



Gmina Wschowa

Wschowa, dnia 13-10-2023r.

Rynek 1 67-400 Wschowa

Sygnatura sprawy: RZP.271.21.2023

WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ NR 4

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym, pn.

„BUDOWA ŚCIEŻKI ROWEROWEJ Z MIEJSCOWOŚCI WSCHOWA DO MIEJSCOWOŚCI LGIŃ W OPARCIU O PRZEBIEG DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 305

– ETAP I i II – WSCHOWA-HETMANICE”

Działając w oparciu o art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023r., poz. 1605 ze zm.), dalej Pzp, Zamawiający udziela odpowiedzi na złożone Wnioski z dnia 09-10-2023r. , z dnia 10-10-2023r. oraz dwa z dnia 12-10-2023r.

Wniosek- zapytania z dnia 09-10-2023r.

Pytanie nr 1.

Prosimy o zmianę zapisu umowy w § 2 ust. 6 zdanie trzecie.

Proponujemy zapis o treści:

„W przypadku dwukrotnego niezastosowania się przez Wykonawcę do zasadnych poleceń - Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z prawem żądania od Wykonawcy pełnego odszkodowania niezależnie od kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu umowy § 2 ust. 6 zdanie trzecie.

Pytanie nr 2.

Prosimy o wprowadzenie zmiany zapisu w umowie w § 5 ust. 2, ostatnie zdanie w brzmieniu:

„Opóźnienie to może być podstawą do wystąpienia Wykonawcy z wnioskiem o wydłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy, a jeżeli



opóźnienie trwa dłużej niż 30 dni, to może być podstawą do odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu w umowie w § 5 ust. 2

Pytanie nr 3.

Prosimy o wprowadzenie w umowie w § 6 ust. 15 o treści:
„15. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie za wykonane roboty niezależnie od tego, czy Zamawiający otrzyma pełne lub częściowe dofinansowanie z Rządowego Funduszu Polski Ład”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisu § 6.

Pytanie nr 4.

Prosimy o wykreślenie z umowy zapisu określonego w § 14 ust. 1 li d) , ponieważ przerwa w wykonaniu prac (np. jednodniowa) nie musi oznaczać, że Wykonawca pozostanie w zwłocie z wykonaniem przedmiotu umowy. Karanie Wykonawcy za samą przerwę w realizacji robót – „za każdy rozpoczęty dzień zwłoki” nie znajduje uzasadnienia.

Ewentualnie prosimy o wprowadzenie zapisu w brzmieniu:

„Za zawinione spowodowanie przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,05% wartości kontraktu za każdy rozpoczęty dzień przerwy licząc od 7-go dnia przerwy”.

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę zapisu § 14 ust.1 lit.d).

„Za zawinione spowodowanie przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,05% wartości kontraktu za każdy rozpoczęty dzień przerwy licząc od 7-go dnia przerwy”.

Pytanie nr 5.

Prosimy o zmianę zapisu w § 15 ust. 8 li f), o treści:

„ f) W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 5) powyżej Zamawiający zapłaci tylko za wykonane i odebrane prace, które nie są wadliwe, wynagrodzenie wg cen wynikających z kosztorysu przedłożonego Zamawiającemu ”.



Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis § 15 ust.8 lit.f):

„ W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 5) powyżej Zamawiający zapłaci tylko za wykonane i odebrane prace, które nie są wadliwe, wynagrodzenie wg cen wynikających z kosztorysu zatwierdzonego przez Zamawiającego”.

Pytanie nr 6.

Prosimy o wykreślenie z umowy § 16 ust. 23 , ponieważ zapis nakłada na Wykonawcę nowe obowiązki związane z prowadzeniem nadzoru nad robotami, które dotyczą całkiem innej inwestycji. Wykonawca będzie z tego tytułu ponosił dodatkowe koszty, których na etapie przedmiotowego postępowania publicznego nie może oszacować.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisu § 16 ust.23.

...” Wykonawca ma prawo uczestniczyć w trakcie realizacji robót i przeprowadzić nadzór...”.

