

**WZÓR UMOWY** Nr .....

Zawarta w Mszczonowie w ..... roku pomiędzy:

**Gminą Mszczonów** z siedzibą w Mszczonowie przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów  
NIP 838-14-26-420 REGON 750148609

reprezentowaną przez Burmistrza Mszczonowa – Józefa Grzegorza Kurka  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy .....

**zwaną dalej Zamawiającym,**

a.....

z siedzibą.....

reprezentowaną przez .....

**zwaną dalej Wykonawcą,**

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku  
Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu  
nieograniczonego pn:

**„Zakup samochodu "Drabiny" dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Mszczonowie”,** nr referencyjny ....., została  
zawarta Umowa o następującej treści:

### § 1.

#### Definicje

Przyjmuje się, że poniższe terminy w dalszej części Umowy będą oznaczać:

- 1) Strony – Zamawiający oraz Wykonawca;
- 2) Przedmiot Umowy – zakup samochodu „Drabiny” dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Mszczonowie;
- 3) Pojazd – samochód „Drabina” marki ..... rok produkcji ..... dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Mszczonowie, zgodnie z wymaganiami określonymi w treści dokumentacji przetargowej;
- 4) Wada – wada Pojazdu polegająca na niezgodności z wymaganiami określonymi w treści dokumentacji przetargowej;

### § 2.

#### Przedmiot Umowy

1. Zamawiający kupuje, a Wykonawca – zgodnie z ofertą przetargową sporządzoną na podstawie SIWZ i wynikiem przeprowadzonego przetargu nieograniczonego - zobowiązuje się sprzedać na rzecz Zamawiającego własność Pojazdu..
2. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określają:
  - 1) SIWZ z załącznikami do SIWZ wraz ze zmianami, pytaniami i odpowiedziami udzielonymi na etapie postępowania przetargowego (o ile występują),
  - 2) Niniejsza Umowa,
  - 3) Oferta Wykonawcy,
  - 4) Przepisy obowiązującego prawa, w szczególności dotyczące dopuszczenia pojazdów do ruchu oraz do używania przez jednostki straży pożarnej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu Umowy z najwyższą starannością i z poszanowaniem warunków określonych lub wynikających z dokumentów opisanych w ust. 2 powyżej.
4. Wykonawca oświadcza, że wszystkie wymienione wyżej okoliczności uwzględnił w cenie swojej oferty.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Pojazd z pełnym bakiem paliwa, wyposażony w komplet akcesoriów oraz z uzupełnionymi płynami eksploatacyjnymi.
6. Wykonawca oświadcza, że stan techniczny Pojazdu nie odbiega od przeciętnego w odniesieniu do daty produkcji i przebiegu.

### § 3.

#### Przedstawiciele stron

1. Do celów bieżącej współpracy Stron do daty zakończenia umowy, Strony ustanawiają osoby do kontaktów:
  - 1) po stronie Wykonawcy:....., tel. ...., e-mail .....

- 2) po stronie Zamawiającego: ....., tel. ...., e-mail .....
- Osoby wskazane w ust. 1 nie są uprawnione do składania oświadczeń woli powodujących zmianę Umowy, zakresu Przedmiotu Umowy lub wynagrodzenia.
  - Zmiana osób wymienionych w ust. 1 nie powoduje konieczności zmiany treści Umowy. Strony za wystarczające uznają niezwłoczne pisemne poinformowanie o dokonanej zmianie. Zmiana staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez drugą Stronę pisemnej informacji z danymi nowego przedstawiciela.

