

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-budowlanej dla zadania pn.: **Opracowanie dokumentacji projektowo-budowlanej dla zadania pn.: Budowa i rozbudowa drogi gminnej „Zielona Ulica” nr 270009K w Binarowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji (ZRID).**

2. Opis stanu projektowanego:

Należy opracować włączenie drogi „Zielona Ulica” w Binarowej do DW 980 poprzez utworzenie nowego szlaku komunikacyjnego o długości około 145 m przez działki będące własnością osób prywatnych, pozostały odcinek tj ok. 655 m, należy zaprojektować na istniejącym szlaku komunikacyjnym uwzględniając poszerzenie pasa drogowego do kategorii KDD- tj. 10 m. Lokalizacja zaznaczona na mapie poglądowej, która stanowi załącznik nr 1 do OPZ.

3. Projekt w swym zamierzeniu obejmuje następujący zakres prac:

3.1. Budowę włączenia drogi gminnej „Zielona Ulica” nr 270009K do DW 980 w Binarowej poprzez działkę/działki o nr ewid. 963, 965 w m. Binarowa,

3.1.10. wykonanie robót ziemnych,

3.1.11. przebudowę infrastruktury towarzyszącej,

3.1.12. montaż kanałów i studni istniejących i projektowanych sieci,

3.1.14. wykonanie warstw podbudowy,

3.1.15. budowę i rozbudowę nawierzchni wraz z wykonaniem poszerzeń jezdni,

3.1.16. wykonanie skutecznego odwodnienia drogi ,

3.1.17. budowę poboczy oraz rowów drogowych ,

3.1.21. wykonanie oznakowania pionowego jezdni,

3.1.22. wykonanie barier w miejscach niebezpiecznych (o ile zaistnieje taka konieczność) ,

3.1.23. przebudowę przepustów,

3.1.24. przebudowę zjazdów,

3.1.25. w przypadku konieczności przebudowę kolidujących ogrodzeń,

3.1.26. opracowanie szacunkowego kosztu przebudowy istniejących ogrodzeń,

3.1.27. uwzględnienie kolidujących obiektów kubaturowych,

3.1.28. wykonanie umocnienia skarp,

3.1.29. wykonanie projektu kanału teletechnicznego w oparciu o przepisy odrębne lub w przypadku możliwości uzyskać odstępstwo ,

3.1.30. wykonanie wszelkich innych opracowań jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.

Uwaga: Wszystkie podane powyżej parametry, należy traktować jako wartości przewidywane i orientacyjne, a ostateczne wielkości określone będą w czasie wykonywania projektu budowlanego. Ostateczne rozmieszczenie elementów uzbrojenia terenu należy zaprojektować zgodnie z uzgodnieniami uzyskanymi od zarządców poszczególnych sieci.

4. Zakres opracowania dokumentacji projektowo - budowlanych obejmuje:

4.1. wykonanie koncepcji włączenia drogi gminnej do DW 980 wraz z rozbudowywaną drogą w dalszym jej przebiegu,

4.2. wykonanie dokumentacji projektowo- budowlanej mającej na celu uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej (ZRID), zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm.) w czterech egzemplarzach w wersji papierowej + wersja elektroniczna,

4.3. określenie nieruchomości lub ich części, które są planowane do przejęcia na rzecz Gminy Biecz.

4.4. Analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi,

4.5. wykonanie operatu wodnoprawnego wraz z uzyskaniem decyzji wodnoprawnej

4.6. określenie kosztów odszkodowań za przejęte części działek prywatnych zajętych pod pas drogowy KDD, oraz orientacyjnych kosztów przebudowy kolidujących ogrodzeń i innych kolidujących obiektów,

4.7. wykonanie projektów wykonawczych w czterech egzemplarzach w wersji papierowej + wersja elektroniczna,

4.8. ustalenie kilometrażu drogi z dokładnością do 1 m i ujęcie go w nazwie dokumentacji projektowo- budowlanej,

4.9. wykonanie kosztorysu inwestorskiego dla całego zadania i przedmiaru robót w podziale na branże w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej + wersja elektroniczna; oraz kosztorysu ofertowego (ślepego) w wersji papierowej i elektronicznej wersji edytowalnej, oraz kosztorysów i przedmiarów w podziale na etapy wg wskazań Zamawiającego , (oraz dwukrotna ich aktualizacja)

4.10. opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych w jednym egzemplarzu + wersja elektroniczna .

