

WZÓR UMOWY

UMOWA
zawarta w dniu.....roku
w Psarach

pomiędzy:

Powiatem Ostrowskim – Domem Pomocy Społecznej w Psarach z siedzibą przy ulicy Kaliskiej 3, 63 – 405 Sieroszewice, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym reprezentowanym przez:

Panią Milenę Przybylską – Dyrektora

a:

..... z siedzibą, zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....

na dostawę oleju napędowego grzewczego dla Domu Pomocy Społecznej w Psarach

W rezultacie przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym, została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy oraz sposób i termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie ze swz, opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną ofertą do sukcesywnego dostarczania Zamawiającemu oleju napędowego grzewczego producenta do zbiorników oleju znajdujących się w budynku Pałacu, budynku gospodarczym przy Pawilonie angielskim oraz budynku Domku w Domu Pomocy Społecznej w Psarach przy ul. Kaliskiej 3, 63 – 405 Sieroszewice w ilości 200 m³, aż do wyczerpania, nie dłużej jednak niż przez okres 24 m-cy od dnia podpisania umowy.
2. Umowa ulegnie rozwiązaniu po 24 miesiącach od dnia jej zawarcia również w przypadku niewykorzystania całości zaplanowanej ilości dostawy oleju napędowego grzewczego, z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwać roszczenie o zapłatę nie wykorzystanej części oleju napędowego grzewczego.
3. Dostawy odbywać się będą partiami na koszt Wykonawcy na telefoniczne zamówienie złożone przez Zamawiającego do zbiorników znajdujących się bezpośrednio przy kotłowniach.
4. W budynku Pałacu min. ilość jednorazowej dostawy to 5 m³ max. 10 m³
5. Na potrzeby budynku Pawilonu angielskiego min. ilość jednorazowej dostawy 1 m³ - max. 3 m³
6. W budynku Domku lokatorskiego min. ilość jednorazowej dostawy 800 litrów max. 1 m³ lub mniejsza w przypadku jednoczesnego tankowania do zbiorników w budynku Pałacu.
7. Wykonawca zapewnia króćce przejściowe do wlewów oleju posiadanych przez Zamawiającego.
8. Od momentu złożenia zamówienia przez Zamawiającego, Wykonawca musi dostarczyć we wskazane przez Zamawiającego miejsca przedmiot umowy w czasie nie dłuższym niż 48 godzin.
9. Zgłoszenia będą składane w dni robocze w godzinach od 7.30 do 14:00.
10. Zamówienie składane w piątek, Wykonawca musi zrealizować w najbliższy poniedziałek do godz.15:00.
11. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać do siedziby Zamawiającego olej napędowy grzewczy odpowiadający wymaganiom jakościowym opisanym w swz.
12. Do odbioru oleju Zamawiający upoważnia pracowników. Potwierdzenie dostawy oleju opałowego (zamykanie zgłoszeń SENT) odbywać będzie się poprzez platformę PUESC.
13. Samochód dostawczy oleju napędowego grzewczego musi posiadać układ pomiarowy ilości zatankowanego oleju do zbiorników w kotłowniach Zamawiającego.
14. Układ pomiarowy musi posiadać świadectwo legalizacji właściwego urzędu, które musi zostać okazane na żądanie Zamawiającego.

15. W razie wątpliwości, Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania przez Wykonawcę zgodności jakościowej dostarczanego oleju napędowego grzewczego z normami określonymi poprzez pobranie próbki oleju, która w przypadku ewentualnych podejrzeń, co do jakości produktu będzie oddawana do badania laboratoryjnego, wybranego przez Zamawiającego.
16. Koszty badania laboratoryjnego obciążają:
 - 1) Wykonawcę – jeżeli olej napędowy grzewczego nie spełni parametrów,
 - 2) Zamawiającego – jeżeli olej napędowy grzewczy spełni parametry.
17. W przypadku wadliwej partii oleju Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zwrotu i wymiany wadliwej partii oleju opałowego oraz pokrycia wszelkich kosztów z tym związanych.
18. Wykonawca odpowiada za uszkodzenia urządzeń związane ze spalaniem oleju napędowego grzewczego powstałe w wyniku złej jakości dostarczonego oleju.
19. Olej napędowy grzewczy będzie dostarczany przez Wykonawcę własnym transportem samochodowym i na koszt Wykonawcy.
20. Zamawiający dokona odbioru jakościowego i ilościowego w miejscu dostawy.
21. Odbiór ilościowy dostawy oleju będzie następować na podstawie legalizowanych liczników przepływowych, w które muszą być wyposażone samochody Wykonawcy.
22. W przypadku nie zapewnienia ciągłości dostaw lub niezrealizowania dostawy w wymaganym terminie Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dostawy innemu Wykonawcy na koszt Wykonawcy z którym zawarto umowę.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Szacunkowa cena całości dostawy w okresie obowiązywania umowy wyniesie:
..... **złotych brutto**
słownie: złotych brutto
w tym:
cena netto:złotych
wartość podatku VAT:.....złotych
2. Wysokość stałego upustu za 1 m³ oleju nie ulegnie zmianie i wynosić będzie:% przez cały okres obowiązywania umowy.
3. Upust o, którym mowa w § 2 pkt 2 naliczany będzie przy każdej dostawie oleju napędowego grzewczego od ceny netto producenta oleju ogłoszonej na jego oficjalnej stronie internetowej w dniu dostawy.
4. Ceną zakupu oleju będzie aktualna cena za 1 m³ na dzień dostawy publikowana na oficjalnej stronie producenta pomniejszona o upust, o którym mowa w pkt 2.
5. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek dołączenia do **każdej faktury** świadectwa jakości na dostarczane paliwo oraz „Oświadczenia do faktury”, informującego o aktualnej cenie oleju napędowego grzewczego zakupionego u producenta oraz kalkulacji bieżącej ceny dostawy przy zachowaniu stałego % upustu i obowiązującej stawki podatku VAT (oświadczenie stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej umowy).

§ 3

Zasady rozliczeń

1. Płatności wynagrodzenia wynikające z Umowy realizowane będą na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę na:
Powiat Ostrowski
Dom Pomocy Społecznej
Psary, ul. Kaliska 3, 63-405 Sieroszewice
NIP 622-23-91-168
2. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonane usługi będzie następować na podstawie faktur VAT wystawionych przez Wykonawcę za zrealizowanie dostawy zgodnie z zaleceniami, o których mowa w § 1 - 5 niniejszej umowy.
3. Wystawione faktury VAT wraz z załącznikami muszą być dostarczone do siedziby Zamawiającego nie później niż w terminie 7 dni od daty ich wystawienia.

4. Podstawą do wystawiania faktur będzie protokół odbioru partii oleju podpisany przez Kierownika Działu Gospodarczo-Technicznego oraz oświadczenie do faktury wystawione przez Wykonawcę.
5. Należność wyszczególniona na wystawionej fakturze, zostanie przelana na konto Wykonawcy podane na Fakturze VAT w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury
6. Strony akceptują wystawianie i dostarczanie w formie elektronicznej, w formacie PDF: faktur, faktur korygujących oraz duplikatów faktur, zgodnie z art. 106n ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2020r., poz. 106) na adres: sekretariat@dpspsary.pl
7. W przypadku wystawienia i dostarczenia faktury w formie elektronicznej nie jest dopuszczalne równoczesne wystawienie faktury w formie papierowej.

§ 4 **Kary umowne**

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 5.000 zł, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności za które odpowiada Wykonawca,
 - b) w wysokości 5% wartości umownej brutto partii oleju nie dostarczonego w terminie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne brutto:
 - a) w wysokości 5% wartości umownej brutto nieodebranej partii oleju (bez podania przyczyny nieodebrania) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. W przypadku nie zrealizowania dostawy w uzgodnionym terminie Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia dostawy innemu Wykonawcy na koszt Wykonawcy.

§ 5 **Zmiany w umowie**

1. Dopuszcza się zmiany w Umowie, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1 – 4 oraz ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych lub te, które **Zamawiający** przewidział, tj.: możliwość odpowiedniej zmiany wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1, w przypadku zmiany:
 - 1.1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 1.2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 1.3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
 - 1.4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 04 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
2. Z wnioskiem o dokonanie wynagrodzenia, w przypadkach o których mowa w ust.1, może wystąpić każda ze stron umowy, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie.
3. We wniosku o dokonanie zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1, każda ze stron winna wykazać wpływ zmian przepisów na koszty wykonania zamówienia, przedstawiając szczegółowe wyliczenia oraz uzasadnienie wpływu tych przepisów na dotychczasowe wynagrodzenie.
4. Zmiana umowy, w zakresie, o którym mowa w ust. 1 może po wejściu w życie przepisów będących przyczyną jej dokonania.
5. Zmiana, o której mowa w ust. 1, może nastąpić jedynie w odniesieniu do wynagrodzenia należnego za realizację pozostałej do wykonania części przedmiotu zamówienia.
6. W razie zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1.2, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów Wykonawcy zamówienia publicznego wynikających z podwyższenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia,

