



**Dyrektor  
Zarządu Zlewni w Elblągu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego  
Wody Polskie**

Elbląg, dnia 02.08.2021r.

GD.ZUZ.2.4210.152.2021.MŻ

**DECYZJA**

Na podstawie art. 388 ust. 1 pkt 1, art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b i pkt 2, art. 396, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 398 ust. 3, art. 400 ust. 6, 7, 8, art. 403, art. 407, art. 408, art. 409 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.), w związku z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.)

**po rozpatrzeniu:**

wniosku Gminy Nowy Dwór Gdański, ul. Ernesta Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański reprezentowanej przez pełnomocnika - Pana Karola Pikiel w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w związku z projektowaną inwestycją polegającą na budowie toru rowerowego typu „pumptrack” i budowie skateparku wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami małej architektury przy ul. Warszawskiej, nad brzegiem rzeki Tugi, zlokalizowanym na działce nr 575/2, obręb 0002-Nowy Dwór Gdański, w oparciu o załączony operat wodnoprawny

**orzeka się:**

1. Udziela się Gminie Nowy Dwór Gdański, reprezentowanej przez pełnomocnika - Pana Karola Pikiel, pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w związku z projektowaną inwestycją polegającą na budowie toru rowerowego typu „pumptrack” i budowie skateparku wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami małej architektury przy ul. Warszawskiej, nad brzegiem rzeki Tugi, zlokalizowanym na działce nr 575/2, obręb 0002-Nowy Dwór Gdański, powiat nowodworski, województwo pomorskie, tj.:
  - budowę toru rowerowego typu 'pumptrack';
  - przebudowę sieci wodociągowej pod terenem toru rowerowego;
  - budowę skateparku (nawierzchnia + przeszkody);
  - wykonanie rury osłonowej dla sieci elektrycznej eN pod terenem projektowanego skateparku;

Planowana inwestycja umiejscowiona będzie w lokalizacji o współrzędnych geograficznych w układzie PL-ETRF 2000:

L.p.	Nazwa obiektu	Współrzędne		Parametry obiektów budowlanych
		X	Y	
1	Tor rowerowy (punkty skrajne)	6009217 6009208 6009191 6009195	6572717 6572771 6572767 6572742	Powierzchnia: 698,40 m <sup>2</sup>
2	Fragment przebudowy sieci wodociągowej (początek W1 i koniec W2)	6009201 6009215	6572735 6572741	Sieć PE śr. 225 mm L=16 m

3	Skatepark (punkty skrajne)	6009282 6009255 6009266	6572713 6572728 6572699	Powierzchnia: 522,60 m <sup>2</sup>
4	Rura osłonowa istn. sieci energetycznej (początek i koniec)	6009268 6009255	6572726 6572719	Rura osłonowa PS śr.160 mm; L=15 m

2. Zobowiązuje się Stronę do:

- wykonywania robót budowlanych poza okresem zagrożenia powodziowego, a w przypadku wystąpienia takiego zagrożenia usunięcia z terenu sprzętu oraz materiałów budowlanych mogących zanieczyścić wody podczas powodzi;
- uporządkowania terenu po zakończeniu robót i przywrócenia mu właściwego stanu;
- zachowania obecnego spływu wód powierzchniowych i gruntowych na terenie działki;
- pokrycia ewentualnych strat i naprawienia szkód spowodowanych wykonywaniem robót;
- podjęcia działań technicznych i organizacyjnych, aby nie dopuścić do zanieczyszczenia wód i gruntu stosowanymi substancjami, ściekami lub odpadami powstającymi w związku z realizowanymi pracami;
- zachowania takich warunków prowadzenia robót, aby zapewniony był spływ wód powodziowych oraz bezpieczeństwo terenów i obiektów położonych powyżej i poniżej inwestycji;
- zawiadomienia stron o zakończeniu robót oraz spisania z nimi stosownych protokołów odbioru;
- utrzymywania w należyтым stanie technicznym oraz dokonywanie systematycznych przeglądów konserwacyjnych i napraw wykonanych obiektów.

3. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

### Uzasadnienie

Gmina Nowy Dwór Gdański, ul. Ernesta Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański reprezentowana przez pełnomocnika - Pana Karola Pikiel wystąpiła z wnioskiem z dnia 01.06.2021r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Elblągu o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na lokalizowanie nowych obiektów budowlanych na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią w związku z projektowaną inwestycją polegającą na budowie toru rowerowego typu „pumptrack” i budowie skateparku wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami małej architektury przy ul. Warszawskiej, nad brzegiem rzeki Tugi, zlokalizowanym na działce nr 575/2, obręb 0002-Nowy Dwór Gdańsk.

Do wniosku załączono:

- operat wodnoprawny opracowany w maju 2021r. przez Pana mgr inż. Karola Pikiel;
- opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych;
- płytę CD z wersją elektroniczną operatu;

Wniosek uzupełniono dnia 05.07.2021r. o:

- dowód uiszczenia opłaty w wysokości 230,05 zł za wydanie pozwolenia wodnoprawnego;
- wypis z rejestru gruntów dla działki nr 575/2, obręb 0002 Nowy Dwór Gdański;
- wypis i wyrzys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dnia 14.07.2021r. przekazano:

- decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.07.2021r., znak: GD.RPP.4272.67.2021.DF o udzieleniu zwolnienia z zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo Wodne.

W oparciu o przedłożone dokumenty ustalono co następuje:

- działka nr 575/2 w miejscowości Nowy Dwór Gdański, obręb 0002 Nowy Dwór Gdański, powiat nowodworski, woj. pomorskie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem T-8 – podstawowa funkcja zieleń parkowa i leśna. Zgodnie z funkcją podstawową w zieleni parkowej doprojektowano utwardzenie ścieżki rowerowej – toru rowerowego, zwirowe ścieżki oraz małą architekturę;



- działka nr 575/2 jest położona przy ulicy Warszawskiej na zachód od rzeki Tugi. Rzeka na terenie inwestycji nie jest obwałowana, natomiast od strony południowej, po drugiej stronie ul. Warszawskiej istnieją wały przeciwpowodziowe niechroniące opracowywanego terenu. Wody opadowe z tego terenu wsiąkają w grunt, na terenie nie ma sieci kanalizacji deszczowej;
- najniższe rzędne naturalnego terenu w sąsiedztwie projektowanych obiektów wynoszą:
  - o dla toru rowerowego 0,9 m n.p.m.,
  - o dla skateparku 0,6 m n.p.m.
- najniższe projektowane rzędne nawierzchni samych obiektów wynoszą:
  - o dla toru rowerowego 1,3 m n.p.m.,
  - o dla skateparku 0,7 m n.p.m.
- zaprojektowano utwardzenia nieprzepuszczalne z odpowiednim spadkiem w kierunku terenów zielonych. W miejscach spływu wody z większej powierzchni utwardzeń, dla prawidłowego wchłaniania wód, zaplanowano wybranie fragmentu gruntu o szer. około 40cm i głębokości 40cm, następnie wyłożenie geowłókniną i zasypanie materiałem mineralnym o dużej przepuszczalności np. żwirem o frakcji 16-32, a następnie przykrycie warstwą wegetatywną i obsianie trawą. Zalecane jest miejscowe ukształtowanie niecek min. 5cm poniżej sąsiadujących utwardzeń;
- projektowany tor rowerowy składa się z garbów (muld) oraz profilowanych ramp łukowych na zakrętach (band) ułożonych w rytmiczne sekwencje. Zaprojektowane tory to zamknięta pętla bitumicznego pasma jezdni wijącego się pośród polaci trawnika na zróżnicowanych wysokościowo pagórkach i łukowych rampach, tworząca swoisty rodzaj rzeźby terenowej;
- zaprojektowano skatepark w formie żelbetowej płyty z wyprofilowanymi przeszkodami żelbetowymi przystosowanymi do jazdy po nich na rolkach, deskorolkach, hulajnogach i rowerach bmx wraz z elementami uzupełniającymi takimi jak poręcze i murki. Skatepark został wpisany pomiędzy istniejący drzewostan z jego pełnym poszanowaniem oraz pomiędzy ciągi piesze znajdujące się po wschodniej i zachodniej stronie;
- projektowana konstrukcja toru rowerowego: nasyp gruntowy o szerokości u podstawy ok. 5,0 m i szerokości w poziomie korony ok 2,6 m w pasie muld oraz o szerokości u podstawy 4,5 m i szerokości w poziomie korony ok 1,0 m w pasach band i wysokości nie przekraczającej 1,0m. Nasypy z piasku naturalnego kopanego (tzw. podsypu) o stopniu zagęszczenia min. 0,97. Skarpy profilowane z nachyleniem min. 1:1,5. Powierzchnia skarp wykończona trawnikiem. Nawierzchnia toru: warstwa ścieralna z mieszanki betonu asfaltowego typu AC8 o grubości 0,05-0,07 m na bazie asfaltu drogowego D50/70;
- projektowana konstrukcja skateparku: wykonanie wzmocnienia planowanej nawierzchni poprzez usunięcie humusu, wykonanie podbudowy, a na niej zbrojonej płyty betonowej gr. 15 cm. Płyta skateparku na poziomie  $\pm 0,00$  powinna się znajdować na wysokości 10 cm powyżej terenu. Stopień zagęszczenia warstw gruntu ID > 0,90. Podbudowa pod płytę skateparku (od dołu): warstwa piasku grubości 10cm i warstwa kruszywa łamanego grubości 25 cm. Nawierzchnia betonowa do wykonania jako posadzka przemysłowa o grubości minimum 15 cm z betonu C35/45, hydrotechnicznego W8, o mrozoodporności F150, zbrojona dołem siatką 8 mm (AIIIN) o oczkach 15x15cm lub  $\emptyset$  zbrojonej włóknami polipropylenowymi, z mieszanką pół na pół, z włókien o dł. 38mm i 54mm, w ilości 0,9 kg/m<sup>3</sup>;
- działka której dotyczy opracowanie leży na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią;
- zaprojektowane elementy materiałowe i konstrukcyjne gwarantują należyłą wytrzymałość obiektów i nie pozwalają na ich uszkodzenie podczas ewentualnej powodzi, są również wystarczające aby nie doszło do przesunięcia obiektów w czasie ewentualnego przepływu wód powodziowych i ich falowania. Materiały użyte do wykonania nawierzchni toru rowerowego oraz skateparku są odporne na krótkotrwale zalanie wodą. Projektowane obiekty są otwarte i nie stanowią zamkniętej kubatury, co w przypadku ewentualnej powodzi nie wpływa na zwiększenie zagrożenia lub strat. W przypadku wystąpienia powodzi na terenie objętym inwestycją, z chwilą jej ustępowania nadmiar wód będzie cofał się do rzeki Tugi;
- część planowanych do wykonania nowych obiektów budowlanych znajduje się strefie ochrony wału przeciwpowodziowego rzeki Tugi, która wynosi 50 m;
- wnioskodawca uzyskał Decyzję Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 14.07.2021r., znak: GD.RPP.4272.67.2021.DF o udzieleniu zwolnienia z zakazu określonego w art. 176 ust. 1 pkt 5 ustawy Prawo Wodne dla inwestycji pn. „Budowa toru rowerowego typu „pumptrack” i skateparku wraz z infrastrukturą towarzyszącą i urządzeniami małej architektury na działce nr 575/2, obręb Nowy Dwór Gdański;
- wykaz planowanych obiektów realizowanych w strefie ochronnej wału:



L.p.	Opis obiektów planowanych do wykonania w strefie ochronnej wału	Wymiary wykopów	Odległość wykopu od stopy wału
1	tor rowerowy w formie utwardzenia wym. zewnętrzne toru: 56m x 11,23m	60m x 14,50m głębokość 0,5m	w najbliższym punkcie – 23,85m
2	przebudowa fragmentu istn. Sieci wodociągowej - rura PE śr. 225 mm L=16 m	Szerokość wykopu 1,0m, głębokość do 2,0m.	w najbliższym punkcie – 37,2m

- teren planowanego przedsięwzięcia leży poza obszarami form ochrony przyrody wymienionymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. W związku ze sposobem wykonania inwestycji oraz jej charakteru nie wystąpi oddziaływanie na obszary chronione;
- planowana budowa nie wpłynie negatywnie na stan wód powierzchniowych i podziemnych omawianego terenu oraz terenów przyległych oraz realizację celów środowiskowych dla nich określonych;
- przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie wodnym Dolnej Wisły zaliczonym do obszaru dorzecza Wisły, na terenie jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) Nr PLRW200005149 – Szarpawa oraz jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) Nr PLGW200016:
  - Kod (JCWP) Nr PLRW200005149 – Szarpawa: typ: 0; monitorowana; status: SZCW; aktualny stan lub potencjał: dobry; ocena nieosiągnięcia celów środowiskowych: niezagrożona; cel środowiskowy: dobry potencjał ekologiczny, dobry stan chemiczny; termin osiągnięcia dobrego stanu: 2015; odstępstwo: brak.
  - Kod (JCWPd) Nr PLGW200016: monitorowana; stan ilościowy: dobry, stan chemiczny dobry, ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych zagrożona; cel środowiskowy: dobry stan chemiczny, dobry stan ilościowy; termin osiągnięcia dobrego stanu: 2015; odstępstwo: brak
- wykonanie przedmiotowych robót budowlanych nie spowoduje nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły dla JCW objętych inwestycją.

