



Szczecin, dnia 24.01.2024 r.

A-ZP.381.116.2023.WB

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ nr 3

dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn. **Przebudowa części budynku zwierzętarni dla potrzeb Instytutu Biologii Uniwersytetu Szczecińskiego przy ul. Wąskiej 12-13 w Szczecinie**

Zamawiający, na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), zwanej dalej PZP przekazuje pytania do swz wraz z odpowiedziami

Pytanie 1

Czy drabina na dach oraz daszki nad drzwiami mają być wymienione na nowe ?

Odpowiedź

Tak, w ramach wyceny należy ująć wymianę drabiny (1 szt.) oraz daszków (4 szt.).

Parametry minimalne drabiny:

- materiał: stal ocynkowana;
- szerokość drabiny: min 55 cm;
- szczeble antypoślizgowe;
- wyposażony w dedykowany kosz ochronny;
- zgodna z PN-EN ISO 14122-4.

Parametry minimalne daszków (4 szt.):

- typ: zadaszenie płaskie podwieszane na cięgnach;
- materiał zadaszenia – szkło hartowane wzmocnione folią;
- materiał konstrukcji – stal nierdzewna;
- wymiary zadaszenia – 150x90cm.

Pytanie 2

Proszę o wskazanie jakiego parametru i o jakiej wartości Zamawiający będzie wymagał dla potwierdzenia gazoszczelności drzwi Dw2 i Dw3 ?

Odpowiedź

Zamawiający będzie wymagał raportu z badań potwierdzających spełnienie wymogu: współczynnik infiltracji powietrza średniej na poziomie nie większym niż 1,00 m³/(h·m·daPa). Raport z badania wykonany przez jednostkę działającą na podstawie ustawy z dnia 25 lipca 1985 r. o jednostkach badawczo-rozwojowych.

Pytanie 3

Maty dekontaminacyjne. Ze względu na ofertę rynkową o bardzo dużej rozbieżności cenowej prosimy o specyfikację ww. mat. Czy mają to być maty wielowarstwowe / np. 30 szt. warstw zrywanych po każdorazowym zabrudzeniu? Czy też maty jednowarstwowe mocowane na stałe do podłoża ?

Prosimy również o podanie wymiarów ww. mat.

Odpowiedź

Zakup mat dekontaminacyjnych nie jest objęty postępowaniem przetargowym.

Pytanie 4

Prosimy o zamieszczenie specyfikacji technicznej schodołazu. Gąsienicowy czy kroczący ? ; Do wózka ,czy z krzeselkiem ? itd.

Odpowiedź

Schodołaz kroczący z podpięciem do wózka.

Parametry minimalne:

- udźwig min. 120kg;
- maksymalna wysokość stopnia schodowego – min. 21cm;
- maksymalna prędkość – min. 10 stopni na minutę;
- zasięg min. 300 stopni;
- zasięg w trybie rezerwy min. 20 stopni;
- elektroniczny panel kontrolny;
- urządzenie włączane i wyłączane kluczykiem;
- wyposażenie dodatkowe: min. dwa klucze, ładowarka.

Do schodołazu należy dostarczyć wózek inwalidzki dostosowany do schodołazu.

Pytanie 5

Jak mają być przesuwane drzwi DW7- ręcznie czy automatycznie - na fotokomórkę ?

Odpowiedź

Drzwi DW7 powinny otwierać się ręcznie.

Pytanie 6

W zestawieniu stolarki wskazano okno podawcze pcv otwierane przesuwnie do góry. To samo okno na rzutach kondygnacji oznaczone jest z odpornością ogniową EI30. Prosimy Zamawiającego o zajęcie stanowiska czy okno ma być przesuwne czy rozwierne z odpornością ogniową EI30 ?

Odpowiedź

Okno rozwierne o odporności ogniowej EI30.

Pytanie 7

Jakie są wymiary projektowanego daszku szklanego nad wejściem ?

Odpowiedź

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 8

W dokumentacji projektowej zamieszczono widoki elewacji zachodniej i północnej. Prosimy o udostępnienie rysunku z elewacjami wschodnią i południową.

Odpowiedź

Rysunki elewacji wschodniej i południowej oraz inwentaryzacje fotograficzną Zamawiający przesyła w załączeniu.

Pytanie 9

Czy zadaszenia nad wejściami do pomieszczeń parteru oraz drabina na dach mają być nowe czy zachować istniejące ?

Odpowiedź

Patrz odpowiedź na pytanie 1.

Pytanie 10

Jak ma być wykończony cokół elewacji ?

Odpowiedź

Płytki klinkierowe do wysokości min. 30cm od najwyższego poziomu terenu.

Pytanie 11

Prosimy o podanie poziomu posadowienia fundamentów – brak możliwości odczytania z inwentaryzacji i projektu.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje informacją na temat poziomu posadowienia fundamentu. Do wyceny należy przyjąć, że fundament posadowiony jest na poziomie 80cm od najniższego punktu terenu.

Pytanie 12

Czy belki stalowe projektowanych nadproży mają być z dwuteowników walcowanych na gorąco normalnych / wg rzutu piętra rys PT/A/02 / , czy z dwuteowników szerokostopowych HEB / wg rysunku PT/A/10 / ?

Odpowiedź

Należy wykonać zgodnie z rysunkiem PT/A/10.

Pytanie 13

Jaki zakres robót jest przewidziany na podestach i schodach zewnętrznych / przy robotach ziemnych związanych z izolacją ścian fundamentowych ww podesty i schody ulegną degradacji?

Odpowiedź

W wycenie należy ująć odtworzenie schodów zewnętrznych.

Pytanie 14

Prosimy o sprecyzowanie parametru gazoszczelności wymaganego dla drzwi Dw2 i Dw3 ?

Odpowiedź

Patrz odpowiedź na pytanie 2.

Pytanie 15

Proszę o sprecyzowanie parametrów drzwi oraz okna opisanych jako "gazoszczelne" wymienionych w zestawieniu Stołka drzwiowa (str.37 z Dokumentacji projektowej - Architektura i konstrukcja.

Odpowiedź

Patrz odpowiedź na pytanie 2.

Pytanie 16

Prosimy o uzupełnienie wymagań dotyczących oczomyjki oraz prysznica bezpieczeństwa.

W przedmiarze instalacji sanitarnych wskazano, że oczomyjka oraz prysznic mają mieć przepływ = 1l/s (co daje 60l/min).

Z uwagi na to, że przedmiary robót mają charakter pomocniczy prosimy o weryfikację i potwierdzenie powyższego. Ze względu na mnogość typów prosimy o uzupełnienie wymagań dotyczących oczomyjki oraz prysznica bezpieczeństwa (typ montażu, materiał itp.). Prosimy o wskazanie miejsca ich montażu.

Odpowiedź**Parametry oczomyjki:**

- mocowana do ściany
- misa ze stali nierdzewnej
- wydajność minimalna 6 l/min przy 0,2 MPa i 10 l/min 0,3 MPa
- uruchamiana z dźwigni ręcznej
- wyposażona w syfon i rurkę odpływową
- zasilanie 1/2"
- odpływ 1 1/4"

Parametry prysznica bezpieczeństwa:

- materiał – stal nierdzewna
- wersja stojąca – mocowany do podłoża
- zintegrowana oczomyjka
- minimalny przepływ 60l przy 0,2 MPa
- prysznic wyposażony w czaszę i odpływ wykorzystanej wody z oczomyjki
- prysznic uruchamiany za pomocą cięgna, oczomyjka uruchamiana z dźwigni ręcznej
- zasilanie 1"

Oczomyjki i prysznice bezpieczeństwa powinny być zgodne z normą PN-EN 15154 i posiadać atest PZH.

Miejsce montażu – zgodnie z dokumentacją projektową pomieszczenia 1/04 oraz 7/07.

Pytanie 17

Prosimy o wyjaśnienie czy urządzenia laboratoryjne opisane w Tabeli 1 "Urządzenia laboratoryjne oznaczone na rysunku i ujęte do zadania oraz wyceny" w załączniku :DOKUMENTACJA PROJEKTOWA - ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA" są elementem niniejszego postępowania? Czy Zamawiający wymaga ich dostawy i instalacji w ramach tego postępowania?

Odpowiedź

Jak jasno wskazano w SWZ Rozdział 2 ust. 3.: „3. Postępowanie nie obejmuje dostawy wyposażenia laboratoryjnego. Wyposażenie, którego zakup, dostawa i montaż ujęte są w postępowaniu obejmuje: oczomyjkę, oczomyjkę z prysznicem bezpieczeństwa, zlewozmywaki, umywalkę, miskę ustępową z wyposażeniem, brodzik, szafkę kuchenką ze zlewozmywakiem na szafce.”

Pytanie 18

W projekcie Architektury (pkt 11.3) wskazano, że w projektowanym pom. 1/09 przewiduje się montaż urządzeń uzdatniających wodę (zgodnie z projektem branży sanitarnej). Projekt br. sanitarnej nie zawiera informacji na ten temat. Prosimy o uzupełnienie projektu o parametry urządzenia, trasę instalacji.

Odpowiedź

Stacja uzdatniania wody, jako element wyposażenia, nie jest objęta postępowaniem przetargowym. Stacja uzdatniania wody będzie służyła jedynie na potrzeby zmywarki.

Należy wykonać podejście zasilania w zimną wodę zgodnie z rys. PT/IS/01 oraz PT/IS/02 – zimna woda rurociągiem 40x3,5 oraz kanalizacja DN75 (K2.3). Należy wykonać również podejście pomiędzy stacją uzdatniania a zmywarką – zgodnie z rys. PT/IS/02 rurociąg opisany jako zwu 40x3,5.

Pytanie 19

W projekcie Architektury (pkt 9.3) wskazano, że projektowany jest neutralizator, wg szczegółów projektu branży sanitarnej. Projekt br. sanitarnej nie zawiera informacji na ten temat. Prosimy o uzupełnienie (parametry, lokalizacja).

Odpowiedź

Neutralizator, jako część wyposażenia laboratoryjnego, nie jest objęty postępowaniem.

Pytanie 20

Prosimy o uzupełnienie w których pomieszczeniach mają znaleźć się zlewozmywaki ze stali nierdzewnej.

Odpowiedź

Wszystkie zlewozmywaki mają być wykonane ze stali nierdzewnej. Należy je zamontować, zgodnie z dokumentacją projektową, w pomieszczeniach 1/14; 1/11B i wykonać podejścia wod-kan. W pomieszczeniach 1.08 i 1.1.07A wykonać podejścia wod-kan do umywalek.

Pytanie 21

W projekcie Architektury (pkt 10.1) wskazano, że pomieszczenie gospodarcze (wstępne magazynowanie odpadów laboratoryjnych) będzie wyposażone w klimatyzację. Projekt br. sanitarnej nie zawiera informacji na ten temat. Prosimy o uzupełnienie (parametry, lokalizacja jedn. wewnętrznej oraz zewnętrznej, instalacja freonowa).

Odpowiedź

Należy wykonać zgodnie z projektem branży sanitarnej nagrzewnice freonowe o mocy grzewczej 7,0 kW podłączone do central wentylacyjnych układów N1W1 i N2W2.

Pytanie 22

W opisie przedmiotu zamówienia / SWZ str 27 / wskazano „montaż, podłączenie i uruchomienie wyposażenia laboratoryjnego”. Czy wniesienie wyposażenia do budynku jest również po stronie wykonawcy? Czy podłączenia i uruchomienia urządzeń nie powinien wykonać autoryzowany przedstawiciel producenta aby zachować gwarancję na produkt?

Odpowiedź

Patrz odpowiedź na pytanie 17.

Pytanie 23

W tabeli 2 / str 38 DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ – ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA udostępnionej 12.01.2023 r/ wskazano wyposażenie nieoznaczone na rysunku.

Czy dostawa ww elementów jest po stronie wykonawcy ?

Odpowiedź

Patrz odpowiedź na pytanie 17.

Jednocześnie, działając na podstawie art. 286 ust. 1 PZP Zamawiający dokonuje następujących zmian treści specyfikacji warunków zamówienia:

Zmiana 1:

Postanowienie punktu 1 Działu XI Rozdziału 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą nie dłużej niż 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, tj. **do dnia 2 marca 2024 r.**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”

Zmiana nr 2

Postanowienie punktu 42 Działu XII Rozdziału 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„42. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl> w terminie najpóźniej **do dnia 02.02.2024 r.** do godziny 11:30.”

Zmiana nr 3

Postanowienie punktu 1 Działu XIII Rozdziału 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.02.2024 r.** o godz. 12:00 i realizowane będzie przy użyciu systemu teleinformatycznego.”

Z poważaniem,