

I N F O R M A C J A
o skierowanych zapytaniach do SWZ
i odpowiedzi Zamawiającego na przedmiotowe zapytania

Dotyczy: **Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**
Numer sprawy: **TI.271.3.2021**
Nazwa zadania: **Remont z termomodernizacją budynków komunalnych zlokalizowanych przy ul. Limanowskiego 12 i ul. Żurawiej 4 w Dzierzgoniu**

1. Niniejszym Zamawiający zawiadamia, że w prowadzonym postępowaniu w dniach 18-19.02.2021r., t.j. w terminie o którym mowa w art. 284 ust. 2 ustawy PZP oraz w dniu 24.02.2021r., t.j. po terminie o którym mowa w art. 284 ust. 2 ustawy PZP - wpłynęły zapytania od Wykonawców, do treści zapisów zawartych w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).
2. Działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 w/w ustawy, Zamawiający przedstawia treść zapytań wraz z odpowiedziami na te zapytania:

Pytanie 1:

Pozycja 46 przedmiaru podano 43,80m², a powinno być 189,20m² pokrycia dachu, w ogólnym zestawieniu dachów z facjatkami jest 220,02m². Pytanie: czy facjatki i pozostałe daszki nie będą kryte?

Odpowiedź:

W pozycji 46 przedmiaru do kalkulacji kosztów należy przyjąć wielkość obmiaru łącznie z facjatkami, tj. 220,2m².

Pytanie 2:

Pozycja 75-85 przedmiaru: chodniki i opaski. Pytanie: Jaką zastosować stawkę podatku VAT 23% czy 8%?

Odpowiedź:

Dla pozycji 75-85 przedmiaru należy zastosować stawkę podatku VAT 23%.

Pytanie 3:

W przedmiarach obu budynków nie ujęto rozebrania i wymurowania kominów.

Odpowiedź:

Roboty dotyczące rozebrania i wymurowania kominów – należy uwzględnić w wycenie.

Pytanie 4:

W przedmiarach obu budynków nie ujęto rusztowań do wykonania elewacji.

Odpowiedź:

W wycenie należy uwzględnić rusztowania do wykonania elewacji w dziale dotyczącym remontu dachu.

Pytanie 5:

W jakich pozycjach obmiarów ująć ławy kominiarskie i płotki przeciwniegowe?

Odpowiedź:

Ławy kominiarskie i płotki przeciwniegowe należy uwzględnić do wykonania w dziale dotyczącym remontu dachu.

Pytanie 6:

Prosimy o udostępnienie zestawienie stolarki dla w/w zadania.

Odpowiedź:

W załączeniu Zamawiający przekazuje zestawienie stolarki oraz skorygowane rysunki elewacji dla budynku przy ul. Limanowskiego 12.

Pytanie 7:

Proszę o udostępnienie również projektu elektrycznego oraz sanitarnego.

Odpowiedź:

W załączeniu Zamawiający przekazuje projekty branży sanitarnej i elektrycznej.

Pytanie 8:

W przedmiarze robót 2/11/Dz/Rd/2020 (ul. Żurawia 4) w poz. 134 występuje tablica licznikowa TG szt. 3, proszę o zamieszczenie schematu.

Odpowiedź:

Schemat tablicy licznikowej jest zawarty w załączonym projekcie branży elektrycznej.

Pytanie 9:

W przedmiarze robót 2/11/Dz/Rd/2020 w poz.151, 152, 153 występują oprawy oświetleniowe, proszę o podanie parametrów opraw.

Odpowiedź:

Parametry opraw:

- obudowa plastik/metal,
- kolor jasny,
- źródło: żarówka LED barwa światła ciepła – pom. pokój, kuchnia, przedpokój; barwa światła zimna – łazienka, WC.
- IP44,
- klasa energetyczna A+,
- moc 12W, 15W.

Pytanie 10:

W przedmiarze robót 3/11/Dz/Rd/2020 (ul. Limanowskiego 12) w poz. 126 występuje tablica licznikowa TG szt. 5, proszę o zamieszczenie schematu.

Odpowiedź:

Schemat tablicy licznikowej jest zawarty w załączonym projekcie branży elektrycznej.

Pytanie 11:

W przedmiarze robót 3/11/Dz/Rd/2020 w poz.143, 144, 145 występują oprawy oświetleniowe, proszę o podanie parametrów opraw.

Odpowiedź:

Parametry opraw:

- obudowa plastik/metal,
- kolor jasny,
- źródło: żarówka LED barwa światła ciepła – pom. pokój, kuchnia, przedpokój; barwa światła zimna – łazienka, WC.
- IP44,
- klasa energetyczna A+,
- moc 12W, 15W.

Pytanie 12:

Proszę o zamieszczenie projektu branży elektrycznej.

Odpowiedź:

W załączeniu Zamawiający przekazuje projekty branży elektrycznej.

3. Dodatkowo, działając na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy PZP, Zamawiający informuje o niezbędnym uzupełnieniu pozycji przedmiarowych, zawartych w Dziale 2 - Ściany fundamentowe (dotyczy obydwu budynków), z odpowiednim uwzględnieniem ich w przygotowywanych kalkulacjach cenowych i kosztorysach ofertowych. Przedmiotowe uzupełnienie brzmi odpowiednio:
 - 1) dla budynku ul. Limanowskiego 12 – **KNR K-04 0103/07 – Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką-mokrą – 76,224 m².**
 - 2) dla budynku ul. Żurawia 4 – **KNR K-04 0103/07 – Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i słupach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką-mokrą – 53,520 m².**

4. Działając na podstawie art. 284 ust. 3 ustawy PZP, Zamawiający **przedłużył termin składania ofert** do dnia **05 marca 2021r.**, do godz. **10.00** oraz zgodnie z art. 286 ust. 6 i 7 ustawy PZP, zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych - Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia nr **2021/BZP 00010189/01** z dn. **24.02.2021r.**, jednocześnie powiadamiając o tym fakcie Wykonawców, poprzez zamieszczenie odpowiedniego komunikatu na portalu https://platformazakupowa.pl/pn/um_dzierzgon, zgodnie z przewidzianą do tego celu formą porozumiewania się z Wykonawcami, opisaną w Rozdziale XIII SWZ.
5. Stosownie do powyższych informacji, zapisy zawarte w SWZ (Rozdział XVIII pkt 1 i Rozdział XIX pkt 1), odnoszące się do terminu składania i otwarcia ofert, zmienia się odpowiednio na dzień **05 marca 2021r.**, natomiast data związania ofertą, o której mowa w Rozdziale XVII pkt 1, ulega wydłużeniu do dnia **04.04.2021r.**