

Opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „Budowa przejścia dla pieszych przez ul. Szkolną w Borównie wraz z budową chodnika od ul. Polnej”

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej rozbudowy drogi powiatowej 1505C Dobrcz - Borówno polegającej na budowie chodnika (po zachodniej stronie ul. Szkolnej) wraz z przejściem dla pieszych na odcinku od skrzyżowania ul. Szkolnej (DP1505C) z ul. Polną do Zespołu Szkół w Borównie na długości ca. 100 m.

Podana długość ma charakter przybliżony. Całkowita długość zostanie ustalona po zakończeniu etapu projektowania i uzyskaniu ZRID-a.

Przewiduje się ingerencję (przejęcie / podział) około 3 ± 3 działek.

W ramach opracowania przedmiotowej dokumentacji należało będzie rozwiązać ewentualne kolizje branżowe, zaprojektować kanał technologiczny (o ile będzie wymagany), zaprojektować skuteczne odwodnienie pasa drogowego (np. rowy otwarte lub zbiornik odparowujący). Przejście dla pieszych będzie musiało być doświetlone dedykowanymi lampami LED podłączonymi do sieci ENEA wraz z oznakowaniem aktywnym. W celu spowolnienia ruchu i zwiększenia bezpieczeństwa dopuszcza się zaprojektowanie przejścia wyniesionego.

W ramach zamówienia należy opracować dokumentację projektowo-kosztorysową w tym:

1) zlecenie jednostce wykonawstwa geodezyjnego wykonanie map do celów projektowych w skali 1:500 (wersja cyfrowa i papierowa). Mapa do celów projektowych musi zawierać granice prawne działek objętych zakresem projektowania. W przypadku ich braku, tam, gdzie będzie to niezbędne, w uzgodnieniu z Zamawiającym, należy przeprowadzić rozgraniczenie wraz ze stabilizacją znaków w terenie - cały powyższy zakres należy ująć w ramach kwoty wynagrodzenia,

2) opracowanie projektu architekt.-budowlanego /PZT oraz projektu technicznego/ wykonawczego przebudowy drogi wraz z projektami wykonawczymi dla wszystkich niezbędnych branż (po wcześniejszym uzyskaniu warunków technicznych od gestorów sieci, a następnie zatwierdzeniu przez nich branżowych projektów),

3) uzyskanie w imieniu Inwestora wszystkich niezbędnych decyzji administracyjnych w tym decyzji ZRID, uzgodnień, opinii i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi, w tym również

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH

wszystkich uzgodnień branżowych niezbędnych do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia: m.in. takich jak:

- uzyskanie decyzji o Środowiskowych Uwarunkowaniach oraz opracowanie raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko - jeżeli zaistnieje taka konieczność;
- wykonanie opracowań wodno-prawnych wraz z uzyskaniem koniecznych pozwoleń i decyzji;
- uzyskanie niezbędnych opinii lub/i decyzji konserwatora zabytków - jeżeli zaistnieje konieczność dokonania takich uzgodnień;
- opracowanie projektu tymczasowej organizacji ruchu i uzyskanie jego zatwierdzenia;
- opracowanie projektu zmian stałej organizacji ruchu i uzyskanie jego zatwierdzenia;
- sporządzenie inwentaryzacji istniejącej zieleni, wykazu wycinki drzew i krzewów (o ile będzie wymagane), oraz opracowanie projektu zagospodarowania zieleni,
- opracowanie i uzyskanie zatwierdzenia planu podziału nieruchomości,
- zaprojektowanie normatywnego kanału technologicznego o ile zajdzie taka konieczność,
- rozwiązanie wszystkich kolizji z istniejącymi sieciami,
- dokonanie podziałów geodezyjnych regulujących stan prawny .

