



Stary Sącz, dnia 25.03.2024

Zn.spr.: SA.2101.13.2023

## Zaproszenie do złożenia oferty

Nadleśnictwo Stary Sącz ul. Magazynowa 5, 33-340 Stary Sącz zaprasza do złożenia oferty na: „**Rozbiórkę budynków w Obidzy – budynku mieszkalnego nr inw 110/9 oraz gospodarczego nr inw. 108/151**”.

### I. Zamawiający:

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Stary Sącz 33-340 Stary Sącz, ul. Magazynowa 5, NIP 734-001-82-96.

### II. Tryb postępowania:

Postępowanie zwolnione ze stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z treścią art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty 130 000,00 zł.

### III. Opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na rozbiórkce budynków w Obidzy - budynku mieszkalnego nr inw 110/9 oraz gospodarczego nr inw. 108/151

2) Opis budynków:

a) Budynek mieszkalny nr inw. 110/9: budynek o konstrukcji murowanej o powierzchni użytkowej 103,92 m<sup>2</sup> posadowiony na fundamentach betonowych. Dach o konstrukcji drewnianej kryty azbestowymi płytami falistymi. Budynek wysokości 7,8 m posadowiony w odległości 12,00 m od granicy sąsiedniej działki;

b) Budynek gospodarczy nr inw. 108/151: budynek o konstrukcji murowano-drewnianej o powierzchni użytkowej 91,45 m<sup>2</sup>. Dach o konstrukcji drewnianej kryty azbestowymi płytami falistymi. Budynek wysokości 6,25 m posadowiony w odległości 13,50 m od granicy sąsiedniej działki.

Przybliżona powierzchnia pokrycia dachowego azbestowo-cementowego (eternit) to ok. 340 m<sup>2</sup>.

3) Miejsce realizacji zamówienia: obszar administracyjny Nadleśnictwa Stary Sącz, Gmina Łącko, miejscowość Obidza, działka ewidencyjna nr 646/36.

- 4) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
- a) rozbiórkę budynków wraz z usunięciem fundamentów;
  - b) uprzątnięcie terenu po rozbiórce oraz wyrównanie ziemią rodzimą;
  - c) odzyskanie materiałów z rozbiórki (drewna i kamienia), zmagazynowanie w postaci foremnych stosów, ułożonych na skraju działki;
  - d) demontaż wywóz i przekazanie płyt azbestowo-cementowych do utylizacji zgodnie z poniższym pkt 6.
  - e) wywóz i przekazanie do utylizacji pozostałych materiałów;
  - f) wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.
- 5) Roboty rozbiórkowe przewiduje się prowadzić z użyciem sprzętu mechanicznego oraz ręcznie w następującej kolejności:
- demontaż instalacji odgromowej,
  - demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
  - demontaż rynien i rur spustowych,
  - rozebranie pokrycia dachowego,
  - demontaż konstrukcji dachowej,
  - rozbiórka stropu i ścian,
  - rozbiórka fundamentów.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac rozbiórkowych pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych przez osoby posiadające uprawnienia do usuwania azbestu tj. posiadające certyfikat ukończenia szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest, zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo publiczne ludzi i mienia związane z prowadzonymi działaniami w ramach usługi. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją prac oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez wykonawcę.
- 7) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zniszczenia drogi dojazdowej po których będzie odbywał się transport materiałów z rozbiórki i sprzętu w celu realizacji przedmiotu umowy i jest zobowiązany do przywrócenia do stanu pierwotnego na swój koszt.

- 8) Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia obciążają Wykonawcę, zaliczyć do nich można: dojazd na miejsce wykonania przedmiotu zamówienia, koszty eksploatacji oraz utrzymania maszyn, wynagrodzenie pracowników, koszty utylizacji materiałów pochodzących z rozbiórki oraz inne wyżej nie wymienione opłaty mogące wystąpić w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.
- 9) W trakcie trwania i realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek zapewnić na terenie objętym umową należyty ład i porządek, przestrzeganie przepisów BHP i ppoż.
- 10) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo publiczne ludzi i mienia związane z prowadzonymi działaniami w ramach usługi. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją prac oraz wskutek innych działań osób zatrudnionych przez wykonawcę.
- 11) Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty objęte zamówieniem zgodnie ze sztuką budowlaną, normami oraz warunkami techniczno-budowlanymi – przy zachowaniu przepisów bhp, p.poz i ochrony zdrowia oraz przepisów dotyczących gospodarki odpadami szkodliwymi i uciążliwymi.
- 12) Nazwy oraz kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):  
45111300-1-roboty rozbiórkowe  
45111100-9- roboty w zakresie burzenia.

#### **IV. Termin wykonania zamówienia:**

Zamówienie realizowane będzie od dnia podpisania umowy w terminie do 60 dni kalendarzowych.