Zamawiający wyjaśnia, iż Wykonawca ma prawo, a nie obowiązek uczestniczyć w trakcie realizacji robót i przeprowadzić nadzór.

Pytanie nr 7.

Prosimy o wykreślenie z umowy zdania drugiego w § 18 ust.1 pkt.3) „których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy”. W ocenie Wykonawcy, jeżeli z przyczyn zależnych od Zamawiającego nie można zrealizować w terminie umowy, to termin ten powinien ulec przesunięciu, bez względu na to, czy tą przyczynę można było przewidzieć wcześniej, czy nie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisu § 18 ust.1 pt.3.

Pytanie nr 8:

Prosimy o wprowadzenie w umowie w § 18 ust. 1 pkt.13) zapisu o treści : 13) „wprowadzenia przez organy władzy stanu epidemii i wprowadzenia obostrzeń, które mają wpływ na realizację przedmiotu umowy”.



Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zapis w § 18 ust. 1 pkt.13):

„W przypadku wprowadzenia przez organy władzy stanu epidemii i wprowadzenia obostrzeń, które mają wpływ na realizację przedmiotu umowy”.

Pytanie nr 9:

Prosimy o zmianę zapisu w umowie w § 11 ust. 5, polegające na wprowadzenie zapisu w brzmieniu:

„Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego do kierowania budową/robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.”

Odpowiedź:

Zamawiający wprowadza zmianę w zapisie w § 11 ust. 5.:

„Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego do kierowania budową/robotami innych osób niż wskazane w ofercie Wykonawcy może stanowić podstawę do odstąpienia od niniejszej Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.”

Pytanie nr 10.

Prosimy o wykreślenie z umowy zapisu określonego w § 16 ust. 1 zdanie drugie o treści:

„Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji.” Gwarancja jest okresem odpowiedzialności dłuższym wynikającym z umowy. Rękojmia powinna dotyczyć okresu ustawowego wynikającego z kodeksu cywilnego. Pozostawienie zapisu jest niekorzystne dla Wykonawcy i rzadko stosowane.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zmienia zapisu § 16 ust.1

Wniosek- zapytania z dnia 10-10-2023r.

Pytanie nr 1:



Czy Zamawiający przewiduje w zakresie opracowania mapy do celów projektowych konieczność przeprowadzenia niezależnej procedury wznowienia względnie rozgraniczenia granic nieruchomości? Jeśli tak prosimy o dopisanie powyższego jako osobny element formularza cenowego, gdyż determinuje on w znaczący sposób ostateczną cenę oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje mapą do celów projektowych w wersji papierowej i elektronicznej.

Zapisy dot. mapy zawarty jest w SWZ, w Rozdziale III, pkt. 9.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający wymaga, aby granice nieruchomości na mapie do celów projektowych były przyjęte z aktualnej bazy ewidencji gruntów i budynków, będącej w zasobie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej czy też należy odszukać i pomierzyć granice pasa drogowego?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż granica pasa drogowego zostały wyznaczone przez Zarząd Dróg Wojewódzkich, i są wyniesione w terenie.

Pytanie nr 3:

Z treści PFU wynika, iż determinantem wyboru trybu postępowania administracyjnego sankcjonującego zamierzenie budowlane jest uzyskanie bądź brak oświadczeń o prawie do dysponowanie nieruchomością na cele budowlane od właścicieli nieruchomości. Na etapie postępowania przetargowego nie jesteśmy w stanie stwierdzić czy takie zgody są możliwe do pozyskania. Stąd należy przyjąć, iż Zamawiający przewiduje konieczność procedowania podziałów nieruchomości pod ZRID. Prosimy o podanie planowanej ilości podziałów oraz dopisanie powyższego jako osobny element formularza cenowego, gdyż determinuje on w znaczący sposób ostateczną cenę oferty.

Odpowiedź:

Zamawiający zawarł Porozumienie w dniu 19 września 2023r. z Województwem Lubuskim w sprawie powierzenie Gminie Wschowa prowadzenia części zadania publicznego Województwa Lubuskiego, z którego wynika dysponowanie nieruchomością na cele budowlane przez Gminę Wschowa.



Odcinki realizowane w ramach ZRiD na etapie projektowym nie wymaga oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością.