#### § 4.

##### Cena i warunki płatności

- Za wykonanie Przedmiotu Umowy określa się cenę o charakterze zryczałtowanym w kwocie: ..... złotych netto (słownie: .....złotych), powiększoną o podatek od towarów i usług (...%) w wysokości .....złotych, tj. cenę brutto .....zł (słownie.....złotych)
- Powyżej określona cena obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
- Wykonawca jest uprawniony do wystawienia faktury po dokonaniu odbioru końcowego Pojazdu, potwierdzonego protokołem bez uwag, a podpisanym przez przedstawicieli Stron niniejszej Umowy.
- Zapłata należności nastąpi w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy prowadzony przez ..... nr .....
- Za datę zapłaty ceny uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Wykonawca zobowiązuje się do nieprzeniesienia wierzycelności, wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie, a także niedokonywania cesji na rzecz banku w związku z ubieganiem się o kredyt bankowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Przeniesienie wierzycelności pomimo niniejszego zakazu nie będzie skuteczne względem Zamawiającego na co Wykonawca wyraża zgodę.
- Podatek od towarów i usług zostanie naliczony zgodnie z przepisami powszechnie obowiązującymi w dniu wystawienia faktury. Wyłączną odpowiedzialność za prawidłowe wystawianie faktur ponosi Wykonawca.
- W przypadku błędnie wystawionej faktury lub braku wymaganych do niej dokumentów, termin jej płatności może rozpocząć bieg dopiero od daty wpływu faktury korygującej lub dostarczenia kompletnych wymaganych dokumentów.
- Wykonawca wystawi fakturę zgodnie z danymi:  
nabywca: Gmina Mszczonów z siedzibą w Mszczonowie przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów  
NIP 838-14-26-420 REGON 750148609  
odbiorca: Urząd Miejski w Mszczonowie z siedzibą przy Placu Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów
- Wszelkie rozliczenia finansowe między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich, w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.
- Wysokość Wynagrodzenia może zostać pomniejszona o naliczone kary umowne, jeżeli taka forma zapłaty kary umownej zostanie wybrana przez Zamawiającego.

#### § 5.

##### Termin realizacji Przedmiotu Umowy

Realizacja Przedmiotu Umowy nastąpi w terminie **2 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

#### § 6.

##### Odbiór

- Wykonawca zgłosi pisemnie lub elektronicznie gotowość do odbioru końcowego Pojazdu na minimum 5 (pięć) dni roboczych przed terminem określonym w § 5 niniejszej Umowy. Zamawiający określa miejsce dokonania odbioru i wyznacza jego termin, nie późniejszy niż w trzecim dniu roboczym od dnia otrzymania zgłoszenia.
- Czynności odbioru końcowego towarzyszyć winno przekazanie kompletów kluczyków oraz innych urządzeń służących do uruchomienia Pojazdu, kompletu przynależnych akcesoriów oraz stwierdzenie stanu paliwa oraz płynów eksploatacyjnych.
- Czynności odbioru końcowego towarzyszy przekazanie dokumentacji niezbędnej do zarejestrowania Pojazdu oraz jego używania przez jednostkę gaśniczą.
- Czynności odbiorowe stwierdza się podpisanym przez obie Strony protokołem odbioru.

#### § 7.

##### Gwarancja

1. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na zabudowę Pojazdu, liczony od daty odbioru końcowego Pojazdu.
2. Gwarancja nie wyłącza, nie zawiesza, ani też w żaden sposób nie ogranicza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów rękojmi za Wady przedmiotu umowy. Zamawiający może wykorzystać uprawnienia z tytułu rękojmi za Wady Przedmiotu umowy, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi za wady jest równy udzielonemu okresowi gwarancji jakości.
3. Wykonawca w całym okresie obowiązywania gwarancji musi zagwarantować możliwość zgłaszania usług gwarancyjnych, co najmniej pisemnie oraz elektronicznie. W ramach gwarancji zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania przez autoryzowany serwis wszelkich zaistniałych Wad zabudowy, tj. do bezpłatnej naprawy lub wymiany zespołów, podzespołów, urządzeń i części, które w okresie gwarancji okażą się wadliwe, tj. nie będą spełniać swej roli z przyczyny występowania wad produkcyjnych.
4. Strony ustalają, że naprawy w ramach gwarancji i rękojmi za wady wykonywane będą w miejscu użytkowania Pojazdu. Wszelkie koszty z tym związane obciążają Wykonawcę i winny być uwzględnione w cenie Pojazdu. Dotyczy to również kosztów transportu Pojazdu .
5. Strony zgodnie ustalają, że Wykonawca usunie za pośrednictwem autoryzowanego serwisu Wady zabudowy - ujawnione i zgłoszone w okresie gwarancji - w terminie do 10 dni roboczych od daty doręczenia mu zgłoszenia
6. W uzasadnionych okolicznościach, gdy usunięcie Wady, usterki nie będzie możliwe w terminie o którym mowa w ust. 6, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Strony określą inny termin usunięcia Wad.

## § 8.

### Odstąpienie od Umowy, rozwiązanie Umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może od Umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może rozwiązać Umowę, jeżeli Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie **art. 24 ust. 1** ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oświadczenie o rozwiązaniu lub odstąpieniu od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 9.

