

UMOWA nr.....

W dniu 2023 r. we Wrocławiu pomiędzy:
Akademią Wojsk Lądowych imienia generała Tadeusza Kościuszki z siedzibą we Wrocławiu,
ul. Czajkowskiego 109, 51-147 Wrocław,
NIP: 896-10-00-117, REGON: 930388062,
reprezentowaną przez: **REKTORA-KOMENDANTA – gen. bryg. dr. hab. Piotra PŁONKĘ**,
zwaną dalej: „Zamawiającym”,
a

.....,
zwanym dalej: „Wykonawcą”,

została zawarta umowa o następującej treści:

Podstawę zawarcia umowy stanowi wynik postępowania w trybie podstawowym na
**„WYKONANIE LUSTER W RAMIE METALOWEJ O RAZ TABLIC Z NADRUKIEM
W RAMIE METALOWEJ NA PLACU APELOWYM”**

nr sprawy.....

*prowadzonego zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2021 r. – Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwaną dalej „Ustawą”*

§ 1

Przedmiot Zamówienia

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dzieło w postaci wykonania i montażu 35 szt. luster w ramie metalowej oraz 45 szt. tablic poglądowych w ramie metalowej, a także demontaż istniejących i montaż nowych obrzeży betonowych i ułożenie kostki betonowej typu Holland na podsypce cementowo-piaskowej wokół tablic i luster zlokalizowanych przy placu apelowym w Akademii Wojsk Lądowych przy ul. Czajkowskiego 109 we Wrocławiu.
2. Szczegółowy zakres i sposób realizacji prac określono w opisie przedmiotu zamówienia (dalej OPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym do wykonania przedmiotu umowy

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do pięciu dni roboczych od podpisania umowy.
2. Do kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy Zamawiający upoważnia z tym zastrzeżeniem, że osoba ta nie jest umocowana do składania oświadczeń woli i zaciągania jakichkolwiek zobowiązań w imieniu Zamawiającego, a zmiana tej osoby nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia prac w terminie zgodnym z ofertą. Prace wykonane będą z użyciem materiałów własnych Wykonawcy i przez niego dostarczonych.
2. Materiały używane do wykonania prac muszą posiadać dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, tj. spełniać wymogi Polskich Norm, przenoszących Europejskie Normy Zharmonizowane, a w przypadku braku Polskich Norm przenoszących Europejskie Normy Zharmonizowane także:
 - a) europejskie aprobaty techniczne,
 - b) wspólne specyfikacje techniczne,
 - c) polskie normy przenoszące normy europejskie,
 - d) normy państw członkowskich Unii Europejskiej przenoszące europejskie normy zharmonizowane.



- e) polskie normy wprowadzające normy międzynarodowe,
 - f) polskie normy,
 - g) polskie aprobaty techniczne,
- które to dokumenty Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu przed wbudowaniem materiałów lub urządzeń.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za utylizację odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu umowy tj. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022 r., poz. 699 ze zm.) – na własny koszt i ryzyko.
 4. Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkody wyrządzone osobom trzecim w trakcie realizacji robót oraz uporządkować teren prac po ich zakończeniu.
 5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem Zamawiającemu i zobowiązuje się do ich usunięcia lub naprawy na własny koszt i ryzyko.

§ 4

Montaż

1. Czynności związane z wykonaniem prac, objętych przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca przeprowadzi zgodnie z zakresem określonym w OPZ, i specyfikacji użytych materiałów.
2. Po wykonaniu czynności montażowych Wykonawca zobowiązany jest sporządzić protokół z wykonanych prac – w obecności przedstawiciela Zamawiającego, zgodnie z OPZ oraz uzyskać pisemne potwierdzenie ich wykonania, które jest jednocześnie podstawą do wystawienia faktury. Protokół odbioru robót musi zawierać co najmniej następujące dane: dane Wykonawcy, dane Zamawiającego, termin wykonania prac, zakres prac, datę spisania protokołu, ocenę jakości wykonanych robót, podpisy Wykonawcy i Zamawiającego oraz miejsce na adnotacje – uwagi.
3. Warunki odbioru usługi:
 - a) zgodność wykonania dzieła z OPZ.

§ 5

Termin wykonania przedmiotu umowy

1. Dzieło i roboty mu towarzyszące określone w § 1 zostaną wykonane dodni od daty zawarcia umowy, zgodnie ze złożoną ofertą tj. do dnia r.
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się termin wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia wraz ze złożeniem kompletnych dokumentów, potwierdzonych przez osoby upoważnione, o których mowa w § 2 ust. 2 do odbioru dzieła w Protokole odbioru końcowego.

§ 6

Wynagrodzenie Wykonawcy, warunki płatności i odbiorów

1. Należne Wykonawcy wynagrodzenie za cały przedmiot umowy i w całym okresie jej obowiązywania nie może być wyższe niż:
 - a) brutto zł (słownie złotych:/100),
 - b) netto zł (słownie złotych:/100),
 - c) podatek VAT w wysokości zł (słownie złotych/100).
2. Wynagrodzenie dla Wykonawcy wypłacone zostanie tylko i wyłącznie za należycie i faktycznie wykonane dzieło.
3. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez obie strony Protokół odbioru końcowego.
5. Cena za wykonanie dzieła, obejmuje wszystkie czynności wyszczególnione w załączniku nr 1 do niniejszej umowy wraz z kosztami dojazdów, materiałów i montażu.
6. Wynagrodzenie za wykonane dzieło będzie wypłacone przez Zamawiającego przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany każdorazowo na fakturze w terminie 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego wraz dokumentami, o których mowa w ust. 4. Dopuszcza się doręczenie faktury elektronicznej, tj. wystawionej i przekazanej w dowolnym formacie elektronicznym (np. XML, PDF)

albo poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania: <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl/> na adres PEF: 8961000117 albo też pocztą elektroniczną na adres: fakuryzakup@awl.edu.pl

7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany przez niego do płatności wynikających z niniejszej Umowy jest i będzie w przyszłości ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skargowej. W przypadku podania przez Wykonawcę rachunku bankowego nieujawnionego na liście, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania wszelkich płatności do czasu wskazania przez Wykonawcę rachunku bankowego ujawnionego na tejże liście.
8. Błędnie wystawiona faktura lub brak jakiegokolwiek z wymaganych dokumentów skutkują wstrzymaniem biegu 30 dniowego terminu płatności – do dnia doręczenia Zamawiającemu poprawionych lub brakujących dokumentów. O fakcie błędnego wystawienia faktury Zamawiający poinformuje Wykonawcę, który zobowiązany jest do wystawienia faktury korygującej, stosownie do obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa. Do dnia doręczenia Zamawiającemu korekty termin płatności, o którym mowa w ust. 6, ulega zawieszeniu. W takim samym trybie i na takich samych zasadach prostowane będą wszystkie inne omyłki z tym zastrzeżeniem, że zamiast faktury korygującej Wykonawca dostarczy Zamawiającemu notę korygującą, a do chwili jej akceptacji przez Zamawiającego termin zapłaty ulega zawieszeniu.
9. Zamawiający nie udziela zaliczek.
10. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 6, jest rachunkiem bankowym związanym z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą i znajduje się na prowadzonej przez Szefa KAS tzw. „białej liście”. W przeciwnym razie zobowiązuje się ponieść wszelkie obciążenia, nałożone przez organy podatkowe, w tym wynikające z odpowiedzialności solidarnej.
11. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać cesji lub w jakikolwiek inny sposób obciążyć wiarygodności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym oraz innych przepisach prawa, każdej z nich przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni, licząc od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu następujących okoliczności:
 - a) gdy Zamawiający odmawia odbioru wykonanych robót, będących przedmiotem umowy, z przyczyn leżących wyłącznie po jego stronie,
 - b) gdy Wykonawca dokonuje cesji praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub jej części bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego,
 - c) gdy wysokość naliczonych przez Zamawiającego kar umownych osiągnie 25% wartości zamówienia brutto.
2. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej – pod rygorem nieważności, a także uzasadnienia. Dopuszczalne jest złożenie oświadczenia w formie elektronicznej, tj. za pośrednictwem poczty e-mail, na adres wskazany w niniejszej umowie.

§ 8

Zmiany

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – pod rygorem nieważności.
2. Oświadczenia stron, w tym polecenia dla Wykonawcy w zakresie sposobu wykonywania dzieła a także zgłaszanie wystąpienia wad i usterek oraz zgłoszenia ich usunięcia, tak z gwarancji jak i rękojmi mogą być składane formie dokumentowanej, a tym elektronicznej na adres e-mail Wykonawcy:@.....

