

Dotyczy zamówienia: Ochrona obiektów na terenie Spółki „Wodociągi Kieleckie”

Znak sprawy: KML- 10/2022

Wzór

U M O W A Nr/D/2022

zawarta w Kielcach w dniu 2022 roku pomiędzy:

Spółką „Wodociągi Kieleckie” Spółka z o.o. z siedzibą w Kielcach, przy ul. Krakowskiej 64, 25-701 Kielce, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Kielcach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000147680, NIP 959-11-64-932, REGON 290856791, kapitał zakładowy w wysokości 56 839 992 zł,

którą reprezentują:

..... - Pełnomocnik Zarządu

..... - Prokurent

zwaną Zamawiającym

a

.....
.....
którą reprezentuje/a:

.....
.....
zwaną /ym Wykonawcą

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na usługę pn. „**Ochrona obiektów na terenie Spółki „Wodociągi Kieleckie”**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień w Spółce „Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o. w Kielcach dla zamówień do których nie ma zastosowania ustawa Pzp (dalej: Regulamin), Strony postanawiają co następuje:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest usługa ochrony obiektów na terenie Spółki „Wodociągi Kieleckie” za cenę w zakresie części:

a) Część I*) Całodobowa ochrona obiektów Oczyszczalni Ścieków „SITKÓWKA” w Nowinach k/Kielc ul. Przemysłowa 93

Oferowana cena za realizację zamówienia:

..... zł (brutto)

słownie (brutto) :

(netto:..... zł)

b) Część II*) Ochrona obiektów Spółki na terenie gmin: Kielce, Masłów, Nowiny i Zagnańsk

Oferowana cena za realizację zamówienia:

..... zł (brutto)

Słownie (brutto):

(netto:..... zł)

na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 1995 z późniejszymi zmianami). Szczegółowy zakres świadczonych usług oraz obowiązki Wykonawcy zawiera SIWZ oraz Załącznik nr 9a, 9b*).

2. Szczegółowo przedmiot umowy został opisany w rozdz. III do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ).

§ 2.

DOKUMENTACJA

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:

- oferta Wykonawcy z dnia wraz z załącznikami złożonymi w postępowaniu,
- SIWZ wraz z załącznikami.

2. W przypadku stwierdzenia w różnych dokumentach, na które powołuje się umowa, zapisów sprzecznych w swej treści, Strony są związane zapisami tego dokumentu, który znajduje się wyżej w hierarchii dokumentów umowy. Strony ustalają następującą hierarchię dokumentów umowy:

- 1) umowa,
- 2) SIWZ wraz z załącznikami sporządzone do postępowania,
- 3) oferta Wykonawcy z dnia wraz z załącznikami złożonymi w postępowaniu

§ 3.

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji zamówienia w zakresie części:

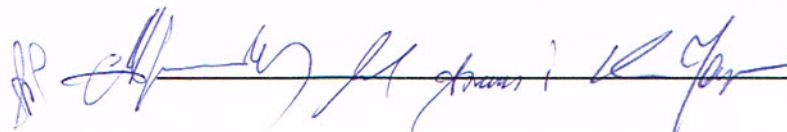
1.1. **Części I *)**: usługa będzie realizowana przez czas określony tj. od dnia 01.05.2022r. przez 24 pełne miesiące z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z wyprzedzeniem 3 miesięcznym ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

1.2. **Części II*)**: usługa będzie realizowana przez czas określony tj. od dnia 01.06.2022r. przez 24 pełne miesiące z możliwością jej wypowiedzenia przez każdą ze stron z wyprzedzeniem 3 miesięcznym ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§ 4.

ZOBOWIĄZANIA STRON

1. Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu umowy ma dokonać:



- a) dla **CZĘŚCI I***) – Ochrona obiektów Oczyszczalni Ścieków „SITKÓWKA” w Nowinach k/Kielc, ul. Przemysłowa 93 – aktualizacji Planu Oczyszczalni Ścieków „SITKÓWKA”, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 1995 z późniejszymi zmianami) w terminie 30 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy. Aktualizacja winna być sporządzona i przekazana do Zamawiającego w 2 egzemplarzach w wersji pisemnej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej.
- b) dla **CZĘŚCI II***) – Ochrona obiektów Spółki na terenie gmin: Kielce, Masłów, Nowiny i Zagnańsk – aktualizacji Planu ujęcia wody Białogon i Planu ujęcia wody Zagnańsk, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. 2021 poz. 1995 z późniejszymi zmianami) w terminie 30 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy. Aktualizacje winny być sporządzone i przekazane do Zamawiającego w 2 egzemplarzach w wersji pisemnej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej.
2. Zamawiający wymaga, aby aktualizacje dotyczące bezpośredniej ochrony fizycznej i zabezpieczenia technicznego (art. 3 ust. 1 i 2 ww. ustawy) opracowane były w 2 egzemplarzach przez pracowników wpisanych odpowiednio na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej i zabezpieczenia technicznego (art. 26 ust. 2 i art. 27 ust. 4 ww. ustawy).
 3. Wykonawca w toku wykonywanej umowy zobowiązuje się postępować z należytą starannością.
 4. Warunkiem niezbędnym do realizacji niniejszej umowy jest protokół przejęcia obiektów pod ochronę, sporządzony przez upoważnionych przedstawicieli obu Stron. Protokół powinien w szczególności zawierać informacje dotyczące rzeczywistego stanu wszelkich elementów mogących mieć wpływ na skuteczność ochrony.
 5. Ocena stanu wykonania przedmiotu umowy nastąpi poprzez sporządzenie i podpisania przez Strony protokołu - raz na miesiąc z czynności dozoru potwierdzającego w szczególności poprawność wykonania usługi.
 6. Zamawiający przekaze Wykonawcy wszelkie informacje niezbędne do należytego wykonania umowy.
 7. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy dostęp do obiektów będących przedmiotem zamówienia.
 8. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na realizację umowy.
 9. Pozyskane w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia dane mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę wyłącznie do realizacji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia pozyskanych danych w sposób uniemożliwiający dostęp do nich osobom niepowołanym oraz ich usunięcia w sposób trwały.
 10. Czynności konserwacyjne wykonywane przez Wykonawcę, a objęte umową winny być potwierdzone przez Zamawiającego na piśmie - protokół sporządzony przez Wykonawcę na drukach wg opracowań Wykonawcy.
 11. Wykonawca i Zamawiający zachowa w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego w czasie obowiązywania umowy oraz po jej rozwiązaniu.

12. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ważności polisy OC z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres obowiązywania umowy.
13. O aktualizacji polisy bądź wykupieniu nowej Wykonawca zawiadamia na piśmie Zamawiającego, załączając kserokopie polisy potwierdzonej "za zgodność z oryginałem" z dowodem opłaty.
14. Brak dowodu opłaty polisy w przypadku określonym w ust. 13 upoważnia Zamawiającego do wstrzymania płatności bez żadnych z tego tytułu negatywnych dla siebie konsekwencji oraz natychmiastowego rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.
15. Wykonawca odpowiadać będzie wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu przez personel Wykonawcy oraz osoby trzecie w przypadku niedołożenia przez personel Wykonawcy należytej staranności przy wykonywaniu umowy. Przypadek ten będzie potwierdzony protokołem.
16. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada aktualną koncesję nr wydaną na podstawie art. 15 i nast. ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021r. poz. 1995), upoważniającą do świadczenia usług ochrony i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego – kopia koncesji poświadczona za zgodność z oryginałem stanowi integralną część niniejszej umowy,
 - b) posiada wszelkie środki logistyczne i techniczne, konieczne do świadczenia usług będących przedmiotem niniejszej umowy,
 - c) posiada umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł i zobowiązuje się do utrzymania tego ubezpieczenia cały czas trwania umowy,
 - d) w toku wykonywania umowy postępować będzie zgodnie z zasadami określonymi w przepisach ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021r. poz.1995) i należyłą starannością wynikającą z profesjonalnego charakteru świadczonych usług.
17. Ochrona fizyczna będzie realizowana nieprzerwanie w formie dyżurów pracowników ochrony Wykonawcy całodobowo, przez wszystkie dni tygodnia (w dni robocze, w soboty, niedziele i święta).
18. Wykonawca zobowiązuje się skierować do pracy zdolne do wykonania obowiązków ochrony fizycznej legitymujące się aktualnymi badaniami lekarskimi stwierdzającymi zdolność do wykonywania obowiązków pracownika ochrony fizycznej oraz aktualnym zaświadczeniem o niekaralności.
19. Wykonawca zobowiązuje się wyposażyć osoby wykonujące usługę ochrony fizycznej w jednolite umundurowanie i identyfikatory firmowe Wykonawcy.
20. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić stałą i sprawną łączność telefoniczną pomiędzy pracownikami wykonującymi czynności ochrony, a odpowiednimi służbami i Zamawiającym.
21. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia, kadre oraz zaplecze techniczne konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ i załącznikami do niej.
22. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.

23. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z najnowszą wiedzą wymaganą do jego wykonania, postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz obowiązującymi w Spółce „Wodociągi Kieleckie” Planami i regulaminami.

§ 5.

KOORDYNACJA I NADZÓR

1. Osobami uprawnionymi do koordynacji i nadzoru nad prawidłową realizacją umowy są w zakresie części:

1.1 Część I*):

ze strony Zamawiającego:tel.e-mail,

ze strony Wykonawcy :tel.e-mail,

1.2 Część II*):

ze strony Zamawiającego:tel.e-mail,

ze strony Wykonawcy :tel.e-mail,

2. Strony powiadomią się o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na realizację umowy.

§ 6.

ZASADY ROZLICZEŃ I PŁATNOŚCI

1. Przedmiot zamówienia rozliczany będzie w cyklach miesięcznych.
2. Miesięczną kwotę ryczałtu za czynności stanowiące przedmiot zamówienia określony w § 1 i Załączniku nr ustala się odpowiednio:

2.1

(nazwa obiektu)

..... zł/m-c (brutto)

słownie kwota ryczałtu : zł

(wiersz 2.1 będzie powielany w zależności od zakresu usługi)

3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół z miesięcznych czynności dozoru podpisany przez obie strony potwierdzający odpowiednio, iż usługa została wykonana należycie.
4. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy w zakresie **Części I*); Części II*)** będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę na koniec miesiąca rozliczeniowego.
5. Należność za zrealizowane przedmiot umowy w zakresie **Części I*); Części II*)** zostanie uregulowana przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 14 dni kalendarzowych, liczonych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, iż zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz. U. z 2021r. poz.424,2317) posiada status dużego przedsiębiorcy.

8. Wykonawca oświadcza, iż rachunek bankowy wskazany w ust. 5 niniejszego paragrafu jest zgłoszony do Urzędu Skarbowego.
9. Zamawiający ma prawo regulowania płatności w ramach mechanizmu podzielonej płatności (split payment) zgodnie z art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 5 jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust.9 niniejszego paragrafu.
11. W przypadku, gdy rachunek Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust.10 niniejszego paragrafu, opóźnienie w dokonaniu płatności wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności w terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. W przypadku gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ust.5 niniejszego paragrafu nie będzie znajdował się w Wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający ma prawo do niezapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 5 niniejszego paragrafu. W takim przypadku opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
13. Zamawiający zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. 2022 poz. 196 z późn.zm.) wyraża zgodę na otrzymywanie faktur w formie elektronicznej. Faktury będą przesyłane na adres e-mail : e-faktura@wodkiel.com.pl.
14. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu Zamawiający nie stosuje ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

§ 7.

KARY UMOWNE

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych naliczanych dla każdej części osobno.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a) za spowodowanie przerwy w realizacji umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 2 niniejszej umowy odpowiedniego dla danej Części umowy za każdy rozpoczęty dzień przerwy do dnia faktycznego wznowienia realizacji danej Części umowy,
 - b) za brak uruchomienia w ciągu 30 dni od dnia podpisania umowy, systemu monitorowania i nadzoru służb wartowniczych w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto dla danej Części określonego § 1 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem, o którym mowa w niniejszym punkcie a faktycznym dniem uruchomienia systemu,

- c) za nie przekazanie aktualizacji dla każdego z Planów z osobna w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów wskazanych § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
 - d) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto dla danej Części, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy.
 - e) za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek niezgodny z warunkami, o których mowa w Załączniku nr 9a pkt. 6-8*; Załączniku nr 9b pkt. 6-8* oraz nie ujęty w ww. pkt a) - d) wykonania usługi ochrony, w wysokości 2 000,00 zł. Przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi będzie potwierdzony stosownym protokołem.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **10%** kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy dla danej Części, której odstąpienie dotyczy.
 4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości **10%** kwoty wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 1 ust. 1 umowy dla danej Części, której odstąpienie dotyczy, z zastrzeżeniem zapisu § 9 ust. 1 umowy.
 5. Strony ustalają limit kar w wysokości **20%** kwoty brutto łącznego wynagrodzenia Wykonawcy w danej Części, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy.
 6. Stronom będzie przysługiwało prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy poniesiona szkoda będzie przekraczała wysokość zastrzeżonej kary umownej.
 7. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy.
 8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 8.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto dla danej części określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy w wysokości:
 - dla Części I*):..... zł
(słownie:.....)
 - dla Części II*): zł
(słownie:.....)
- *) *niepotrzebne skreślić*
2. Zamawiający zwróci 100% wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
3. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w postaci poręczenia bankowego lub gwarancjach bankowych

lub ubezpieczeniowych zachowało moc wiążącą. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

5. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w innej formie niż gotówka jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 7 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
6. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie.
7. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może za zgodą Zamawiającego dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zmiana formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie stanowi zmiany treści umowy.

§ 9.

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia w przypadku 2 krotnego nienależytego wywiązywania się z warunków umowy. Przypadki te muszą być potwierdzone protokołami spisany przy udziale przedstawicieli Stron lub protokołami spisany jednostronnie przez Zamawiającego z natychmiastowym pisemnym powiadomieniem Wykonawcy .
3. Poza okolicznościami określonymi w pozostałych postanowieniach umowy oraz w Kodeksie Cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia gdy:
 - a) zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne lub nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy,
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w stosunku do terminu w zakresie: **Części I^{*)}**, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1.1., **Części II^{*)}**, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1.2. lub nie kontynuuje jej mimo pisemnego wezwania Zamawiającego i wyznaczenia dodatkowego terminu przez Zamawiającego na zrealizowanie umowy,
 - d) Wykonawca nie będzie realizować przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami określonymi w treści niniejszej umowy,

- e) Wykonawca nie dochowa ustalonych umową terminów realizacji umowy lub jej poszczególnych elementów lub wykonania poszczególnych zobowiązań o więcej niż 14 dni kalendarzowych,
 - f) Wykonawca z własnej winy przerwie realizację Umowy i nie podejmie jej realizacji przez kolejnych 14 dni kalendarzowych,
 - g) Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje czynności niezgodnie z umową i wezwie go do zmiany sposobu ich prowadzenia, wyznaczając w tym celu odpowiedni termin, a Wykonawca w terminie tym odpowiednich zmian nie dokona, przy czym termin wyznaczony Wykonawcy nie może wynosić mniej niż 7 dni kalendarzowych.
4. Odstąpienie od umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty naliczonych kar umownych do dnia odstąpienia oraz obowiązku wyrównania szkody poniesionej przez Zamawiającego w pełnej wysokości w przypadku, gdy łączna wartość kar naliczonych przez Zamawiającego i zapłaconych przez Wykonawcę nie pokryje tej szkody w całości.

§ 10.

DOPUSZCZALNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jedynie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu, pod rygorem nieważności za wyjątkiem zmiany osób uprawnionych do koordynacji i nadzoru nad prawidłową realizacją umowy wskazanych w § 5 ust. 1 umowy. Inicjatorem zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.
2. Zamawiający przewiduje zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w szczególności w przypadku :
 - a) zmiany rachunku bankowego Wykonawcy,
 - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT od towarów i usług; strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia o kwotę wynikającą ze zmiany podatku VAT naliczonego od wartości netto części przedmiotu umowy niezrealizowanej przez Wykonawcę z przyczyn przez niego niezawinionych w dacie zmiany stawki podatku,
 - c) zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - d) wystąpienia siły wyższej o której mowa w § 12 umowy, w takim wypadku termin może ulec zmianie zgodnie z zasadami określonymi w § 12 ust. 5,
 - e) gdy na realizację przedmiotu umowy wpłyną lub będą mogły mieć wpływ okoliczności związane z wystąpieniem wirusa SARS-CoV-2 lub choroby wywołanej tym wirusem (COVID-19), dotyczące w szczególności:
 - nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy,
 - decyzji wydanych przez Głównego Inspektora Sanitarnego lub działającego z jego upoważnienia państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, nakładających na Wykonawcę obowiązek podjęcia określonych czynności zapobiegawczych lub kontrolnych,
 - poleceń wydanych przez wojewodów lub decyzji wydanych przez Prezesa Rady Ministrów związanych z przeciwdziałaniem COVID-19, o których mowa w art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych

- z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych,
- wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w realizacji usług transportowych,
 - innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy zgodnie z jej treścią,
- f) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
- na zasadach i w sposób określony w ust. 6 - 17, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
- g) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- na zasadach i w sposób określony w ust. 6 - 17, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.
- h) w przypadku zmiany obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
3. Strony umowy niezwłocznie wzajemnie poinformują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem epidemii COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzą ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zadaniu pierwszym, odpowiednie dokumenty.
4. Strona otrzymująca informację, o której mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu na podstawie otrzymanych dokumentów, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej stronie swoje stanowisko, wraz z uzasadnieniem, odnośnie wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 2 lit. e) niniejszego paragrafu, na należyte wykonanie umowy. Jeżeli strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
5. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, o których mowa w ust. 2 lit. e) niniejszego paragrafu mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie umowy może w uzgodnieniu z Wykonawcą dokonać zmiany umowy w szczególności przez zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonania umowy lub jej części.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. b), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. b), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
8. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 lit. f) lub g), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w

zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. f), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. g), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
11. W celu zawarcia aneksu, w przypadku o którym mowa w ust. 2 lit. g), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 lit. f) lub lit. g), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - a) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. f), lub
 - b) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących usługi, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. g).
13. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 lit. g), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 12 lit. b).
14. W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 11, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim

zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

15. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 11. W takim przypadku przepisy ust. 12 - 14 oraz 16 stosuje się odpowiednio.
16. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
17. Zmiana umowy w ww. ust.2 niniejszego paragrafu wymaga zgłoszenia pisemnego w formie aneksu. Zmiany te nie mogą spowodować zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2 lit. b); e); f); g) niniejszego paragrafu. Inicjatorem zmiany może być Zamawiający lub Wykonawca.

§ 11.

KONSORCJUM*

(*zapisy będą obowiązywały w przypadku wyboru oferty złożonej przez Konsorcjum)

1. Zapisy dotyczące Konsorcjum – Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zostały wskazane w rozdz. VI i X pkt 7 SIWZ.
2. Do wystawienia na rzecz Zamawiającego faktur uprawniony jest wyłącznie Lider Konsorcjum. Lider Konsorcjum, działając również w imieniu Partnerów Konsorcjum, oświadcza, że Partnerzy Konsorcjum upoważniają Lidera Konsorcjum do wystawiania faktur oraz do przyjęcia należności przypadających wszystkim członkom Konsorcjum z tytułu częściowego lub całkowitego wykonania przedmiotu umowy, jak również, że zapłata dokonana przez Zamawiającego we wskazany sposób wyczerpuje roszczenia członków Konsorcjum wobec Zamawiającego z tytułu zapłaty wynagrodzenia.
3. Wykonawca – Lider Konsorcjum i Partnerzy Konsorcjum – oświadczają, że w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy w przypadku kolizji zapisów zawartych w umowie konsorcjum z zapisami niniejszej umowy pierwszeństwo mają zapisy niniejszej umowy.
4. Strony ustalają, że zmiana, rozwiązanie lub wypowiedzenie umowy konsorcjum nie ma wpływu na zakres zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego, tj. wykonania przedmiotu umowy i każdy z członków Konsorcjum – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa – ponosi wobec Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy, jak również solidarną odpowiedzialność za nienależyte wykonanie umowy lub niewykonanie umowy.
5. Zamawiający kieruje wszystkie pisma i oświadczenia, jakie wynikają z realizacji niniejszej umowy do Lidera Konsorcjum, ze skutkiem prawnym wobec Partnerów Konsorcjum.

§ 12.

SIŁA WYŻSZA

1. Strony umowy nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań, zostało spowodowane zdarzeniem niezależnym od obu stron i powstałym z przyczyn o obiektywnym charakterze takim jak: powódź, huragan, trzęsienie ziemi, sztorm, śnieżycy, katastrofa komunikacyjna itp., będącym poza kontrolą stron, oraz gdy

w chwili zawarcia umowy niemożliwe było przewidzenie tego zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność stron do wykonania umowy oraz gdy niemożliwe było uniknięcie samego zdarzenia lub przynajmniej jego skutków.

2. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków finansowych u Wykonawcy oraz brak zezwoleń niezbędnych Wykonawcy dla wykonania umowy, wydawanych przez dowolną władzę publiczną.
3. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o których mowa powyżej mają być dokonane pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
4. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu, zapisy ust. 1 niniejszego paragrafu nie mają zastosowania.
5. Wystąpienie Siły Wyższej i poinformowanie o tym Strony drugiej zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu, stanowi okoliczność uzasadniającą zmianę umowy, wyłącznie w zakresie terminów wykonania zobowiązań umownych o czas trwania siły wyższej i czas konieczny dla usuwania skutków zaistnienia siły wyższej.
6. Za opóźnienia wynikłe ze zdarzeń spowodowanych siłą wyższą żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania kar umownych, rekompensaty lub udziału w naprawie szkód.

§ 13.

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony oświadczają, że są Administratorem Danych Osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 216/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot, jako osoby do kontaktu/koordynacji/odpowiedzialne za wykonanie Umowy
2. Strony zgodnie oświadczają, że przekazane wzajemnie dane osobowe osób o których mowa w ust.1 przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO tj. w celu zawarcia oraz realizacji niniejszej Umowy, jak również w celu realizacji prawnie uzasadnionych interesów Stron. Podanie tych danych jest dobrowolne, jednak niezbędne do zawarcia i realizacji Umowy.
3. Strony oświadczają, że dane przetwarzane będą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz z najwyższą starannością przez okres niezbędny do realizacji Umowy oraz do momentu wygaśnięcia ewentualnych roszczeń wzajemnych.
4. Każda ze stron oświadcza, że wprowadziła i stosuje wymagane prawem właściwe środki techniczne, organizacyjne oraz proceduralne w zakresie ochrony danych osobowych, realizując wytyczne i obowiązki wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Osobom o których mowa w ust. 1 przysługuje prawo do dostępu do danych, ich uzupełnienia, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania czy przenoszenia danych, jak również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania i wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą w Warszawie przy ul. Stawki.

6. Dane osobowe osób o których mowa w ust.1 nie będą udostępniane innym odbiorcom z wyjątkiem podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów prawa a także podmiotów współpracujących z Administratorami na podstawie umów powierzenia danych, o ile nie będzie to konieczne do realizacji umowy.
7. W zakresie ochrony danych osobowych Strony wskazują kontakt:
 - dla Zamawiającego: tel. 41 365 31 44; e-mail: iodo@wod-kiel.com.pl; adres pocztowy: Inspektor Ochrony Danych Osobowych, Wodociągi Kieleckie” Sp. z o.o., ul. Krakowska 64, 25-701 Kielce
 - dla Wykonawcy :
8. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 będą przechowywane przez cały czas realizacji umowy, a po jej wygaśnięciu do momentu przedawnienia ewentualnych roszczeń zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa bądź przez okres wynikający z obowiązku archiwizacji
9. W przypadku ewentualnego naruszenia przepisów dotyczących Ochrony Danych Osobowych przez jedną ze Stron, Strona która dopuściła się tego naruszenia jest zobowiązana pokryć koszty poniesione w związku z tym naruszeniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
10. Strony zobowiązują się do zapoznania osób o których mowa w ust.1 z treścią niniejszego paragrafu.
11. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1 nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 15.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa niniejsza została sporządzona na podstawie prawa polskiego.
2. Strony ustaliły, że przejście prawa do rozporządzania przedmiotem umowy tak jak Wykonawca, ma miejsce w momencie odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
3. Zabrania się pod rygorem nieważności cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego właściwe dla stosunków określonych w niniejszej umowie.
5. Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane polubownie, a w ostateczności zostaną poddane rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa wchodzi w życie z datą jej podpisania i została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA:

*)niepotrzebne skreślić