz- chni do 0.5 m ² na cegle obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,861 r-g/szt.	r-g	0,8610				
2*		-- M -- tablice prefabrykowane 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
23	KNR 5-08 d.2 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem obmiar = 3,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,165*0,955=0,157575 r-g/szt.	r-g	0,4727				
2*		-- M -- przyciski instalacyjne 1,02 szt./szt.	szt.	3,0600				
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
24	KNR 5-08 d.2 0309-02	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-biegunowych w puszkach z podłączeniem obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,154*0,955=0,14707 r-g/szt.	r-g	0,1471				
2*		-- M -- gniazda wtyczkowe p.t. 1,02 szt./szt.	szt.	1,0200				
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
25	KNR-W 5-08 d.2 0407-03	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - rozłącznik lub wyłącznik przeciwporażeniowy 1 (2) - biegunowy obmiar = 1,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,218 r-g/szt	r-g	0,2180				
2*		-- M -- rozłączniki typu B20A 1 szt./szt	szt.	1,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
26	KNR-W 5-08 d.2 0407-01	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach - wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy obmiar = 3,000 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,18 r-g/szt	r-g	0,5400				
2*		-- M -- wyłączniki nadprądowe 1 szt./szt	szt.	3,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
27	KNR-W 5-08 d.2 0210-02	Przewody kabełkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² układane w gotowych bruzdach na podłożu innym niż beton obmiar = 11,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0704 r-g/m	r-g	0,7744				
2*		-- M -- przewody wtynkowe typ YDYt 500 V 3x2,5 mm ² 1,04 m/m	m	11,4400				
3*		materiały pomocnicze 2,5 %(od M)	%	2,5000				
Razem z narzutami:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
28	KNR 4-03 d.2 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia obmiar = 1,000 pomiar.	po- mia r.					
1*		-- R -- robocizna 1,3 r-g/pomiar.	r-g	1,3000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
29	KNR 0-38 d.2 0103-01	Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych - kuchnia obmiar = 1,000 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0,51 r-g/szt.	r-g	0,5100				
2*		-- M -- grzejniki konwektorowe elektryczne ścienny 2000W 1 szt./szt.	szt.	1,0000				
3*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0,05 m-g/szt.	m-g	0,0500				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
30	analiza indywidualna	Wymiana kuchni elektrycznej 4 palnikowych z piekarnikiem obmiar = 1,000 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 2,26 r-g/kpl.	r-g	2,2600				
2*		-- M -- kuchnie elektryczna 4-palnikowe z piekarnikiem 1 szt./kpl.	szt.	1,0000				
3*		materiały pomocnicze 5 %(od M)	%	5,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Roboty elektryczne

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Roboty instalacyjne wod - kan, gaz						
31		Demontaż istniejącego odcinaka rury gazowej	kpl.					
d.3	analiza indywidualna	obmiar = 1,000 kpl.						
1*		-- R -- robocizna 2,26 r-g/kpl.	r-g	2,2600				
2*		-- M -- Demontaż istniejącego odcinaka rury gazowej	szt.	1,0000				
3*		1 szt./kpl. materiały pomocnicze 5 %(od M)	%	5,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
32	KNR 4-02	Wymiana zlewozmywaka z blachy emaliowanego bez wsporników	szt.					
d.3	0218-04	obmiar = 1,000 szt.						
1*		-- R -- robocizna 1,7 r-g/szt.	r-g	1,7000				
2*		-- M -- zlewozmywaki z blachy stalowej	szt.	1,0000				
3*		1 szt./szt. szafka pod zlewem	szt.	1,0000				
4*		1 szt./szt. materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
33	KNR 4-02	Wymiana baterii umywalkowej lub zmywakowej z ruchomą wylewką -bateria zlewozmywakowa ścienna	szt.					
d.3	0121-01	obmiar = 1,000 szt.						
1*		-- R -- robocizna 1,08 r-g/szt.	r-g	1,0800				
2*		-- M -- bateriazmywakowa ścienna z ruchomą górną wylewką	szt.	1,0000				
3*		1 szt./szt. materiały pomocnicze 4 %(od M)	%	4,0000				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Roboty instalacyjne wod - kan, gaz

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty budowlane				
2	Roboty elektryczne				
3	Roboty instalacyjne wod - kan, gaz				
	RAZEM				

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	78,9862		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- ba t m ak- sy- m al- ny	Ra- ba t za- st os ow an y
1.	bateriazmywakowa ścienna z ruchomą górną wylewką	szt.	1,0000						
2.	Demontaż istniejącego odcinaka rury gazowej	szt.	1,0000						
3.	elementy uzupełniające do litew przyściennych - narożniki, łączniki, zakończenia	szt	12,2250						
4.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	29,6355						
5.	gips szpachlowy	kg	30,3702						
6.	gniazda wtyczkowe p.t.	szt.	1,0200						
7.	grzejniki konwektorowe elektryczne ścienny 2000W	szt.	1,0000						
8.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,3244						
9.	kołki rozporowe	szt.	6,0000						
10.	kołki szybkiego montażu	szt	48,9000						
11.	kuchnie elektryczna 4-palnikowe z piekarnikiem	szt.	1,0000						
12.	kwas solny techniczny gat.I/II roztwór 5%	kg	1,3716						
13.	Listwy przyścienne z PVC	m	26,8950						
14.	opłata za wysypisko	t	1,5000						
15.	ościeżnice stalowe malowane dwukrotnie na budowie 70	szt.	1,0000						
16.	pastą podłogową bezbarwną	kg	1,9518						
17.	pianka	szt	1,0000						
18.	płytki ścienne	m ²	5,1664						
19.	płyty OSB gr. 22 mm	m ²	6,9531						
20.	przewody wtykowe typ YDYt 500 V 3x2,5 mm ²	m	11,4400						
21.	przyciski instalacyjne	szt.	3,0600						
22.	puszki bakelitowe	szt.	1,0200						
23.	rozłączniki typu B20A	szt.	1,0000						
24.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne 80/200	szt	1,0000						
25.	szafka pod zlewem	szt	1,0000						
26.	Środek gruntujący Atlas Uni-Grunt	dm ³	15,1851						
27.	środki impregnacyjne i grzybobójcze - preparaty solowe	kg	0,3810						
28.	tablice prefabrykowane	szt.	1,0000						
29.	wykładzina podłogowa gumowana (gumolit)	m ²	26,5938						
30.	wyłączniki nadprądowe	szt.	3,0000						
31.	zaprawa	m ³	0,0088						
32.	zaprawa do spoinowania-sucha mieszanka	kg	2,5146						
33.	zaprawa klejąca (sucha mieszanka)	kg	21,7170						
34.	zlewozmywaki z blachy stalowej	szt.	1,0000						
35.	materiały pomocnicze	zł							
					RAZEM				

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	samochód dostawczy do 0,9 t	m-g	0,0500		
2.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	1,2000		
3.	środek transportowy	m-g	0,3037		
4.	środek transportowy	m-g	0,1147		
5.	wyciąg	m-g	0,2845		
				RAZEM	

Słownie: