



Wrocław, dnia 08.12.2022 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia Gminy Twardogóra wraz z jednostkami organizacyjnymi

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY DO SWZ NR 200/2022/Twardogóra

Działając w imieniu i na rzecz Gmina Twardogóra, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ:

Pytanie 1:

Proszę o wykreślenie z postępowania ubezpieczenia assistance komunikacyjnego dla pojazdu o nr rej. DOLE857: auto ma 22 lata.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 2:

W ubezpieczenie majątku wnoskujemy o wprowadzenie poniższych klauzul:

KLAUZULA CHOROBY ZAKAŹNYCH

1. Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje szkód, strat, kosztów, wydatków lub jakichkolwiek innych kwot bezpośrednio lub pośrednio wynikających z lub związanych z Chorobą Zakaźną.
2. Na potrzeby niniejszej klauzuli za szkodę, stratę, wydatek lub inną kwotę uznaje się w szczególności wszelkie koszty oczyszczania, detoksykacji, dezynfekcji, usunięcia, monitorowania lub badań: prowadzonych w związku z Chorobą Zakaźną lub dotyczących jakiegokolwiek składnika majątku objętego ubezpieczeniem i dotkniętego działaniem takiej Choroby Zakaźnej.
3. Użyte w niniejszej klauzuli pojęcie „Choroba Zakaźna” oznacza jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:
 3. 1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
 3. 2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieciami lub gazami, lub



pomiędzy organizmami

3. 3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

4. Niniejsza klauzula ma zastosowanie do wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

KLAUZULA CYBER

1. Na potrzeby niniejszej klauzuli zastosowanie znajdują następujące definicje:

1) „System Komputerowy” oznacza każdy komputer, sprzęt komputerowy, oprogramowanie, aplikacje, proces, kod, program, technologię informacyjną, system komunikacji lub sprzęt elektroniczny, którego właścicielem lub użytkownikiem jest ubezpieczony. Za system komputerowy uważa się także każdy inny podobny system i każdą konfigurację wyżej wymienionych elementów oraz wszelkie związane z tym urządzenia do przechowywania danych wejściowych, wyjściowych lub danych elektronicznych, sprzęt umożliwiający pracę w sieci lub kopie zapasowe,

2) „Sieć Komputerowa” oznacza grupę systemów komputerowych oraz innych sprzętów elektronicznych lub urządzeń sieciowych połączonych z użyciem dowolnej formy technologii komunikacyjnej, w tym także przez internet, sieć intranet lub wirtualne sieci prywatne (VPN) umożliwiające sprzętom komputerowym działającym w sieci wymianę danych elektronicznych,

3) „Dane Elektroniczne” oznaczają informacje wykorzystywane, udostępnione, przetwarzane, przekazywane lub przechowywane w Systemie Komputerowym,

4) „Złośliwe oprogramowanie lub podobne aplikacje” oznacza wszelkie kody oprogramowania, instrukcje programowe lub inne zestawy instrukcji opracowane z zamiarem uszkodzenia, zaburzenia lub wywierania innego negatywnego wpływu, przenikania lub monitorowania programów komputerowych, plików danych lub operacji (niezależnie od tego czy posiadają zdolność samo replikacji), w tym między innymi „wirusy”, „konie trojańskie”, „robaki”, „bomby logiczne”, „oprogramowanie szantażujące”, „odmowy dostępu” lub „odmowy świadczenia usług”,

5) „Przerwa w funkcjonowaniu” oznacza czas, w którym dostawy prądu lub innych mediów nie są dostępne lub gdy sprzęt nie działa.

2. Wyłączona jest odpowiedzialność Towarzystwa z tytułu wszelkich strat, szkód, zobowiązań, wydatków, grzywien lub kar oraz wszelkich innych kwot należnych bezpośrednio lub pośrednio na skutek:

1) wykorzystywania lub posługiwania się jakimikolwiek systemami komputerowymi lub siecią komputerową,

2) ograniczenia lub utraty zdolności wykorzystywania lub posługiwania się systemem komputerowym, siecią komputerową lub danymi elektronicznymi,



3) dostępu do danych elektronicznych, ich przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania,

4) braku dostępu, przetwarzania, transmisji, przechowywania lub wykorzystywania jakichkolwiek danych elektronicznych, o ile jest to rezultat:

- (a) nieuprawnionych lub złośliwych działań, niezależnie od tego kiedy i gdzie one wystąpią, lub zagrożenia wystąpienia oszustwa w związku z powyższym,
- (b) oprogramowania złośliwego lub innej podobnej aplikacji,
- (c) błędu w programowaniu lub błędu operatora po stronie ubezpieczonego,
- (d) wszelkich niecelowych i nieplanowanych przerw w funkcjonowaniu systemu komputerowego, sieci komputerowej lub danych elektronicznych ubezpieczonego nie spowodowanych bezpośrednio przez fizyczną stratę lub szkodę.

3. Niezależnie od powyższego, z zastrzeżeniem wszelkich pozostałych postanowień, warunków i wyłączeń zawartych w OWU i innych klauzulach, ochrona obejmuje straty lub szkody w mieniu, w tym zakłócenia w prowadzeniu działalności gospodarczej i spowodowane tym zakłócenia w prowadzeniu działalności przez kontrahentów ubezpieczonego, towarzyszące bezpośrednio jednemu lub wielu zdarzeniom ubezpieczeniowym, pomimo iż przyczyna określona w punkcie 2 stanowi czynnik przyczyniający się do wystąpienia takiego zdarzenia.

Niemniej jednak ochrona ubezpieczeniowa z tytułu fizycznej straty lub szkody na mieniu nie uchyla ogólnego zastosowania wyłączeń odpowiedzialności wskazanych w punkcie 2, a żadna z okoliczności określonych w tymże punkcie sama w sobie nie będzie uznawana za fizyczną stratę lub szkodę.

4. Niezależnie od powyższego - o ile jest to objęte ochroną ubezpieczeniową zgodnie z OWU i pozostałymi klauzulami – to w przypadku gdy dojdzie do fizycznego uszkodzenia sprzętu lub urządzenia do przechowywania danych elektronicznych systemu komputerowego, co skutkować będzie szkodą lub utratą danych elektronicznych przechowywanych na tym sprzęcie lub urządzeniu do przechowywania danych elektronicznych, to wówczas podstawę wyliczenia odszkodowania z tytułu uszkodzonych lub utraconych danych elektronicznych zgodnie z niniejszą Umową stanowiąc będą wyłącznie koszty reprodukcji danych elektronicznych. Koszty te uwzględniają wszelkie wydatki, których poniesienie będzie uzasadnione i niezbędne do odzyskania, zebrania lub opracowania takich danych elektronicznych, przy czym nie obejmują one wartości, jaką dane elektroniczne mają dla ubezpieczonego ani żadnej innej osoby, nawet gdy przedmiotowe dane elektroniczne nie mogą zostać odtworzone, pozyskane ani skompilowane.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

KLAUZULA SANKCJI

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzebrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów



Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 3:

W odniesieniu do ryzyka odpowiedzialności cywilnej wnioskujemy o włączenie poniższych klauzul:

KLAUZULA WYŁĄCZAJĄCA RYZYKO COVID'19 / PANDEMII

Niezależnie od pozostałych warunków ubezpieczenia, ubezpieczenie nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej za szkody, straty, wydatki, grzywny, kary lub jakiegokolwiek inne kwoty bezpośrednio lub pośrednio wynikające z lub związane z (w tym obawą lub zagrożeniem rzeczywistym lub rzekomym):

- koronawirusem (Covid – 19), w tym wszelkich jego mutacji lub odmian;
- pandemią lub epidemią ogłoszoną przez Światową Organizację Zdrowia lub organ władzy publicznej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

KLAUZULA SANKCJI

Ubezpieczyciel nie świadczy ochrony ani nie wypłaci świadczenia w zakresie w jakim ochrona lub wypłata świadczenia naraziłyby Ubezpieczyciela na konsekwencje związane z nieprzebrzeganiem rezolucji ONZ lub regulacji sankcyjnych, embarga handlowego lub sankcji ekonomicznych wprowadzonych na podstawie prawa Unii Europejskiej lub Stanów Zjednoczonych Ameryki lub prawa innych krajów i regulacji wydanych przez organizacje międzynarodowe, jeśli mają zastosowanie do przedmiotu umowy.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

KLAUZULA PRZENIESIENIA CHORÓB ZAKAŹNYCH

Z zachowaniem pozostałych warunków umowy ubezpieczenia ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego.

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje i Ubezpieczyciel nie odpowiada dodatkowo za szkody:

- spowodowane przez wirus HIV, BSE, TSE, HTLV III, LAV, chorobę Creutzfelda-Jakoba;
- spowodowane w wyniku lub w związku z uszkodzeniem lub modyfikacją kodu genetycznego.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 4:

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SWZ zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia OWU wybranego Wykonawcy, w tym wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności w nich zawarte, za wyjątkiem postanowień, które Zamawiający wprost włączył do SWZ i opisał w programie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 5:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie zgłaszane do ubezpieczenia obiekty:

- a) posiadają pozwolenie na użytkowanie,
- b) utrzymywane zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- c) wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty,
- d) w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów/instalacji.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 6:

Wnoskujemy o modyfikację Klauzuli mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni poprzez wprowadzenie, że na czas wyłączenia z eksploatacji:

- wszelkie maszyny i urządzenia pozostają odłączone od źródeł zasilania oraz są oczyszczone i zakonserwowane;
- obiekt jest ogrodzony, pod stałym dozorem oraz oświetlony w porze nocnej;
- sprzęt i instalacje p-poż. są sprawne i stale utrzymane w gotowości do użycia.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na powyższy zapis z wyłączeniem pkt. o treści: „obiekt jest ogrodzony, pod stałym dozorem oraz oświetlony w porze nocnej”. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 7:

Mienie wyłączone z eksploatacji – wnoskujemy dla tego rodzaju mienia zastosowanie ubezpieczenia na ryzykach nazwanych (mienie od ognia i innych zdarzeń losowych) zakres podstawowy (FLEXA) oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% nie mniej niż 500 PLN w każdej szkodzie.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę tylko na ubezpieczenie w zakresie podstawowym FLEXA. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 8:

Prosimy o wskazanie, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone budynki przeznaczone do rozbiórki.

