Załącznik nr 6B do SWZ

Nr sprawy: RZP.271.5.2024

WZÓR UMOWY

Umowa nr RZP...................

**z dnia ………………….. r.**

zawarta w Kwidzynie, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z ustawą - Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019 r.,

pomiędzy:

Miastem Kwidzyn z siedzibą w Kwidzynie przy ul. Warszawskiej 19, 82-500 Kwidzyn, NIP: 581 195 61 66 - Szkołą Podstawową nr 5 im. Zjednoczonej Europy w Kwidzynie z siedzibą przy ul. Hallera 4 oraz ul. Kamienna 18 w Kwidzynie,

Miastem Kwidzyn z siedzibą w Kwidzynie przy ul. Warszawskiej 19, 82-500 Kwidzyn, NIP: 581 195 61 66 - Miejskim Przedszkolem nr 1 z siedzibą przy ul. Willowej 15, 82-500 Kwidzyn, z siedzibą tymczasową przy ul. Hallera 4 w Kwidzynie,

reprezentowanym przez:

Panią Anną Grodecką – Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 5 im. Zjednoczonej Europy w Kwidzynie działającego na podstawie pełnomocnictwa Nr OR.0052.3.42.2023 udzielonego przez Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 08.08.2023 r. oraz

Panią Marzeną Pokorę- Dyrektora Miejskiego Przedszkola nr 1 w Kwidzynie działającą na podstawie pełnomocnictwa Nr OR.0052.3.13.2021 udzielonego przez Burmistrza Miasta Kwidzyna z dnia 17.05.2021 r.

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą:……………………………………………………………………………………...

reprezentowaną przez:

……………………………………………………………………………………

zwaną dalej „Wykonawcą”.

§ 1

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest prowadzenie usługi w zakresie żywienia zbiorowego zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia określonym w Rozdz. III SWZ.
2. Usługa żywienia musi być realizowana zgodnie z Ustawą o bezpieczeństwie żywności i żywienia z dnia 25 sierpnia 2006 r., Rozporządzenie Ministra Zdrowia 1 z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie grup środków spożywczych przeznaczonych do sprzedaży dzieciom i młodzieży w jednostkach systemu oświaty oraz wymagań, jakie muszą spełniać środki spożywcze stosowane w ramach żywienia zbiorowego dzieci i młodzieży w tych jednostkach.
3. Dla potrzeb realizacji umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy nieodpłatnie pomieszczenia, urządzenia oraz zapewni media niezbędne do przygotowania posiłków (gaz, prąd, woda, ciepło).
4. Wykaz pomieszczeń oraz wyposażenia przekazanych do użytkowania przez Wykonawcę zawarty zostanie w protokole przekazania pomieszczeń.

§ 2

1. Termin realizacji zamówienia: od dnia 03.09 2024 r. do dnia 26.06.2025 r.
2. Zamawiający zastrzega, że w przypadku odzyskania prawa do dysponowania budynkiem Przedszkola przy ul. Willowej 15 będzie miał prawo do rozwiązania umowy w zakresie zadania częściowego 2c) z miesięcznym wypowiedzeniem.

§ 3

1. Wykonawcy za realizację zadań wymienionych w § 1 zostanie wypłacone wynagrodzenie miesięczne:
2. w przypadku zadania częściowego 2a), wynikające z iloczynu stawki dziennej brutto za 1 obiad w wysokości ………. zł brutto (zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy dla klas IV-VIII).
3. w przypadku zadania częściowego 2b), wynikające z iloczynu stawki dziennej brutto za 1 obiad w wysokości ………. zł brutto(zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy dla klas I-III).
4. w przypadku zadania częściowego 2c), wynikające z iloczynu stawki dziennej brutto za 1 posiłek (dzienne wyżywienie) w wysokości ………. zł brutto(zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy).
5. w przypadku zadania częściowego 2d), wynikające z iloczynu stawki dziennej brutto za 1 posiłek (dzienne wyżywienie) w wysokości ………. zł brutto (zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.
6. Rozliczenie za przedmiot zamówienia następować będzie w okresach miesięcznych po zakończeniu danego miesiąca.
7. Płatność nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT i przedstawieniu miesięcznego rozliczenia wydanych posiłków, na konto Wykonawcy, w terminie nie dłuższym aniżeli 14 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do sekretariatu SP 5 w Kwidzynie.
8. Dane płatnika niezbędne do wystawienia faktury VAT:

Nabywca:

Zadanie częściowe nr 2a) - Miasto Kwidzyn reprezentowane przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 5 im. Zjednoczonej Europy w Kwidzynie, ul. Warszawska 19, 82-500 Kwidzyn, NIP Miasta 5811956166 (dotyczy ul. Kamiennej 18)

Zadanie częściowe nr 2b) oraz 2d)- Miasto Kwidzyn reprezentowane przez Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 5 im. Zjednoczonej Europy w Kwidzynie, ul. Warszawska 19, 82-500 Kwidzyn, NIP Miasta 5811956166 (dotyczy ul. Hallera 4)

Zadanie częściowe nr 2c)- Miasto Kwidzyn reprezentowane przez Dyrektora Miejskiego Przedszkola nr 1 w Kwidzynie, ul. Warszawska 19, 82-500 Kwidzyn, NIP Miasta 5811956166

Odbiorca i Płatnik:

Zadanie częściowe nr 2a) - Szkoła Podstawowa nr 5 im. Zjednoczonej Europy w Kwidzynie, ul. Kamienna 18, 82-500 Kwidzyn

Zadanie częściowe nr 2b) oraz 2d) - Szkoła Podstawowa nr 5 im. Zjednoczonej Europy w Kwidzynie, ul. Hallera 4, 82-500 Kwidzyn

Zadanie częściowe nr 2c) – Miejskie Przedszkole nr 1 w Kwidzynie, ul. Hallera 4, 82-500 Kwidzyn.

§ 4

1. Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć i utrzymywać w mocy w okresie obowiązywania umowy, umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej obejmującej ściśle zakres prowadzonej działalności Wykonawcy, zgodny z przedmiotem niniejszej umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia (ryzyka).
2. Umowa ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej ma obejmować szkody powstałe w okresie ubezpieczenia, w tym przy wykonywaniu przedmiotowej umowy.
3. W czasie obowiązywania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania umowy ubezpieczenia przedstawić nową polisę lub dokument potwierdzający zawarcie nowej umowy ubezpieczenia oraz najpóźniej w dniu upływu terminu płatności, dowód opłacenia składki ubezpieczeniowej tak, aby zapewnić ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

§ 5

1. Zamawiający dopuszcza waloryzację ceny jednostkowej posiłku według wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego w Biuletynie statystycznym wydanym przez GUS.
2. Waloryzacja, o której mowa jest dopuszczalna w razie łącznego spełnienia następujących warunków:
3. złożenia pisemnego wniosku przez Wykonawcę zawierającym wskaźniki cenowe,
4. upływu co najmniej 6 miesięcy od dnia obowiązywania umowy,
5. zmiany wskaźnika o co najmniej 15% w stosunku do ceny wskazanej w § 3 ust.1 umowy.

§ 6

1. Do obowiązków Wykonawcy należy dokonywanie drobnych nakładów, połączonych ze zwykłym użytkowaniem przekazanych do użytkowania pomieszczeń, do którego należą w szczególności naprawa i konserwacja:
2. podłóg, posadzek, wykładzin podłogowych oraz ściennych okładzin ceramicznych, szklanych i innych,
3. drzwi i okien,
4. grzejników wody przepływowej (elektrycznych, gazowych), podgrzewaczy wody, mis klozetowych, umywalek wraz z syfonami, baterii i zaworów czerpalnych oraz innych urządzeń sanitarnych w które lokal jest wyposażony, łącznie z ich wymianą,
5. osprzętu i zabezpieczeń instalacji elektrycznej, z wyłączeniem wymiany przewodów,
6. przewodów odpływowych urządzeń sanitarnych, aż do pionów zbiorczych, w tym niezwłoczne usuwanie ich niedrożności, innych elementów wyposażenia lokalu poprzez:
   1. malowanie, tapetowanie oraz naprawę uszkodzeń tynków ścian i sufitów,
   2. malowanie drzwi i okien od strony wewnętrznej, wbudowanych mebli, urządzeń kuchennych, sanitarnych i grzewczych, w celu ich zabezpieczenia przed korozją,
7. pozostała konserwacja urządzeń kuchennych.
8. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie dokonywać w udostępnionych pomieszczeniach jakichkolwiek remontów, adaptacji lub podejmować działań, które naruszałyby strukturę lokalu.
9. Wykonawca udostępnione pomieszczenia może wykorzystywać wyłącznie w celu realizacji niniejszej umowy.
10. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
11. użytkowania udostępnionych pomieszczeń zgodnie z ich przeznaczeniem i utrzymywania ich w należytym stanie,
12. utrzymanie w czystości udostępnionych pomieszczeń,
13. przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

§ 7

1. Odpowiedzialność cywilną za skutki zdarzeń mających miejsce w udostępnionych pomieszczeniach oraz zaistniałych w związku z realizowaną umową ponosi Wykonawca.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo przeprowadzenia kontroli, celem stwierdzenia, czy obowiązki przyjęte niniejszą umową Wykonawca wykonuje prawidłowo.
3. Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego o zmianie swoich danych osobowo - adresowych.

§ 8

1. Po zakończeniu umowy Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu urządzenia oraz udostępnione pomieszczenia należycie uporządkowane, w stanie nie pogorszonym, protokołem zdawczo - odbiorczym.
2. Zwrot urządzeń oraz pomieszczeń nastąpić powinien niezwłocznie po zakończeniu umowy, bez uprzedniego wezwania Zamawiającego.
3. Poniesione koszty remontów, ulepszeń i nakładów nie podlegają zwrotowi.

§ 9

1. Przed upływem terminu określonego w § 2 umowa może ulec rozwiązaniu, gdy:
2. Wykonawca naruszy postanowienia niniejszej umowy,
3. Wykonawca nie będzie utrzymywał udostępnionych pomieszczeń w odpowiednim stanie technicznym i estetycznym, w tym stwierdzenia zaniedbania sanitarnego,
4. Wykonawca będzie wykorzystywał udostępnione pomieszczenia na inne cele niż wymienione w § 1 niniejszej umowy,
5. Pomimo pisemnego upomnienia, Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób niezgodny z opisem przedmiotu zamówienia, w szczególności posiłki nie będą spełniały norm i warunków podanych w opisie przedmiotu zamówienia,
6. Wykonawca uniemożliwi Zamawiającemu dokonania kontroli przedmiotu umowy,
7. pomimo pisemnego upomnienia Wykonawca będzie nadal używał udostępnione pomieszczenia w sposób sprzeczny z umową lub niezgodnie z ich przeznaczeniem lub zaniedba obowiązki, dopuszczając do powstania szkód, lub niszczenia urządzeń przeznaczonych do wspólnego korzystania,
8. powierzenia przez Wykonawcę bez zgody Zamawiającego wykonania usługi Podwykonawcy,
9. utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania usługi będącej przedmiotem umowy,
10. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1 Zamawiający może rozwiązać umowę za jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia. W takim przypadku rozwiązanie umowy następuje bez odszkodowania na rzecz Wykonawcy, natomiast Wykonawca odpowiada za szkody i straty powstałe z jego winy.
11. Umowa może zostać rozwiązana za porozumieniem stron w terminie przez strony ustalonym.