Pytanie nr 4:

PFU określa „Zaprojektowane konstrukcje nawierzchni należy zweryfikować po przeprowadzeniu dodatkowych badań podłoża gruntowego na etapie wykonywania projektu. Grunty słabonośne oraz organiczne należy wymienić lub zastosować wzmocnienie z kruszywa grubookruchowego o grubości ustalonej w docelowej dokumentacji projektowej i zweryfikowanej na budowie lub w oparciu o opracowane projekty szczegółowe wzmocnienia podłoża”. W kolejnym akapicie PFU określa „Przedstawione konstrukcje stanowią propozycję rozwiązań i należy je zweryfikować po wykonaniu dodatkowych badań podłoża gruntowego pod kątem przyjętego wzmocnienia konstrukcji, a także docelowe konstrukcje nawierzchni należy uzgodnić z Zarządcą Drogi. Dopuszcza się zmianę dolnych warstw konstrukcji drogi rowerowej. Na przejazdach rowerowych należy dokonać wzmocnienia konstrukcji drogi rowerowej dostosowując ją do ruchu na drogach lub zjazdach. W przypadku natrafienia na grunty nienośne, należy dokonać wzmocnienia gruntu z zastosowaniem kruszywa grubookruchowego lub wymiany. Wykonawca winien przewidzieć taką ewentualność w swojej ofercie”.

Czy po wykonaniu badań geotechnicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany rozwiązań określonych w PFU oraz zwiększenie wartości zamówienia (konieczność doprowadzenia podłoża do grupy nośności G1)?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany rozwiązań określonych w PFU oraz zwiększenia wartości zamówienia, jeżeli zajdzie taka konieczność.

Pytanie nr 5:

Czy zakres PFU został uzgodniony z administratorami dróg ościennych, w tym Zarządem Dróg Wojewódzkich?

Odpowiedź:

Zamawiający zakres PFU konsultował z Zarządem Dróg Wojewódzkich.

Pytanie nr: 6



Czy na etapie PFU Zamawiający uzgodnił z administratorami dróg ościennych możliwość odprowadzenia wód opadowych do istniejących rowów oraz istniejącej kanalizacji deszczowej?

Odpowiedź:

Zamawiający zakres PFU konsultował z Zarządem Dróg Wojewódzkich. Uwagi Zarządu Dróg Wojewódzkich zostały uwzględnione w PFU.

Pytanie nr: 7

Czy w obrębie inwestycji znajdują się odbiorniki wód opadowych? Czy w przypadku braku zgody na odprowadzenie wód do istniejącej kanalizacji deszczowej Zamawiający wymaga zagospodarowanie wód w inny sposób?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w obrębie inwestycji znajdują się odbiorniki wód opadowych.

Zamawiający wymaga zagospodarowania wód w inny sposób., jeżeli zajdzie taka konieczność.

Pytanie nr: 8

Czy Zamawiający wymaga budowy kanału technologicznego?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga budowę kanału technologicznego, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Pytanie nr: 9

Czy Zamawiający wymaga próby procedowania z definicji odstępstwa od konieczności budowy kanału technologicznego?

Odpowiedź:

Zamawiający deleguje do przepisów szczególnych.

Pytanie nr: 10

Prosimy o podanie ilości przepustów do budowy lub przebudowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ilość przepustów do budowy wynosi 3, przepustów do przebudowy 4.

Tolerancja co do wielkości lub pomniejszych została określona w PFU.



Pytanie nr: 11

PFU stwierdza, iż w obrębie inwestycji występują sieci elektroenergetyczne, teletechniczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe oraz oświetlenie uliczne. Prosimy o udostępnienie uzgodnień PFU z gestorami sieci?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż PFU odnosi się do stanu istniejącego. Uzgodnienia z gestorami sieci należy dokonać na etapie sporządzenia dokumentacji projektowej .

Pytanie nr: 12

Czy gestorzy sieci wskazali zakres kolizji do przebudowy?

Odpowiedź:

Gestorzy sieci nie wskazali zakresu kolizji do przebudowy. Zapisy PFU stanowią opis istniejącego stanu , i odnoszą się ogólnie do obszaru uzbrojenia inwestycji. Szczegóły kolizji powinny zostać określone w projekcie budowlanym.

Pytanie nr: 13

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie oświetlenia ścieżki rowerowej?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wykonanie oświetlenia ścieżki rowerowej w zakresie przejść pieszo- rowerowych przez drogę, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Pytanie nr: 14

Czy Zamawiający przewiduje wykonanie MOR oraz małej architektury? Jeśli tak w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wykonanie MOR oraz małej architektury, według zapisów w PFU.

Pytanie nr: 15

Czy założenia PFU są zgodnie z zapisami MPZP?

Odpowiedź:



Na obszarze inwestycji nie obowiązuje MPZP.

Pytanie nr: 16

Wg PFU obszar zamierzenia budowlanego objęty jest ochroną konserwatorską. Prosimy o udostępnienie uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w zakresie zabytków dla odcinka Wschowa od ronda do końca Hetmanic:

1. Hetmanice są objęte układem ruralistycznym,
2. Wzdłuż tego odcinka nie występują stanowiska archeologiczne, które znajdują się bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej.
3. Na działce 191, Nowa Wieś i działce 308, Hetmanice (działki drogi wojewódzkiej) znajdują się kapliczka i krzyż przydrożny wpisane do ewidencji zabytków.
4. Przy drodze w Hetmanicach znajdują się: krzyż przydrożny – działka nr 270 i kapliczka – dz. 70 przy posesji nr 38 wpisane do ewidencji LWKZ.

Pytanie nr: 17

PFU określa, iż „Należy liczyć się z możliwością zmiany podanych wartości z uwagi na przyjęte rozwiązania projektowe na etapie sporządzania dokumentacji projektowej– należy przewidzieć taką ewentualność na etapie sporządzania oferty. Zawarte w części opisowej wartości w ogólnym zakresie prac oraz rozwiązania projektowe nie uwzględniają tras alternatywnych”. W kolejnym akapicie czytamy w PFU „Zastosowane rozwiązania w załączonej koncepcji należy traktować, jako przykładowe i przy tworzeniu docelowej dokumentacji projektowej sugerując się tymi rozwiązaniami należy sprawdzić ich poprawność w świetle obowiązujących przepisów oraz norm”. Jaki zatem procent możliwych zmian powinien przewidzieć wykonawca na etapie wyceny robót budowlanych oraz składania oferty?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż możliwy zakres zmian jest związany wyłącznie z koniecznością spełnienia wymogów określonych w warunkach technicznych wymaganych dla danego projektu.



Pytanie nr: 18

PFU określa „Na etapie sporządzania docelowej dokumentacji projektowej i w efekcie przyjętych rozwiązań może zaistnieć konieczność wykonania prac na innych obiektach inżynierskich. Taką ewentualność należy przewidzieć przy sporządzaniu oferty”. Prosimy o określenie istniejących obiektów inżynierskich w obrębie zamierzenia budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż rozwiązania opracowane są w koncepcji do PFU.

Pytanie nr: 19

Prosimy o podanie parametrów wymaganych murów oporowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż parametry wymaganych murów oporowych określi Wykonawca w projekcie technicznym.

Pytanie nr: 20

Prosimy o podanie parametrów wymaganej kładki dla rowerów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż kładka dla rowerów została przewidziana w etapie 3. inwestycji.

Niniejsza dokumentacja nie obejmuje etapu 3. inwestycji.

Pytanie nr: 21

PFU dzieli inwestycję na 13 pod etapów wg osobnego kilometraża oraz procedury administracyjnej. Czy Zamawiający wymaga, aby przygotować dokumentację projektową wg przedstawionego schematu w postaci 13 niezależnych opracowań? W przypadku braku możliwości procedowania zamierzenia budowlanego procedurą ZRID w całości istnieje prawdopodobieństwo braku możliwości połączenia poszczególnych odcinków i procedowania w postaci kilkunastu postępowań.

Odpowiedź:

Zamawiający przyjął założenie podziału odcinków inwestycji na realizowane w procedurze ZRID oraz odcinki niewymagające ww. procedury.

Przedmiot zamówienia podzielono na 6. pod etapów, z czego 3 etapy powinny być realizowane w procedurze ZRID oraz 3 nieobejmujące takiej procedury. Szczegółowy opis odcinków znajduje się w PFU.



Pytanie nr: 22

PFU określa „W ramach zadania przewiduje się również budowę nowych punktów oświetlenia drogowego oraz elementów Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego, które należy wykonać w zakresie robót elektroenergetycznych i sterowania dla nowoprojektowanego przejścia dla pieszych oraz przejazdu rowerowego”. Czy rozwiązania przejść dla pieszych oraz przejazdów dla rowerzystów były uzgadnianie z administratorami dróg ościennych? Czy Zamawiający przewiduje wykonanie nowej fotometrii oraz zmianę geometrii dróg ościennych w przypadku otrzymania takiego uzgodnienia?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż oświetlenie przejść dla pieszych oraz przejazdów rowerowych było konsultowane z Zarządcą Dróg Wojewódzkich. Zamawiający nie przewiduje wykonania nowej fotometrii oraz zmiany geometrii dróg ościennych .

Pytanie nr: 23

Czy Zamawiający przewiduje konieczność budowy sygnalizacji świetlnej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie przewiduje budowy sygnalizacji świetlnej.

Pytanie nr: 24

Prosimy o podanie ilości zjazdów indywidualnych oraz publicznych do wykonania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zjazdów jest ok. 70.

Tolerancja co do wielkości lub pomniejszych została określona w PFU.

Pytanie nr: 25

Prosimy o określenie ogrodzeń posesji przeznaczonych do przebudowy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ogrodzenia posesji przeznaczonych do przebudowy powinny zostać określone w dokumentacji technicznej , i obejmować będą jedynie odcinki procedowane ZRiD n obszarach zabudowanych.



Pytanie nr: 26

PFU określa „Z uwagi na przyjęte rozwiązania projektowe Wykonawca w ramach sporządzanej dokumentacji zaktualizuje inwentaryzację zieleni oraz uzyska zezwolenie na wycinkę kolidujących drzew i przygotuje stosowne wnioski”. Prosimy o przedstawienie inwentaryzacji zieleni do aktualizacji.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie posiada inwentaryzacji zieleni do aktualizacji. Wykonawca określi stan zieleni na etapie projektu technicznego.

Pytanie nr: 27

Prosimy o rewizję i zmianę terminów realizacji dokumentacji. W skład przewidywanej dokumentacji wchodzić będą następujące elementy (najważniejsze elementy, które chronologicznie zależą od siebie bezpośrednio):

- opracowanie certyfikowanych map do celów projektowych - ok. 45 dni,
- opracowanie dokumentacji geotechnicznej - ok. 45 dni (równoległe z opracowaniem mapy),
- przygotowanie i uzgodnienie koncepcji z Zamawiającym - ok. 30 dni,
- odstępstwo od warunków technicznych - ok. 90 dni,
- pozwolenie wodnoprawne - ok. 120 dni (zmiana prawa wodnego, zmiana organizacji organów – Wody Polskie),
- uzyskanie warunków od gestorów sieci oraz ZUD - ok. 60 dni,
- uzyskanie opinii ZRID - ok. 30 dni,
- podziały nieruchomości pod ZRID - ok. 60 dni,
- złożenie wniosku o ZRID / uzyskanie ZRID - ok. 90 dni,
- uprawomocnienie decyzji ZRID / wyniesienie podziałów w terenie - ok. 30 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie określa terminów realizacji poszczególnych etapów. Zamawiający wymaga jedynie, by na odcinkach niewymagających ZRID zostały rozpoczęte roboty budowlane w dacie 08-03-2024r.

[Wniosek- zapytania z dnia 12-10-2023r.](#)

Pytanie nr 1:

Czy zamawiający dysponuje szacunkowym wykazem robót. Jeśli tak to zwracamy się z prośbą o jego udostępnienie.



Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje szacunkowym wykazem robót.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający dysponuje opinią geotechniczną i dokumentacją badania podłoża gruntowego określającą warunki gruntowo - wodne, jeśli tak zwracamy się z prośbą o udostępnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje opinią geotechniczną i dokumentacją badania podłoża gruntowego określającą warunki gruntowo - wodne. Powyższe należy opracować na etapie projektu technicznego.

Pytanie nr 3:

Czy Zamawiający wymaga budowy kanału technologicznego? Jeśli tak prosimy o podanie na jakim odcinku i podanie ich parametrów.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga budowę kanału technologicznego, zgodnie z przepisami szczególnymi.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający przewiduje przeprowadzenia niezależnej procedury wznowienia względnie rozgraniczenia granic nieruchomości?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje mapą do celów projektowych w wersji papierowej i elektronicznej. Zapisy dot. mapy zawarty jest w SWZ, w Rozdziale III, pkt. 9.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający wymaga, aby granice nieruchomości na mapie do celów projektowych były przyjęte z aktualnej bazy ewidencji gruntów i budynków, będącej w zasobie Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej czy wykonawca sam ma jej odszukać i zmierzyć granice pasa drogowego?



Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż granica pasa drogowego zostały wyznaczone przez Zarząd Dróg Wojewódzkich, i są wyniesione w terenie.

Pytanie nr: 6

Czy dopuszczalne jest zajęcie działek przyległych ? W przypadku zajęcia działek proszę o określenie kto ponosi koszty podziałów i w jakiej procedurze należy ich dokonać oraz podanie ilości tych podziałów

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopuszczalne jest zajęcie działek przyległych wg procedury ZRiD. W przypadku takim koszty związane z opracowaniem projektu podziału nieruchomości ponosi Wykonawca.

Pytanie nr: 7

Czy Zamawiający gdy wyniknie konieczności wyjścia poza granice działek drogowych dokona przedłużenia terminu i pokryje dodatkowe koszty związane z dodatkowymi wymogami dla przygotowania decyzji ZRID.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż jeżeli wyniknie konieczność wyjścia poza granice działek drogowych – dodatkowe koszty związane z dodatkowymi wymogami poniesie Wykonawca.

Termin wykonania pozostaje bez zmian.

Pytanie nr: 8

Czy zamawiający dysponuje prawem do dysponowania nieruchomością na cele budowlane od właścicieli nieruchomości na których terenie jest planowana inwestycja oraz czy zakres PFU, a w szczególności odprowadzenie wód opadowych do istniejących rowów, oraz istniejącej kanalizacji deszczowej został uzgodniony z administratorami dróg, min Zarządem Dróg Wojewódzkich, a także z Konserwatorem Zabytków ze względu że obszar objęty jest ochroną konserwatorską. Jeśli tak prosimy o załączenie tych uzgodnień i zgód.

Odpowiedź:

Zamawiający zawarł Porozumienie w dniu 19 września 2023r. z Województwem Lubuskim w sprawie powierzenie Gminie Wschowa prowadzenia części zadania publicznego Województwa Lubuskiego, z



którego wynika dysponowanie nieruchomością na cele budowlane przez Gminę Wschowa.

Odcinki realizowane w ramach ZRiD na etapie projektowym nie wymaga oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością.

Pytanie nr:8 (2)

Czy w obrębie inwestycji znajdują się odbiorniki wód opadowych? Jeśli nie to czy należy go zaprojektować i wycenić.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w obrębie inwestycji znajdują się odbiorniki wód opadowych.

