

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane****Wykonanie prac remontowo-konserwatorskich przy budynku mieszkalnym zlokalizowanym przy ul. Słowackiego 12 w Tworogu (formuła zaprojektuj-wybuduj)****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tworóg**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276258374**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Zamkowa 16**1.5.2.) Miejscowość:** Tworóg**1.5.3.) Kod pocztowy:** 42-690**1.5.4.) Województwo:** śląskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL228 - Bytomski**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@ug.tworog.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://tworog.pl/aktualnosc>**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**https://platformazakupowa.pl/pn/ug_tworog**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Wykonanie prac remontowo-konserwatorskich przy budynku mieszkalnym zlokalizowanym przy ul. Słowackiego 12 w Tworogu (formuła zaprojektuj-wybuduj)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-30ebc366-fb1b-11ee-b81b-aebd110f5279**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania:** Tak**2.9.) Numer planu postępowania w BZP:** 2024/BZP 00063734/05/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:**

1.1.2 Wykonanie prac remontowo-konserwatorskich przy budynku mieszkalnym zlokalizowanym przy ul. Słowackiego 12 w Tworogu (działka nr 1153/53)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00285552**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Grp.I.271.6.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia jest wykonanie w systemie zaprojektuj-wybuduj opracowania dokumentacji projektowej remontu dachu budynku mieszkalnego przy ul. Słowackiego 12 w Tworogu (działka 1153/53) wraz z uzyskaniem wymaganych urzędowych decyzji, zgłoszeń i uzgodnień niezbędnych do opracowania dokumentacji (I etap) oraz wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej oraz uzyskanych pozwoleń, w tym od konserwatora zabytków. I etap – obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej w skład, której będzie wchodziła między innymi dokumentacja projektowa wszystkich branż, uzyskanie na rzecz Zamawiającego pozwolenia na budowę/zgłoszenia oraz pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie robót budowlanych; II etap – obejmuje wykonanie robót budowlanych na podstawie zatwierdzonej dokumentacji projektowej w tym dokonanie wszelkich zgłoszeń, zawiadomień wynikających z dokumentów zawartych w dokumentacji projektowej pozyskanych w ramach wykonywania dokumentacji projektowej oraz zapewnienie wszelkich nadzorów, odbiorów. Prace budowlane polegają na wymianie pokrycia z dachówki karpiówki, wymianie rynien, rur spustowych oraz instalacji odgromowej (szczegóły w PFU).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261910-6 - Naprawa dachów

45261320-3 - Kładzenie rynien

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu 03.06.2024r. Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty złożonej przez Wykonawcę – Firmę Budowlano-Remontową DACHSYSTEM – Joachim Skolik z siedzibą w Zawadzkiem i wyznaczył termin na dzień 21.06.2024r. na dostarczenie niezbędnych dokumentów do podpisania umowy i wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania. Wykonawca w dniu 21.06.2024r. złożył wniosek o przedłużenie terminu dostarczenia dokumentów o dwa tygodnie. W odpowiedzi na wniosek Zamawiający wyznaczył termin na 1 lipca 2024r. ze względu na uruchomioną promesę w BGK. Wykonawca nie złożył w tym terminie dokumentów. Wobec powyższego wyznaczono ostateczny termin na podpisanie umowy na dzień 05.07. 2024r. Do tego dnia nie zostały dostarczone dokumenty, jak i nie wniesiono zabezpieczenia należytego wykonania. 5 lipca 2024r. skontaktowano się z Wykonawcą, który poinformował, iż rezygnuje i nie wniesie zabezpieczenia ze względu na problemy finansowe. (notatka służbowa). Wykonawca uchylił się dwukrotnie od podpisania umowy.

Stan faktyczny jaki zaistniał w przedmiotowej sprawie, gdzie Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego w konsekwencji prowadzi do niemożności zawarcia umowy i uzasadnia unieważnienie postępowania przez Zamawiającego. Ba W świetle przepisu art. 263 PZP Zamawiający nie zdecydował się na ponowne badanie i ocenę ofert spośród ofert pozostałych złożonych w niniejszym postępowaniu

W związku z powyższym, na mocy art. 255 pkt. 7 przy uwzględnieniu art. 263 PZP unieważnienie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia stało się konieczne i jest uzasadnione.

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 230760,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 598500,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie