



Uniwersytet Ekonomiczny  
we Wrocławiu

ul. Komandorska 118/120, 53-345 Wrocław, [www.ue.wroc.pl](http://www.ue.wroc.pl)

# Przebudowa II piętra i sali 120 na I piętrze w budynku A należącym do Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

przetarg nieograniczony

KA-DZP.362.1.17.2020

Kody CPV:

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45214400-4 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze  
szkolnictwem wyższym

Zatwierdził:

Kanclerz Magdalena Janowicz

# Przebudowa II piętra i sali 120 na I piętrze w budynku A należącym do Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu

przetarg nieograniczony

## I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

### Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu

ul. Komandorska 118/120  
53-345 Wrocław

Tel. (71) 36-80-493 lub (71) 36-80-491

e-mail: [dzp@ue.wroc.pl](mailto:dzp@ue.wroc.pl); [www.ue.wroc.pl](http://www.ue.wroc.pl)

profil nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/ue\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc)

REGON: 000001531

NIP: 896-000-69-97

Konto: Santander Bank Polska S.A. 07 1090 2529 0000 0006 3400 0503

## II. Tryb udzielenia zamówienia/Informacje wstępne

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39 i nast. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1843 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”.
2. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu **zgodnie z art. 24aa ustawy**.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, na zasadach opisanych w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.
6. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej oraz zawarcia umowy ramowej.
7. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy.
8. Ilekroć w treści SIWZ jest mowa o:
  - a. umowie – należy przez to rozumieć umowę w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;
  - b. platformie – należy przez to rozumieć dedykowaną platformę zakupową, za pośrednictwem której prowadzone jest postępowanie na profilu nabywcy Zamawiającego: [https://platformazakupowa.pl/pn/ue\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc).

## III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pod nazwą: **Przebudowa II piętra i sali 120 na I piętrze w budynku A należącym do Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu**. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w zał. nr 6 do SIWZ – Dokumentacja techniczna, zawierającym w szczególności projekty wykonawcze poszczególnych branż – architektoniczno-budowlanej, elektrycznej i teletechnicznej, a także specyfikacje techniczne i przedmiary robót.

**Niniejsze zamówienie dotyczy jedynie prac na obszarze między osiami 1-4 oraz pozycji 64 (katedry) punktu 1.8 przedmiaru robót (część budowlana z wyposażeniem).**

2. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
  - 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
  - 45214400-4 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym
3. Zamawiający wymaga przeprowadzenie wizji lokalnej przed złożeniem oferty. W sprawie ustalenia terminu wizji lokalnej należy skontaktować się z Kierownikiem Działu Inwestycji i Remontów p. Tomaszem Krocakiem pod nr telefonu 884 217 670.
4. W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał wiążących odpowiedzi na pytania Wykonawcy. Wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ należy składać w trybie określonym w ustawie oraz rozdziale VIII SIWZ.
5. Roboty będą wykonywane na czynnym obiekcie. Wszelkie zamiary wyłączenia mediów (w szczególności prądu) w budynku należy zgłaszać Zamawiającemu co najmniej z tygodniowym wyprzedzeniem. Roboty powinny zostać wykonane w taki sposób, aby nie utrudnić korzystania z pozostałej części budynku. Teren robót powinien być wyłączony z ruchu oraz prawidłowo oznaczony, zabezpieczony i odgradzony. Wykonawca w trakcie wykonywania robót budowlanych ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie terenu robót oraz za stosowanie w trakcie prowadzenia robót właściwych zabezpieczeń wynikających z przepisów bhp i ppoż.
6. Zamawiający informuje, że teren siedziby Zamawiającego jest objęty ochroną konserwatorską. Budynek A jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków, pełni funkcję użyteczności publicznej i będzie użytkowany podczas prowadzenia prac.
7. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w SIWZ oraz w Dokumentacji technicznej (zał. nr 6 do SIWZ) stanowiącej integralną część SIWZ.
8. Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek uwzględniania wszystkich uwarunkowań istniejącej infrastruktury technicznej oraz obowiązujących przepisów ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2019, poz. 1186 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019, poz. 1065 z późn. zm.) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
9. Dokumenty znajdujące się w zał. nr 6 do SIWZ (określają podstawowe wymagania Zamawiającego, są dokumentami pomocniczymi przy sporządzeniu ryczałtowej wyceny robót i nie mogą stanowić podstawy do jej sporządzenia. Wykonawca powinien samodzielnie sprawdzić ilość robót w celu wyliczenia prawidłowej ceny ryczałtowej.
10. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować niniejszą umowę z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, na zasadach i warunkach opisanych w niniejszej SIWZ, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
11. Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie przedstawionej przez Zamawiającego dokumentacji (SIWZ wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część). Jeżeli w trakcie realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych, o których mowa w niniejszym postępowaniu, zaistnieje konieczność wykonania dodatkowych robót, nieuwzględnionych w SIWZ oraz niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do ich wykonania bez prawa do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia. Roboty przygotowawcze, zabezpieczenie terenu robót, wywóz i utylizacja odpadów, mycie i czyszczenie terenu robót wraz ze znajdującym się tam wyposażeniem po wykonaniu robót staraniem, na ryzyko i koszt Wykonawcy, który należy uwzględnić w cenie ofertowej.
12. Na potrzeby niniejszego zamówienia została przygotowana dokumentacja techniczna, w szczególności projekty wykonawcze poszczególnych branż - architektoniczno-budowlanej, teletechnicznej, elektrycznej, a także projekt techniczny, Specyfikacje Techniczne Wykonania i

Odbioru Robót i przedmiary robót, które to dokumenty stanowią zał. nr 6 do SIWZ (Dokumentacja techniczna).

13. **Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na okres wskazany w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ, jednakże nie krótszy niż 48 (czterdzieści osiem) miesięcy.** Termin gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, w związku z tym Wykonawca w zał. nr 1 do SIWZ wskaże termin gwarancji.
14. Jeśli Wykonawca wskaże w zał. nr 1 do SIWZ okres obowiązywania gwarancji krótszy niż 48 miesięcy, jego oferta będzie podlegała odrzuceniu jako niezgodna z warunkami określonymi w SIWZ.
15. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie i/lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu zamówienia.
16. Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy określa wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wszelkie czynności w zakresie robót budowlanych, montażowych, instalacji elektrycznych i teletechnicznych związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, jeśli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1040 z późn. zm.).
17. Zgodnie z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Zamawiający wymaga, by Wykonawca w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty podpisania umowy przedstawił Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących opisane powyżej czynności. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że w/w czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
18. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia i zgodnie z wyborem Zamawiającego jeden z poniższych dokumentów:
  - a. **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
  - b. **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - c. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. 2019, poz. 1781 z późn. zm.) oraz z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

#### IV. Termin wykonania zamówienia

1. Przedmiot zamówienia zostanie zrealizowany przez wybranego Wykonawcę w terminie **5 miesięcy od dnia podpisania umowy, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2.**
2. W celu przeprowadzenia procedury odbioru robót Wykonawca jest zobowiązany zakończyć wszystkie roboty objęte niniejszym zamówieniem najpóźniej na 1 tydzień przed upływem terminu wskazanego w ust. 1.
3. Poszczególne etapy wykonania i odbioru częściowego robót muszą być zgodne z harmonogramem zatwierdzonym przez Zamawiającego.

