

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa przedmiotu zamówienia nadana przez Zamawiającego: „**Przebudowa drogi gminnej nr 006125F Rusinów – Gościkowo Kolonia - Etap I**”.
2. Ww. przedmiot zamówienia będzie finansowany ze środków Zamawiającego i ze środków zewnętrznych, tj. ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg.
3. **Lokalizacja i przebieg:** przedmiotem inwestycji jest przebudowa drogi gminnej nr 006125F na odcinku od granicy gminy Międzyrzecz do przecięcia z autostradą A2 (ETAP 1 od km 239+485 do km 243+285 Gościkowo Kolonia-Gościkowo-Jordanowo – A2).
4. **Określenie przedmiotu zamówienia:**
  - 4.1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i przebudowa drogi gminnej nr 006125F na odcinku od granicy gminy Międzyrzecz do przecięcia z autostradą A2 (ETAP 1 od km 239+485 do km 243+285 Gościkowo Kolonia-Gościkowo-Jordanowo – A2) tj. o długości 3,8 km.
  - 4.2. Zadanie polega na zaprojektowaniu, uzyskaniu wszelkich niezbędnych opinii, zgód, uzgodnień i pozwoleń oraz prawomocnych decyzji administracyjnych, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę (PnB) lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) lub zaświadczenia właściwego organu o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych w przypadku zgłoszenia budowy/wykonywania robót budowlanych, przebudowie ww. odcinka oraz uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (jeżeli będzie wymagana).
  - 4.3. Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) stanie się ostateczna, zobowiązany jest do dokonania trwałej stabilizacji znaków granicznych nowo wydzielonych granic działek i przekazania ich w terenie przedstawicielowi Zamawiającego.
  - 4.4. Wykonawca winien umieścić w miejscu realizacji inwestycji tablicę informacyjną o wymiarach 120x80 cm zgodną z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz.U. z 2021 r. poz. 953). Treść informacji zawartej na tablicy należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu. Tablicę należy umieścić w momencie rozpoczęcia prac budowlanych.
5. **Zamówienie w szczególności obejmuje:**
  - 5.1. **Opracowanie dokumentacji projektowej:**
    - a) uzyskanie wszystkich niezbędnych opinii, decyzji administracyjnych, uzgodnień, warunków technicznych i oświadczeń niezbędnych do zrealizowania przedmiotu zamówienia;
    - b) opracowanie Projektu Budowlanego (wielobranżowego), Projektu Wykonawczego (dla każdej branży), Projektu Organizacji Ruchu (stałej i czasowej), Szczegółowych Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (dla każdej branży);
    - c) przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do opracowanej dokumentacji projektowej na zasadach określonych w Umowie.
      - 5.1.1. Zamawiający przekaze Wykonawcy jako materiał wyjściowy następującą dokumentację:
        - a) Program Funkcjonalno-Użytkowy wraz z załącznikami, w tym:
          - Załącznik nr 1: Inwentaryzacja terenu,
          - Załącznik nr 2: Opinia geotechniczna oraz technologiczna,
          - Załącznik nr 3: Uzgodnienia i warunki techniczne,
          - Załącznik nr 4: Część opisowa z podziałem na branże, w tym:
            - Część opisowa branży drogowej

- Część opisowa branży sanitarnej
  - Część opisowa branży elektrycznej
- Załącznik nr 5: Część rysunkowa, w tym:
- Rys. nr 1 – Plan orientacyjny, skala 1:25 000
  - Rys. nr 2.1 – Zagospodarowanie terenu km 239+485 – 240+700, skala 1:1000
  - Rys. nr 2.2 – Zagospodarowanie terenu km 240+700 – 242+000, skala 1:1000
  - Rys. nr 2.3 – Zagospodarowanie terenu km 242+000 – 243+200, skala 1:1000
  - Rys. nr 2.4 – Zagospodarowanie terenu km 243+200 – 244+500, skala 1:1000
  - Rys. nr 2.5 – Zagospodarowanie terenu km 244+500 – 245+800, skala 1:1000
  - Rys. nr 2.6 – Zagospodarowanie terenu km 245+800 – 247+100, skala 1:1000
  - Rys. nr 3.1 – Przekroje normalne, skala 1:50
  - Rys. nr 3.2 – Przekroje normalne, skala 1:50

Załącznik nr 6: Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Załącznik nr 7: Planowane koszty prac projektowych i robót budowlanych

## 5.2. Przebudowę drogi gminnej nr 006125F Rusinów – Gościkowo Kolonia - Etap I (od km 239+485 do km 243+285), która obejmuje w szczególności:

### 5.2.1. Przebudowa drogi gminnej, główne parametry techniczne drogi:

- a) klasa techniczna GP,
- b) kategoria ruchu KR4,
- c) prędkość projektowa w terenie zabudowy 60 km/h,
- d) prędkość projektowa poza terenem zabudowy 80 km/h,
- e) szerokość pasa ruchu 3,5 - 4,0 m,
- f) szerokość jezdni 7,0 - 8,0 m,
- g) szerokość pobocza 1,5 m,
- h) szerokość chodnika 1,5 - 2,0 m,
- i) szerokość ścieżki pieszo-rowerowej 2,5 m - 3,5 m,
- j) szerokość zatoki autobusowej 3,0 m,

### 5.2.2. roboty przygotowawcze, rozbiórkowe i pomiarowe, w tym przede wszystkim:

- a) karczowanie krzaków,
- b) wycinka drzew wraz z karczowaniem pni,  
*Uwaga: Przed przystąpieniem do wycinki drzew Wykonawca winien z udziałem ornitologa dokonać szczegółowych oględzin drzew (wraz ze spisaniem protokołu) przewidzianych do wycinki w zakresie występowania gniazd i ich zasiedlenia przez ptaki objęte całkowitą lub częściową ochroną gatunkową. W przypadku stwierdzenia zasiedlenia przez ptaki należy uzyskać zezwolenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska na odstępstwa od zakazów określonych w art. 52 ust.1 pkt 3 i 8 ustawy o ochronie przyrody z dnia z dnia 16 kwietnia 2004 r.,*
- c) zabezpieczenie drzew istniejących na trasach przejazdów, placach manewrowych, miejscach składowania materiałów przed uszkodzeniem na czas trwania inwestycji,
- d) zdjęcie humusu,
- e) frezowanie nawierzchni bitumicznej,
- f) rozbiórka nawierzchni bitumicznej zatok autobusowych,
- g) rozbiórka nawierzchni i podbudowy z kruszywa,
- h) rozbiórka nawierzchni z elementów betonowych (chodniki, zjazdy, rowy),
- i) rozbiórka krawężnika betonowego z ławą,
- j) rozbiórka obrzeża betonowego z ławą,
- k) rozbiórka ogrodzeń,
- l) rozbiórka istniejącego oznakowania pionowego,
- m) remont i przebudowa istniejących wiat przystankowych,
- n) wywóz gruzu,
- o) zabezpieczenie istn. kabli elektrycznych i telekomunikacyjnych dwudzielnymi przepustami osłonowymi, z odkopaniem i zasypaniem,
- p) regulacja wysokościowa pokryw studni kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

