



SERKIS Pracownia Projektowa

mgr inż. arch. Katarzyna Jóźwik

ul. Bolesława Chrobrego 54
37-700 Przemyśl

tel. 16 670-31-72 / 606-74-73-97
email: k.serkis@op.pl

PROJEKT TECHNICZNY

**NAZWA
ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:**

„Dostosowanie do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami
pomieszczeń budynku
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
w Przemyślu przy ul. Leszczyńskiego 3”

OBIEKT:

**MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ
w Przemyślu**

**KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:**

kategoria XII

ADRES :

działka nr 120, obręb 212
jednostka ewidencyjna 186201_1 Przemyśl

**IDENTYFIKATOR
DZIAŁKI EWID.:**

186201_1.212.120

INWESTOR :

Gmina Miejska Przemyśl
Rynek 1, 37- 700 Przemyśl

PROJEKTANT:

mgr inż. Janusz Bator
upr. nr BA-VIII-8386/5/89

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- | | |
|--|---------------|
| 1. Opis techniczny do Technicznego- Instalacje Elektryczne | str. 1 – 7 |
| 2. Projekt Techniczny | |
| 2.1. Instalacja oświetlenia pomieszczeń | rys. nr E – 1 |
| 2.2. Instalacja gniazd wtykowych | rys. nr E – 2 |
| 2.3. Schemat rozbudowy rozdzielnic TB1 i TK | rys. nr E – 3 |

Podstawa opracowania

Umowa z Inwestorem

Data opracowania

Przemyśl- Sierpień 2023 r.

Egz. nr **3.**

OPIS TECHNICZNY

**do projektu technicznego (instalacje elektryczne)
dostosowania do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami
pomieszczeń MOPS w Przemysłu przy ul. Leszczyńskiego 3**

1. Zakres opracowania

Opracowanie dotyczy przebudowy instalacji elektrycznej i informatycznej w kilku pomieszczeniach parteru budynku MOPS w Przemysłu przy ul. Leszczyńskiego 3 w ramach dostosowania do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami. Zakres przebudowy obejmuje:

- wymianę instalacji oświetlenia pomieszczeń korytarza, wc, biura podawczego i biura centrum obsługi z dostosowaniem jej do obowiązujących normatywów,
- wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego w korytarzu parteru,
- wymianę (uzupełnienie) instalacji gniazd wtykowych w w/w pomieszczeniach,
- wykonanie w p. 4 i 5 instalacji zasilania suszarki do rąk i wentylatora kanałowego,
- wykonanie instalacji przyzywowej dla osób niepełnosprawnych i z niepełnosprawnościami w p. 4 i 5,
- wykonanie instalacji zasilania drzwi automatycznych do p. 3,
- wykonanie instalacji dzwonekowej,
- montaż pętli indukcyjnych dla osób słabosłyszących.

2. Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie wykonano na podstawie projektu architektoniczno – budowlanego przebudowy pomieszczeń oraz obowiązujących norm i przepisów.

3. Opis instalacji

W rozpatrywanych pomieszczeniach jest istniejąca instalacja oświetlenia i gniazd wtykowych – wymaga ona jednak dostosowania do potrzeb osób ze specjalnymi potrzebami w zakresie:

- zdemontowania starych wyeksploatowanych opraw oświetleniowych,
- wykonania instalacji przyzywowej w w-c dla osób niepełnosprawnych i z niepełnosprawnościami – p. 4 i 5,
- poprawy poziomu natężenia oświetlenia pomieszczeń,
- wykonania instalacji sterowania drzwi automatycznych do p. 3,
- wykonania instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego.
- wykonania instalacji dzwonekowej.

Ponadto w Biurze Podawczym i Centrum Obsługi Klienta konieczne jest zainstalowanie stanowiskowych pętli indukcyjnych dla osób słabosłyszących.

W ramach dostosowania konieczne jest także wykonanie instalacji oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego w korytarzu parteru i na klatce schodowej oraz wymiana i uzupełnienie gniazd wtykowych.

W pracach adaptacyjnych należy wykorzystać istniejące obwody oświetleniowe i gniazd wtykowych oraz rozbudować istniejące rozdzielnice TB1 i TK.

Jako podstawę oświetlenia pomieszczeń przyjęto oprawy LED i wymagane przez PN-EN 12464-1 następujące natężenie oświetlenia podstawowego:

- w korytarzu min. 150 lx,

- w biurze podawczym min. 500 lx,
- w centrum obsługi klienta min. 500 lx,
- w sanitariatach min. 200 lx,

Dla oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego przyjęto oprawy autonomiczne LED o mocy 3W oraz 1W i czasie podtrzymania awaryjnego min. 1 godzina. Oprawy muszą posiadać układ auto- testu i optykę ogólną. Muszą zapewnić natężenie oświetlenia min. 1 lx na podłodze pomieszczenia. Oprawy awaryjne należy podłączyć do obwodu oświetlenia korytarza. Sterowanie oświetleniem w sanitariacie dla niepełnosprawnych będzie wykonane za pomocą łącznika p/t montowanego w pobliżu drzwi wejściowych na wysokości 90 cm od podłogi.

W ramach instalacji oświetleniowej należy zainstalować wentylatorek kanałowy wspomagający wentylację grawitacyjną pomieszczenia w-c dla osób niepełnosprawnych i z niepełnosprawnościami, uruchamiany przy włączeniu oświetlenia.

Zasilanie gniazda ewentualnej suszarki do rąk należy wykonać z instalacji gniazd wtykowych sąsiednich pomieszczeń. Wskazane jest zastosowanie suszarki w II klasie izolacji.

W pomieszczeniu sanitariatu dla osób niepełnosprawnych i z niepełnosprawnościami – p. 4 i 5 - należy zamontować typowy system przyzywowy składający się z następujących elementów:

- przycisk przywoławczy pociągowy przy muszli klozetowej,
- przycisk przywoławczy pociągowy przy umywalne,
- kasownik alarmu przy drzwiach wejściowych w pomieszczeniu,
- lampka sygnalizacyjna „Proszę o pomoc” i sygnalizator akustyczny w korytarzu nad drzwiami do sanitariatu.

Projektowaną przebudowę instalacji pokazano na rys. E-1 i E-2. a schematy zasilania na rys. E-3.

4. Ochrona od porażeń

Sieć zasilająca budynek MOPS jest skonfigurowana w układzie TNC. Instalacja wewnętrzna w budynku jest wykonana w układzie mieszanym: TNC i TNS, przy czym punkt podziału przewodu PEN na PE i N jest wykonany w rozdzielni głównej budynku.

Ochrona od porażeń w instalacji odbiorczej przebudowywanych pomieszczeń winna być wykonana jako samoczynne wyłączenie obwodu w układzie instalacji TNS. Jako ochronę uzupełniającą w obwodach gniazd wtykowych należy zastosować wyłączniki różnicowo – prądowe o znamionowym prądzie różnicowym 30 mA.

Po zakończeniu prac elektroinstalacyjnych należy wykonać pomiary kontrolne pętli zwarcia oraz parametrów wyłączników różnicowo-prądowych.

Projektant :
mgr inż. Janusz Bator
upr. nr BA-VIII-8386/5/89