#### V. Warunki udziału w postępowaniu

1. Zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - a. nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy
  - b. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1b ustawy dotyczące:
    - sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
    - zdolności technicznej lub zawodowej.
2. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeśli w zał. nr 2 do SIWZ Oświadczenie Wykonawcy złoży odpowiednie oświadczenie, a następnie **na wezwanie Zamawiającego i w wyznaczonym przez niego terminie** przedłoży Zamawiającemu:
  - a. dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych 00/100) wraz z dowodami opłaty składek;
3. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć wymaganego dokumentu wskazanego w pkt 2 niniejszego rozdziału, Zamawiający dopuszcza złożenie przez Wykonawcę innego dokumentu, zgodnie z art. 26 ust. 2c ustawy.
4. Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej, jeśli w zał. nr 2 do SIWZ Oświadczenie Wykonawcy złoży odpowiednie oświadczenie, a następnie **na wezwanie Zamawiającego i w wyznaczonym przez niego terminie** przedłoży Zamawiającemu:
  - a. wykaz min. 2 robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (tj. remont lub przebudowa pomieszczeń) o wartości brutto minimum 1 500 000,00 PLN (jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100) każda, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane – bazując na zał. nr 3 do SIWZ Wykaz robót;
  - b. dowody określające, czy te roboty budowlane zostały wykonane lub są wykonywane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
5. Jeżeli wykaz robót budowlanych i dowody, o których mowa w pkt 4 ppkt i ppkt b niniejszego rozdziału, budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego roboty te były wykonane lub są wykonywane o dodatkowe informacje lub dokumenty w tym zakresie.
6. Wykonawca nie może sumować wartości kilku robót o mniejszym zakresie dla uzyskania wymaganej przez Zamawiającego wartości robót.

7. Ocena spełnienia w/w warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą spełnia - nie spełnia w oparciu o informacje zawarte w złożonych oświadczeniach. Niespełnienie choćby jednego z warunków wymaganych od Wykonawców będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy z postępowania zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt 12 ustawy.
8. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
9. Zgodnie z art. 22a ust. 1 ustawy Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w pkt 1 ppkt b tiret pierwsze i drugie niniejszego rozdziału w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do niniejszego zamówienia lub jego części polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
10. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w pkt 9 niniejszego rozdziału wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
  - a. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia;
  - b. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1-3, 8 ustawy (zgodnie z rodz. VII pkt 4 SIWZ);
  - c. w odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

## VI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy

1. Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:
  - a. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 814 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 498 z późn. zm.) (**art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy**);
  - b. który w sposób zawiniony naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych (**art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy**);
  - c. jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy z:
    - Zamawiającym,
    - osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,
    - członkami komisji przetargowej,
    - osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy

– chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu (**art. 24 ust. 5 pkt 3 ustawy**);

- d. który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy, chyba, że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności (**art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy**).

## VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w zał. nr 2 do SIWZ Oświadczenie Wykonawcy. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wskazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby – warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podmiotach, na których zasoby się powołuje w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału. W opisanej sytuacji Wykonawca musi zgodnie z art. 22a ust. 2 ustawy udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował zasobami tych podmiotów.
5. **Zamawiający** przed udzieleniem zamówienia **wezwe Wykonawcę**, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących dokumentów potwierdzających, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu:
  - a. **odpisu z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
  - b. **zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - c. **zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że

Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

6. Wykonawca w terminie **3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji**, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy (zgodnie z rozdz. XII pkt 8 SIWZ), **przekazuje Zamawiającemu Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, korzystając ze wzoru udostępnionego przez Zamawiającego stanowiącego zał. nr 4 do SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wykonawca należący do grupy kapitałowej, w ramach której przynajmniej jeden z jej członków złożył odrębną ofertę w niniejszym postępowaniu, wypełniając zał. nr 4 do SIWZ w punkcie 1 zaznacza kwadrat drugi („należymy do grupy kapitałowej”), natomiast w punkcie 2 – zgodnie ze swoim wyborem. Wykonawca należący do grupy kapitałowej, w ramach której żaden z jej członków nie złożył odrębnej oferty w niniejszym postępowaniu oraz Wykonawca, który nie należy do żadnej grupy kapitałowej, wypełniając zał. nr 4 do SIWZ w punkcie 1 zaznacza kwadrat pierwszy („nie należymy do grupy kapitałowej”), natomiast punkt 2 wykreśla.
7. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca przedstawi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego dokumenty wymienione w pkt 5 niniejszego rozdziału dotyczące podwykonawcy, któremu Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy.
8. W zakresie nie uregulowanym w rozdziale VII SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126 z późn. zm.), w szczególności w poniższym obszarze:
  - a. dostęp do informacji niejawnych,
  - b. informacje/dokumenty/oświadczenia Wykonawcy, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
9. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawcę do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlega wykluczeniu i/lub spełnia warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
10. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w pkt 1 niniejszego rozdziału, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
11. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 (dokumenty i oświadczenia w zakresie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia z postępowania), jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy, lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 346 z późn. zm.). O zaistnieniu tej sytuacji Wykonawca poinformuje Zamawiającego w odpowiedzi na wezwanie opisane w pkt 5 niniejszego rozdziału.



### VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem dedykowanej platformy zakupowej, na profilu nabywcy Zamawiającego: [https://platformazakupowa.pl/pn/ue\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc).
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ – **KA-DZP.362.1.17.2020**.
3. Oferta oraz oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale VII SIWZ Wykonawca składa w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
4. W przypadku braku możliwości złożenia oferty bądź oświadczeń/dokumentów w formie elektronicznej Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w formie papierowej.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną za pośrednictwem platformy i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie danego postępowania, za wyjątkiem umowy, dla której ustawa przewiduje wyłącznie formę pisemną.
6. Wykonawca zgodnie z art. 38 ustawy może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ należy przekazywać w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy i formularza „Wyślij wiadomość” znajdującego się na stronie danego postępowania. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przestania za pośrednictwem platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość”, po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia treści SIWZ na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
9. Przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach zmienić treść niniejszej SIWZ. Dokonana w ten sposób zmiana treści SIWZ zostanie umieszczona na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ. Jeżeli Zamawiający zmieni opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ bądź w załącznikach do SIWZ, ofertę należy złożyć z uwzględnieniem dokonanych zmian.
10. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych wyjaśnień bądź dokonanymi zmianami SIWZ, jako obowiązującą należy przyjąć treść udzielonego przez Zamawiającego wyjaśnienia i/lub zmiany.
11. Zamawiający informuje, iż wszystkie informacje dotyczące niniejszego postępowania, w tym w szczególności wyjaśnienia lub zmiana treści SIWZ, informacja z otwarcia ofert, rozstrzygnięcie bądź unieważnienie postępowania będzie przekazywał Wykonawcom w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy oraz zamieszczał w sekcji „Komunikaty”.
12. Wykonawca, przystępując do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego akceptuje warunki korzystania z platformy określone w regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej platformy w zakładce „Regulamin” i uznaje go za wiążący.
13. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.), osobiście lub za pośrednictwem postańca na adres siedziby Zamawiającego:  
**Uniwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu, Dział Zamówień Publicznych,**

**ul. Komandorska 118-120, 53-345 Wrocław, bud. A wejście A1 pok. 24.**

14. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
15. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:  
Kierownik Działu Zamówień Publicznych  
Wioletta Seredyńska  
tel.: 71 36 80 493
16. Osobą prowadzącą postępowanie jest:  
Pracownik Działu Zamówień Publicznych Łukasz Lisik, tel. 71 36 80 491
17. Zamawiający pracuje od poniedziałku do piątku w godzinach 08.00 – 15.00 z wyjątkiem świąt i dni wolnych określonych w Zarządzeniu Rektora UE nr 123/2019 z dnia 8 listopada 2019 r. opublikowanym na stronie internetowej: <http://bip.ue.wroc.pl> w zakładce **Wewnętrzne akty normatywne/Zarządzenia Rektora**.
18. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie udzielał wiążących odpowiedzi na pytania Wykonawcy, gdy ten zastosuje inne formy kontaktowania się z nim niż wskazane w SIWZ. Wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ należy składać w trybie określonym w ustawie i opisanym w SIWZ.

#### **IX. Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **X. Termin związania ofertą**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko jeden raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień SIWZ Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

#### **XI. Opis sposobu przygotowywania ofert**

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - a. wypełniony i podpisany **Formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego zał. nr 1 do SIWZ,
  - b. wypełnione i podpisane **Oświadczenie Wykonawcy**, o którym mowa w rozdz. VII pkt 1 SIWZ – sporządzone z wykorzystaniem wzoru stanowiącego zał. nr 2 do SIWZ,
  - c. w przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty dołączyć należy **pełnomocnictwo** (o którym mowa w pkt 5 niniejszego rozdziału) w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza,
  - d. **pełnomocnictwo do podpisania oferty**, o ile umocowanie do dokonania tej czynności nie wynika z dokumentów rejestrowych Wykonawcy (zgodnie z pkt 4 niniejszego rozdziału).
2. **Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**
3. W przypadku braku możliwości złożenia oferty bądź oświadczeń/dokumentów w formie elektronicznej Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia oferty w formie papierowej.
4. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane w niniejszym SIWZ oświadczenia i dokumenty, bez dokonywania w ich treści jakichkolwiek zastrzeżeń lub zmian ze strony Wykonawcy. Oferta

- musi być napisana w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy – składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
5. Formularz ofertowy stanowiący zał. nr 1 do SIWZ, Oświadczenie Wykonawcy stanowiące zał. nr 2 do SIWZ, Wykaz robót stanowiący zał. nr 3 do SIWZ oraz pełnomocnictwa wymienione w pkt 4 i 5 niniejszego rozdziału oraz Oświadczenie o przynależności bądź braku przynależności do grupy kapitałowej, o którym mowa w rozdz. VII pkt 5 SIWZ, składane są **w oryginale**. Pozostałe dokumenty, o których mowa w niniejszej SIWZ, inne niż wspomniane w zdaniu poprzednim, składane są w **oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność** z oryginałem przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. W przypadku składania ww dokumentów w formie elektronicznej poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę/y upoważnioną/e. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę upoważnioną.
  6. Jeżeli dokumenty będą podpisane przez pełnomocnika firmy lub inną osobę upoważnioną, do oferty należy dołączyć prawnie skuteczne **pełnomocnictwo** lub upoważnienie (w przypadku przedłożenia kopii pełnomocnictwa musi być ona poświadczona notarialnie).
  7. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, np. w formie konsorcjum lub spółki cywilnej, Wykonawcy mają obowiązek ustanowić **pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (w przypadku przedłożenia kopii pełnomocnictwa musi być ona poświadczona notarialnie).
  8. **Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę**. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
  9. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
  10. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę. W razie rozbieżności w treści obu dokumentów wiążąca w odniesieniu do niniejszego postępowania będzie wersja polskojęzyczna.
  11. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami,
  12. W przypadku składania oferty w formie papierowej zaleca się, aby cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację), a wszelkie poprawki lub zmiany w ofercie powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
  13. Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zaleca się, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format PDF i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES). Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
  14. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1010 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
  15. Zamawiający informuje, iż na platformie w formularzu składania oferty znajduje się miejsce wyznaczone do dołączenia części oferty stanowiącej tajemnicę przedsiębiorstwa. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać

będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń. W przypadku składania oferty w formie papierowej Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako **tajemnica przedsiębiorstwa** były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

16. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
17. Wykonawca za pośrednictwem platformy może przed upływem terminu składania ofert wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty albo wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>. W przypadku składania oferty w formie papierowej Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio opisanej zgodnie z rozdz. XII pkt 1 SIWZ i oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty ze zmianami będą otwierane razem z kopertą zawierającą złożoną przez Wykonawcę ofertę.
18. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio opisanej zgodnie z rozdz. XII pkt 1 SIWZ z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.
19. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VIII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia po terminie otwarcia ofert.

## XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć **do dnia 30 lipca 2020 do godz. 10:00** :
  - a) za pośrednictwem [https://platformazakupowa.pl/pn/ue\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc) na stronie dotyczącej niniejszego postępowania, Składanie ofert w danym zapytaniu ofertowym nie wymaga od Wykonawcy założenia konta na platformie. Uwaga! Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w platformie poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę”, ewentualne dołączenie wymaganych przez Zamawiającego dokumentów i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została złożona. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca składania ofert znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>. Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona;
  - b) w zamkniętej kopercie w siedzibie Zamawiającego podanej poniżej oraz zaadresowanej wg poniższego wzoru:

<p><b>Nazwa i adres Wykonawcy (lub pieczętka)</b></p> <p><b>UNIwersytet Ekonomiczny we Wrocławiu</b></p> <p><b>ul. Komandorska 118/120, 53-345 Wrocław</b></p> <p><b>Dział Zamówień Publicznych bud. A wejście A1 pok. 24</b></p>
---

oferta na:  
„Przebudowa II piętra i sali 120 na I piętrze w budynku A należącym do Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu”  
Nie otwierać przed 30 lipca 2020 godz. 10.15

2. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania, opisanego, zamknięcia i/lub dostarczenia oferty, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie.
3. Oferty składane przy wykorzystaniu usług kurierskich powinny być zapakowane w kopertę właściwą opisaną zgodnie z powyższym wzorem oraz zewnętrzną kopertę dostarczoną przez firmę kurierską w taki sposób, aby jej rozpakowanie nie spowodowało naruszenia koperty właściwej. Niezastosowanie się do tego zalecenia może spowodować zapoznanie się z treścią oferty przed terminem składania ofert wskazanym w pkt 1 niniejszego rozdziału z winy Wykonawcy.
4. Przez złożenie oferty w wyznaczonym terminie należy rozumieć dostarczenie Zamawiającemu oferty przed upływem terminu wskazanego w pkt 1 niniejszego rozdziału – data stempla pocztowego nie decyduje o złożeniu oferty w terminie.
5. Oferty złożone po terminie wskazanym w pkt 1 niniejszego rozdziału zostaną zwrócone zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy.
6. Otwarcie ofert nastąpi za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/> w siedzibie **Zamawiającego dnia 30 lipca 2020 o godz. 10.15.** Otwarcie ofert jest jawne.
7. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje podane w art. 86 ust. 4 ustawy i zawarte w ofertach.
8. Zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści swoim profilu nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/ue\\_wroc](https://platformazakupowa.pl/pn/ue_wroc) informacje zawarte w ofertach i dotyczące:
  - a. kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b. firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - c. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

### XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ ceny ofertowej brutto za kompletną realizację przedmiotu zamówienia, o którym mowa w rozdziale III niniejszej SIWZ.
2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty i opłaty związane z należyta i zgodną z obowiązującymi przepisami realizacją przedmiotu zamówienia w oparciu o SIWZ i załączniki do SIWZ stanowiące jej integralną część. Skutki finansowe jakichkolwiek błędów obciążają Wykonawcę zamówienia – musi on przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.
3. Wszelkie ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominać, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
4. Cena oferty jest ceną ryczałtową i winna być wyrażona w złotych polskich (PLN). Wykonawca powinien zastosować w ofercie właściwą stawkę podatku VAT.
5. Zamawiający nie dopuszcza przy wynagrodzeniu ryczałtowym możliwości podwyższenia wynagrodzenia w przypadku błędnie zastosowanej (zaniżonej) stawki podatku VAT. Zamawiający będzie w przypadku ceny ryczałtowej zobowiązany wyłącznie do zapłacenia wskazanej w ofercie ceny brutto i Wykonawca nie będzie mógł podnosić skutecznie roszczeń związanych z żądaniem podwyższenia wynagrodzenia.
6. W ramach ceny ofertowej należy uwzględnić wszelkie roboty niewymienione w SIWZ oraz Dokumentacji technicznej (zał. nr 6 do SIWZ), lecz konieczne do wykonania w celu prawidłowej realizacji zamówienia.

