



Wrocław, 09.05.2024 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego
na usługę ubezpieczenia Powiatu Będzińskiego

ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

NR 50/2024/Będzin

Działając w imieniu i na rzecz Powiatu Będzińskiego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/podaje wyjaśnienia do SWZ:

Pytanie 1:

Czy mienie zgłoszone do ubezpieczania posiada przeglądy wymagane prawem i spełnia p.poż?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 2:

Prosimy o informację dotyczącą zastosowanych zabezpieczeń przeciw kradzieżowych w lokalizacjach, zgłoszonych do ubezpieczenia. Ponadto prosimy o potwierdzenie, iż zabezpieczenia przeciw kradzieżowe są sprawne, posiadają wymagane atesty oraz przeglądy techniczne.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wnioskowane dane ujęte zostały w załączniku nr 8 do SWZ Rejestry majątku. Jednocześnie Zamawiający potwierdza.

Pytanie 3:

Czy wystąpiły szkody spowodowane powodzią, deszczem nawalnym i/lub podtopieniami od 1997r.

Odpowiedź: Zamawiający informuje zgodnie z poniższym:

1) Starostwo Powiatowe ul. Ignacego Krasickiego 17 Parking przy budynku Starostwa Powiatowego w Będzinie – podtopienie w 2022r. spowodowane obfitymi opadami atmosferycznymi. Działania prewencyjne – hydroizolacja.

2) Powiatowy Urząd Pracy ul. Ignacego Krasickiego 17a -W 2016 roku na skutek obfitych opadów atmosferycznych, które spowodowały przedostanie się wody przez ścianę budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Będzinie zalaniu uległa sala konferencyjna znajdująca się na poziomie piwnic. Na skutek zgłoszonej do ubezpieczyciela szkody wypłacone zostało odszkodowanie w kwocie 2.203,50 zł.



-W 2019 roku przez obfite opady atmosferyczne zalaniu uległa sala konferencyjna na której znajdował się sprzęt elektroniczny, który uległ zniszczeniu.

Na skutek zgłoszonej do ubezpieczyciela szkody wypłacone zostało odszkodowanie w kwocie 12.406,38 zł.

-Po wyżej wymienionych szkodach sala została całkowicie wyłączona z użytku dodatkowo czyszczone są studzienki kanalizacyjne oraz rynny przylegające do ścian budynku Powiatowego Urzędu Pracy w Będzinie.

Pytanie 4:

Czy wystąpiły szkody spowodowane osuwiskami ?, a ochrona od szkód spowodowanych przez zapadanie i osuwanie się ziemi nie dotyczy szkód powstałych wskutek działalności człowieka?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na terenie Powiatu Będzińskiego zidentyfikowano jedno osuwisko nr ewidencyjny 43450 w Czeladzi. Osuwisko jest zabezpieczone, ustabilizowane murem oporowym. Do chwili obecnej nie zostały poniesione żadne straty.

Pytanie 5:

Czy przedmiotem ubezpieczenia ma być:

- Składowisko odpadów/PSZOK
- Drogi (zdarzenia losowe)
- Mosty(zdarzenia losowe)- w jaki sposób są zabezpieczone mosty? Czy są przeprowadzane regularne kontrole?
- Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkane tzw pustostany? Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony do flexa? W jaki sposób są zabezpieczone pustostany? Jaka jest ich wartość? Jaka jest wartość budynków?
- Budynki w stanie technicznym złym/awaryjnym
- Sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne),
- Sprzęt pływający

Odpowiedź: Zamawiający informuje zgodnie z poniższym:

- Składowisko odpadów/PSZOK - **NIE**
- Drogi (zdarzenia losowe) – **TAK**
- Mosty(zdarzenia losowe)- w jaki sposób są zabezpieczone mosty? Czy są przeprowadzane regularne kontrole? – **TAK, Utrzymaniem dróg i mostów zajmuje się zarówno PZD jak i jest to zlecane podmiotom zewnętrznym. Przeglądy prowadzone są regularnie. Przy zlecaniu wymaga się od Wykonawcy ubezpieczenia oc.**
- Budynki nieużytkowane i/lub niezamieszkane tzw pustostany? Czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ochrony do flexa? W jaki sposób są zabezpieczone pustostany? Jaka jest ich wartość? Jaka jest wartość budynków? – **TAK, Budynki nieużytkowane Skarbu Państwa:**
- lokalizacja i wartość zgodne z wykazem
- pozamykane za pomocą kłódki lub zamka
- wszystkie media w budynku odłączone



- budynki nie zostały wyłączone z użytkowania, na dzień dzisiejszy są niezagospodarowane.

Budynek na terenie szkoły I Liceum Ogólnokształcącego w Będzinie

- budynek gospodarczy na terenie placu szkolnego, wartość budynku 22.500,00zł

- budynek zamknięty na kłódkę o zabezpieczony taśmą

- wszystkie media w budynku zostały odłączone

- budynek zniszczony nadający się do rozbiórki. Brak środków w budżecie potrzebnych do rozbiórki.

Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie ochrony do zakresu FLEXA+powódź dla budynków w złym i awaryjnym stanie technicznym oraz przeznaczonych do rozbiórki.

Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

- Budynki w stanie technicznym złym/awaryjnym – **TAK**, mawiający informuje, iż został zgłoszony budynek w złym stanie technicznym na terenie szkoły I Liceum Ogólnokształcącego w Będzinie

- Sprzęt latający (w tym bezzałogowe statki powietrzne) - **NIE**

- Sprzęt pływający - **NIE**

Pytanie 6:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie powierzone mieszkańcom gminy (jakie)?

Odpowiedź: Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia ww. mienia.