### Kary umowne

1. Strony Umowy postanawiają, że formą odszkodowania są kary umowne z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a) **Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:**
    - za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 20 % ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 Umowy;
    - za opóźnienie w wykonaniu Przedmiotu Umowy – w wysokości 1 % ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
    - za opóźnienie w usunięciu Wad w okresie gwarancji lub rękojmi – w wysokości 0,2 % ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia;
  - b) **Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:**
    - za rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% ceny brutto określonej w § 4 ust. 1 Umowy, z tym, że postanowienia tego nie stosuje się w przypadku określonym w § 8 ust. 1.
3. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zapłata kary umownej może nastąpić, według uznania Zamawiającego, poprzez potrącenie jej z Wynagrodzenia Wykonawcy, z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub żądanie jej odrębnego uiszczenia w terminie określonym w żądaniu.
5. Kary umowne podlegają łączeniu.
6. Strony Umowy postanawiają o obowiązywaniu postanowień tej Umowy dotyczących kar umownych także w przypadku ewentualnego odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron Umowy
7. Zapłacenie przez Wykonawcę kary umownej nie zwalnia go z obowiązku dopełnienia uchybionych działań lub zaniechań, chyba że doszło do rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.
8. Termin płatności kary umownej wynosi 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty / noty obciążeniowej

## **§ 10.** **Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany Umowy muszą być dokonywane z zachowaniem wymogów wynikających z przepisów Prawa zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Oprócz zmian dopuszczalnych ustawą Prawo Zamówień Publicznych (art. 144 ust 1 pkt 2-6) Zamawiający działając zgodnie z art. 144 ust 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia:
  - 1) Zamawiający dopuszcza przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia w przypadku:
    - a) jeśli pojawiły się okoliczności natury obiektywnej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, uniemożliwiające dotrzymanie terminu wykonania określonego w Umowie;
    - b) jeśli dotrzymanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca;
    - c) wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego na skutek okoliczności nieależących po stronie Wykonawcy;
    - d) wystąpienia sił wyższych (huragan, powódź, trzęsienie ziemi, zbyt wysokie lub zbyt niskie temperatury powietrza oraz warunki atmosferyczne uniemożliwiające zachowanie wymogów technologicznych, bunt, niepokoje, strajki, okupacje budowy przez osoby trzecie nie związane z Wykonawcą, nowe obostrzenia wynikające ze stanu zagrożenia epidemiologicznego lub stanu epidemii, decyzje odpowiednich władz uniemożliwiających prowadzenie robót lub pozostałych działań itp.) niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy, uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w ustalonym w umowie terminie
  - 2) Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia, sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, wymogów w zakresie odbioru, terminu wykonania i innych okoliczności w przypadku, gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;
  - 3) Zamawiający dopuszcza zmiany, których wprowadzenie wynika z zaistnienia siły wyższej rozumianej jako nadzwyczajne zdarzenie lub ciąg zdarzeń o charakterze obiektywnym, niezależnych od stron Umowy, których nie można było przewidzieć przy dochowaniu należytej staranności; dla ustalenia, czy dane zdarzenie lub zdarzenia stanowią siłę wyższą rozstrzygające jest stanowisko Zamawiającego;
4. Jeżeli nie postanowiono inaczej przedłużenie terminu będzie mogło nastąpić o okres równy dniom roboczym, w których wstrzymano realizację przedmiotu Umowy i z tego tytułu nastąpiło opóźnienie w realizacji przedmiotu Umowy z uwagi na powyższe okoliczności.
5. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

## **§ 11.** **Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca nie jest uprawniony do przenoszenia na podmioty trzecie jakichkolwiek praw lub obowiązków, wiarygodności i długów wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu lub złożeniu wniosku w przedmiocie postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego, a także o zmianach adresu.
3. W przypadku nie poinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, pisma wysłane na adres podany w komparycji niniejszej Umowy uważa się za dostarczone do adresata.
4. Wszelkie spory wynikające lub związane z niniejszą Umową Strony poddają rozstrzygnięciu przez Sąd powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
6. Następujące Załączniki stanowią integralną część Umowy:
  - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami
  - 2) Oferta Wykonawcy
7. W przypadku wystąpienia sprzeczności pomiędzy umową a jej załącznikami lub pomiędzy załącznikami, pierwszeństwo mają postanowienia umowy, a następnie załączniki w kolejności wymienionej w ust. 6 niniejszego

paragrafu. W przypadku sprzeczności nie dających się usunąć zgodnie ze zdaniem poprzednim Zamawiający rozstrzyga je w sposób wiążący dla obu stron.

8. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Pojęcia zdefiniowane pisane z dużej litery mają takie samo znaczenia jak te pojęcia pisane z małej litery, chyba że z kontekstu wynika co innego.
10. Umowa wchodzi w życie z dniem jej zawarcia.
11. Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCY