

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:
BUDOWLANE BIURO INŻYNIERSKIE MARIAN SUŚNIŁO
UL. REJA 2, 66-530 DREZDENKO
tel. 502 485 501, e-mail: bbimarian@wp.pl, www.bbims.pl

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY

Investor	Imię i nazwisko/nazwa: Gmina Kalisz Pomorski Adres: ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski
Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa budynku świetlicy wiejskiej z zapleczem i pomieszczeniem pomocniczym wraz z zagospodarowaniem terenu działki oraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną.
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Miejscowość; Cybowo Kategoria obiektu budowlanego: IX
Pozostałe dane adresowe	Nazwa jednostki ewidencyjnej: Kalisz Pomorski Nazwa i numer obrębu ewiden.: 0082 Cybowo Numer ewiden. działki: 1128/23

AUTOR OPRACOWANIA NR UPRAWNIENI	PODPIS DATA	AUTOR OPRACOWANIA NR UPRAWNIENI	PODPIS DATA
Projektant architektura mgr inż. arch. Jacek Kramer OKK/UpB/13/2005 - uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	06.12.2023	Sprawdzający architektura mgr inż. arch. Joanna Pawłowska LOIA/22/2006/GW – uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej	06.12.2023
Projektant konstrukcja inż. Marian Suśniło LUKG/0025/POOK/04- uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	06.12.2023	Sprawdzający konstrukcja inż. Dariusz Skrzypczak LBS/0077/PWOK/09 -uprawnienia do projektowania bez ograniczeń specjalności konstrukcyjno. -budowlanej	06.12.2023

Drezdenko 06.12.2023

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

I. Dokumenty dołączone do projektu (str.4)

1. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej (str. 4)
2. Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej (str. 4)

II. Część opisowa (str. 5-15)

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego. (str.5)
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego. (str. 5)
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego. (str. 6)
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego. (str. 6)
5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego. (str. 7)
6. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze. (str. 8)
7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. (str. 8)
8. Projektowana charakterystyka energetyczna. (str. 10)
9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii. (str. 10)
10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej. (str. 11)

11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. (str. 11)

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej. (str. 13)

III. Część rysunkowa

Spis rysunków

Lp.	Nazwa rysunku	Nr rysunku	Strona
1	Rzut przyziemia	A-1	17
2	Rzut połaci dachu	A-2	18
3	Przekrój AA	A-3	19
4	Przekrój BB	A-4	20
5	Elewacje podłużne	A-5	21
6	Elewacje szczytowe	A-6	22
7	Zestawienie stolarki	A-7	23

Oświadczenie projektantów

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, iż niniejszy projekt architektoniczno -budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

FUNKCJA	AUTOR OPRACOWANIA NR I ZAKR. UPRAWNIENI	PODPIS	DATA
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Jacek Kramer OKK/UpB/13/2005 - uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej		06.12.2023
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Joanna Pawłowska LOIA/22/2006/GW – uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. architektonicznej		06.12.2023
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	inż. Marian Suśniło LUKG/0025/POOK/04 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno- budowlanej		06.12.2023
SPRAWDZAJĄCY KONSTRUKCJA	inż. Dariusz Skrzypczak LBS/0077/PWOK/09 -uprawnienia do projektowania bez ograniczeń specjalności konstrukcyjno. - budowlanej		06.12.2023

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA DOTYCZĄCE MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU BUDOWLANEGO DO ISTNIEJĄCEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ.

Ja, niżej podpisany **Wojciech Dymek** posiadający uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie: projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych z dnia 19-11-2016 r. nr LBS/0088/PWBS/16 oraz aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego – Lubuska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa w Gorzowie Wlkp.

oświadczam, że zgodnie z warunkami określonymi w [art. 7b](#) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.) nie ma możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej projektowanego budynku świetlicy wiejskiej w m. Cybowo, działka nr 1128/23, inwestor: Gmina Kalisz Pomorski
Uzasadnienie: w obszarze objętym inwestycją nie występuje sieć ciepłownicza.
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia wynikającego z [art. 233 § 6](#) ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128);

Drezdenko, 06.12.2023r.

.....
(podpis projektanta – spec. sanitarna)

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest projekt budynku świetlicy wiejskiej z zapleczem i pomieszczeniem pomocniczym wraz z zagospodarowaniem terenu działki oraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. na terenie działki o numerze ewidencyjnym 1128/23, obręb nr 0082 Cybowo, w jednostce ewid. Kalisz Pomorski 320303_5.

Kategoria obiektu budowlanego: IX.

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi zaprojektowano uwzględniając spełnienie wymagań w zakresie:

- nośności i stateczności konstrukcji
- bezpieczeństwa pożarowego
- higieny, zdrowia i środowiska
- bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów dla osób niepełnosprawnych i starszych
- ochrony przed hałasem
- oszczędności energii i izolacyjności cieplnej
- zrównoważonego wykorzystania zasobów naturalnych

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Budynek świetlicy wiejskiej został zaprojektowany na potrzeby mieszkańców wsi Cybowo. W obiekcie została wydzielona sala główna (110,50m²) w której będą organizowane spotkania ludności wiejskiej, sala komputerowa (9,17m²), szatnia (6,95m²), magazyn (3,3 i 6,23m²), kotłownia (10,15m²) oraz pom. gospodarcze (14,51m²). Ponadto w budynku zaprojektowane zostały pomieszczenia higieniczno-sanitarne -ustęp męski (3,60m²) i ustęp damski + niepełnosprawni (6,75m²) oraz pomieszczenia pomocnicze z ustępem.

Budynek świetlicy wiejskiej nie będzie zakładem pracy (nie będą zatrudnieni pracownicy) w myśl ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. W obiekcie nie będą przygotowywane produkty spożywcze.

W pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi przewidziano oświetlenie światłem dziennym.

Stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi wynosi co najmniej 1:8.

Obiekt przystosowano do korzystania dla osób niepełnosprawnych lub o ograniczonej sprawności ruchowej.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Charakter obiektu, sposób jego wykończenia oraz użyte materiały nawiązują do form obiektów już istniejących. Świetlica, to budynek jednokondygnacyjny, o powierzchni zabudowy 292,57 m², niepodpiwniczony, posadowiony na ławach fundamentowych, o konstrukcji murowanej, z dachem dwuspadowym, o kącie pochylenia połaci 25°.

Jako materiał elewacyjny zastosowano tynk strukturalny. Dach kryty blachodachówką. Stolarka okienna PCV. Drzwi drewniane oraz aluminiowe.

Budynek wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, zaprojektowany jest w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając wymagania o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

- **Kubatura: 1136,75 m³**
- **Zestawienie powierzchni użytkowej:**

Nr pom.	Funkcja	Wykładzina	Powierzchnia użytkowa [m²]
1	Komunikacja	Terakota	15,92
2	Kotłownia	Terakota	10,15
3	Ustęp damski +	Terakota	6,75

	niepełnosprawni		
4	Ustęp męski	Terakota	3,6
5	Magazyn	Terakota	3,3
6	Pom. gospodarcze	Terakota	14,51
7	Szatnia	Terakota	6,95
8	Sala komputerowa	Terakota	9,17
9	Magazyn	Terakota	6,23
10	Sala główna	Terakota	110,5
11	Pom. pomocnicze	Terakota	38,19
12	Pom. pomocnicze	Terakota	17,95
13	Ustęp	Terakota	2,90
<u>Razem pow. użytkowa:</u>			<u>246,12</u>

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA: 292,57m²

POWIERZCHNIA ZABUDOWY: 292,57m²

- Wysokość budynku: 5,70 m
- Długość budynku: 32,80 m
- Szerokość budynku: 9,40 m
- Kąt nachylenia dachu: 25°
- Liczba kondygnacji: 1 (parter)

5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Opinia geotechniczna z października 2023 r., autorstwa geologa p. Stefana Skrzypczaka (stanowiąca załącznik do projektu budowlanego):

W badanym podłożu występują następujące warstwy geotechniczne gruntu:

- grunty niebudowlane i glaba

Nasypy niebudowlane składające się z gruzu rozbiórkowego przemieszanego z humusem należy je usunąć z wykopów.

- grunty nośne sypkie w stanie średnio zagęszczonym

- Do głębokości 5,0m nie stwierdzono występowania wody gruntowej.

- Głębokość przemarzania gruntu dla rejonu badań zgodnie z PN-81/B-03020 wynosi 0,8m p.p.t.

- Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku (Dz.U.z 2012 r., poz.463), na terenie badanej działki występują proste warunki gruntowo-wodne, a projektowany obiekt budowlany należy zaliczyć do I kategorii geotechnicznej.

Posadowienie zaprojektowano jako bezpośrednie na ławach żelbetowych wylewanych na budowie. Wykopy pod fundamenty wykonywać tak, aby nie nastąpiło naruszenie naturalnej struktury gruntu poniżej spodu fundamentu. Grunt powyżej 50 cm projektowanego poziomu posadowienia usunąć ręcznie. Wyrównywanie lub podnoszenie dna wykopu poprzez podsypywanie miejscowym gruntem jest niedopuszczalne.

Gdyby miało miejsce zalanie dna wykopu wodami powierzchniowymi lub gruntowymi, należy przede wszystkim usunąć wodę, a następnie zbadać czy nie nastąpiło naturalnej struktury gruntu w podłożu. Rozluźnioną górną warstwę gruntu należy usunąć, zastępując ją do poziomu posadowienia chudym betonem. Podczas wykonywania wykopów w warunkach zimowych należy chronić podłoże gruntowe od przemarzania. Sposób pielęgnacji i układania betonu należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi odbioru dla robót fundamentowych. Poziom posadowienia minimum 0,9m poniżej poziomu terenu. Grunty niebudowlane usunąć z obrębu budynku i uzupełnić zasypką piaskową.

Zasypkę należy wykonać warstwami z zagęszczeniem ($I_s \geq 0,97$), grubość usypywanych warstw powinna wynosić ok. 30cm. Wskaźnik zagęszczenia dla warstwy górnej o grubości 30-50cm pod warstwy posadzki $I_s \geq 1,0$, dla warstwy dolnej $I_s \geq 0,97$.

Głębokość posadowienia, układ i wymiary fundamentów wg projektu technicznego (PT).

6. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze.

Budynek w całości dostępny dla osób niepełnosprawnych i starszych. Wejście do budynku za pomocą pochylni lub schodów. Drzwi wejściowe do budynku bez progu o szerokości w świetle 90 cm. Drzwi do pomieszczeń ogólnodostępnych o szerokości w świetle co najmniej 90 cm. Zachowuje się odpowiednie szerokości przestrzeni komunikacyjnych. Pomieszczenie świetlicy dostępne jest do użytkowania przez osoby niepełnosprawne.

7. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

Charakterystyka ekologiczna:

7.1. Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzenia ścieków

- a) Zapotrzebowanie na wodę = 0,1 m³/dobę z wodociągu.
- b) Ilość ścieków sanitarnych odpowiada 100% zapotrzebowania na wodę w budynku tj. 0,1 m³/dobę. Ścieki sanitarne odprowadzone do kanalizacji sanitarnej.
- c) Wody deszczowe odprowadzone powierzchniowo na terenie działki objętej opracowaniem.

7.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

- na etapie wykonywania robót: pyły powstające na etapie budowy obiektu przy pracach budowlanych: pył piaskowy (roboty ziemne), pył podczas cięcia drewna
- na etapie użytkowania budynku: brak

7.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

- na etapie wykonywania robót budowlanych: elementy stalowe (pręty), piasek i żwir, beton, drewno budowlane. Brak występowania odpadów niebezpiecznych. Po zakończeniu prac odpady zostaną usunięte i przewiezione w wyznaczone miejsce (do odbiorcy odpadów), teren zostanie przywrócony do należytego porządku.
- na etapie eksploatacji typowe odpady powstające z tytułu użytkowania budynku świetlicy wiejskiej, gromadzone w odpowiednich pojemnikach i wywożone okresowe przez specjalistyczne firmy

7.4 Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, promieniowanie

- na etapie wykonywania robót budowlanych emisja hałasu i drgań z tytułu pracy sprzętu budowlanego (wiertarki, piły do cięcia, pojazdy budowlane itp.)
- na etapie użytkowania budynku brak emisji hałasu i drgań oraz promieniowania

7.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan i powierzchnię ziemi

- inwestycja nie wpłynie negatywnie i nie będzie oddziaływać na otaczający drzewostan oraz glebę i wody podziemne oraz powierzchniowe. W ramach inwestycji przewiduje się usunięcie drzew zacieniających instalację fotowoltaiczną (8szt)

8. Projektowana charakterystyka energetyczna.

Załączona w Projekcie Technicznym (PT).

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii.

- 1) Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej: 48350,10 kWh/rok

- 2) Dostępne nośniki energii: sieć elektroenergetyczna, biomas, węgiel kamienny, energia słoneczna, energia wiatrowa, gaz płynny

- 3) Warunki przyłączenie do sieci zewnętrznej: brak możliwości

- 4) Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej
 - System nr 1
Ogrzewanie: pompa ciepła typu powietrze-woda, sprężarkowa, napędzana elektrycznie
Przygotowanie ciepłej wody: pompa ciepła typu powietrze-woda, sprężarkowa, napędzana elektrycznie
 - System nr 2 (alternatywny)
Ogrzewanie: kocioł na pellet
Przygotowanie ciepłej wody: kocioł na pellet

- 5) Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię
 - System nr 1
Koszty inwestycyjne 98900 PLN
Roczne koszty eksploatacyjne: 2900 PLN/rok
 - System nr 2
Koszty inwestycyjne 81500 PLN
Roczne koszty eksploatacyjne 19500 PLN/rok

- 6) Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:
Koszt inwestycyjny dla obu systemów jest na zbliżonym poziomie, jednak zastosowanie systemu nr 1 opartego na powietrznej pompie ciepła pozwala na znaczącą redukcję kosztów

eksploatacyjnych, zatem wybrano system nr 1, wykorzystujący odnawialne źródło energii tj. powietrze atmosferyczne.

10. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

W projektowanym budynku przewiduje się ogrzewanie wodne podłogowe. Regulacja temperatury odbywać się będzie za pomocą termostatów elektronicznych (system sterowania z zegarem tygodniowym).

11. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

11.1. Instalacja wodociągowa

Budynek zaopatrzonej z wodociągu. Woda doprowadzona będzie do wszystkich punktów czerpalnych tj.: baterii zlewozmywakowej, umywalkowej, ustępu WC, oraz zaworu kulowego z przyłączem do węża. Ciepła woda użytkowa będzie przygotowywana w zbiorniku ciepłej wody użytkowej.

11.2. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynku przewidziano do projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej DN160 PVC. Instalacja kanalizacji grawitacyjna, wykonana z rur i kształtek z tworzywa sztucznego. W budynku lokalizuje się pion kanalizacyjny, który należy wyprowadzić pionowo ponad dach budynku (odpowietrzenie), natomiast przy posadzce parteru stosować rewizje/czyszczaki.

11.3. Instalacja grzewcza

W budynku projektuje się ogrzewanie wodne, pompowe, dwururowe z rozdziałem dolnym w układzie zamkniętym.

Źródłem ciepła dla potrzeb c.o. będzie wysokowydajna, dwu sprężarkowa powietrzna pompa ciepła o mocy 13 kW.

11.4. Instalacja wentylacji

Wentylację grawitacyjną zastosować w pomieszczeniu źródła ciepła („kotłownia”), poprzez komin wentylacyjny murowany z pustaków keramzytowych. W kominie zamontować stalową kratkę wentylacyjną. Nawiew świeżego powietrza do pomieszczenie poprzez nawietrzak ścienny NOS150A firmy DARCO.

W części budynku projektuje się wentylację wywiewną hybrydową tj. wentylację naturalną wspomaganą obrotową nasadą dachową wyposażoną w silnik elektryczny. Zaprojektowano system wentylacji hybrydowej

W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych oraz magazynku przy kuchni projektuje się wentylację mechaniczną wywiewną poprzez zastosowanie wentylatorów łazienkowych sufitowych o wydajności 95 m³/h uruchamianych razem z oświetleniem w pomieszczeniu. Wyrzut powietrza zakończyć systemowymi kominkami dachowymi. Połączenie wentylatorów z kominkami wykonać za pomocą okrągłych kanałów i kształtek wentylacyjnych stalowych o średnicy 100 mm, izolowanych.

11.5. Instalacja przeciwpożarowa (hydrantowa)

Instalacje wykonać z rur i kształtek stalowych ocynkowanych wg PN-H-74200:1998 o połączeniach gwintowanych o średnicy DN32 mm. Cała instalacje realizować zgodnie z PN-B-02865. Wszystkie przewody rurowe należy mocować za pomocą systemów przeznaczonych dla instalacji p.poż. Należy instalować wyłącznie hydranty posiadające Certyfikat Zgodności CNBOP lub Deklarację Zgodności CE notyfikowanej jednostki do stosowania w instalacjach ppoż.

W budynku zostanie zastosowany hydrant 25, naścienny z wężem tłocznym półsztywnym Ø25mm o długości 30 m zgodny z normą PN-EN 671-1 w szafkach koloru czerwonego.

11.6. Instalacje branży elektrycznej

Obiekt wyposażony w następujące podstawowe instalacje elektryczne:

- oświetleniową;
- oświetlenie zewnętrzne;
- instalacji gniazd 230 V;
- instalację siłową;
- odgromową.
- instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
- instalację fotowoltaiczną 21,15 kW

11.7. Instalacje multimedialne i niskoprądowe

Budynek wyposażony w instalacje niskoprądowe m.in., internetową, tv.

12. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

12.1 Charakterystyka ogólna obiektu. Powierzchnia i liczba kondygnacji.

Projekt obejmuje budowę budynku świetlicy wiejskiej

Parametry budynku:

- Powierzchnia zabudowy - 292,57 m²
- Powierzchnia wewnętrzna budynku – 246,12 m²
- Liczba kondygnacji nadziemnych - 1;
- Liczba kondygnacji podziemnych - 0;
- Wysokość budynku w kalenicy 5,70 m - budynek niski

12.2 Odległość od obiektów sąsiednich.

Budynek zlokalizowany m. Cybowo na działce nr 1128/23 gm. Kalisz Pomorski obrys budynku nie przekracza linii zabudowy i jest w odległości od sąsiedniego budynku wynoszącej 9,45m

12.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

W budynku nie przewiduje się stosowania materiałów niebezpiecznych pożarowo, materiały palne występujące w budynku to niewielkie ilości papieru, tkanin i drewna materiałów w postaci mebli i wyposażenia wnętrza.

12.4. Gęstość obciążenia ogniowego

Dla obiektów kwalifikowanych do kategorii zagrożenia ludzi ZL nie wyznacza się gęstości obciążenia ogniowego, w pomieszczeniach pomocniczych i gospodarczych gęstość obciążenia ogniowego nie przekroczy 500 MJ/m²

12.5. Kwalifikacja obiektu i stref pożarowych do kategorii zagrożenia ludzi, określenie liczby osób przebywających na ich terenie.

Budynek w całości stanowi jedną strefę pożarową kwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL I o powierzchni strefy pożarowej (powierzchnia wewnętrzna budynku) – 246,12 m²

Zagospodarowanie i ilość osób w budynku pomieszczenia główna, pomieszczenia gospodarcze, sanitarne i pomocnicze - łącznie przewiduje się pobyt w budynku do 110 osób,

12.6. Ocena zagrożenia wybuchem.

Na terenie budynku nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Na terenie żadnego z pomieszczeń nie wyznacza się stref zagrożenia wybuchem.