7. Podmioty zagraniczne biorące udział w postępowaniu winny wpisać w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ wartość netto wyrażoną w PLN. Wyłącznie do oceny i porównania ofert Zamawiający doliczy kwotę należnego podatku VAT. Wyliczona w ten sposób kwota stanowić będzie cenę brutto oferty podmiotu zagranicznego braną do oceny i porównania ofert. W takim przypadku umowa zostanie podpisana na kwotę netto, podatek VAT Zamawiający odprowadzi we własnym zakresie.

#### XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

- a. cena ofertowa brutto - **60%**
- b. okres gwarancji na roboty budowlane - **40%**

2. Sposób oceny ofert wg poszczególnych kryteriów:

**a. cena ofertowa brutto - waga 60%**

Zamawiający oceni oferty wyliczając liczbę punktów dla każdej oferty, w kryterium cena (C) na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ zgodnie ze wzorem:

$$C = (\text{cena oferty minimalnej}/\text{cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

gdzie:

C – liczba punktów badanej oferty w kryterium cena ofertowa brutto

UWAGA:

Jeżeli:

- 1) złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2020, poz. 106 z późn. zm.), Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny, podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami,
- 2) złożono ofertę przez Wykonawcę zagranicznego w cenie netto lub z właściwą dla niego stawką VAT, Zamawiający w celu oceny takiej oferty, doliczy do przedstawionej w niej ceny netto kwotę VAT (lub jej część) do wysokości obowiązującej Wykonawców krajowych.

**b. okres gwarancji na roboty budowlane - waga 40%**

Zamawiający oceni oferty wyliczając liczbę punktów dla każdej oferty, w kryterium okres gwarancji na roboty budowlane (G) na podstawie informacji wskazanych w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ zgodnie z punktacją :

Lp.	Okres gwarancji na roboty bud.	Liczba punktów
1	48 miesięcy	0
2	54 miesiące	20
3	60 miesięcy	40

gdzie:

G – liczba punktów badanej oferty w kryterium okres gwarancji na roboty budowlane

UWAGA:

- 1) Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji był nie krótszy niż 48 miesięcy.
- 2) Jeżeli Wykonawca zaoferuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy otrzyma w powyższym kryterium tyle samo punktów jak Wykonawca, który zaoferuje gwarancję na okres 60 miesięcy.
- 3) Jeśli Wykonawca wskaże w zał. nr 1 do SIWZ okres obowiązywania gwarancji krótszy niż 48 miesięcy, jego oferta będzie podlegała odrzuceniu jako niezgodna z warunkami określonymi w SIWZ.

Łączna suma punktów badanej oferty (S):

$$S = C + G$$

3. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Ustawie i w niniejszej SIWZ oraz zdobędzie najwyższą liczbę punktów w powyższych kryteriach.
5. Zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy, jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Zgodnie z art. 91 ust. 6 ustawy Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste oraz inne omyłki zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy.
7. Zamawiający odrzuci ofertę zgodnie z art. 89 ust. 1 ustawy.