4) rozpoczęcie prac geodezyjnych związanych z wyniesieniem w terenie znaków geodezyjnych, zgodnie z zatwierdzonym planem podziału nieruchomości, musi nastąpić w terminie do 10 dni od dnia uprawomocnienia się decyzji pozwolenie na budowę; zakończenie powyższych prac musi nastąpić nie później niż po 50 dniach od w którym prace te powinny zostać rozpoczęte.

5) opracowanie założeń wyjściowych do kosztorysowania;

6) opracowanie kompletnej dokumentacji kosztorysowej tzn. kosztorysów inwestorskich i ofertowych wraz z przedmiarami robót dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych niezbędnych do prawidłowej realizacji zadania;

7) opracowanie Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych dla wszystkich branż i kategorii robót budowlanych będących w zakresie projektu;

Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane wyżej, a wynikające z procedur określonych w przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompleksowego opracowania dokumentacji projektowej, niezbędne do uzyskania decyzji ZRID oraz niezbędne do ogłoszenia procedury przetargowej na roboty budowlane, należy traktować jako oczywiste i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia. W celu uszczegółowienia danych dotyczących infrastruktury technicznej w obszarze wskazanych inwestycji, Zamawiający wymaga, by Wykonawca

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH

przeprowadził na swój koszt i własnym staraniem wizje lokalne, tzn. zapoznania się ze stanem istniejącym dróg, sieci i urządzeń w zakresie objętym dokumentacją projektową oraz uzyskał konieczne informacje do przygotowania oferty.

Szczegółowy zakres prac projektowych będzie wynikał z uzyskanych przez Wykonawcę warunków technicznych oraz uzgodnień dokonywanych w trakcie projektowania. Wykonawca przygotowuje wszystkie niezbędne materiały i uzyska warunki techniczne od gestorów sieci na usunięcie kolizji uzbrojenia podziemnego, naziemnego i nadziemnego z projektowanym układem komunikacyjnym. Wykonawca musi uzyskać akceptację Inwestora dla zastosowanych rozwiązań projektowych w zakresie usuwania kolizji z istniejącymi obiektami budowlanymi oraz istniejącą infrastrukturą. Wykonawca musi uzyskać akceptację Inwestora dla zastosowanych rozwiązań projektowych mogących w sposób znaczący wpłynąć na koszty oraz jakość późniejszych robót budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania wypisów z rejestru gruntów i sporządzenia wykazu zajmowanych działek pod inwestycję i sąsiadujących z nią, wraz z naniesionymi na mapę ewidencyjną liniami rozgraniczającymi. Dla proponowanych rozwiązań projektowych, Wykonawca zobowiązany jest do ich uzgodnienia i jeśli to konieczne, pozyskania dokumentów formalno-prawnych niezbędnych w celu czasowego korzystania z nieruchomości, odpowiednio z właściwym zarządcą drogi lub właścicielem gruntu w porozumieniu z Inwestorem. Wykonawca uzyska stosowne pełnomocnictwa od Inwestora. Zastosowane w dokumentacji rozwiązania, tj. np. parametry techniczne, ekologiczne, muszą być zgodne z obowiązującymi normami, Prawem Budowlanym i dyrektywami Unii Europejskiej oraz obowiązującymi przepisami i normami w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego i uczestnictwa w spotkaniach roboczych na etapie wykonawstwa oraz odbioru prac opierających się o opracowaną dokumentację.

Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona z zachowaniem wymogów dostępności dla osób z szczególnymi potrzebami, zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240 z późniejszymi zmianami), ustawą z dnia 04 kwietnia 2019 r. o dostępności cyfrowej stron internetowych i aplikacji mobilnych podmiotów publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1440 t.j.).`

Termin złożenia KOMPLETNEGO wniosku na ZRID (projekt budowlany wraz z wymaganymi decyzjami, uzgodnieniami i załącznikami – w tym z planem podziału – 12 miesięcy od daty podpisania umowy. Termin oddania pozostałej części dokumentacji do 20 grudnia 2025 roku.

Szacunkowa ilość działek wymagająca ingerencji - 3 (± 3) szt.