12.7 Określenie klasy odporności pożarowej budynku oraz odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Klasa odporności pożarowej - "D"

Poszczególne elementy konstrukcyjne muszą spełniać następujące wymagania w zakresie odporności ogniowej:

dla budynku w klasie "D"

- główna konstrukcja nośna: - odporność ogniowa R 30, NRO;
- ściany wewnętrzne działowe - nie stawia się wymagań
- obudowa dróg ewakuacyjnych - EI 15
- ściany zewnętrzne - EI 30(o↔i);
- konstrukcja dachu - nie stawia się wymagań, NRO
- przekrycie dachu - nie stawia się wymagań , NRO

Budynek zaprojektowano następująco:

- **konstrukcja nośna** : ściany murowane usztywnione trzpieniami żelbetowymi i wieńcem o odporności ogniowej R 30
- **ściany zewnętrzne** - murowane z bloczków z betonu komórkowego lub cermiczne o odporności ogniowej EI 30
- ściany wewnętrzne- murowane z bloczków z betonu komórkowego lub cermiczne
- **konstrukcja dachu** - - drewniane kratownice prefabrykowane nie stawia się wymagań, NRO
- **pokrycie dachu** – blachodachówka nie stawia się wymagań, NRO.

Sufity podwieszane na terenie obiektu zostaną wykonane z materiałów niepalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

12.8.Warunki ewakuacji.

12. 8.1. Długości przejść ewakuacyjnych.

Na terenie obiektu długości przejść ewakuacyjnych w żadnym z pomieszczeń nie przekraczają 40 m. Przejścia ewakuacyjne odbywają się przez nie więcej niż 3 pomieszczenia.

12.8.2. Drogi i wyjścia ewakuacyjne.

Z terenu budynku zapewniono 2 wyjścia prowadzące bezpośrednio na zewnątrz obiektu. Drzwi tych wyjść będą posiadały szerokość min. 0,9 m. Na korytarzu drzwi muszą otwierać się o 180° w taki sposób aby przy pełnym otwarciu nie zawężyły szerokości korytarza poniżej 1,4 m. Drzwi wyjściowe z obiektu otwierane są na zewnątrz. W pomieszczenia głównego budynku występują 2 wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie więcej niż 5,0m ze względu na przebywanie więcej niż 50 osób.

Drzwi wyjściowe, z poszczególnych pomieszczeń na korytarze posiadają, szerokość min. 0,9 m.

Korytarz posiada szerokość co najmniej 1,5 m.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiada odporność ogniową co najmniej EI 15

Drogi, kierunki do wyjść, miejsce zbiórki do ewakuacji oraz wyjścia ewakuacyjne zostaną oznakowane zgodnie z Polskimi Normami.

12.8.4. Oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne).

Zaprojektowano oświetlenie awaryjne ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia:

- na drogach ewakuacyjnych 1 lx
- przy wyjściach ewakuacyjnych i urządzeniach przeciwpożarowych – 5 lx

Załączające się samoczynnie w czasie 2s zapewniające czas działania oświetlenia 60 min od czasu zaniku zasilania podstawowego.

12. 9. Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie.

12. 9.1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu.

Budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru, umieszczony w pobliżu głównego wejścia do obiektu umożliwiającą dostęp dla służb ratowniczych.

12.9.2. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa.

Zaprojektowano przeciwpożarową instalację z hydrantem DN 25 węzłem półsztywnym o długości 30 m zapewniający pokrycie rzutem wody całej chronionej powierzchni.

12.10. Instalacje użytkowe.

12.10.1. Instalacja piorunochronna.

Obiekt zostanie wyposażony w instalację piorunochronną zgodnie z PN EN 62305

12.10.2. Wentylacja mechaniczna.

Zaprojektowano instalację wentylacji mechaniczną

12. 10.3. Instalacja grzewcza.

Pomieszczenia będą ogrzewane za pomocą pompy ciepła powietrze -woda

12. 11. Wyposażenie w podręczny sprzęt gaśniczy i ratowniczy.

Budynek zostanie wyposażony w gaśnice przenośne przeznaczone do gaszenia pożarów grup - jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej dla chronionego budynku - zaliczanej do „ZL”.

12.12. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia.

Dla projektowanego budynku minimalna ilość wody do celów przeciwpożarowych służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 10 dm³/s i zostanie zapewniona z sieci wodociągowej o wydajności 10 dm³/s. Najbliższy hydrant zewnętrzny nadziemny DN 80 zaprojektowano w odległości 17,71 m od budynku .

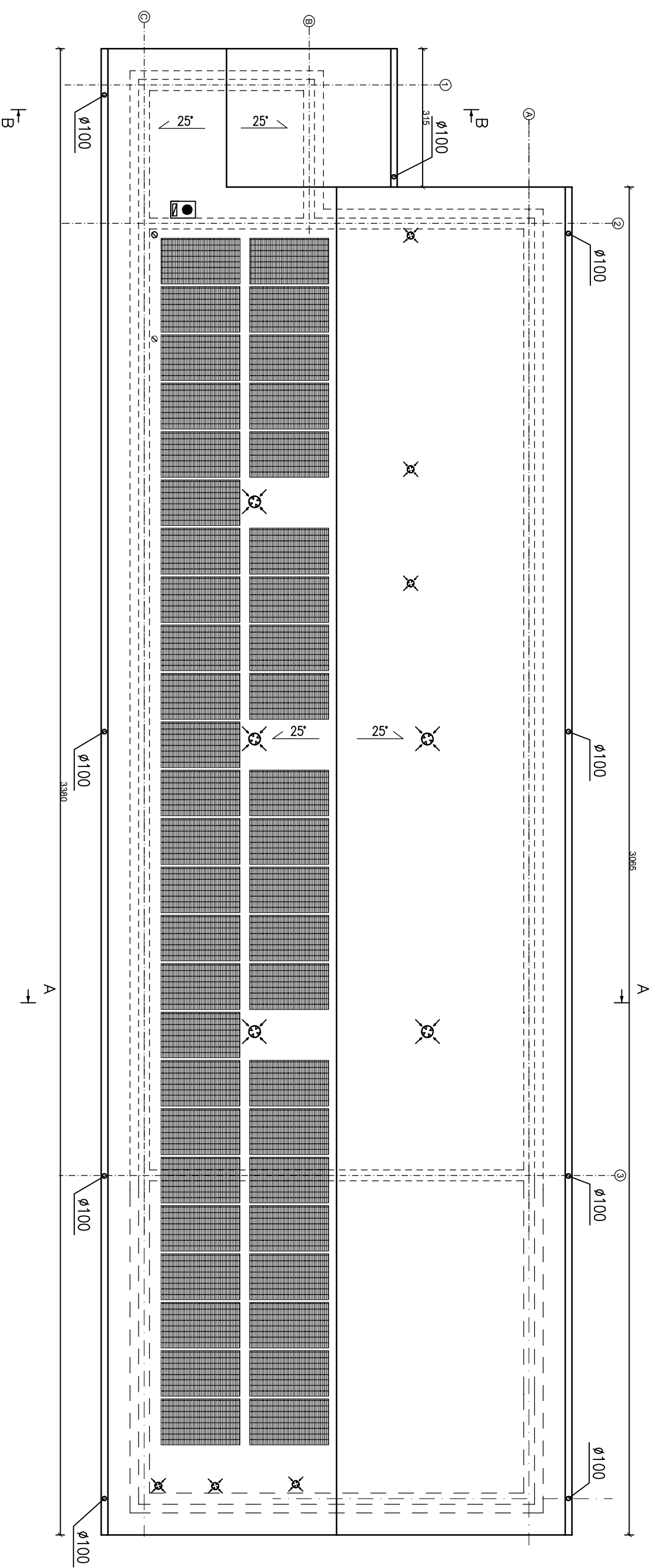
12.13. Dojazd pożarowy.