- q) regulacja wysokościowa skrzynek zaworów wodociagowych i gazowych,
- r) regulacja wysokościowa pokryw studni telekomunikacyjnych,
- 5.2.3. budowa ścieżki pieszo-rowerowej na całym odcinku (w tym ścieżki rowerowej na odcinku nieuwzględnionym w Programie Funkcjonalno-Użytkowym tj. od km 239+485 do km 241+183),  
*Uwaga: Orientacyjny przebieg nieuwzględnionej w Programie Funkcjonalno-Użytkowym ścieżki rowerowej oznaczony został na załącznikach graficznych pn. Ścieżka rowerowa NKW rys. 1, rys. 2, rys. 3, rys. 4. W cenie oferty należy uwzględnić rozbiórkę istniejącego ciągu komunikacyjnego i budowę nowego w technologii z betonu asfaltowego AC8S (należy zachować warstwy konstrukcyjne dla ścieżek rowerowych bitumicznych zgodnie z częścią opisową Programu Funkcjonalno-Użytkowego, str. 7),*
- 5.2.4. ścięcie i uzupełnienie poboczy destruktem asfaltowym uzyskanym z frezowania nawierzchni i tłuczniem,
- 5.2.5. remont ścian czołowych oraz elementów przelotowych przepustów pod drogą gminną nr 006125F,
- 5.2.6. przebudowa wiat przystankowych i budowa nowej,
- 5.2.7. przebudowa istniejących zatok autobusowych i budowa nowej zatoki,
- 5.2.8. remont istniejącego lub budowę nowego systemu powierzchniowego odwodnienia korpusu drogowego, remont i budowa nowych rowów chłonnych,
- 5.2.9. budowa nowej kanalizacji deszczowej w Jordanowie i Gościkowie w zakresie wskazanym w części graficznej,  
*Uwaga: Elementem koniecznym do przeprowadzenia odbioru końcowego kanalizacji deszczowej jest pozytywny wynik przeglądu kamerą TV wybudowanego kanału deszczowego przed jego zasypaniem. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu filmu z inspekcji TV wraz z niezależną opinią. W wycenie oferty należy ująć kamerowanie kanału deszczowego.*
- 5.2.10. remont chodników na odcinkach wymagających przeprowadzenia remontu w m. Gościkowo, Jordanowo,
- 5.2.11. zastosowanie ekranów przeciwbłotnych (błotochronów) na chodnikach i poboczach na odcinkach drogi z jezdnią w małej odległości od budynków np. Gościkowo nr 9,
- 5.2.12. budowę nowych odcinków chodników w m. Gościkowo, Gościkowo Kolonia, Jordanowo komunikujących ruch pieszy z przystankami autobusowymi przy drodze gminnej nr 006125F,
- 5.2.13. wyznaczenie nowych przejść dla pieszych w m. Jordanowo, Gościkowo Kolonia,
- 5.2.14. remont zjazdów indywidualnych istniejących oraz budowa zjazdów utwardzonych w granicach pasa drogowego do posesji przyległych do drogi i pól uprawnych,
- 5.2.15. remont i budowę zjazdów publicznych na drogi wewnętrzne krzyżujące się z drogą gminną nr 006125F,
- 5.2.16. remonty i budowy wlotów utwardzonych na skrzyżowania z drogami publicznymi gminnymi i powiatowymi krzyżującymi się z drogą gminną nr 006125F,
- 5.2.17. remont nawierzchni parkingu pod seminarium duchownym z kostki kamiennej wraz z podłączeniem i do istn. kanalizacji deszczowej (należy przewidzieć rozbudowę kanalizacji umożliwiającą skuteczne odwodnienie terenu) oraz uzupełnieniem oświetlenia,
- 5.2.18. budowa oświetlenia w zakresie zgodnym z częścią graficzną,
- 5.2.19. budowa solarnego oświetlenia przejścia dla pieszych/przejazdu dla rowerzystów na odcinku ścieżki rowerowej prowadzącej do granicy z Gminą Międzyrzecz,
- 5.2.20. budowa kanału technologicznego (jeśli zajdzie taka konieczność),
- 5.2.21. wprowadzenie czasowej, jak i stałej organizacji ruchu,
- 5.2.22. montaż dodatkowych urządzeń BRD i oznakowania drogowego stałego poprawiających bezpieczeństwo użytkowników ruchu oraz pieszych na przejściach dla pieszych w terenie zabudowanym miejscowości,
- 5.2.23. budowa elementów drogowych takich jak szykany (wyspy spowalniające): Gościkowo Kolonia przed zatokami autobusowymi; Gościkowo przed wiaduktem kolejowym, Jordanowo na końcu terenu zabudowanego, Rusinów przed zatokami autobusowymi,
- 5.2.24. weryfikacja trójkątów widoczności na skrzyżowaniach dróg krzyżujących się z drogą gminną nr 006125F,
- 5.2.25. usunięcie kolidującej zieleni (drzew i krzewów),
- 5.2.26. wszelkie inne roboty, jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.