4.11. rozpoznanie usytuowania urządzeń obcych kolidujących z realizacją przedmiotowego zadania i ewentualne opracowanie projektów ich przekładek, jeżeli z uzyskanych warunków wyniknie konieczność ich przebudowy oraz uwzględnienie tych prac w kosztach realizacji projektu,

4.12. wykonanie dokumentacji geodezyjno-prawnej w tym projekcie podziału nieruchomości ze wskazaniem prawnych granic każdej nieruchomości, przez które przebiegać będzie rozgraniczenie terenu inwestycji. Dokumentacja geodezyjno – prawna powinna zawierać: - aktualne badanie stanu prawnego nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających obszaru objętego wnioskiem ZRID,

4.13. sporządzenie dokumentacji niezbędnej do wprowadzenia zmian w księgach wieczystych oraz w operacie ewidencji gruntów (w przypadku stwierdzenia niezgodności stanu ewidencyjnego i wieczysto – księgowego) dotyczących nieruchomości obejmującej m.in. wykazy synchronizacyjne, dokumentację geodezyjno – prawną niezbędną do rozdzielania połączonych w działce ewidencyjnej odrębnych nieruchomości, zmian konfiguracji, powierzchni działek ewidencyjnych wraz z uzyskaniem stosownej decyzji administracyjnej, jeżeli dana dokumentacja tego wymaga,

- 4.14. sporządzenie projektów podziałów nieruchomości (5 egzemplarzy),
- 4.15. dokumentacja ma zostać przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (klauzula),
- 4.16. sporządzenie zbiorczej mapy podziału działek (5 egzemplarzy).
- 4.17. wyniesienie projektu podziału w terenie. Wykonawca w ciągu 14 dni od dnia, w którym decyzja ZRID stała się ostateczna (w przypadku, gdy decyzja posiada rygor natychmiastowej wykonalności od uzyskania postanowienia o nadaniu rygoru) zobowiązany jest do dokonania trwałej stabilizacji znaków granicznych nowo wydzielonych granic działek (znaki betonowe) i przekazania ich w terenie przedstawicielowi Zamawiającego,
- 4.18. przygotowanie wniosku, wraz z niezbędnymi załącznikami i uzyskanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej, na podstawie ustawy z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.;
- 4.19. wykonanie pełnej dokumentacji do założenia KW lub dokonania zmian w księgach wieczystych;
- 4.20. wyniesienie zmian w terenie i wskazanie kamieni granicznych w terenie;
- 4.21. opracowanie geotechnicznych warunków posadowienia,
- 4.22. ustalenie linii brzegowej - w przypadku konieczności,
- 4.23. inwentaryzację zieleni,
- 4.24. sporządzenie karty informacyjnej przedsięwzięcia,
- 4.25. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia- w przypadku konieczności ,
- 4.26. raport środowiskowy -w przypadku konieczności,
- 4.27. wykonanie wszystkich niezbędnych opracowań oraz uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii, decyzji wraz z ostatecznym zezwoleniem na realizację inwestycji drogowej – ZRID,
- 4.28. wykonanie stałej organizacji ruchu – 3 egzemplarze,
- 4.29. wykonanie czasowej organizacji ruchu – 3 egzemplarze,
- 4.30. informację BLOZ,
5. Sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji robót budowlanych.
6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację fotograficzną na całej długości drogi ze szczególnym uwzględnieniem ogrodzeń i innych obiektów kolidujących, które będą przedmiotem roszczeń wobec Zamawiającego podczas realizacji inwestycji.
7. Po wykonaniu koncepcji, wstępnych założeń i rozwiązań projektowych Wykonawca zobowiązany jest do jej przedstawienia Zamawiającemu celem zaakceptowania, w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian. Zaakceptowanie wstępnych założeń i rozwiązań projektowych nastąpi w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia Zamawiającemu.
8. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w konsultacjach społecznych z mieszkańcami, dotyczących przedmiotu zadania, w zależności od potrzeb i w porozumieniu z Zamawiającym.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzyskiwania od Wykonawcy informacji o postępie prac i przyjętych rozwiązaniach w trakcie projektowania, jak również prawa do zgłaszania swoich uwag, które Wykonawca uwzględni w dalszych pracach nad projektem.

10. Dokumentację projektowo – budowlaną Wykonawca wykonana z zastosowaniem rozwiązań projektowych, które nie będą stanowić bariery architektonicznej dla osób niepełnosprawnych.

11. Dokumentacje projektowo-budowlane objęte zamówieniem powinny być wykonane zgodnie z aktualnymi przepisami. Przy projektowaniu należy kierować się zasadami podanymi w:

- zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r., o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1363 z późn. zm., z 2021 r. poz. 784, 1228)
- prawie budowlanym z dnia 7 lipca 1994 r. ([tj. Dz.U. z 2020 r. poz.1333 z późn. zm.](#))
- rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie ([tj. Dz. U. z 2016 r. Poz. 124 z późn. zm.](#))
- rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie ([Dz. U. z 2000 r. Nr 63, poz.735 z późn. zm.](#))
- ustawa Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129)
- rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- oraz innymi wymaganymi przepisami prawa niezbędnymi do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Przedmiot zamówienia musi spełniać warunki techniczne, zgodne z obowiązującymi normami które pozwolą na fizyczne wykonanie zadania w sposób nadający się do eksploatacji bez wad.

12. Wraz z dokumentacjami projektowo-budowlanymi Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- a) pisemne oświadczenie, że projekt wykonany jest zgodnie z aktualnymi przepisami, w tym Ustawą Prawo zamówień publicznych, Polskimi Normami, wymaganiami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji oraz z zaproszeniem do złożenia propozycji ofertowej/cenowej, niniejszą Umową oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć,
- b) pisemne oświadczenie o przeniesieniu na Zamawiającego wszelkich uprawnień z tytułu autorskich praw majątkowych oraz praw zależnych, o których mowa w § 10 Umowy,
- c) pisemne oświadczenie, iż dokumentacja projektowo- budowlana jest wolna od jakichkolwiek wad fizycznych i prawnych.

Oświadczenia, o których mowa powyżej będą stanowiły integralną część przedmiotu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

13. Podczas realizacji zadania Wykonawca uwzględni poszczególne etapy wykonania Przedmiotu Umowy według których dokonywane będą: płatności częściowe oraz płatność końcowa. Szczegóły zawarto we wzorze umowy:

Etap I: wykonanie koncepcji zadania oraz dokumentacji fotograficznej **do 2 miesięcy od dnia podpisania umowy,**

Etap II: wykonanie i oddanie do odbioru końcowego pełnej dokumentacji projektowo – budowlanej **do 10 miesięcy od dnia podpisania umowy,**

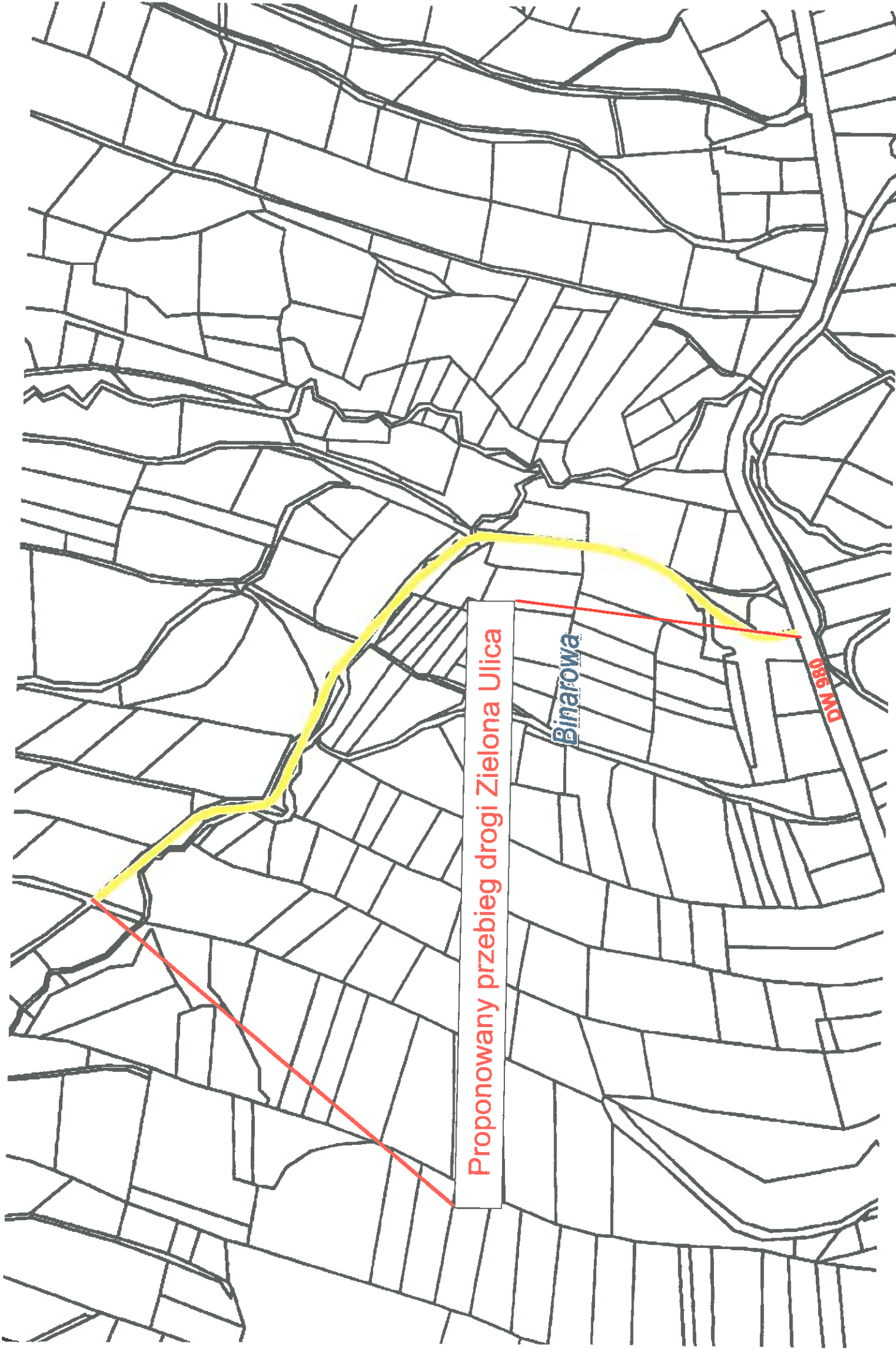
Etap III: uzyskanie ostatecznej decyzji na realizację inwestycji drogowej (ZRID) **do 14 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

14. Ponadto wykonawca oświadcza że:

- a) Dysponuje środkami technicznymi i organizacyjnymi umożliwiającymi wykonanie Przedmiotu Umowy z należytą starannością.
- b) Oświadcza że dysponuje osobami niezbędnymi do wykonania przedmiotu Umowy Tj. projektantem specjalności drogowej bez ograniczeń, oraz zapewni zespół pozostałych projektantów branżowych lub ekspertów oraz osoby sprawdzające zgodnie z prawem budowlanym koniecznych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.

BURMISTRZ
mgr Mirosław Wędrychowicz





Proponowany przebieg drogi Zielona Ulica

Binafowa

066 MW

066 MW