Pytanie nr: 9

Wg zapisu PFU „Zaprojektowane konstrukcje nawierzchni należy zweryfikować po przeprowadzeniu dodatkowych badań podłoża gruntowego na etapie wykonywania projektu. Grunty słabonośne oraz organiczne należy wymienić lub zastosować wzmocnienie z kruszywa grubookruchowego o grubości ustalonej w docelowej dokumentacji projektowej i zweryfikowanej na budowie lub w oparciu o opracowane projekty szczegółowe wzmocnienia podłoża”. W kolejnym akapicie PFU określa „Przedstawione konstrukcje stanowią propozycję rozwiązań i należy je zweryfikować po wykonaniu dodatkowych badań podłoża gruntowego pod kątem przyjętego wzmocnienia konstrukcji, a także docelowe konstrukcje nawierzchni należy uzgodnić z Zarządcą Drogi. Dopuszcza się zmianę dolnych warstw konstrukcji drogi rowerowej. Na przejazdach rowerowych należy dokonać wzmocnienia konstrukcji drogi rowerowej dostosowując ją do ruchu na drogach lub zjazdach. W przypadku natrafienia na grunty nienośne, należy dokonać wzmocnienia gruntu z zastosowaniem kruszywa grubookruchowego lub wymiany. Wykonawca winien przewidzieć taką ewentualność w swojej ofercie”. Czy po wykonaniu badań geotechnicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany rozwiązań określonych w PFU oraz zwiększenie wartości zamówienia (konieczność doprowadzenia podłoża do grupy nośności G1)?

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany rozwiązań określonych w PFU oraz zwiększenia wartości zamówienia, jeżeli zajdzie taka konieczność.



Pytanie nr: 10

Prosimy o podanie ilości przepustów do budowy lub przebudowy i technologii w jakiej mają być wykonane min z jakiego wyrobu budowlanego ma być rura i ścianki rury oporowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ilość przepustów do budowy wynosi 3, przepustów do przebudowy 4,.

Tolerancja co do wielkości lub pomniejszeń została określona w PFU.

Pytanie nr: 11

Czy założenia PFU są zgodnie z zapisami MPZP?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż na obszarze inwestycji nie obowiązuje MPZP.

Pytanie nr: 12

W związku z barkiem informacji prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje wykonanie MOR oraz małej architektury i tablic informacyjnych np. schematy trasy ?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wykonanie MOR oraz małej architektury i tablic informacyjnych np. schematy trasy, według zapisów w PFU.

Pytanie nr: 13

PFU stwierdza, iż w obrębie inwestycji występują sieci elektroenergetyczne, teletechniczne, wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe oraz oświetlenie uliczne.

Prosimy o udostępnienie uzgodnień z gestorami sieci?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż PFU odnosi się do stanu istniejącego. Uzgodnienia z gestorami sieci należy uzgodnić na etapie sporządzenia dokumentacji projektowej .

Pytanie nr: 14

Prosimy o potwierdzenie, że zamawiający nie przewiduje wykonania oświetlenia ścieżki rowerowej? Jeśli jednak należy je wykonać prosimy o



podanie na jakiej długości trasy podanie ilości słupów i lamp oraz min parametry.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wykonanie oświetlenia ścieżki rowerowej w zakresie przejść pieszo- rowerowych przez drogę.

Pytanie nr: 15

PFU określa „Na etapie sporządzania docelowej dokumentacji projektowej i w efekcie przyjętych rozwiązań może zaistnieć konieczność wykonania prac na innych obiektach inżynierskich. Taką ewentualność należy przewidzieć przy sporządzaniu oferty”. Prosimy o określenie istniejących obiektów inżynierskich w obrębie zamierzenia budowlanego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż rozwiązania opracowane są w koncepcji do PFU.

Pytanie nr: 16

Prosimy o podanie parametrów wymaganej kładki dla rowerów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż kładka dla rowerów została przewidziana w etapie 3. inwestycji.

Niniejsza dokumentacja nie obejmuje etapu 3. inwestycji.

Pytanie nr: 17

Prosimy o podanie parametrów wymaganych murów oporowych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż parametry wymaganych murów oporowych określi Wykonawca w projekcie technicznym.

Pytanie nr: 18

PFU dzieli inwestycję na 13 pod etapów wg osobnego kilometraża oraz procedury administracyjnej. Czy Zamawiający wymaga, aby przygotować dokumentację projektową wg przedstawionego schematu w postaci 13 niezależnych opracowań? W przypadku braku możliwości procedowania zamierzenia budowlanego procedurą ZRID w całości istnieje



prawdopodobieństwo braku możliwości połączenia poszczególnych odcinków i procedowania w postaci kilkunastu postępowań.

Odpowiedź:

Zamawiający przyjął założenie podziału odcinków inwestycji na realizowane w procedurze ZRiD oraz odcinki niewymagające ww. procedury.