§ 10

1. Strony postanawiają, że w przypadku nienależytego wykonania postanowień niniejszej umowy, obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach:
2. za każde nieterminowe wydanie posiłków z opóźnieniem godzinnym – 200 zł brutto,
3. za każde wydanie posiłków niezgodnych z zatwierdzonym jadłospisem – 500 zł brutto,
4. za naruszenie przez Wykonawcę składu oraz ilości potraw określonych w SWZ – 800 zł brutto,
5. za wydanie posiłków wadliwych (np. nieświeżych, przeterminowanych, nie spełniających standardów higienicznych, jakościowych, itp.) – 2 000 zł brutto, ponadto Zamawiający nie poniesie odpłatności za te posiłki,
6. za nie umieszczenie jadłospisu w określonym terminie w widocznym miejscu z podaniem ilościowym potrawy „na talerzu” – 200 zł brutto,
7. w przypadku nieprzedstawienia do zaakceptowania przez Zamawiającego umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą – 1 000 zł brutto,
8. za samowolne zaangażowanie Podwykonawcy – 2 000 zł brutto.
9. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, które doprowadzi do zerwania umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000,00 zł.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli przygotowywanych i dostarczonych posiłków. Powtarzające się zastrzeżenia i uwagi (nie muszą dotyczyć takich samych zdarzeń) (2-3 krotne) dają podstawę Zamawiającemu do zerwania umowy. W tej sytuacji Zamawiający naliczy karę umowną w wysokości 10 000,00 zł.
11. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 są naliczane niezależnie od siebie i podlegają kumulacji.
12. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zwłokę w zapłacie faktury w postaci odsetek jak dla zaległości podatkowych.
13. Strony mają prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
14. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych przez niego kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
15. W przypadku gdy wysokość kar umownych, o których mowa w ust. 1 wyniesie więcej niż równowartość 30% wynagrodzenia określonego w ofercie, Zamawiający po powiadomieniu Wykonawcy, może odstąpić od Umowy z terminem natychmiastowym.

§ 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w niżej wymienionych przypadkach:
2. zmiany terminu realizacji:
3. z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach,
4. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie umowy, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
5. z powodu zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacja finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
6. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem art. 455 Pzp, w zakresie w jakim ma on zastosowanie do przedmiotu zamówienia.
7. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności w formie aneksu, podpisanego przez obie strony.

§12

1. W przypadku, gdy przedmiot Umowy będzie realizowany przy udziale Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo w terminie nie późniejszym niż 7 dni przed jej zawarciem, przy czym Podwykonawca jest obowiązany dołączyć swoją zgodę na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem tej umowy.
2. Wraz z projektem umowy o podwykonawstwo, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy, że nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu Umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy.
4. Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany, jeżeli nie będzie on spełniał określonych w SWZ wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo lub będzie niezgodny z przepisami prawa.
5. Po akceptacji przez Zamawiającego projektu Umowy o podwykonawstwo lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczony za zgodność z oryginałem odpis Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej umowy.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione), w takim stopniu jakby to były działania, uchybienia, zaniedbania jego własne.
7. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
8. Wykonanie usługi poprzez Podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§13

1. Usługi, tj. te czynności, które zostały wskazane w opisie przedmiotu zamówienia będą świadczone przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym na Formularzu Oferty.
2. Na etapie realizacji umowy Zamawiający może żądać okresowego przedstawiania listy osób zatrudnionych na umowę o pracę wraz ze stosowną informacją z ZUS potwierdzającą odpowiednią ilość osób zatrudnionych na umowę o pracę, za które odprowadzane są składki ubezpieczeniowe. Żądanie Zamawiający przekaże Wykonawcy na piśmie, zastrzegając, co najmniej 7 dniowy termin na przedstawienie ww. listy.
3. Zamawiający w każdym czasie, w szczególności w przypadku podejrzenia lub stwierdzenia w trakcie realizacji zamówienia zatrudnienia osób w innej formie niż określonej w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (KP), zastrzega sobie prawo do zawnioskowania o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy (PIP).
4. W przypadku potwierdzenia przez PIP nie przestrzegania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 KP, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia kary umownej Zamawiającemu, niezależnie od kar nałożonych przez PIP, w wysokości 10 000,00 zł. za każdą osobę niezatrudnioną na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 KP.

§ 14

1. W przypadku zakwestionowania jakości usługi przez zewnętrzne służby sanitarne i inne posiadające uprawnienie do kontroli oraz nałożenia z tego tytułu na Zamawiającego kary finansowej, kara ta zostanie w całości potrącona z wynagrodzenia miesięcznego należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
2. W przypadku roszczeń odszkodowawczych kierowanych do Zamawiającego z tytułu zatruć pokarmowych, Zamawiający zastrzega sobie prawo regresu do Wykonawcy.
3. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia tej umowy winny pod rygorem nieważności być dokonane w formie pisemnej.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejsza umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
5. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

§ 15

Integralną częścią niniejszej umowy jest:

1. Specyfikacja Warunków Zamówienia z załącznikami,
2. Oferta Wykonawcy.

Zamawiający Wykonawca