

SPECYFIKACJA TECHNICZNA

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

ST 1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

KOD GŁÓWNY CPV 45111100-9

**ST 1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

Restauracja zabytkowej „Burmistrzówki” – remont pomieszczeń  
strona 1 z 2

## 1. Wstęp

### 1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych

### 1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest opracowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

### 1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót przy wykonaniu robót rozbiórkowych i obejmują:

rozbiórka pokrycia dachowego,  
rozbiórka obróbek blacharskich, rur i rynien, demontaż parapetów z blachy,  
rozbiórka kominów murowanych,  
demontaż stolarki okiennej drewnianej,  
rozebranie opaski i chodników przy budynku  
demontaż urządzeń w węźle cieplnym

## 2. Materiały

### 2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów, ich pozyskania i składowania podano w ST1. Wymagania ogólne.

### 2.2. Szczegółne wymagania dotyczące materiałów

Do wykonania robót rozbiórkowych nie jest konieczne użycie żadnych materiałów, poza materiałami zabezpieczeń, które są tymczasowe na okres prac remontowych.

## 3. Sprzęt

### 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu są zawarte w ST 1. Wymagania ogólne.

### 3.2. Szczegółne wymagania dotyczące sprzętu

Do wykonania prac wyburzeniowych należy użyć elektronarzędzi w postaci lżejszych młotów udarowych.

## 4. Transport

### 4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne zasady transportu podano w ST 1. Wymagania ogólne.

### 4.2. Szczegółne wymagania dotyczące transportu

Do wywozu gruzu oraz materiałów rozbiórkowych z terenu remontu należy użyć środków transportu wyposażonych w plandeki zabezpieczające przed rozprzestrzenianiem kurzu, materiały do zabezpieczeń tymczasowych nie wymagają specjalnych środków transportu

## 5. Wykonanie robót

### 5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST 1. Wymagania ogólne.

### 5.2. Szczegółne zasady wykonania robót

Prowadzenie prac rozbiórkowych należy tak zaplanować, aby były one jak najmniej uciążliwe, prace należy wykonywać w terminach uzgodnionych z Inwestorem. Szczególną uwagę należy zwrócić przy wykonywaniu prac przy rozbiórkach ścian konstrukcyjnych, przed przystąpieniem do tych prac należy stropy zabezpieczyć przez stemplowanie na całej długości rozbieranych ścian. Posadzki na korytarzach zabezpieczyć należy grubą folią izolacyjną lub twardą płytą pilśniową

## 6. Kontrola jakości robót

### 6.1. Ogólne zasady kontroli jakości

Ogólne zasady kontroli jakości podano w ST 1. Wymagania ogólne

### 6.2. Szczegółne zasady kontroli jakości

Podstawową czynnością kontrolną jest sprawdzenie czy nie naruszono żadnego elementu konstrukcyjnego a zwłaszcza stropu podczas rozbierania ścian konstrukcyjnych. Powierzchnia rozbieranej podłogi powinna być wolna od zanieczyszczeń i pozostałości rozbieranej podłogi

## 7. Odbiory robót

### 7.1. Ogólne zasady odbioru.

Ogólne zasady odbioru robót podano w ST 1. Wymagania ogólne

### 7.2. Szczegółne zasady odbioru robót

Odbiór robót polega na przejęciu rozebranych powierzchni podłóg i ścian oraz na oględzinach wszystkich elementów konstrukcji, które zostały odkryte, zanim zostaną ponownie przykryte nowymi materiałami wykończeniowymi

## 8. Podstawa płatności

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST 1. „Wymagania ogólne”.

## 9. Przepisy związane

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny podczas wykonywania robót budowlanych DZ. U. 47/401/2003

## ST 1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Restauracja zabytkowej „Burmistrzówki” – remont pomieszczeń