Pytanie 7:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie stanowiące współwłasność z innym podmiotem i/lub mienie zgłoszone do ubezpieczenia na cudzy rachunek, to należy wskazać to mienie?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wnioskowane dane zostały udostępnione w Załączniku nr 8 do SWZ Rejestry majątku.

Pytanie 8:

Czy do ubezpieczenia są zgłoszone linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie energetyczne, telefoniczne, telegraficzne, światłowodowe i inne), linie transmisyjne i dystrybucyjne z włączeniem przewodów, kabli, słupów, wież i wszelkiego rodzaju sprzęt, który może być połączony z tymi instalacjami jeżeli mienie to znajduje się w odległości do 1000 m od ubezpieczonych budynków?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 9:

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w ostatnich 5 latach jedną decyzję uznano za niezgodną z prawem, a dotyczyła pozwolenia na wyłączenie gruntów z produkcji



rolnej. Organ wyższego Stopnia stwierdził nieważność dwóch z trzech punktów ww. decyzji.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, iż treść definicji katastrofy budowlanej jest zgodna z ustawą prawa budowlanego art. 73?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 11:

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona nie obejmuje dystrybucji węgla?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 12:

Czy Gmina darowała mieszkańcom mienie np. granty, PPGR?

Odpowiedź: Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia ww. mienia.

Pytanie 13:

Czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników i mostów?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 5.

Pytanie 14:

Jaka jest największa wartość pod jedną jednostką adresowa PML?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wnioskowane dane zostały udostępnione w załączniku nr 8 do SWZ Rejestry majątku.

Pytanie 15:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone OZE? Jaka jest wartość?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, zgodnie z poniższym:

- Powiatowy Urząd Pracy - całkowita wartość inwestycji – 167 303,97 zł, w tym dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych – 147 585,34 zł
- Dom Pomocy Społecznej – całkowita wartość inwestycji – 87 069,24 zł, w tym dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych – 63 000,00 zł
- Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego – całkowita wartość inwestycji – 100 901,57 zł, w tym dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych – 80 152,95 zł
- Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy – całkowita wartość inwestycji – 110 224,98 zł, w tym dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych – 89 476,35 zł
- Zespół Szkół Ogólnokształcących i Technicznych w Czeladzi – całkowita wartość inwestycji – 150 931,82 zł, w tym dostawa i montaż paneli fotowoltaicznych – 131 728,20 zł
- Centrum Administracyjne Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych - wartość instalacji solarnej, zgodnie z posiadanymi dokumentami archiwalnymi – 125 249,60 zł.

Pytanie 16:

Czy są przeprowadzane regularne przeglądy dróg, chodników?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią nr 5.



Pytanie 17:

Czy odśnieżanie Gminy jest przeprowadzone przez Gminę czy Firmę zewnętrzną? Czy są sporządzane protokoły?

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 5.

Pytanie 18:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty tymczasowe lub nie związane trwale z gruntem np. namioty?

Odpowiedź: Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia ww. mienia.

Pytanie 19:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone mosty/wiadukty/kładki? Jeżeli tak to o jakiej wartości?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wnioskowane dane zostały udostępnione w załączniku nr 8 do SWZ Rejestry majątku.

Pytanie 20:

Czy do ubezpieczenia zostało zgłoszone mienie objęte gwarancją/rękojmią?

Odpowiedź: Zamawiający nie wykazuje do ubezpieczenia ww. mienia.

Pytanie 21:

Czy do ubezpieczenia zostają zgłoszone budynki zabytkowe lub pod siedliskiem konserwatora zabytków ?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, zgodnie z poniższym:

1) Budynek szkoły I Liceum Ogólnokształcącego im. M. Kopernika w Będzinie – wartość 3 967 997,13zł

2) Budynek przy ul. Mickiewicza 2 w Będzinie – wartość 2 039 213,83zł

3) Budynek przy ul. Chopina 1 w Będzinie – wartość 3 537 560,86 zł

Pytanie 22:

Czy do ubezpieczenia zostają zgłoszone budynki palne lub o konstrukcji z płyt warstwowych?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wnioskowane dane zostały udostępnione w załączniku nr 8 do SWZ Rejestry majątku.

Pytanie 23:

Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone księgozbiory lub starodruki i inkunabuły?

Odpowiedź: Placówki oświatowe wykazują do ubezpieczenia zbiory biblioteczne, dane ujęte zostały w załączniku nr 8 do SWZ Rejestry majątku.

Pytanie 24:

Zwracamy z prośbą o informację w jaki sposób została ustalona wartość odtworzeniowa budynków? Jaka jest cena za m2 budynków w wartości odtworzeniowej?

Odpowiedź: Zamawiający na obecnym etapie postępowania nie jest w stanie udzielić szczegółowych informacji w zakresie wnioskowanym przez Wykonawcę.



Pytanie 25:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu powodzi w wysokości 3 000 000 zł?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26:

Czy zamawiający wyraża zgodę na skrócenie okres ochrony z 36 miesięcy do 24 miesięcy lub 12 miesięcy?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 27:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla imprez nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu w wysokości 500 000 zł? Oraz wprowadzenie zapisu: "Pokazy pirotechniczne, pokazy sztucznych ogni są przeprowadzane w trakcie imprez przez firmy do tego uprawnione"

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 28:

Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu z tytułu organizacji wycieczek rekreacyjnych, szkolnych, festynów, imprez rekreacyjnych, rozgrywek sportowych, koncertów muzycznych, teatralnych, seansów kinowych, dożynek, Sylwestra, zabaw tanecznych, zajęć i warsztatów dla dzieci, młodzieży i dorosłych proponowany limit 500 000 zł?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 29:

Czy zamawiający wyraża zgodę na przeniesienie z klauzul obligatoryjnych do klauzul fakultatywnych klauzuli zniesienia zasady proporcji?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Marek Kopecki