**6. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:**

- a) wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub zaświadczenia właściwego organu o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych w przypadku zgłoszenia budowy/wykonywania robót

budowlanych oraz wykonanie robót budowlanych i uzyskanie pozwolenia na użytkowanie (jeżeli jest wymagane), **w terminie do 27 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

7. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy, **z zastrzeżeniem postanowień § 3 ust. 5-8 umowy.**
8. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy, przy czym:
  - a) okres gwarancyjny dla oznakowania grubowarstwowego wynosi od daty odbioru końcowego robót 36 miesięcy;
  - b) okres gwarancyjny dla oznakowania cienkowarstwowego wynosi od daty odbioru końcowego robót 12 miesięcy;
  - c) okres gwarancyjny dla terenów zielonych (skarpy, trawniki) wynosi od daty odbioru końcowego robót 12 miesięcy.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę prac projektowych/robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. opłaty za utylizację, opłaty za obsługę geodezyjną i wykonanie map powykonawczych oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji inwestycji) zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym i Specyfikacją Warunków Zamówienia.

*Uwaga: Rozliczanie robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym nastąpi na zasadach wskazanych poniżej:*

- rozpoczęcie wykonywania dodatkowych robót budowlanych może nastąpić po podpisaniu przez strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności zatwierdzony przez strony umowy. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że roboty te stanowią roboty dodatkowe w rozumieniu umowy i ustawy Prawo zamówień publicznych. Rozpoczęcie wykonywania tych robót musi być poprzedzone wykonaniem dokumentacji, w zależności od potrzeb dokumentacji projektowej (jeżeli zajdzie konieczność) opisującej te roboty,
  - podstawą do rozliczenia robót dodatkowych objętych zamówieniem podstawowym będą kosztorysy opracowane przez Wykonawcę. Kosztorys wykonany będzie według następujących założeń:
    - \* ceny jednostkowe robót będą przyjmowane z kosztorysu, który Wykonawca zobowiązany jest złożyć przed zawarciem umowy, zaś ilości wykonanych robót – z obmiarów potwierdzonych przez Zamawiającego,
  - w przypadku wystąpienia robót, na które nie określono w kosztorysie złożonym przed zawarciem umowy cen jednostkowych, roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego. Kosztorysy te opracowane będą na podstawie następujących założeń:
    - \* ceny składników cenotwórczych, tj. stawki roboczogodziny (R), ceny jednostkowe materiałów (M), cena najmu sprzętu (S), wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) oraz wskaźnik zysku zostaną przyjęte z kosztorysu, który Wykonawca zobowiązany jest złożyć przed zawarciem niniejszej umowy,
    - \* w przypadku, gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty na ww. podstawie, brakujące ceny materiałów (M) i sprzętu (S) zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania, albo z kwartału poprzedzającego kwartał, w którym sporządzany jest kosztorys),
    - \* podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w ww. kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR, zastosowane zostaną pozostałe dostępne katalogi z kosztorysowej bazy normowej, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy zatwierdzona przez Zamawiającego.
10. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót /prac projektowych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót/prac projektowych i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.

11. Wszelkie nazwy materiałów użyte w Programie Funkcjonalno-Użytkowym należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
12. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną oferty obejmuje (etap projektowania):
  - 12.1. Dokumentacja projektowa powinna być kompletna i branżowo wzajemnie skoordynowana pod względem technicznym, z punktu widzenia celu jakim ma służyć, czyli powinna umożliwić uzyskanie wymaganych uzgodnień i decyzji oraz wykonanie przebudowy drogi.
  - 12.2. Bieżącej kontroli przebiegu procesu projektowego inwestycji służyć będą wizyty robocze w terenie (jeśli zajdzie taka konieczność) oraz narady techniczne w ramach zespołu uzgodnienia projektu w siedzibie Zamawiającego, przy udziale Wykonawcy, Zamawiającego oraz ewentualnie innych zaproszonych stron. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do przygotowania niezbędnej ilości egzemplarzy omawianych materiałów (min. 2 egz.) przed każdą naradą techniczną. Głównym celem spotkania są – prezentacja bieżącego postępu wykonywania usługi dla Zamawiającego oraz omówienie i ewentualne rozstrzygnięcie problemów wynikłych podczas realizacji opracowań projektowych. Spotkania odbywać się będą na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy. Wykonawca winien uwzględnić częstotliwość spotkań – jedno spotkanie na miesiąc (jeżeli zajdzie taka konieczność). Każde spotkanie zakończy się pisemnym protokołem (przygotowanym przez Wykonawcę) i podpisanym przez strony. UWAGA: Zamawiający nie wyklucza zwiększenia częstotliwości narad w zależności od pojawiających się problemów.
  - 12.3. Dokumentacja projektowa zostanie opracowana przez projektantów z uprawnieniami budowlanymi do projektowania w specjalnościach niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
  - 12.4. Dokumentacja projektowa winna być sporządzona z zastosowaniem powszechnie dostępnego oprogramowania komputerowego niezbędnego do wykonania projektu.
  - 12.5. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
  - 12.6. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia konsultacji przyjętych rozwiązań technicznych i prawnych z organami wydającymi decyzje na poszczególnych etapach projektowych tak, aby w trakcie prowadzonych postępowań administracyjnych uniknąć błędów proceduralnych.
  - 12.7. Wykonawca w ramach opracowania złoży wnioski i uzyska zgody na odstępstwa od warunków technicznych w zakresie odległości pomiędzy skrzyżowaniami i ewentualnie inne odstępstwa od warunków technicznych, które mogą wynikać w trakcie projektowania oraz niezbędne zgody właścicieli działek objętych inwestycją na wejście z robotami budowlanymi – jeżeli zajdzie konieczność.
  - 12.8. Wykonawca uzyska wszelkie niezbędne uzgodnienia branżowe projektów m.in. z Autostradą Wielkopolską, Powiatem Świebodzińskim, Zamawiającym i użytkownikami mediów.
  - 12.9. Zastosowane w dokumentacji rozwiązania np. parametry techniczne, ekologiczne, muszą być zgodne z obowiązującymi normami, Prawem budowlanym i dyrektywami Unii Europejskiej oraz obowiązującymi przepisami w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
  - 12.10. Wykonawca opracuje i opisz przedmiot zamówienia zgodnie z art. 102 i 103 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
  - 12.11. Prace projektowe stanowiące umówiony przedmiot odbioru powinny być zaopatrzone w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż są one wykonane zgodnie z umową i ofertą, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Pisemne oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.
  - 12.12. Wykonawca z chwilą podpisania przez strony protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w projekcie umowy bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe.
  - 12.13. Dokumentacja projektowa winna zostać przekazane Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej, dokładnie odpowiadającej zawartości formy papierowej.

- 12.14.** Dokumentacja po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę (PnB) lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) lub zaświadczenia właściwego organu o braku sprzeciwu do wykonywania robót budowlanych w przypadku zgłoszenia budowy/wykonywania robót budowlanych, musi zostać zeskanowana i zapisana w formacie \*.pdf. Rozmiar pojedynczego pliku nie powinien przekraczać 20 MB.
- 12.15.** Dochodzenie roszczeń wynikających z błędów projektowych, a powodujących koszty dodatkowe na etapie realizacji inwestycji nastąpi w drodze odszkodowań z Wykonawcą.
- 13.** Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną oferty obejmuje (etap realizacji robót):
- a) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów;
  - b) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe;
  - c) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
  - d) wykonanie tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót wraz ze wskazaniami objazdów i zapewnieniem dojazdu do istniejących posesji wraz z ewentualną budową tymczasowych odcinków dróg objazdowych wynikającej z przyjętej technologii robót (organizację ruchu należy uzgodnić z właściwymi jednostkami);
  - e) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy;
  - f) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
  - g) zapewnienie ochrony przed uszkodzeniem koron, pni oraz korzeni drzew i krzewów zlokalizowanych w zasięgu pracy sprzętu budowlanego;
  - h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych odbiorów;
  - i) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia;
  - j) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
  - k) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia;
  - l) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
  - m) oddanie przebudowanej drogi do użytkowania;
  - n) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie – jeżeli zajdzie konieczność.
- 14.** Zakres prac oraz odpowiedzialności Wykonawcy w zakresie objętym proponowaną ceną oferty obejmuje również sporządzenie dokumentacji powykonawczej w szczególności:
- wszelkie pozwolenia, zaświadczenia, protokoły urzędowe związane z realizacją robót wynikające z Prawa Budowlanego,
  - powiadomienie odpowiednich instytucji wynikające z Prawa Budowlanego,
  - inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wszystkich robót, opracowaną na aktualnym planie sytuacyjno-wysokościowym, pokolorowanym, z wyliczeniem ilości wszystkich robót wykonanych w ramach zamówienia,
  - geodezyjne pomiary powykonawcze i inwentaryzacyjne wykonanych elementów robót, operaty geodezyjne,
  - mapę zasadniczą powstałą w oparciu o geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, opatrzoną klauzulą przyjęcia do zasobu geodezyjno-kartograficznego (2 egz. z oznaczeniem w kolorach wykonanych sieci i urządzeń wraz z określeniem rzędnych ułożenia sieci, rzędne końcówek rur osłonowych, średnice rur oraz rodzaje rur wraz ze zlikwidowaniem na mapie zasadniczej miasta dotychczasowego przebiegu sieci),
  - dokumentację projektową powykonawczą i Szczegółowe Specyfikacje Techniczne (dotyczy wszystkich robót) z naniesionymi zmianami wraz z wykazem zmian wprowadzonych w stosunku do tych dokumentów;
  - rysunki i opisy potwierdzone przez Projektanta, kierownika budowy i inspektora nadzoru,
  - dziennik budowy,
  - protokoły odbiorów częściowych i końcowego,