Zawiadomieniem z dnia 15.07.2021r., Strony zostały powiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, z jednoczesnym powiadomieniem, że postępowanie administracyjne dobiega końca i zgodnie z art. 10 Kpa, przed wydaniem decyzji Strony mogą zapoznać się z dokumentacją postępowania oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów.

Informacja o wszczęciu postępowania o wydanie pozwolenia wodnoprawnego została podana do publicznej wiadomości, poprzez umieszczenie:

- na stronie internetowej BIP Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie;
- na tablicy ogłoszeń Zarządu Zlewni w Elblągu;
- na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Nowy Dwór Gdański.

W wyznaczonym siedmiodniowym terminie żadna ze Stron nie skorzystała z możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do ich treści i złożenia wniosków w sprawie.

Zgodnie z art. 390 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.) uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego wymagane jest na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.

Zgodnie z art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 624 ze zm.) organem właściwym w sprawach pozwoleń wodnoprawnych jest dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich.

Biorąc powyższe pod uwagę, przychylając się do wniosku strony, postanowiono orzec jak w sentencji.

#### **Pouczenie**

1. Od powyższej decyzji przysługuje odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Elblągu w terminie 14 dni od otrzymania niniejszej decyzji.
2. Zgodnie z treścią art. 127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 735 ze zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania

wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

3. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie zastępuje pozwolenia na budowę, ani też nie zwalnia z obowiązków wynikających z innych przepisów.

Zgodnie z art. 398 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 624 ze zm.) Strona uiściła opłatę w wysokości 230,05 zł za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.



DYREKTOR  
  
Piotr Modzelewski

**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca – Gmina Nowy Dwór Gdański, ul. Ernesta Wejhera 3, 82-100 Nowy Dwór Gdański  
Pełnomocnik: Karol Pikiel, ul. Młyńska 9, 83-010 Straszyn
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku, ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19, 80-804 Gdańsk.
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Nadzór Wodny w Malborku, ul. Zieleniecka 27, 82-200 Malbork

Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem zebranych w toku prowadzonego postępowania administracyjnego danych osobowych jest Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie, 00-848 Warszawa, ul. Żelazna 59a.
2. Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować pod adresem e-mail: [iod@wody.gov.pl](mailto:iod@wody.gov.pl)
3. Zebrane dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z RODO oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa w celu załatwienia niniejszej sprawy.
4. Dane będą udostępniane jedynie uprawnionym podmiotom na zasadach i w okolicznościach przewidzianych w ww. rozporządzeniu (RODO) oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
5. Zebrane dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Okres przechowywania zebranych danych osobowych uzależniony jest od rodzaju sprawy, dla potrzeb której zebrano dane osobowe i nadanej jej kategorii archiwalnej, zgodnej z jednolitym rzeczowym wykazem akt określonym przepisami prawa. Zebrane dane osobowe mogą być jednak przechowywane dłużej, ponieważ materiały będące we władaniu podmiotów wykonujących zadania z zakresu administracji publicznej mogą być usunięte tylko na podstawie zgody Archiwum Państwowego.
7. Osoba, której dane dotyczą ma prawo żądania dostępu do treści swoich danych oraz ich sprostowania. W przypadkach przewidzianych prawem ma również prawo do żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz prawo do przenoszenia danych.
8. W razie naruszenia zasad przetwarzania danych osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
9. Dane osobowe zostały pobrane z wniosku z dnia 01.06.2020 r.
10. Zebranie danych osobowych jest wymogiem wynikającym z obowiązujących przepisów prawa i jest niezbędne do załatwienia sprawy, prowadzonej w ramach ustawowego umocowania.
11. Zebrane dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegały profilowaniu.