Drogę pożarową o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do obiektu o każdej porze roku zapewni droga pożarowa. Jezdnia drogi pożarowej posiadać będzie szerokość co najmniej 4m usytuowanej w odległości 5 - 15 m zapewniający dostęp dla służb ratowniczych wzdłuż dłuższego boku budynku.

UWAGA!

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami techniczno- budowlanymi, BHP i p.poż.

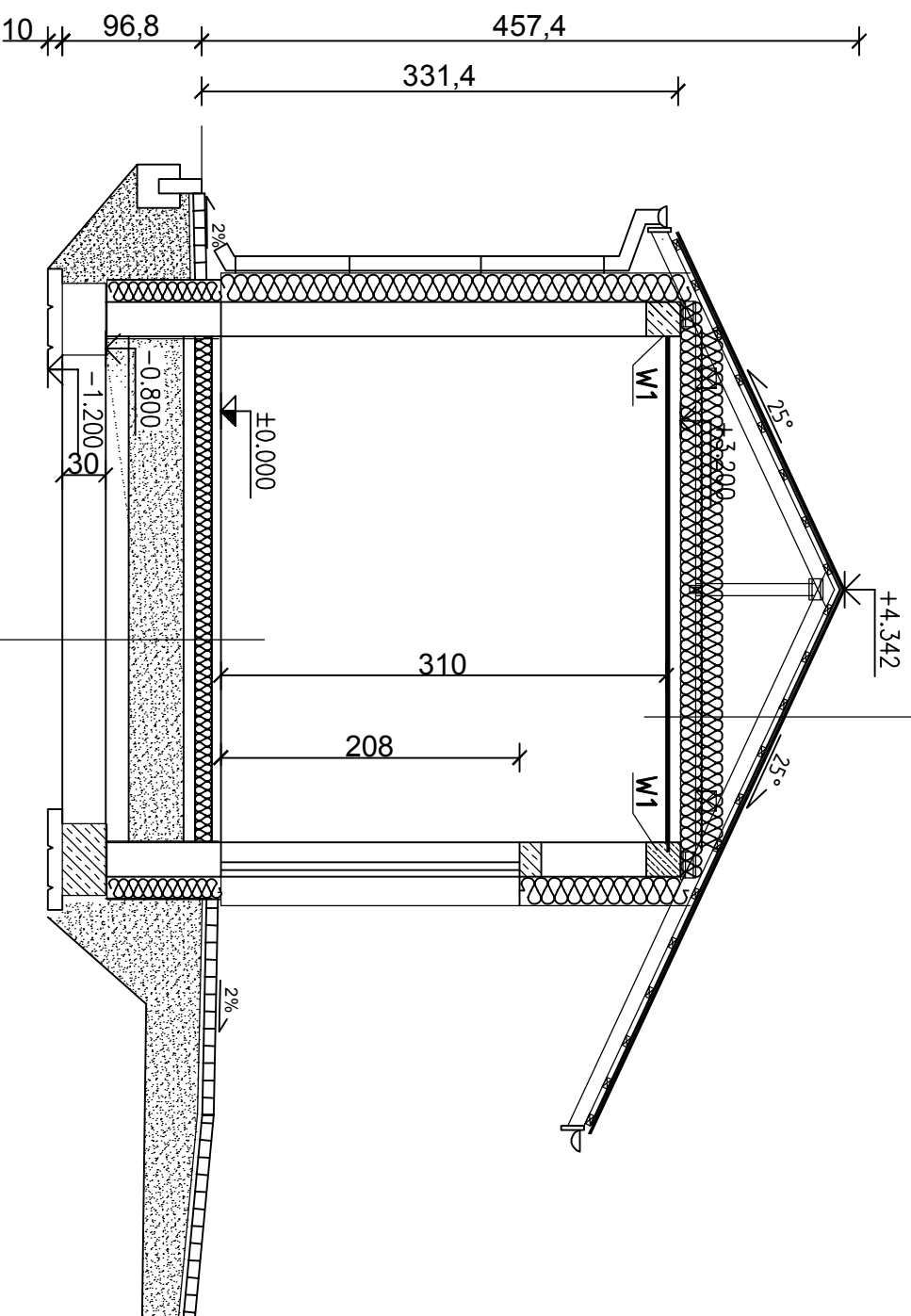
Inwestor zobowiązany jest po zakończeniu budowy dokonać zgłoszenia instalacji fotowoltaicznej do Komendy Powiatowej PSP.



Panel fotowoltaiczny 450WP, 209,4x103,8cm

Informacje o projekcie: Nazwa: BIURO/AMT WIAO WŁYBIEŻSKIE Ulica: UL. KRAJA 2 Kod pocztowy: 64-800 BIEŻEWANO Adres: ul. KRAJA 2, 64-800 BIEŻEWANO		Informacje o wykonawcy: Nazwa: PROJEKTOWA I WYKONAWCZA FIRMOWA Adres: ul. M. Skłodowska-Curie 1, 64-800 BIEŻEWANO Kod pocztowy: 64-800 BIEŻEWANO Adres: ul. M. Skłodowska-Curie 1, 64-800 BIEŻEWANO	
Typ projektu: Projekt Typ projektu: Projekt Typ projektu: Projekt	Data: 04.12.2023 Data: 04.12.2023 Data: 04.12.2023	Wzrost: 1:50 Wzrost: 1:50 Wzrost: 1:50	Format: A1 Format: A1 Format: A1

BLACHODACHÓWKA
LĄTY KONTRŁŁATY
MEMBRAMA PAROPRZEPUSZCZALNA
WIĄZAR KRATOWY – DREWNIANY
WEŁNA MINERALNA 30cm
PAROIZOLACJA
RUSZT METALOWY SYSTEMOWY
PLITY G-K OGNIODOCHRONNE 2X1,25 GKF



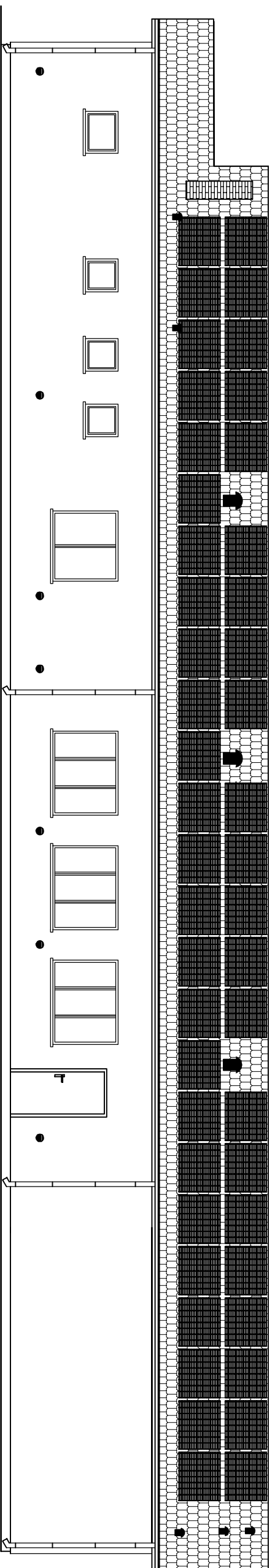
Wianiec w1
beton C20/25
otulina 3,0cm
stal Rb400W,

TERAKOTA
POSADZKA BETONOWA 7cm ZBRUJONA SIATKĄ PRZECIWSKURCZOWĄ
IZOLACJA 2X FOLIA 0,3mm
STYROPIAN EPS 100 12cm
IZOLACJA 2X FOLIA 0,3mm
PODKŁAD Z BETONU "CHUDY BETON" 8,0cm
PODSYPKA PIASKOWA PO ZAGĘSZCZENIU 40,0cm

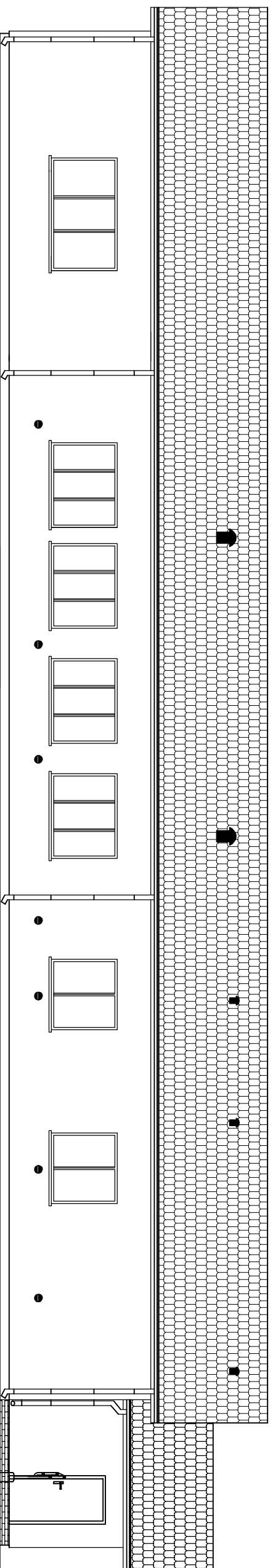
UWAGI!
Przed wykonaniem stolarki okiennej i drzwiowej sprawdzić rzeczywiste wymiary otworów.
1. Roboty budowlano-instalacyjne muszą być prowadzone z równoległą koordynacją międzybranżową.
Przed przystąpieniem do robót wykonawca powinien zapoznać się z całością dokumentacji branżowej.
2. Wymiary podano w [cm].
3. W sprawach nie określonych dokumentacją obowiązującą:
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
- normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego,
- instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej
- warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-montażowych.

Jednostka projektowa: BUDOWLANE BIURO INŻYNIERSKIE UL. REJA 2 66-530 DREZDENKO NIP:595-110-17-72		Inwestor: Gmina Kalisz Pomorski, ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski	
Tytuł rysunku Przekrój BB		Lokalizacja: dz. nr 1128/23, obręb 0082 Cybowo, jednostka ew. Kalisz Pomorski	
Zespół projektowy:	Podpis	Data:	Nr rys. A-4
PROJEKTANT ARCHITECTURY: mgr inż. arch. J. Karol uprawnienie do projektowania nr upr. 004/196/13/2005		06.12.2023	Skala: 1:50
PROJEKTANT-KONSTRUKCJA: inż. M. Suszko uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. konstr. budowlanej nr upr. 1406/0252/2006/04		06.12.2023	Format: A3
SPRACOWUJĄCY ARCHITECTURA: mgr inż. arch. J. Powłowski uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. architektoniczno nr upr. 1044/22/2006/04		06.12.2023	
SPRACOWUJĄCY-KONSTRUKCJA: inż. Doruż Szrzygoczek uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. konstr. budowlanej nr upr. 185/007/2006/08		06.12.2023	