Przedmiot zamówienia podzielono na 6. podetapów, z czego 3 etapy powinny być realizowane w procedurze ZRiD oraz 3 nieobejmujące takiej procedury. Szczegółowy opis odcinków znajdują się w PFU.

Pytanie nr: 19

W ramach zadania przewiduje budowę elementów Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego, które należy wykonać w zakresie robót elektroenergetycznych i sterowania dla nowoprojektowanego przejścia dla pieszych oraz przejazdu rowerowego”. Czy w związku z tym Zamawiający przewiduje konieczność budowy sygnalizacji świetlnej, oraz innych elementów jeśli tak to prosimy o podanie lokalizacji, min. parametrów i ilości ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje konieczności budowy sygnalizacji świetlnej oraz innych elementów.

Pytanie nr: 20

Prosimy o podanie ilości zjazdów indywidualnych oraz publicznych do wykonania.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zjazdów jest ok. 70.

Tolerancja co do wielkości lub pomniejszych została określona w PFU.

Pytanie nr: 21

W związku z koniecznością przebudowy części ogrodzeń posesji prosimy o podanie parametrów nowych ogrodzeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż ogrodzenia posesji przeznaczonych do przebudowy powinny zostać określone w dokumentacji technicznej, i obejmować będą jedynie odcinki procedowane ZRiD na obszarach zabudowanych.



Pytanie nr: 22

Z uwagi na zapisy PFU o konieczności zaktualizowania inwentaryzacji zieleni oraz uzyska zezwoleń na wycinkę kolidujących drzew a także przygotowanie wniosków”. Prosimy o udostępnienie inwentaryzacji zieleni którą należy aktualizować.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż nie posiada inwentaryzacji zieleni do aktualizacji. Wykonawca określi stan zieleni na etapie projektu technicznego.

Pytanie nr: 23

Czy Zamawiający gdy wyniknie konieczności wyjścia poza granice działek drogowych dokona przedłużenia terminu związane z dodatkowymi wymogami dla przygotowania decyzji ZRID.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż jeżeli wyniknie konieczność wyjścia poza granice działek drogowych – dodatkowe koszty związane z dodatkowymi wymogami poniesie Wykonawca.

Termin wykonania pozostaje bez zmian.

Pytanie nr: 24

Prosimy o wyznaczenie terminu wizji lokalnej .

Odpowiedź:

Nie przewiduje się wizji lokalnej przy udziale Zamawiającego.

[Wniosek- zapytania z dnia 12-10-2023r.](#)

Pytanie nr:1.

Zwraca się z prośbą o podanie informacji czy ścieżka rowerowa wykonana z asfaltu ma mieć obrzeża po obu stronach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż krawędzie ścieżki mają być wykonane w technologii bitumicznej. Krawędzie ścieżki powinny być przycięte, a pobocze dostosowane do krawędzi jezdni.



W związku z powyższymi wyjaśnieniami zapisy SWZ i zapisy w Projekcie Umowy – w Załączniku nr 8 do SWZ ulegają zmianie .

Zamawiający w związku z dokonaną zmianą treści SWZ, działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert do dnia 20-10-2023 r., do godz. 13:00.

Tym samym zmianie ulega treść Rozdziału XII pkt. 1 i 2 SWZ oraz treść Rozdziału X pkt.1 SWZ w następujący sposób:

Treść Rozdziału XII pkt. 1 i 2 SWZ po zmianie:

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/824492> **do dnia 20-10-2023 r., do godz. 13:00.**
2. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert, tj. **20-10-2023 r., o godz. 13:30.**

Treść Rozdziału X pkt. 1 SWZ po zmianie:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**, tj. do dnia **18-11-2023 r.**

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ.

Na stronie postępowania zamieszcza się SWZ i Projekt umowy - Załącznik nr 8 do SWZ po zmianach z dnia 13.10.2023 r.

Z poważaniem:

Z up. Burmistrza

(-)Edyta Stańczak

Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Inwestycja dofinansowana z Programu Rządowego Funduszu Polski Ład:

Program Inwestycji Strategicznych

