



BIURO PROJEKTÓW I NADZORU BUDOWNICTWA KOMUNIKACYJNEGO  
„INTERPROJEKT” – DARIUSZ RUSNAK

ul. Kaczawska 13, Dziwiszów, 58-508 Jelenia Góra, tel. 605-305-220, email: [dariusz.rusnak@interprojekt.biz.pl](mailto:dariusz.rusnak@interprojekt.biz.pl)

NIP: 611-107-18-16, Bank PEKAO SA o. Jelenia Góra / 33 12401301 11110000 25785430

## DOKUMENTACJA TECHNICZNA

OBIEKT:

**Remont miejsc postojowych przy ul. Rybackiej w Karpaczu  
na działkach nr 70 i 484/1 obręb 0004 Karpacz**

POŁOŻENIE INWESTYCJI:

**działki nr: 70, 484/1 - obręb 0004 - Karpacz**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **XXV**

INWESTOR:

**Gmina Karpacz  
ul. Konstytucji 3 Maja 54, 58-540 Karpacz**

BRANŻA: **drogowa**

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

**CZĘŚĆ OPISOWA + CZĘŚĆ RYSUNKOWA + UZGODNIENIA**

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Data	Podpis
Projektant branży drogowej	mgr inż. Dariusz Rusnak	Nr 12/96/ZG do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	09-07-2020	
Sprawdzający branży drogowej	mgr inż. Andrzej Szewczyk	Nr LBS/0002/POOD/06 do projektowania bez ograniczeń w drogowej	09-07-2020	
Umowa:	2151/49/2020 z dnia 19.06.2020r.			Nr egz. <b>1</b>

JELEŃ GÓRA 9 lipiec 2020r.

## **ZAWARTOŚĆ DOKUMENTACJI TECHNICZNEJ**

1. Opis techniczny
2. Część rysunkowa:
  - Plan sytuacyjny
  - Przekroje konstrukcyjne
3. Uzgodnienia:
  - kopie uprawnień projektowych i wpisów do IIB
  - uzgodnienie projektu przez Gminę Karpacz
  - decyzja Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwalająca na prowadzenie robót przy zabytku

## OPIS TECHNICZNY

### do projektu remontu miejsc postojowych przy ul. Rybackiej w Karpaczu na działkach nr 70 i 484/1 obręb 0004 Karpacz

#### **1. Podstawa opracowania.**

- Umowa nr 2151/49/2020 z dnia 19.06.2020r. zawarta z Gminą Karpacz.
- Mapa zasadnicza w skali 1:500.
- Inwentaryzacja i pomiary uzupełniające wykonane przez zespół projektowy.
- Opinia geotechniczna wykonana przez firmę Usługi Geologiczne i Geodezyjne GEOMETR K. Kominowski ze Szczawna Zdrój.
- Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Karpacz.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43/99, poz. 430).

#### **2. Zakres i cel opracowania.**

Przedmiotem inwestycji jest remont nawierzchni miejsc postojowych położonych przy ul. Rybackiej w Karpaczu na działkach nr 70 i 484/1.

Rozwiązania projektowe dostosowane są do wykonanego wcześniej odrębnego opracowania projektowego pn. „Przebudowa ul. Rybackiej wraz z infrastrukturą i obiektami małej architektury na odcinku od skrzyżowania z ul. Nad Łomnicą do wysokości zapory wraz z łącznikiem do ulicy Konstytucji 3 Maja w Karpaczu” wykonanego przez autora niniejszego opracowania i posiadającego pozwolenia na budowę nr 154/16 z 05.04.2016. Celem inwestycji jest stworzenie systemu park&go zachęcającego do ruchu pieszego i rowerowego zamiast komunikacji samochodowej powodującej korkowanie się miasta, emisję zanieczyszczeń i hałasu.

#### **3. Istniejące zagospodarowanie terenu**

Planowana inwestycja położona jest w centralnej części miasta Karpacz, jednak ul. Rybacka nie ma większego znaczenia w układzie komunikacyjnym. Stanowi ona dojazd do kilku budynków przy niej położonych. Jej lokalizacja, przebieg oraz potencjał przyrodniczy powodują, że stanowi ona doskonałą bazę do stworzenia zielonego korytarza alternatywnego dla głównej osi komunikacyjnej. Ulica Rybacka posiada w początkowym odcinku (od skrzyżowania z ul. Nad Łomnicą) jezdnię bitumiczną bez krawężników; na dalszym odcinku nawierzchnię szutrową. Miejsca postojowe posiadają obecnie nawierzchnie betonową w bardzo złym stanie technicznym.

W obrębie inwestycji znajdują się sieci infrastruktury technicznej. Stanowią je sieci energetyczne (w tym oświetleniowe) oraz gazowe.