ELEWACJA POŁUDNIOWA



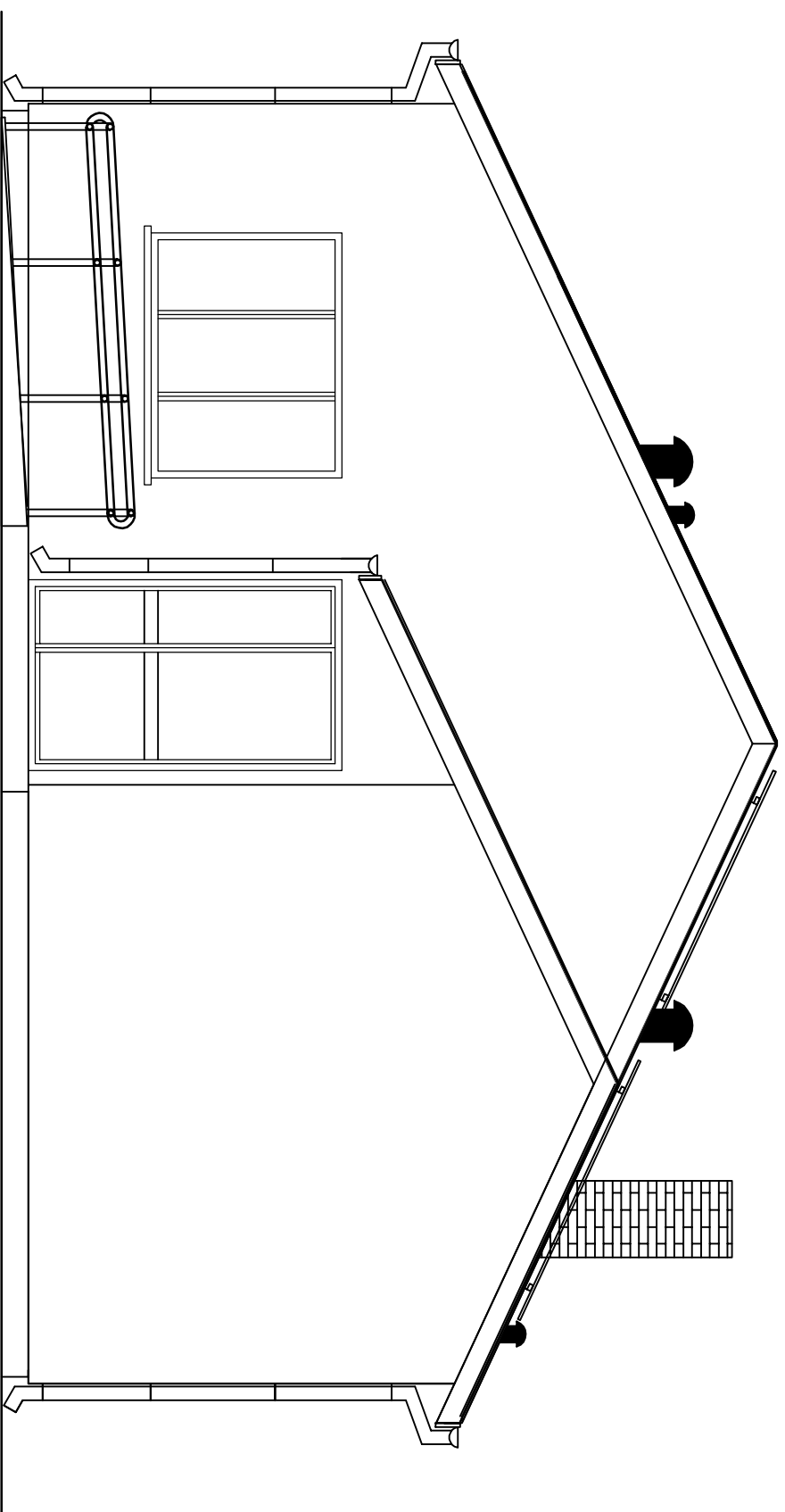
ELEWACJA PÓŁNOCNA



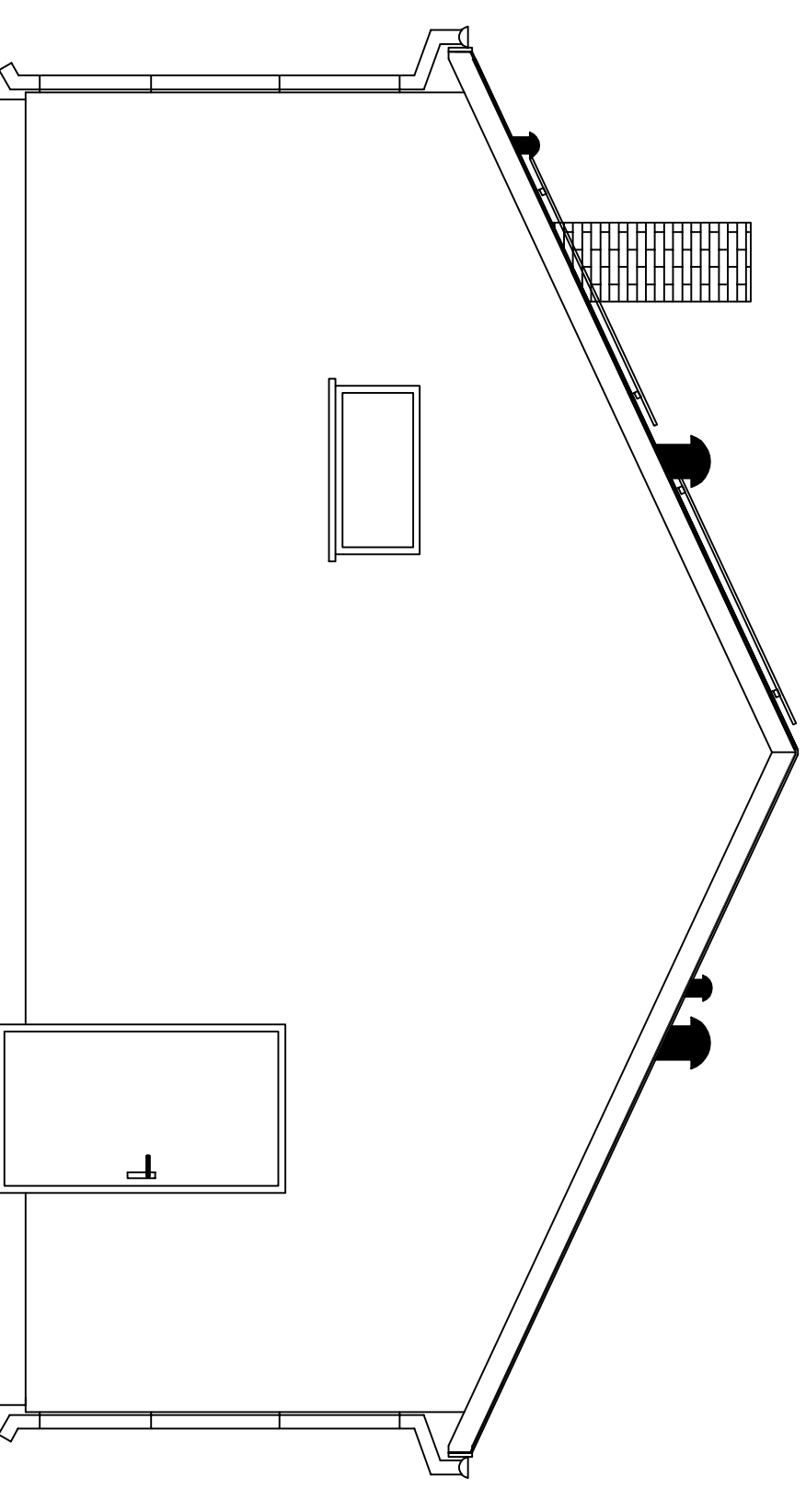
1. Elewacja - tynk strukturalny "baranek" 1,5-2,0mm (akrylowy) w kolorze odcień beżu lub piaskowy
2. Pokrycie dachowe - blachodachówka w kolorze brązowym
3. Elementy drewniane w kolorze dębu lub "złoty dąb"
4. Stoiarka okienna kolor dąb lub "złoty dąb"
5. Rynny z blachy tytan - cynk
6. Cokół -elastyczny tynk mozaikowy w kolorze brązowym
7. Elementy drewniane elewacji w kolorze dębowym lub "Tic"