#### **V. Warunki ubiegania się o udzielenie zamówienia-kryteria:**

Przedłożenie przez podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia:

- 1) Aktualnego odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, potwierdzającego prowadzenie działalności gospodarczej przez podmiot ubiegający się o udzielenie zamówienia - wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Oświadczenia Wykonawcy o dysponowaniu osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji kierownika robót (uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej) oraz przynależność do izby inżynierów budownictwa. Na potrzeby potwierdzenia powyższego stanu Wykonawca załączy kopie uprawnień i zaświadczenie z izby wraz z ofertą.

- 3) Certyfikat ukończenia szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania wyrobów zawierających azbest, zgodnie z zapisami rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów. Kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem certyfikatów o których mowa powyżej należy załączyć do oferty.
- 4) Oferty cenowej - zgodnie z treścią formularza ofertowego - zał. nr 1.
- 5) Oświadczenie o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym pozwalającym na realizację zamówienia - na załączniku nr 1 do zaproszenia.
- 6) Oświadczenie o posiadaniu zdolności ekonomicznej i finansowej – niezbędnej do realizacji zamówienia- na załączniku nr 1 do zaproszenia.
- 7) Zaparaflowanego wzoru umowy – zgodnej z załącznikiem nr 2 do zaproszenia.

Ocena spełniania w/w warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w złożonej ofercie. Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż na dzień złożenia oferty wykonawca spełnia w/w. warunki.

**VI. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktu z Wykonawcami są:** Tomasz Bodziony oraz Tomasz Wydrzyński - tel. 0-18 446-09-91.

**VII. Miejsce i termin złożenia oferty oraz termin związania ofertą:**

- 1) Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia w terminie **do dnia 05.04.2024 roku do godz. 8:00.**
- 2) Ofertę wraz z załącznikami można złożyć tylko i wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej użyciu platformy zakupowej Open Nexus - platformazakupowa.pl (dalej: „Platforma”):  
[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starysacz](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz)
- 3) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące w szczególności logowania, składania ofert, składania wniosków o wyjaśnienie treści zaproszenia, wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz innych informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji korzystania z Platformy <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>, w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” oraz w Regulaminie korzystania z Platformy zakupowej  
<https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>

- 4) Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod wskazanym wyżej linkiem, w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący, a ponadto powinien zapoznać się z Instrukcją składania ofert/wniosków dostępną pod wskazanym wyżej linkiem, i stosować do niej.
- 5) Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem platformy [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starysacz](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz) wynosi 150 MB natomiast przy komunikacji wielkości plik to maksymalnie 500 MB.
- 6) Za datę złożenia oferty, oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, a także innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą przyjmuje się datę ich złożenia na Platformie [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starysacz](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz). Za datę przekazania wniosków, zawiadomień, dokumentów, oświadczeń lub ich kopii oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na Platformie [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_starysacz](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_starysacz).
- 7) Oferta wraz z załącznikami powinna zostać przekazana w postaci ogólnodostępnych plików (pdf, doc, docx, xls, xlsx, 7z, zip) podpisanych kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem osobistym.
- 8) Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w postaci skanów dokumentów sporządzonych i podpisanych tradycyjnie.
- 9) Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi powyżej przez Zamawiającego.
- 10) Wykonawca jest związany ofertą przez okres 21 dni od daty złożenia oferty.

#### **VIII. Opis sposobu obliczenia ceny:**

- 1) Cenę ofertową należy podać w walucie polskiej (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) wypełniając formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do zaproszenia.
- 2) Cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia (koszty robót podstawowych i pomocniczych) i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia.

- 3) Cena podawana w formularzu ofertowym powinna zostać podana w kwocie brutto tzn. z uwzględnieniem w niej podatku od towarów i usług (VAT) w obowiązującej stawce na dzień składania ofert.

#### **IX. Wybór oferty:**

- 1) Nadleśnictwo Stary Sącz – wybierając wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia będzie kierowało się spełnieniem wymogów określonych w pkt. V niniejszego zaproszenia oraz ceną ofertową.
- 2) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi Wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę o terminie zawarcia umowy. W tym celu konieczne jest podanie adresu poczty e-mail.
- 3) Z wykonawcą którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza - Zamawiający zawrze umowę na wykonanie przedmiotu zamówienia.
- 4) Wzór umowy przedstawia załącznik nr 2 do zaproszenia.

#### **X. Zabezpieczenie realizacji umowy:**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **XI. Postanowienia końcowe:**

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest zgodnie z przepisami art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r., do postępowania nie stosuje się przepisów niniejszej ustawy. Wartość zamówienia nie przekroczy kwoty 130 000,00 zł (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn. zm.).
- 2) W związku z powyższym Wykonawcom którzy złożyli oferty nie przysługuje prawo do odwołania od czynności dokonanych przez Zamawiającego.

Integralną część zaproszenia stanowią:

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1.
2. Wzór umowy – załącznik nr 2.
3. Kopia mapy ewidencyjnej Obidza – załącznik nr 3.
4. Dokumentacja fotograficzna – załącznik nr 4.

**Nadleśniczy  
Nadleśnictwa Stary Sącz**

**Rafał Tokarz**  
/podpisano elektronicznie/