

UMOWA

zawarta w dniupomiędzy Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym we Wrocławiu z siedzibą przy ul. Kamińskiego 73a we Wrocławiu działającym na podstawie wpisu do KRS nr 0000101546 w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia – Fabrycznej IV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, NIP 895-16-45-574, REGON 000977893, reprezentowanym przez:

Dyrektora – prof. dr .hab. Wojciecha Witkiewicza

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

.....zarejestrowanym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej jakoprzy ul.

....., we Wrocławiu, NIP....., REGON

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

Jeśli zamówienie, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 złotych, nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

Numer Rejestru Zamówień Publicznych: **Szp/FZ/- 457/2022**

§ 1

Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do opracowania dokumentacji koncepcji architektoniczno-funkcjonalnej, programu funkcjonalno-użytkowego (PFU) oraz wskaźnikowe wyliczenie kosztów inwestycji „Dostosowania infrastruktury Szpitala do sprawowania kompleksowej opieki medycznej nad matką i dzieckiem w ramach KOC” w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym we Wrocławiu przy ul. Kamińskiego 73a.

§ 2

Przedmiot umowy obejmuje opracowanie dokumentacji, której zakres będzie obejmował:

- a) **Uproszczony projekt koncepcyjny budynku** zawierający uproszczone rzuty kondygnacji z rozrysowanym układem pomieszczeń
- b) Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU)
- c) **Wskaźnikowe wyliczenie planowanych kosztów realizacji inwestycji**, w oparciu o metody i podstawy obliczania planowanych kosztów robót budowlanych i prac

projektowych, określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 roku „w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym”.

§ 3

Przedmiot umowy zostanie opracowany na podstawie przeprowadzonych uzgodnień z Użytkownikiem działów w zakresie wizji ich jednostki.

§ 4

1. Dokumentacje projektową stanowiącą przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć w ilości: 3 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarza w wersji elektronicznej (PDF i DWG) do siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.
3. Dokumentacja projektowa winna zawierać pisemne oświadczenie Wykonawcy że:
 - 1) jest wykonana zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) wydana zostaje w stanie zupełnym (kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć).

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do **2 miesięcy** od daty podpisania umowy.

§ 6

1. Wartość umowy strony określają, zgodnie z kosztorysem ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, na kwotę ryczałtową w wysokości:

.....**zł netto**

(słownie:.....)

zł brutto

(słownie:.....)

2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje również przeniesienie praw autorskich.
3. Podstawą zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT oraz protokół odbioru dokumentacji zatwierdzony przez Strony.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy w terminie 60 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze.

§ 7

Strony ustalają, że zapłata należności następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 8

1. Z chwilą dostarczenia przedmiotu umowy Zamawiającemu Wykonawca przenosi autorskie prawa majątkowe dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji na Zamawiającego:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania projektu – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy projektu, w tym techniką drukarską, reprograficzną oraz techniką cyfrową,
 - 2) obrotu oryginałem albo egzemplarzem, na których dokumentację utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) rozpowszechniania projektu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym.
2. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonania wyboru innego wykonawcy, który dokona twórczych przeróbek, adaptacyjnych oraz opracowań lub usunie wady dokumentacji, jeżeli Wykonawca odmówi ich wykonania.
3. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel wynikający z jej przeznaczenia.

4. W przypadku ujawnienia wad w dokumentacji Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie 7 dni, a jeśli zachowanie terminu nie jest możliwe to w najkrótszym możliwie terminie, uzgodnionym z Zamawiającym.
5. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji wygasają po upływie roku od daty przekazania do użytkowania inwestycji wykonanej na jej podstawie, jednak nie później niż 2 lata od daty odbioru dokumentacji.

§9

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku opóźnienia w usunięciu wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia od upływu terminu do usunięcia wad.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
4. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

§ 10

1. Wykonawca odpowiedzialny jest względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel wynikający z jej przeznaczenia
2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach dokumentacji projektowo-kosztorysowej w terminie 10 dni od daty odbioru dokumentacji.
3. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt do usunięcia wad w terminie 7 dni od dnia zawiadomienia o wadach.

§ 11

Informacje z zakresu ochrony danych osobowych (RODO) zawiera załącznik nr 2 do umowy.

§ 12

Nadzór nad realizacją umowy pełni: Ewa Czerniak – Z-ca Dyrektora ds. Eksploatacji.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Ewentualne spory wynikłe w trakcie wykonania umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

Załączniki:

- 1) oferta Wykonawcy;
- 2) informacja dla Wykonawcy z zakresu ochrony danych osobowych (RODO)