Jednostka projektowa: BUDOWLANE BIURO INŻYNIERSKIE UL. REJA 2 66-530 DREZDENKO NIP:595-110-17-72		Inwestycja: Budowa budynku świetlicy wiejskiej z zapleczem i pomieszczeniem pomocniczym wraz z zagospodarowaniem terenu działki oraz instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną	
Tytuł rysunku Elewacje podłużne		Inwestor: Gmina Kalisz Pomorski, ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski	
Zespół projektowy:	Podpis	Data:	Nr rys. A-5
PROJEKTANT ARCHITECTURY: mgr inż. arch. J. Karner uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. architektoniczno nr upr. 004/Abg/13/2005		06.12.2023	Skala: 1:100
PROJEKTANT-KONSTRUKCJA: inż. M. Salszko uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. konstr.budowlanej nr upr. UKO/0254/P000/04		06.12.2023	Format: A3
SPRAWDZAJĄCY ARCHITECTURĘ: mgr inż. arch. J.Ponkowski uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. architektoniczno nr upr. 10A/VZ/2006/CW		06.12.2023	
SPRAWDZAJĄCY-KONSTRUKCJA inż. Doruż Szczępczak uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. konstr.budowlanej nr upr. US/007/P000/09		06.12.2023	
Lokalizacja jednostka ew. Kalisz Pomorski			

ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



1. Elewacja - tynk strukturalny "baranek" 1,5-2,0mm (akrylowy) w kolorze odcień beżu lub piaskowy
2. Pokrycie dachowe - blachodachówka w kolorze brązowym
3. Elementy drewniane w kolorze dębu lub "złoty dąb"
4. Stolarka okienna kolor dąb lub "złoty dąb"
5. Rynny z blachy tytan - cynk
6. Cokół -elastyczny tynk mozaikowy w kolorze brązowym
7. Elementy drewniane elewacji w kolorze dębowym lub "Tic"

Jednostka projektowa: BUDOWLANE BIURO INŻYNIERSKIE UL. REJA 2 66-530 DREZDENKO NIP:595-110-17-72		Inwestor: Gmina Kalisz Pomorski, ul. Wołności 25, 78-540 Kalisz Pomorski	
Tytuł rysunku Elewacje szczytowe		Lokalizacja dz. nr 1128/23, obręb 0082 Cybowo, jednostka ew. Kalisz Pomorski	
Zespół projektowy:	Podpis:	Data:	
PROJEKTANT ARCHITECTURY: mgr inż. arch. J. Kronec uprawnienie do projektowania spec. architektoniczna nr upr. 004/196/13/2005		06.12.2023	
SPRACOWUJĄCY ARCHITECTURA: mgr inż. arch. J. Powłowski uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. architektoniczna nr upr. 10A/22/2006/CW		06.12.2023	
PROJEKTANT-KONSTRUKCJA: inż. M. Suszko uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. konstr.budowlanej nr upr. UKO/025/POK/04		06.12.2023	
SPRACOWUJĄCY-KONSTRUKCJA inż. Doruż Szczępczak uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. konstr.budowlanej nr upr. US/007/PWK/09		06.12.2023	
Nr rys. A-6		Skala: 1-50	
Format: A3			

ZESTAWIENIE STOLARKI ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ - OKNA

OZNACZENIE	01	02	03	04	05	06
SCHEMAT						
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S 180 H 140	150 140	70 70	90 70	240 140	120 60
ILOŚĆ	8	3	3	1	1	1
UWAGI						

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIE	DZ 1	DZ 2	DZ 3	DZ 4
SCHEMAT				
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S 90 H 205	100 205	130 (90+40) 205	120 205
KIERUNEK OTWIERANIA	P	P	P	P
ILOŚĆ	1	1	1	1
RAZEM	1	1	1	1
UWAGI				

ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIE	DW1	DW2	DW3	DW4	DW5
SCHEMAT					
WYMIAR W ŚWIETLE OŚCIEŻY	S 90 H 205	90 205	80 205	130 (90+40) 205	120 205
KIERUNEK OTWIERANIA	L	L	L	L	L
ILOŚĆ	4	1	1	1	1
RAZEM	5	3	2	1	1
UWAGI					

Przed zamówieniem stolarki należy zmierzyć otwory na budowie oraz zweryfikować kierunek otwierania skrzydeł.

Jednostka projektowa: BUDOWLANE BIURO INŻYNIERSKIE UL. REJA 2 66-530 DREZDENKO NIP:595-110-17-72		Inwestor: Gmina Kalisz Pomorski, ul. Wolności 25, 78-540 Kalisz Pomorski	
Tytuł rysunku Zestawienie stolarki		Lokalizacja: dz. nr 1128/23, obręb 0082 Cybowa, jednostka ew. Kalisz Pomorski	
Zespół projektowy:	Podpis:	Data:	Nr rys. A-7
PROJEKTANT ARCHITECTURY: mgr inż. arch. J. Korner uprawnienie do projektowania nr upr. 004/196/13/2005		06.12.2023	Skłdca:
PROJEKTANT KONSTRUKCJA: inż. M. Salszko uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. konstr.budowlanej nr upr. UKB/0252/1000/04		06.12.2023	
SPRACOWNICZY ARCHITECTURY: mgr inż. arch. J. Piotrowska uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. architektoniczno nr upr. 10A/22/2006/04		06.12.2023	Format: A3
SPRACOWNICZY KONSTRUKCJA: inż. Doruż Szrzygaczka uprawnienie do projektowania bez ograniczeń spec. konstr.budowlanej nr upr. 185/007/1000/09		06.12.2023	