#### **XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego, jeśli jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może zażądać przedstawienia:
  - a. w przypadku konsorcjum – umowy regulującej wspólną działalność jego członków (wskazującej w szczególności zakres robót przewidzianych do wykonania dla każdego z członków konsorcjum)
  - b. w przypadku spółki cywilnej – umowy spółki cywilnej
 Wybór formy przedstawienia w/w umów zastrzega się dla Zamawiającego.
2. Wykonawca, w imieniu którego umowę zawierał będzie pełnomocnik lub pełnomocnicy, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu (najpóźniej przed zawarciem umowy) oryginał lub potwierdzone/a przez notariusza kopie/e odpowiednich/odpowiedniego pełnomocnictw/a, chyba że Wykonawca dołączył do swojej oferty wymagane pełnomocnictwa/o, z których/ego wynikać będzie, że – w imieniu tego Wykonawcy – osoba/osoby w nim wskazana/e jest/są uprawniona/e do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3. Przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca ma obowiązek wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wybranej przez siebie formie wskazanej w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SIWZ.
4. Przed przekazaniem Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej Wykonawca ma obowiązek uzyskać akceptację Zamawiającego w zakresie treści gwarancji.
5. Przed zawarciem umowy Zamawiający może zażądać od osoby(osób) reprezentującej(ych) Wykonawcę, aby potwierdziła(y) ona(e) swoją tożsamość poprzez przedstawienie odpowiednich dokumentów (np. dowodu osobistego).
6. Zawarcie umowy nastąpi w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie ze schematem obiegu dokumentów obowiązującym u Zamawiającego.

#### **XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przed jej podpisaniem, jednocześnie najpóźniej w dniu jej zawarcia w wysokości **5 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie**.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a. pieniądzu,
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
  - c. gwarancjach bankowych,
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,

- e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 299 z późn. zm.).
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy.
  4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej na rachunek bankowy Zamawiającego: **Santander Bank Polska S.A. 07 1090 2529 0000 0006 3400 0503** Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
  5. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie **maksymalnie 30 dni** od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, **na pierwsze wezwanie** Zamawiającego, **bez odwołania, bez warunku**, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
  6. Wykonawca po dokonaniu przez Zamawiającego wyboru jego oferty a przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu treść zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź do akceptacji.
  7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30%, pozostawione zostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

#### **XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Wzór umowy stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.
2. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z art. 94 ustawy na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty.
3. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia na zasadach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Ewentualne zamówienie dodatkowo będzie obejmować prace pomiędzy osiami 4-6 (etap II – roboty budowlane i wyposażenie), prace na 1 piętrze w sali 120 (etap III – roboty budowlane i wyposażenie) oraz prace w zakresie wyposażenia wskazanego w pkt 1.8 (bez pozycji 64) przedmiaru robót części architektoniczno-budowlanej Etapu I. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót opisanych powyżej zostanie ustalone w drodze negocjacji pomiędzy stronami umowy. Warunkiem rozpoczęcia negocjacji jest możliwość przeznaczenia kwoty na sfinansowanie tychże robót przez Zamawiającego. Szczegółowe zasady wykonania i rozliczania w/w robót budowlanych zostaną ustalone w oparciu o postanowienia wzoru umowy, stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ.
4. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy z wybranym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą, chyba że zajdzie co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 144 ustawy, w szczególności w art. 144 ust. 1 pkt 1 i pkt 6 ustawy Pzp oraz art. 15r Ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zbadać, czy Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.

#### **XVIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1145, z późn. zm.), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
2. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI



ustawy jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

3. W niniejszym postępowaniu, zgodnie z art. 180 ust. 2 Ustawy odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
- a. **określenia warunków udziału** w postępowaniu,
  - b. **wykluczenia odwołującego** z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - c. **odrzućcia oferty odwołującego,**
  - d. **opisu przedmiotu zamówienia,**
  - e. **wyboru najkorzystniejszej oferty.**

#### **XIX. Informacje dodatkowe**

1. W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Zamawiający informuje, iż uprawnienia, obowiązki oraz pozostałe informacje wynikające z treści ww. rozporządzenia znajdują się w pliku „RODO” umieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego: <http://bip.ue.wroc.pl/>, w zakładce **Zamówienia publiczne**.

2. Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

Formularz ofertowy – zał. nr 1

Oświadczenie Wykonawcy – zał. nr 2

Wykaz robót – zał. nr 3

Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej – zał. nr 4

Wzór umowy – zał. nr 5

Dokumentacja techniczna – zał. nr 6