

Lądek Zdrój, 03.08.2022 r.

Do wszystkich Wykonawców

Znak postępowania: WR.271.15.2022.206

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest: **Termomodernizacja budynku Ratusza w Lądku-Zdroju.**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 - zwanej dalej Pzp) Zamawiający informuje, że wpłynęły pytania dotyczące treści SWZ. Poniżej Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania

Pytanie 1: Czy Zamawiający dopuszcza, aby na etapie realizacji wybrany Wykonawca dokonał szczegółowych ustaleń z Konserwatorem Zabytków odnośnie sposobu przełożenia witraży oraz sposobu wykonania nowej stolarki okiennej (zawierającej witraże)?

Odpowiedź: Wybrany Wykonawca będzie musiał dokonać szczegółowych ustaleń z Konserwatorem zabytków na etapie realizacji..

Pytanie 2: Proszę Zamawiającego o podanie grubości parapetów zewnętrznych z blachy z miedzi.

Odpowiedź: Parapety zewnętrzne z blachy z miedzi mogą być o grubości od 0,7mm do 1 mm.

Pytanie 3: Proszę o podanie informacji, czy okna : O1, O2, O3, O4, O5, O6, O7, O8, O9, O10, O11, O12, O15 mają posiadać ślepię i podział dolna i górna kwatera po dwa skrzydła, czyli okna 4- skrzydłowe?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza okna z podziałem dolna i górna kwatera po dwa skrzydła więc okna będą posiadać ślepię. Ostatecznie wygląd i kształt okna musi zostać uzgodniony z Konserwatorem Zabytków.

Pytanie 4: Czy w oknach piwnicznych wystarczy zastosować jedno skrzydło ze słupkiem konstrukcyjnym pionowym?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie okna jedno skrzydłowego ze słupkiem konstrukcyjnym .

Pytanie 5: W SIWZ oraz ogłoszeniu do zamówienia w opisie przedmiotu zamówienia do części 2 (wymiana stolarki) pojawia się opis: „a.) Zakres zamówienia obejmuje zamurowanie, tynkowanie, obudowę instalacji c.o. (będącej częścią 1 zamówienia)”. Proszę Zamawiającego o wyjaśnienie, w jaki sposób w/w prace wiążą się z wymianą stolarki oraz potwierdzenie czy prace te wchodzą w zakres części 2 zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że zamurowanie, tynkowanie, obudowę instalacji c.o. jest w zakresie 2 części zamówienia.

Pytanie 6: W par. XIV pkt. 2a. SIWZ przedmiotowe środki dowodowe dla części 1 (oświadczenie o grupie kapitałowej, KRS lub CEDiG, wykaz robót, wykaz osób) Zamawiający wskazuje do przedłożenia wraz z ofertą, lecz nie zawarł informacji, kiedy w/w dokumenty mają być dołączone dla części 2 zamówienia. Proszę o wyjaśnienie przez Zamawiającego, kiedy przedmiotowe środki dowodowe przedkładane są dla części 2 zamówienia?.

*Odpowiedź: Przedmiotowe środki dowodowe określone w Rozdz. XIX ust 3 SWZ (Karta katalogowa / karta techniczna kotła gazowego, Karta katalogowa / karta techniczna grzejnika, Karta katalogowa / karta techniczna klimakonwektora) dotyczą wyłącznie 1 części zamówienia i powinny zostać złożone wraz z ofertą. **Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych do 2 części zamówienia.***

*Podmiotowe środki dowodowe (oświadczenie o grupie kapitałowej, KRS lub CEDiG, wykaz robót, wykaz osób) są składane **na wezwanie Zamawiającego** zgodnie z zasadami określonymi w art. 274 ustawy Pzp.*

Pytanie 7: We wzorze umowy termin realizacji jest określony jako 4 miesiące od momentu zawarcia umowy. Proszę o informację, czy dla części 2 zamówienia wpis ten będzie modyfikowany?.

Odpowiedź: Załącznik nr 3 do SWZ zawiera 2 projekty umów – osobno dla części 1 i 2 zamówienia. Zgodnie z § 6 projektu umowy dla części 2 termin wykonania zamówienia wynosi 7 miesięcy od dnia podpisania umowy .

Pytanie 8: W przypadku zastosowania ozdobnych zawiasów brak możliwości okien o funkcji rozwiernouchylnej. Proszę o decyzję czy należy zastosować zawiasy ozdobne z funkcją rozwierną okien czy okucia standardowe z funkcją rozwierno-uchylną?.

Odpowiedź: Zamawiający określił że okna mają być rozwierno-uchylne .

Pytanie 9: Z jakiego materiału należy wykonać atrapy zawrotnic do okien, narożniki ?.

Odpowiedź: Atrapy zawrotnic do okien, narożniki powinny być metalowe .

Pytanie 10: 4-5 okien w sali posiedzeń posiada witraże. Obecnie są to okna skrzynkowe natomiast przy wymianie na okna jednoramowe witraż nie zmieści się w typ nowej ramy. Proszę o decyzję czy należy przyciąć witraż i zastosować okna typu jednoramowego czy nowe okna zaprojektować jako skrzynkowe na wzór historycznych z przelozieniem witraży w oryginalnych wymiarach.

Odpowiedź: Należy wycenić okna zespolone jednoramowe. Cyt z projektu: „Ze względu na konieczność zachowania oryginalnych witraży, można nieco poszerzyć szprosły okienne tak, aby swobodnie osadzić w nich panele witrażowe”. Wybrany Wykonawca będzie musiał dokonać szczegółowych ustaleń z Konserwatorem zabytków na etapie realizacji..

Pytanie 11: Proszę o dołączenie rzutów budynku z znaczonymi typami okien.

Odpowiedź: Rzuty budynku są załącznikiem do OPZ (Zał. na 1a OPZ – folder PIEC INSTALACJA CO).

Pytanie 12: Z jakiego rodzaju drewna należy wykonać drzwi zewnętrzne ?.

Odpowiedź: Drzwi powinny zostać wykonane z tego samego drewna co okna.

Pytanie 13: Okna należy malować w jednym kolorze czy w dwukolorze ?.

Odpowiedź: Okna należy pomalować w jednym kolorze .

Pismo sporządził:

Anna Witos – Insp.ds. ZP

zamowienia@ladek.pl 74-8117-884