Jeżeli tak, to prosimy o wyłączenie ich z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie były zgłaszane.

Pytanie 9:

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe są sprawne i posiadają wszystkie aktualne technicznie przeglądy.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 10:

Prosimy o informację o planach w zakresie polityki remontowej i inwestycyjnej w najbliższych 12 miesiącach.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że:

1. Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Twardogórze planuje w 2023 roku:

- remonty bieżące utrzymujące zasób komunalnych w stanie niepogorszonym na kwotę 776.090,00 zł,

- inwestycje związane ze zmianą sposobu ogrzewania na kwotę 250 000,00 zł.

2. Szkoła Podstawowa w Goszczu planuje w 2023 roku:

- termomodernizację obiektu (ogrzewanie zmiana z gazowego na pompę ciepła, wymiana grzejników, lamp elektrycznych, docieplenie budynku – elewacja.

3. Szkoła Podstawowa nr 2 w Twardogórze - w trakcie trwania remont ul. Św. Jadwigi (starszej części budynku – wymiana instalacji elektr., docieplenie, wymiana okien, wymiana oświetlenia, wymiana instalacji c.o., montaż paneli fotow. i pompy ciepła). W ciągu miesiąca rozpocznie się remont budynku przy ul. Batorego (wymiana okien i drzwi, wymiana oświetlenia). Planowane zakończenie prac do 31.08.2023

Pytanie 11:

Klauzula katastrofy budowlanej - wnosimy o dopisanie: „Z zakresu ochrony wyłącza się mienie przeznaczone do rozbiórki lub wyburzenia”.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 12:

Klauzula samolikwidacji małych szkód wnosimy o dopisanie: „ W przypadku gdy istnieje



podjęcie zaistnienia przestępstwa Ubezpieczający/Ubezpieczony zobowiązany jest powiadomić jednostkę Policji o zaistniałym zdarzeniu”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 13:

Klauzula rzeczoznawców - wnosimy o dopisanie: „z zastrzeżeniem że ich wynagrodzenie nie może przekraczać stawek rynkowych”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 14:

Klauzula automatycznego pokrycia majątku nabytego po zebraniu danych do SWZ – wnosimy o:

- a) wprowadzenie limitu odpowiedzialności w wysokości 20% łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia, nie więcej niż 5 000 000 PLN,
- b) zgłoszenie zostanie dokonane nie później niż 30 dni po zakończeniu okresu umowy ubezpieczenia,
- c) składka dodatkowa zostanie obliczona z zastosowaniem stawek ustalonych w umowie dla grupy ubezpieczenia, do której zaklasyfikowane będzie nabyte mienie lub mienie, którego wartość wzrosła według zasady „pro rata temporis” tzn. za każdy dzień ochrony.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 15:

Klauzula obiegu dokumentów - wnosimy o uzupełnienia o słowo „pocztą elektroniczną” z ostatniego myślnika.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 16:

Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto - wnosimy o zmianę limitu na 200 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody – limit zgodny z SWZ.



Pytanie 17:

Klauzula ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia – wnosimy o zmianę limitu na 500 000 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody – limit zgodny z SWZ.

Pytanie 18:

Prosimy o potwierdzenie w OC z tytułu administrowania drogami, że suma gwarancyjna oraz wszystkie limity odpowiedzialności są określone na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza zgodnie z powyższym.

Pytanie 19:

Wnoskujemy o zmianę terminu wykonania – umowa ubezpieczenia ma obejmować okres od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. tj. 12 miesięcy z rocznym okresem polisowania.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu wykonania od 01.01.2023 r – 31.12.2024 r. tj. 24 miesiące z rocznym okresem polisowania. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia SWZ.

Pytanie 20:

Wnoskujemy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 09.12.2022r.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że termin składania ofert zostaje przesunięty na 14.12.2022 r. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

ZMIANY DO SWZ

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert oraz termin związania ofertą.

Termin składania ofert upływa 14.12.2022 r.

Termin związania ofertą upływa 12.01.2023 r.

Zamawiający informuje, że zmianie ulegają następujące załączniki:

- Załącznik nr 2 Formularz ofertowy dla Pakietu I
- Załącznik nr 3 Formularz ofertowy dla Pakietu II
- Załącznik nr 5 Umowa generalna Pakiet I
- Załącznik nr 6 Umowa generalna Pakiet II
- Załącznik nr 11 Informacje do oceny ryzyka

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Paweł Jarosz