- do wysokości wynagrodzenia minimalnego obowiązującej po zmianie przepisów lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat.
7. W razie zmiany wskazanej w ust. 1 pkt 1.3, przez pojęcie „odpowiedniej zmiany wynagrodzenia” należy rozumieć sumę wzrostu kosztów wykonawcy zamówienia publicznego oraz drugiej strony umowy o pracę lub innej umowy cywilnoprawnej łączącej wykonawcę zamówienia publicznego z osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej, wynikających z konieczności odprowadzania dodatkowych składek od wynagrodzeń osób zatrudnionych na umowę o pracę lub na podstawie innej umowy cywilnoprawnej zawartej przez wykonawcę z osobą fizyczną działalności gospodarczej, a biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania, w momencie wejścia w życie zmiany, części zamówienia przy założeniu braku zmiany wynagrodzenia netto tych osób.
 8. Zamawiający dopuszcza również zmianę wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z art. 440 ustawy Pzp w związku z art. 439 ust. 2 -4.
 9. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego najwcześniej po upływie 4 m-cy od dnia zawarcia niniejszej umowy o zmianę wynagrodzenia – wartości umowy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów mających wpływ na realizację dostaw.
 10. Wykonawca musi udowodnić Zamawiającemu zwiększone koszty realizacji dostaw poprzez przedstawienie dokumentów potwierdzających ten fakt.
 11. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów względem cen i kosztów przyjętych do kalkulacji wartości umowy złożonej w ofercie.
 12. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę wpływu zmian przepisów na wzrost wynagrodzenia Wykonawcy Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na dokonanie zmiany wynagrodzenia, do czasu wykazania na podstawie przedstawionych szczególnych wyliczeń oraz uzasadnienia tych przepisów na dotychczasowe wynagrodzenie.
 13. Wykonawca musi również określić we wniosku składanym do Zamawiającego jaki procent kosztów realizacji umowy stanowią koszty, których wzrost stanowi podstawę do wystąpienia z wnioskiem o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
 14. Maksymalna zmiana wartości umowy nie przekroczyć 30% jej wartości.
 15. W przypadku niewystarczającego uzasadnienia, Zamawiający ma prawo nie wyrazić zgody na dokonanie zmian Umowy.
 16. Wszystkie zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.

§ 6

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca oświadcza, że w przypadku skierowania do realizacji zadania od 5 do 14 pojazdów samochodowych jeden z nich będzie pojazdem elektrycznym lub pojazdem napędzonym gazem ziemnym; w przypadku skierowania do realizacji zadania od 15 do 24 pojazdów - liczba pojazdów elektrycznych lub napędzanych gazem ziemnym wynosi 2.
Wskaźnik udziału pojazdów niskoemisyjnych został zawarty w art. 36a Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 110 z późn. zm.), natomiast za pojazd samochodowy należy uznać taki, o którym mowa w art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 450 z późn. zm.).
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie zapłaty należnej mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Poza przypadkiem, o którym mowa w ust. 1 stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie którejs ze stron niniejszej umowy,
 - 2) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku którejs ze stron niniejszej umowy.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Każda zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

7. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy sąd ze względu na miejsce siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
9. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.
10. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
(podpis Wykonawcy)

.....
(podpis Zamawiającego)

.....
pieczętka firmy

OŚWIADCZENIE DO FAKTURY

Oświadczamy, iż cena zakupu 1 m³ u producenta oleju napędowego grzewczego przyjęta do kalkulacji dostarczonego zamówienia z dnia wynosiła:

- złotych netto

Cena netto 1 m³ oleju napędowego grzewczego uwzględniająca stały upust w wysokości: %
wynosi: złotych netto

Zgodnie z powyższą kalkulacją oraz przedłożoną fakturą cena całości dostawy wyniosła:

..... złotych brutto

w tym:

- cena całości dostawy netto: złotych

- podatek VAT (..... %) w wysokości złotych

.....
podpis osoby upoważnionej