Na podstawie wykonanych badań podłoża gruntowego można stwierdzić, że warunki gruntowe przedstawiają się następująco. Wierzchnią warstwę podłoża stanowi nasyp niekontrolowany (budowlany). Głębiej zalegają warstwy zwiaterzliny gliniastej oraz lokalnie glin piaszczystych generalnie w stanie twaroplastycznym o stopniu plastyczności  $I_L=0.05-0.15$ . Wody gruntowej do głębokości 2.0 m p.p.t. nie stwierdzono; pojawiają się natomiast pojedyncze sączenia. W wyniku analizy parametrów fizyko – mechanicznych podłoża należy stwierdzić, że na całym odcinku przebudowywanej drogi występuje podłoże rodzime wysadzinowe G3 oraz nasyp budowlany zakwalifikowany jako podłoże bardzo wysadzinowe G4.

#### 4. Projektowane zagospodarowanie terenu

Planuje się remont nawierzchni miejsc postojowych położonych przy ul. Rybackiej w Karpaczu położonych naprzeciw budynku nr 1a na działce nr 484/1 i częściowo nr 70. Remontowana nawierzchnia stanowi 17 sztuk miejsc postojowych dla samochodów osobowych, w tym 2 sztuki dla osób niepełnosprawnych. Miejsca postojowe posiadają wymiary 2.50 x 5.00 m oraz 3.60 x 5.00 m w przypadku miejsc dla osób niepełnosprawnych. Sytuacyjnie i wysokościowo miejsca postojowe dowiązane są do krawędzi przebudowywanej ulicy Rybackiej, której projekt stanowi odrębne opracowanie.

Nawierzchnia będzie posiadać przekrój poprzeczny o spadku jednostronnym  $i=3\%$  i została ograniczona za pomocą krawężników betonowych o przekroju 15x30cm montowanych pionowo na ławie betonowej z oporem z betonu C 12/15. Na połączeniu z nawierzchnią bitumiczną należy zastosować krawężnik najazdowy 22x15 cm (jest on ujęty w projekcie przebudowy ulicy).

Istniejący mur oporowy należy wyspoinować zaprawą cementową wg PN-B-14501 marki nie niższej niż M12 (po uprzednim oczyszczeniu spoin i uzupełnieniu ubytków) i uzupełnić okładziną kamienną, jeśli pojawią się braki po odsłonięciu dolnej części muru. Do uzupełnienia należy użyć kamieni o formacie podobnym jak istniejące.

Odwodnienie nawierzchni odbywać się będzie na jezdnię ulicy Rybackiej i dalej do kanalizacji deszczowej.

Zaplanowano również odtworzenie zdegradowanego terenu zielonego pomiędzy miejscami postojowymi i murem. Przewidziano nasadzenia zieleni izolacyjnej.

Planuje się następujące nasadzenia

Nazwa polska	Nazwa łacińska	Pojemnik	Ilość [szt.]	Uwagi
Grab pospolity 'Fastigiata'	<i>Carpinus betulus</i> 'Fastigiata'	C32	25	Obwód pnia na wysokości pierśnicy 10-12 cm
Żagwin ogrodowy	<i>Aubrieta x cultorum</i>	P9	594	

#### PRZYGOTOWANIE TERENU DO SADZENIA

- Teren przeznaczony do nasadzeń uporządkować z resztek pobudowlanych.
- Wymienić grunt na ziemię urodzajną na głębokość 30cm (w razie konieczności wskazanej przez pracownika merytorycznego Urzędu).

#### SADZENIE

- Rośliny sadzić w uprzednio przygotowanych dołach, większych o około 2/3 niż bryła korzeniowa – dozwolone sadzenie w korycie w przypadku krzewów.
- Doły zaprawić np. obornikiem, oraz dodać hydrożel (zgodnie ze wskazaniem producenta).
- Graby sadzić prosto, w taki sposób, aby docelowo utworzyły żywopłot.
- Żagwin ogrodowy sadzić po posadzeniu grabów.
- Po posadzeniu podlać, a teren uporządkować.

#### 5. Konstrukcja nawierzchni.

Na podstawie wykonanych badań podłoża gruntowego opisanego w punkcie 3 należy stwierdzić, że w obrębie miejsc postojowych występuje podłoże wysadzinowe G3 oraz nasyp budowlany zakwalifikowany jako podłoże bardzo wysadzinowe G4.

Przyjęto następującą konstrukcję nawierzchni.

- 8 cm –kostka brukowa betonowa szara,
- 3 cm – podsypka cementowo – piaskowa 1:4,
- 15 cm – podbudowa z kruszywa łamanego o uziarnieniu 0/31,5 mm układana w dwóch warstwach,
- 15 cm - warstwa ulepszanego podłoża z kruszywa stabilizowanego cementem o  $R_m=2.5$  Mpa układana z betoniarki,

W obrębie jezdni na poziomie koryta pod warstwy konstrukcyjne jezdni należy uzyskać następujące parametry w zakresie zagęszczenia:  $E_2 \geq 35 \text{ MPa}$  (w przypadku braku takiej możliwości grubość warstwy ulepszonego podłoża należy zwiększyć do 22 cm); na poziomie wykonanej warstwy podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej należy uzyskać  $E_2 \geq 100 \text{ MPa}$  (przy czym stosunek  $E_2/E_1 \leq 2,2$ ).

Wszystkie warstwy konstrukcji nawierzchni należy wykonać zgodnie z STWiORB opracowanymi do projektu. W opracowaniu obowiązują STWiORB wykonane dla projektu przebudowy ul. Rybackiej.

Grunty rodzime w obszarze inwestycji są bardzo podatne na uplastycznienie, z tego też względu będą wymagały szczególnej ochrony w trakcie wykonywania robót ziemnych. Odsłonięte grunty należy zabezpieczyć przed szkodliwym działaniem opadów atmosferycznych. Z tego względu roboty ziemne należy bezwzględnie wykonywać w porze suchej, aby zalegające w podłożu warstwy iłu pod wpływem opadów deszczu nie uległy uplastycznieniu, przez co nie będzie można uzyskać wymaganej nośności podłoża. Należy uważać, aby walce wibracyjne nie zagęszczają nawodnionego podłoża gruntowego przy wibracjach z uwagi na możliwość uplastycznienia się gliny w podłożu gruntowym.

## **6. Elementy stałej organizacji ruchu**

Opracowanie zakłada wykonanie elementów stałej organizacji ruchu. Są to pionowe znaki informacyjne D-18 i D-18a z tabliczką T-29 oraz oznakowanie poziome miejsc dla osób niepełnosprawnych P-20. Miejsca postojowe należy wyznaczyć kostką betonową w kolorze czerwonym. Wymagania dla znaków obowiązują jak dla projektu przebudowy ul. Rybackiej. Na planie sytuacyjnym pokazano również lokalizację parkomatu.

## **7. Dodatkowe informacje**

### **7.1. Dane o ochronie zabytków.**

Teren, na którym ma być zrealizowana inwestycja jest wpisany do rejestru zabytków – zabytkiem jest całe miasto Karpacz objęte ochroną na podstawie decyzji nr A/1367/606/J z dnia 26.02.1980 r.

W obszarze inwestycji nie ma obiektów przyrodniczych podlegających ochronie.

### **7.2. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.**

Inwestycja nie znajduje się na terenie występowania szkód górniczych.

### **7.3. Dane o przewidywanych zagrożeniach na środowisko oraz higieny i zdrowia użytkowników.**

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla warunków ekologicznych środowiska naturalnego.

- Budowa nowej nawierzchni wpłynie na zmniejszenie emisji hałasu oraz drgań.
- Nie zmienia się sposób odwodnienia nawierzchni.
- Nie zachodzi konieczność wyłączenia gruntów z produkcji rolnej lub leśnej.
- Nie zachodzi konieczność wycinki drzew.

### **7.4. Zgodność projektu z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.**

Obszar inwestycji objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Karpacz uchwalonego uchwałą nr XXI/128/03 Rady Miejskiej w Karpaczu z dnia 11 grudnia 2003r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 03 lutego 2004 r. Nr 20, poz. 374.

Zgodnie z zapisami MPZP nr XXI/128/03 działka nr 70 położona jest na terenie oznaczonym symbolem KpJ (ciąg pieszo-jezdny), a działka nr 484/1 na terenie oznaczonym symbolem UT2 (tereny usług turystycznych i komercyjnych), dla którego w funkcji podstawowej wymieniono m.in. miejsca postojowe dla samochodów. Zatem rozwiązania projektowe są zgodne z ustaleniami zawartymi w MPZP i nie naruszają jego postanowień.

### 7.5. Dodatkowe informacje

Teren objęty inwestycją nie znajduje się na obszarze Natura 2000 i nie oddziałuje na ten obszar. Najbliższy taki obszar stanowi Karkonoski Park Narodowy (kod obszaru: PLB020007 ) i położony jest w odległości 0,2km. Planowane rozwiązania projektowe nie oddziałują również na ten obszar.

Projektowana inwestycja mieści się w obszarze pasa drogowego oraz działek będących własnością Zamawiającego.

W obrębie inwestycji znajdują się sieci infrastruktury technicznej. Stanowią je sieci energetyczne (w tym oświetleniowe) oraz gazowe. W rejonie urządzeń obcych należy zachować szczególną ostrożność, a roboty ziemne wykonać ręcznie z uwagi na możliwość uszkodzenia istniejącego uzbrojenia, bądź to możliwości występowania nie zewidencjonowanego uzbrojenia podziemnego. Należy wykonać przekopy próbne w celu ustalenia lokalizacji sieci infrastruktury technicznej, zwłaszcza kabli energetycznych.

Opracował:

Dariusz Rusnak