

Poznań, dnia 23 marca 2023 r.

AZ/42/2023

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ „4” – DA/II/2023

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji pn. „Usługi sprzątnia i utrzymania w czystości pomieszczeń wewnętrznych oraz terenu zewnętrznego budynku Centrum Kultury ZAMEK w Poznaniu”.

Zamawiający działając na podstawie **art. 284 ust. 2 i 3** ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710, 1812, 1933 i 2185), informuje, że w toku postępowania wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień.

Jednocześnie, Zamawiający pismem AZ/38/2023 z dnia 22 marca 2023 r., poinformował o przedłużeniu terminu składania ofert w przedmiotowym postępowaniu.

PYTANIE 31:

Wnoszę o modyfikację par. 9 ust. 1 Umowy, w zakresie: „W przypadku zawinionego niewykonania lub zawinionego nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych zgodnie z warunkami i w sytuacjach określonych poniżej, przy czym kary te mogą podlegać łączeniu”.

ODPOWIEDŹ 31:

Zamawiający dokona modyfikacji wzoru Umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) w powyższym zakresie.

Zaktualizowany wzór Umowy zostanie dołączony, przez Zamawiającego, do dokumentacji opublikowanej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

PYTANIE 32:

Wnoszę o obniżenie kar umownych w par. 9 Umowy, co najmniej o 50% ze względu na rażąco wygórowaną wysokość. Celem Zamawiającego powinno być również dążenie do osiągnięcia korzystnych rynkowo cen. Zamawiający nie powinien konstruować Umowy w sposób, który negatywnie wpłynie na ilość złożonych w przetargu ofert. Nie może także przerzucić całości ryzyka gospodarczego na Wykonawcę (wyrok Sądu Okręgowego Warszawa-Praga o sygn. akt IV Ca 508/05). Określając wysokość kar umownych, Zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne i zbyt wysokie kary umowne z jakimi mamy do czynienia w tym przypadku, w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez Zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla Wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia. Podkreślenia wymaga fakt, iż kara umowna powinna skłaniać Wykonawcę do realnego, zgodnego z treścią zawartej Umowy, wykonania ciężących na nim na mocy tej Umowy obowiązków a nie stanowić podstawę do zachwiania płynności finansowej Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia.

ODPOWIEDŹ 32:

Zamawiający dokona modyfikacji wzoru Umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) w powyższym zakresie.

Zaktualizowany wzór Umowy zostanie dołączony, przez Zamawiającego, do dokumentacji opublikowanej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

PYTANIE 33:

Wnoszę o wprowadzenie do par. 9 Umowy, zapisu: „W przypadku nienależytego lub sprzecznego z niniejszą Umową lub wskazaniem Zamawiającego wykonania części przedmiotu Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonania zadania, z wyznaczeniem dodatkowego 24 - godzinnego terminu. Jeśli dochowanie tego terminu nie jest możliwe z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, strony niniejszej Umowy uzgadniają inny termin dodatkowy, którego Wykonawca zobowiązany jest dotrzymać. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie.

ODPOWIEDŹ 33:

Zamawiający dokona modyfikacji wzoru Umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) w powyższym zakresie.

Zaktualizowany wzór Umowy zostanie dołączony, przez Zamawiającego, do dokumentacji opublikowanej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

PYTANIE 34:

Wnoszę o modyfikację par. 10 ust.1 lit. b) Umowy, w zakresie: „, b) Wykonawca nie przedłożył aktualnej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w § 8, pomimo uprzedniego wezwania do jej przedłożenia w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze”.

ODPOWIEDŹ 34:

Zamawiający dokona modyfikacji wzoru Umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) w powyższym zakresie.

Zaktualizowany wzór Umowy zostanie dołączony, przez Zamawiającego, do dokumentacji opublikowanej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

PYTANIE 35:

Wnoszę o wprowadzenie do par.12 Umowy, zapisu: „Każda ze stron może rozwiązać umowę za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia”.

ODPOWIEDŹ 35:

Zamawiający dokona modyfikacji wzoru Umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) w powyższym zakresie.

Zaktualizowany wzór Umowy zostanie dołączony, przez Zamawiającego, do dokumentacji opublikowanej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

PYTANIE 36:

Wnoszę o wprowadzenie do par. 12 Umowy, zapisu: „Zmiana wynagrodzenia o której mowa w ust. 5 będzie obowiązywała od dnia wejścia w życie zmian przepisów będących podstawą do zmiany wysokości wynagrodzenia. Pragnę podkreślić, iż orzecznictwo Krajowej Izby Odwoławczej zajęło jednoznaczne stanowisko w tym zakresie, powołując się na cel przepisu ustawodawcy, który można wywieść z wyroku wydanego 9 marca 2015 r., o sygn. akt. KIO 346/15. Izba kierując się celem, który przyświecał wprowadzeniu nowych przepisów (wówczas art.142 ust.5 ustawy Pzp) o klauzulach waloryzacyjnych, uznała iż waloryzacja powinna następować dokładnie w momencie wejścia w życie nowych regulacji.

ODPOWIEDŹ 36:

Zamawiający dokona modyfikacji wzoru Umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) w powyższym zakresie.

Zaktualizowany wzór Umowy zostanie dołączony, przez Zamawiającego, do dokumentacji opublikowanej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

DYREKTOR

Centrum Kultury ZAMEK w Poznaniu

Anna Hryniewiecka

.....
KIEROWNIK ZAMAWIAJĄCEGO

Dokument opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Sporządził:

SPECJALISTA DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Jacek Makaś

.....