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w następujących przypadkach i w następującej wysokości:



- a) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 – za opóźnienie w wykonaniu usługi – za każdy dzień opóźnienia, licząc od upływu terminu wykonania umowy określonego w § 5,
 - b) 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1, w przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek w okresie gwarancji oraz rękojmi – za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w stosunku do terminów wyznaczonych na usunięcie wad i/lub usterek wskazanych w § 12 umowy.
 - c) 80% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 – za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie oraz za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
 3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą być potrącone przez Zamawiającego z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 10

Okres rękojmi

1. W okresie rękojmi, który wynosi miesięcy, Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli wada i/lub usterka ujawniła się przed upływem tego terminu.
3. Okres rękojmi ulega wydłużeniu do czasu usunięcia przez Wykonawcę wad zgłoszonych przed jego upływem.
4. O wadach i/lub usterek Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia udokumentowanego zgłoszenia -
5. W przypadku opóźnienia w przystąpieniu przez Wykonawcę do usunięcia wad i/lub usterek lub opóźnienia w usunięciu wad lub usterek o 5 dni w stosunku do umówionego terminu ich usunięcia, Zamawiający ma prawo zlecić ich usunięcie osobie trzeciej – na koszt i ryzyko Wykonawcy. Takie działanie nie skutkuje utratą uprawnień Zamawiającego ani z tytułu rękojmi ani z tytułu gwarancji.

§ 11

Okres i warunki gwarancji

1. Na wykonane prace zgodnie z przedmiotem niniejszej umowy oraz OPZ, Wykonawca udziela gwarancji jakości na okres miesięcy.
2. W okresie gwarancyjnym Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do usuwania wad i usterek na każde wezwanie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia usterki w formie udokumentowanej.
3. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia usunięcia wad lub usterek, Zamawiający może, po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu, od umowy odstąpić albo powierzyć naprawę osobie trzeciej – na koszt i ryzyko Wykonawcy.
4. Gdy wady usunąć się nie dadzą albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim, Zamawiający może od umowy odstąpić.
5. Korzystanie przez Zamawiającego z gwarancji nie wyłącza jego uprawnień z tytułu rękojmi.
6. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie oświadczenie gwarancyjne w rozumieniu art. 577 K.c. Na mocy tego oświadczenia wykonawca:
 - a. w przypadku braku zgodności rzeczy sprzedanej z umową Zamawiającemu z mocy prawa przysługują środki ochrony prawnej ze strony i na koszt sprzedawcy/Wykonawcy;
 - b. gwarantem jest Wykonawca;
 - c. gwarant nie przewiduje szczególnej procedury dla skorzystania przez Zamawiającego z gwarancji;
 - d. gwarancja dotyczy całości przedmiotu zamówienia;

- e. gwarancją objęta jest odporność wykonanych luster na warunki atmosferyczne

§ 12

Ochrona danych osobowych

1. Strony zgodnie oświadczają, że każda ze stron jest administratorem danych osobowych, które zostały jej udostępnione w ramach zawarcia i realizacji umowy. Zamawiający, jako dysponent środków budżetowych, zabezpiecza realizację zadań finansowo-gospodarczych jednostek i instytucji wojskowych będących na jego zaopatrzeniu, zatem administratorem przetwarzanych w trakcie realizacji umowy danych będą także jednostki i instytucje wojskowe na rzecz których umowa jest podpisana.
2. Strony zobowiązują się do przekazania informacji, o których mowa w art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE osobom, których dane sobie udostępniają.
3. W związku z realizacją niniejszej umowy będzie dochodziło do przekazywania sobie przez Strony danych osobowych. Dane osobowe niezbędne do realizacji umowy będą również przekazywane jednostkom i instytucjom wojskowym, na rzecz których umowy są zawierane.
4. Strony podają, że dane osobowe będą przetwarzane w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia umowy, w tym przez czas konieczny do udokumentowania czynności z udziałem danej osoby, z uwzględnieniem okresu przedawnienia, przepisów podatkowych, a także przepisów określających okres archiwizacji poszczególnych dokumentów.
5. Strony zobowiązują się do ochrony danych osobowych poprzez podjęcie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, a także ponoszą wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z przetwarzaniem danych osobowych.
6. Strony zobowiązują się do utrzymania w tajemnicy zabezpieczonej danych osobowych do których ma lub będzie miał dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, zarówno w trakcie jej wykonywania jak i po jej ustaniu.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy:
 - a) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz.U. z 2022 r., poz. 1360 ze zm.),
 - b) ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2022 r., poz. 893 ze zm.).
2. Wszelkie spory związane z niniejszą umową i/lub wynikiem na tle jej stosowania rozstrzygane będą przez Sąd właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a) załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia (OPZ),
 - b) załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Joanna Olbert
Joanna Olbert
[RADCA PRAWNY]