- uwagi i zalecenia inspektorów nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu oraz udokumentowanie realizacji ich zaleceń i uwag,
- protokoły pomiarowe, wyniki pomiarów kontrolnych i badań laboratoryjnych oraz świadectwa kontroli jakości i atesty jakościowe wbudowanych materiałów,
- deklaracje zgodności i certyfikaty zgodności dla materiałów i urządzeń,
- ekspertyzy opracowane w trakcie realizacji robót,
- dokumenty potwierdzające fakt przekazania materiałów z rozbiórki właściwym odbiorcom,
- protokoły odbiorów eksploatacyjnych instalacji i urządzeń obcych,
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami (na podstawie oświadczeń kierowników robót branżowych),
- świadectwo kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu, a także w razie korzystania ulicy, sąsiedniej działki lub lokal,

oraz następujące dokumenty dla których Wykonawca ma obowiązek uzyskania wcześniejszej akceptacji Zamawiającego oraz Nadzoru Inwestorskiego:

- kart gwarancyjnych urządzeń,
- harmonogram działań gwarancyjnych opisujący terminy i zakresy przeglądów serwisowych,
- ramowa instrukcja eksploatacji i konserwacji, która winna zawierać listę wszystkich urządzeń, procedur i zasad wykonywania czynności koniecznych dla prawidłowego użytkowania.

Skompletowana dokumentacja powykonawcza (1 egz. w wersji papierowej) winna być opracowana w formie oddzielnych opracowań uwzględniających wszystkie branże.

**15. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:**

- a) destrukcyjny bitumiczny zostanie przewieziony przez Wykonawcę w miejsce wskazane przez Zamawiającego, tj. na terenie Gminy Świebodzin – w cenie oferty należy ująć załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- b) materiały betonowe z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przewiezie na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w cenie oferty należy ująć oczyszczenie, załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- c) pozostałe materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania Wykonawca przewiezie na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w cenie oferty należy ująć oczyszczenie, załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- d) materiały z rozbiórki nie nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- e) zdemontowane znaki drogowe (słupki i tarcze) należy przekazać na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w cenie oferty należy ująć załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- f) zdemontowane oświetlenie drogowe (oprawy i słupy) należy przekazać na magazyn Zamawiającego, tj. na terenie miasta Świebodzin – w cenie oferty należy ująć załadunek, transport i rozładunek we wskazanym miejscu;
- g) materiał w postaci dłuźyc Wykonawca po wykonaniu manipulacji surowca drzewnego ułoży w stosy i mygły na uzgodnionym miejscu w porozumieniu z Zamawiającym (wywiezienie na odległość nie większą niż 10 km) – w cenie oferty należy ująć załadunek, transport i rozładunek materiału we wskazanym miejscu;
- h) materiał w postaci karpiny i gałęzi Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie – w cenie oferty należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.

**16.** Zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych.

**17. Uwaga! Wykonawca w cenie oferty musi uwzględnić koszt:**

- uzyskania pozwolenia Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w trybie decyzji administracyjnej zgodnie art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na prowadzenie badań archeologicznych i ich wykonanie,
- wykonanie koniecznych badań archeologicznych wynikających z ww. decyzji,

- zapewnienie nadzoru archeologicznego na etapie wykonywania badań archeologicznych wynikających z ww. decyzji.